Smlouva o dílo na zhotovení stavby

Název zakázky: „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n." – 2. etapa

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace
se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384
zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Korespondenční adresa:
Správa železnic, státní organizace
Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

(dále jen „**Objednatel**")

číslo smlouvy: E618-S-1017/2025
číslo jednací: 3438/2025-SŽ-SSZ-OVZ

ISPROFOND: 5113510003

a

„Společnost AVERS + GEOSAN – PRAHA -2.ETAPA"
Zastoupená těmito společníky:
Vedoucí společník:
AVERS spol. s r.o.
se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4
IČO: 41190840, DIČ: CZ41190840
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 3445
bank. spojení: [redacted]
zastoupena: [redacted], obchodním ředitelem (na základě plné moci ze dne 25.3.2022) a [redacted], výrobním ředitelem (na základě plné moci ze dne 25.3.2022)

Společník:
GEOSAN GROUP a.s.
se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
IČO: 28169522, DIČ: CZ28169522
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 12459
bank. spojení: [redacted]
zastoupena: Luďkem Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva

Korespondenční adresa:
v sídle Vedoucího společníka: AVERS spol. s r.o., Michelská 240/49, 141 00

(dále jen „**Zhotovitel**")

číslo smlouvy: **2-I/PRAHA-NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-II.ETAPA/25**

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva") v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník").

Objednatel si přeje, aby Dílo **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n." – 2. etapa** bylo provedeno Zhotovitelem, přijal Zhotovitelovu Nabídku na provedení a dokončení tohoto Díla a odstranění všech jeho vad, a proto se

Objednatel a **Zhotovitel** dohodli takto:

1. Platí, že následující dokumenty tvoří součást této Smlouvy o dílo (ve znění případných dodatků) a jako její součást musí být čteny a vykládány, a to dle pořadí závaznosti uvedeného ve Smluvních podmínkách.

   1.1 Dopis o přijetí nabídky datovaný 03.02.2025,

   1.2 Dopis nabídky datovaný 09.08.2024,

   1.3 Smluvní podmínky:

   - Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem (FIDIC 1999) – Obecné podmínky,
   - Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky pro stavby Správy železnic, státní organizace čj.: MD-21218/2022/520/2 ze dne 21. 6. 2022,

   1.4 Technická specifikace (VTP/R-F/14/22, ZTP ze dne 3. 5. 2024 a další dle Pod-článku 1.1.1.5 Smluvních podmínek),

   1.5 Výkresy,

   1.6 Formuláře:

   1.6.1 Soupis prací.

   1.7 Ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy (dostupné https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/):

   1.7.1 Metodika pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení – schváleno Ministerstvem dopravy dne 10. 11. 2020,

   1.7.2 Metodika pro časové řízení u stavebních zakázek podle Smluvních podmínek FIDIC (1. vydání leden 2018) schváleno Ministerstvem dopravy dne 20. 2. 2018,

   1.7.3 Metodika pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek – 1. vydání, leden 2018,

   1.7.4 Metodika měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC (1. vydání, 05/2019) – schváleno Ministerstvem dopravy dne 7. 5. 2019,

   1.7.5 Metodika pro zlepšení díla (Value Engineering) - schváleno Ministerstvem dopravy dne 18. 6. 2019,

   1.7.6 Metodika pro akceleraci - 1. vydání, schváleno Ministerstvem dopravy dne 11. 2. 2020.

2. Specifikace související dokumentace je uvedena v Technické specifikaci, a to zejména ve Zvláštních technických podmínkách.

3. Za platby, které má Objednatel uhradit Zhotoviteli tak, jak je níže uvedeno, se Zhotovitel tímto zavazuje Objednateli, že provede a dokončí Dílo, včetně vypracování veškeré příslušné dokumentace související s Dílem a odstraní na něm všechny vady v souladu s ustanovením Smlouvy.

4. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení a dokončení Díla a odstranění jeho vad Smluvní cenu v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

5. Objednatel používá informační systém pro řízení a monitoring staveb. Zhotovitel se zavazuje, že bude Objednateli předávat následující sestavy v otevřeném datovém formátu XML (viz datový předpis XDC, https://xdc.spravazeleznic.cz/):

   5.1 Faktura,

   5.2 soupis zjišťovacích protokolů,

   5.3 zjišťovací protokoly.

6. Rekapitulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy o dílo.

7. Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání

   Objednatel vymezil ve Smluvních podmínkách požadavky sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací tak, aby jejich aplikací nebyly porušeny zásady zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).

   V rámci plnění Díla jde o dále uvedené požadavky:

   - rovnocenné platební podmínky v rámci dodavatelského řetězce,
   - jednání vedená primárně distančním způsobem,
   - studentské exkurze.

8. V případě Potvrzení průběžné platby nebo Potvrzení závěrečné platby, které je posledním Potvrzením průběžné platby nebo Potvrzením závěrečné platby před převzetí Díla, Sekce nebo jiné části Díla Objednatelem ve smyslu Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*] a Pod-článku 10.2 [*Převzetí části díla*] Smluvních podmínek je Správce stavby povinen vydat Potvrzení průběžné platby nebo Potvrzení závěrečné platby nejpozději v den převzetí Díla, Sekce nebo části Díla Objednatelem.

9. Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajícího se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátci v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH"), osobou povinnou k dani dle § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle § 92a odst. 1 zákona o DPH.

10. Strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit DPH z peněžního plnění přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.

11. V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou její ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky, vyjádřený Zadávací dokumentací.

12. NEOBSAZENO

13. Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění dokumentů dle odst. 1 této Smlouvy o dílo a příloh dle odst. 25 této Smlouvy o dílo týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení účinnosti této Smlouvy.

14. Pokud by se kterékoliv ustanovení Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo jinak nevymahatelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy o dílo, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivosti, neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení Právních předpisů jinak. Strany se zavazují bez

zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv Strany takové zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradit platným a vymahatelným ustanovením, které bude svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevymahatelného ustanovení.

15. Objednatel si vyhrazuje:

    15.1 NEOBSAZENO

    15.2 NEOBSAZENO

    15.3 NEOBSAZENO

    15.4 změnu zhotovitele v souladu s § 100, odst. 2 ZZVZ v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinností Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 14 Pokynů pro dodavatele je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 14 Pokynů pro dodavatele. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro další provádění Díla.

    15.5 právo valorizovat částky způsobilé k platbě Zhotoviteli, a to v souladu s Pod-článkem 13.8 Smluvních podmínek. Pro vyloučení pochybností se potvrzuje, že valorizace může nabývat hodnot kladných i záporných,

    15.6 změnu závazku v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ ve věci měření množství každé původní měřitelné položky s jednotkovou cenou ve výkazu výměr dle Článku 12 Smluvních podmínek.

16. Neobsazeno.

17. Neobsazeno.

18. Závazky ze Smlouvy je možné měnit pouze písemnou dohodou Stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy o dílo, podepsanou za každou Stranu osobou nebo osobami oprávněnými takový dodatek podepsat.

19. Objednatel vydá na žádost Zhotovitele/ společníka/ poddodavatele/ člena koncernu, v případě řádného poskytnutí a dokončení prací, Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky ve smyslu § 79, odst. 2, písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Podmínkou pro vydání tohoto osvědčení je předložení dále uvedených údajů Zhotovitelem, a to zároveň s předložením Závěrečného vyúčtování (po vyřešení případných sporů):

    a) hodnota provedených prací Zhotovitelem, včetně hodnoty vyhrazeného plnění, v případě dvou a více společníků specifikovaná v Kč dle jednotlivých společníků,

    b) hodnota provedených prací dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu specifikovaná dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu, a to jak v Kč, tak v %, včetně věcného rozsahu plnění (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO, případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS).

    Součet hodnot dle výše uvedeného písm. a) a písm. b) se musí rovnat 100% hodnotě veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou.

    Požadované údaje, předložené formou čestného prohlášení podepsaného Zhotovitelem, jsou nezbytné pro vydání Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky uvedeného v příloze č. 11 této Smlouvy o dílo, pokud o něj Zhotovitel/společníci/poddodavatelé/ členové koncernu požádají. Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky bude vyhotoveno výhradně ve stejném znění platném pro všechny subjekty, podílející se na plnění Díla (Zhotovitel/ společníci/poddodavatelé/ členové koncernu).

20. Podpisem této Smlouvy o dílo Zhotovitel současně jako zpracovatel uzavírá s Objednatelem jako správcem smlouvu o zpracování osobních údajů ve znění uvedeném v příloze č. 5 této Smlouvy o dílo.

21. Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

22. Mezinárodní sankce

22.1 Zhotovitel prohlašuje, že:

a) on, ani žádný z jeho poddodavatelů, nejsou osobami, na něž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky ve smyslu § 48a ZZVZ,

b) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článku 7 písm. a) až d), článku 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ES a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046,

c) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení Rady (ES) uvedeném v odstavci 22.4 této smlouvy (dále jen **„Sankční seznamy"**),

22.2 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí výše podmínky dle tohoto odst. 22 také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.

22.3 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat výše uvedené podmínky dle tohoto odst. 22, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

22.4 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k těmto nařízením.

22.5 Zhotovitel se dále zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejích případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.

22.6 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 22.1 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 22.3 nebo některou z povinností dle odstavců 22.4 nebo 22.5 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty, s výjimkou oznamovací povinnosti dle odstavce 22.3 této Smlouvy, smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 22.3, smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

23. Požadavek na Poddodavatele

23.1 Zhotovitel prohlašuje, že žádný z jeho Poddodavatelů (uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Poddodavatele, přičemž k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li Poddodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Poddodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu poddodavatele. Je-li Poddodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

23.2 Přestane-li některý z Poddodavatelů (uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy) splňovat výše uvedené podmínky dle odst. 23.1 této Smlouvy, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy Poddodavatel přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

23.3 Objednatel může požadovat nahrazení Poddodavatele, který přestal splňovat podmínky dle odst. 23.1 této Smlouvy.

23.4 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 23.1 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 23.2, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty, s výjimkou oznamovací povinnosti dle odstavce 23.2 této Smlouvy, smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 23.2, smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

24. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

25. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky

Příloha č. 2 Oprávněné osoby

Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 NEOBSAZENO

Příloha č. 5 Smlouva o zpracování osobních údajů

Příloha č. 6 Příloha k nabídce (pořadí závaznosti zůstává zachováno dle Pod-článku 1.5 Smluvních podmínek). Příloha je uvedena jako samostatný dokument.

Příloha č. 7 Zmocnění Vedoucího zhotovitele; Rozsah participace na plnění předmětu Smlouvy o dílo

Příloha č. 8 NEOBSAZENO

Příloha č. 9 Žádost o poskytnutí zálohové platby

Příloha č. 10 NEOBSAZENO

Příloha č. 11 Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky (Osvědčení Správy železnic, státní organizace o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací)

Na důkaz toho strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost dnem podpisu této Smlouvy o dílo oběma Stranami a účinnou se stává dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne .....

[redacted]

17.03.2025 12:50

Podepsáno elektronicky

Objednatel

Ing. Mojmír Nejezchleb

náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

V Praze dne .....

[redacted]

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2025.03.03 14:54:07 +01'00'

.....

Zhotovitel

[redacted]

obchodní ředitel AVERS spol.s r.o.
„Vedoucího společníka"
(na základě plné moci ze dne 25.3.2022)

.....

[redacted]

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2025.03.03 15:32:48 +01'00'

Zhotovitel

[redacted]

výrobní ředitel AVERS spol.s r.o.
„Vedoucího společníka"
(na základě plné moci ze dne 25.3.2022)

.....

[redacted]

Zhotov

Luděk [redacted]

Digitální podpis: 28.02.2025 17:03:45

předseda představenstva GEOSAN GROUP a.s.
„Společníka"

.....

Zhotovitel

[redacted]

Ivan Havel

Digitální podpis: 28.02.2025 16:22:57

Člen představenstva GEOSAN GROUP a.s.
„Společníka"

Příloha č. 1

Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky

Rekapitulace Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS):

Rekapitulace ceny

113510003_Zm08 **Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n. - II. etapa rekonstrukce interiérů_ZM08**

Aspe

var. 1

Celková cena bez DPH:	437 998 774,36
Celková cena s DPH:	529 978 516,98

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Počet neoceněných položek
D.1.2.	Technologické soubory	[redacted]			
D.1.2.2.	Nouzové zvukové systémy (NZS)				
D.1.2.4.1	PZTS, EACS - Elektrická požární a zabezpečovací signalizace				
D.1.2.4.2	VSS - Elektrická požární a zabezpečovací signalizace				
D.1.2.4.3	NVI - Elektrická požární a zabezpečovací signalizace				
D.1.2.7.1	Jiné sdělovací zařízení - SSK				
D.1.2.7.2	Jiné sdělovací zařízení - SSK Drážní úřad				
D.1.2.7.3	Dočasný stav DU				
D.1.2.7.4	Jiné sdělovací zařízení (VDT)				
D.1.2.7.5	Dočasná přeložka TMCZ				
D.1.4.3	Elektrická požární signalizace				
D.2.2.	Pozemní stavby				
SO 07-71-07.0.1	Zdravotně-technické instalace bez zařizovacích předmětů				
SO 07-71-07.0.2	Zdravotně-technické instalace - zařizovací předměty				
SO 07-71-07.0.3	Ústřední vytápění				
SO 07-71-07.0.4	Chlazení				
SO 07-71-07.0.5	Vzduchotechnika				
SO 07-71-07.0.6	Silnoproudá zařízení včetně ochrany proti blesku				
SO 07-71-07.0.7	Měření a regulace				
SO 07-71-07.01	Architektonicko-stavební řešení				
D.9.8	Všeobecný objekt				
SO 98-98	Všeobecný objekt				
D.9.9	Likvidace odpadů včetně dopravy				
SO 90-90	Likvidace odpadů včetně dopravy				
SO-ON1	Ostatní rozpočtové náklady				
SO-ON	Ostatní rozpočtové náklady				
SO-OR1	Vybavení - provozní náklady OŘ				
SO-OR	Vybavení - provozní náklady OŘ				

PŘÍLOHA Č. 2

Oprávněné osoby, odborný personál Zhotovitele

(Pod-článek 6.9 Smluvních podmínek)

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]
Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]
Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]
Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]
Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]
Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]
Jméno a příjmení	[redacted]

Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Odborný personál Zhotovitele (na příslušné pozici člena odborného personálu může být pouze jedna fyzická osoba; toto omezení se netýká pozice autorizovaný zeměměřický inženýr)

Stavbyvedoucí

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista (vedoucí prací) na pozemní stavby – zástupce stavbyvedoucího

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista (vedoucí prací) na technická zařízení budov - vytápění a vzduchotechnika

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista (vedoucí prací) na technická zařízení budov - zdravotní technika

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista (vedoucí prací) na elektrotechnická zařízení

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista (vedoucí prací) na sdělovací zařízení

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Osoba odpovědná za požární bezpečnost staveb

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Osoba odpovědná za statiku a dynamiku staveb

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Osoba odpovědná za kontrolu kvality

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Autorizovaný zeměměřický inženýr

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Osoba odpovědná za ochranu životního prostředí

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Osoba odpovědná za odpadové hospodářství

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování uměleckořemeslných děl ze skla

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování uměleckořemeslných děl z keramiky a porcelánu

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování uměleckořemeslných děl z obecných kovů

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování malířských uměleckých děl na plátně a nástěnných maleb

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování malířských uměleckých děl na plátně a nástěnných maleb

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze štuku, umělého kamene, sádry

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

Specialista pro restaurování polychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene, štuku, sádry, umělého kamene

Jméno a příjmení	[redacted]
Adresa	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon	[redacted]

PŘÍLOHA Č. 3

Seznam poddodavatelů

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS)	Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla
AKANT ART, v.o.s., se sídlem Praha 9, Celniční 238, PSČ 198 00 IČO: 256 86 763	Realizace předmětných činností a služeb spojených s odborným vedením stavby na pozici „Specialisty pro restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene, štuku, sádry a umělého kamene“ a to v rozsahu prokazované kvalifikace	[redacted]
Auböck s.r.o., se sídlem Poříčí 247, 373 8 Boršov nad Vltavou IČO: 260 89 785	Realizace předmětných činností a služeb spojených s odborným vedením stavby na pozici „Specialisty (vedoucího prací) na elektrotechnická zařízení“ a to v rozsahu prokazované kvalifikace	[redacted]
Drážní revize s.r.o., se sídlem Místecká 1120/103, 703 00 Ostrava-Vítkovice IČO: 034 72 001	Realizace předmětných činností a služeb spojených: - s odborným vedením stavby na pozici „Specialisty (vedoucího prací) na sdělovací zařízení“ a to v rozsahu prokazované kvalifikace, - s výkonem činností v elektrotechnice pro osobu znalou pro řízení činnosti dle §19 odst. 2 zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, resp. pro vedoucího elektrotechnika dle §7 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, nebo dokladu o elektrotechnické kvalifikaci při činnostech na vyhrazených technických zařízeních dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, §8 požadovaná kvalifikace – Pracovníci pro řízení činnosti prováděné dodavatelských způsobem a pracovníci pro řízení provozu, - s výkonem činností (elektrotechnické kvalifikace) na určených technických zařízeních dle vyhlášky č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace, ve znění pozdějších předpisů	[redacted]

PŘÍLOHA Č. 4

NEOBSAZENO

PŘÍLOHA Č. 5

Smlouva o zpracování osobních údajů

1. Předmět smlouvy o zpracování osobních údajů

1.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran za účelem zajištění uzavření smluv uvedených ve Všeobecných technických podmínkách, a to za splnění podmínek dále uvedených.

1.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat předmětné osobní údaje výhradně za uvedeným účelem a na základě doložených pokynů a podmínek Objednatele a v souladu s nimi, jak vyplývají z této Smlouvy o zpracování osobních údajů a z této Smlouvy o dílo.

2. Rozsah zpracovávaných údajů

2.1 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v čl. 2 Všeobecných technických podmínek na zhotovení stavby a čl. 1.9.4 a 1.9.5 Kapitoly 1 Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah.

2.2 Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny ve výše uvedeném bodě 2.1, budou tyto nové osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.

3. Povinnosti Zhotovitele

3.1 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v návaznosti na nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zapracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR"), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Správci.

3.2 Zhotovitel bude neprodleně informovat Objednatele, pokud jsou podle jeho názoru některé pokyny Objednatele v rozporu s platnou právní úpravou.

3.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem osobním údajům, které zpracovává v souladu se Smlouvou o zpracování osobních údajů, a rovněž tak o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.

3.4 Zhotovitel je povinen přijmout všechna opatření dle čl. 32 GDPR tak, aby byla zajištěna odpovídající bezpečnost osobních údajů.

3.5 Zhotovitel může do zpracování zapojit poddodavatele pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě souhlasu se Zhotovitel zavazuje s těmito poddodavateli uzavřít smlouvu zajišťující dodržování práv a povinností stanovených touto Smlouvou, zvláště pak povinnosti mlčenlivosti a zajištění bezpečnosti osobních údajů a poskytnutí dostatečných záruk pro zavedení stejných technických a organizačních opatření poddodavatelem.

3.6 Zhotovitel je povinen zohlednit povahu zpracování, být Objednateli nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření pro splnění Objednatelovy povinnosti reagovat na žádost o výkon práv subjektů dle GDPR.

3.7 Zhotovitel je povinen být Objednateli nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článku 32 až 36 GDPR, a to při zohlednění povahy zpracovaných informací, jež má Zhotovitel k dispozici. V případech, kdy povaha věcí vyžaduje

informování Objednatele ze strany Zhotovitele, informuje Zhotovitel Objednatele bez zbytečného odkladu.

3.8 Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli a jím pověřené osobě během běžné pracovní doby Zhotovitele provést v sídle Zhotovitele kontrolu dodržování povinností týkajících se zpracování osobních údajů vyplývajících z této Smlouvy o zpracování osobních údajů, a to i po ukončení stanovené doby zpracování, tj. po ukončení této Smlouvy o dílo, a to do 3 měsíců od jejího ukončení.

3.9 Po ukončení zpracování osobních údajů podle této Smlouvy o zpracování osobních údajů je Zhotovitel povinen vymazat všechny zpracovávané osobní údaje ze všech svých systémů nebo databází, včetně vymazání všech záložních kopií, s výjimkou kdy uchovávání je v souladu s platnou právní úpravou nebo k tomu dal písemný souhlas Objednatel.

4. Odpovědnost Zhotovitele a smluvní pokuta

4.1 V případě, že Zhotovitel zpracuje osobní údaje nad rámec vymezený Smlouvou nebo doloženými pokyny Objednatele, považuje se ve vztahu k takovému zpracování Zhotovitel za „zpracovatele" ve smyslu GDPR. Pokud tímto zpracováním nad rámec vymezený Smlouvou o zpracování osobních údajů nebo doloženými pokyny Objednatele vznikne Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen škodu uhradit.

4.2 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost vyplývající z ustanovení této Smlouvy o zpracování osobních údajů, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny Díla za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě zaslané Objednatelem na základě tohoto ustanovení.

4.3 Zaplacením smluvní pokuty, jak je popsána v odstavci výše, není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu újmy způsobené porušením ustanovení této Smlouvy o zpracování osobních údajů.

PŘÍLOHA Č. 6

Příloha k nabídce

Příloha je uvedena jako samostatný dokument

PŘÍLOHA Č. 7

Zmocnění Vedoucího zhotovitele

a

Rozsah participace na plnění předmětu Smlouvy o dílo

Příloha je uvedena jako samostatný dokument

PŘÍLOHA Č. 8

NEOBSAZENO

PŘÍLOHA Č. 9

Žádost o poskytnutí zálohové platby

V souladu s ustanovením pod-článku 14.2 Smluvních podmínek ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n." – 2. etapa žádáme o poskytnutí zálohové platby na finanční plnění výši: [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] Kč.

Záloha bude využita na pokrytí nákladů stavebních prací a dodávek materiálů v Souladu s výše uvedenou Smlouvou o dílo v období: MM/RR – MM/RR [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] včetně.

Součástí této žádosti je:

- aktuální Správcem stavby písemně potvrzený finanční harmonogram stavby (smluvní hodnota prací předpokládaných k realizaci pro příslušný kalendářní rok dle podrobného Harmonogramu Pod-článek 8.3 Smluvních podmínek), do kterého je v souladu s výše uvedenými údaji promítnuto plánované využití zálohové faktury na krytí nákladů Díla, zajišťující vypořádání zálohové faktury v předepsaném období, které musí korespondovat s věcným plněním Díla.
- zálohová faktura č. [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

V …… dne ……

……

Zhotovitel

PŘÍLOHA Č. 10

NEOBSAZENO

PŘÍLOHA Č. 11

Osvědčení Správy železnic, státní organizace o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací

č. j.: [■]

Název zakázky:	
Číslo smlouvy Správy železnic (CES):	
Objednatel:	
Datum zahájení prací:	
Datum dokončení prací (stavebních nebo technologických):	
Uvedení poslední části stavby do zkušebního provozu:	
Datum dokončení díla (včetně dokumentace):	
Konečná cena díla celkem v Kč bez DPH:	

Zhotovitel díla:	[název dle SOD, sídlo, IČO]
Správce/vedoucí společník:	
Další společník:	
Další společník:	

Identifikace poddodavatele	**Věcný rozsah poddodávky**	**Hodnota poddodávky**
[obchodní firma, sídlo a IČO]	[označení dle čísel a názvů jednotlivých SO a PS, připadně jiným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS např. popis vykonaných činností nebo dodávek]	[v % ze smluvní ceny díla a v konkrétní částka v Kč bez DPH]

Rozsah prací:	[dle předmětu díla/ předmětu plnění VZ]
Charakter prací:	[oprava/údržba/modernizace/rekonstrukce/ novostavba]

Délka traťového úseku:	[v km, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ]
Dílo probíhalo na trati:	[jednokolejné/vícekolejné, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ]
Dílo probíhalo na trati:	[elektrifikované/neelektrifikované, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ]
Dílo probíhalo na trati:	[širé (mezistaniční úsek/ve stanici, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ]
Stavební práce zahrnovaly práce na železničním svršku: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku traťového úseku, v případě železniční stanice počet výhybek] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na výhybkách: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a počet výhybek] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na železničním spodku: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na masivních mostních objektech: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku mostního objektu/mostních objektů, případně jinou specifikaci] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na mostních objektech s ocelovou nosnou konstrukcí: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku mostního objektu/mostních objektů, případně jinou specifikaci] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na tunelech: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést délku tunelu] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na zabezpečovacím zařízení: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku traťového úseku] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na sdělovacím zařízení: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce na energetickém a elektrotechnickém zařízení: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH, délku traťového úseku a zda se jednalo o silnoproudé zařízení, trakční vedení, případně jiné zařízení – specifikaci] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]

Stavební práce zahrnovaly práce na budovách: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a typ objektu – budova osobního nádraží, technologická budova, stavba s památkovou ochranou apod.] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]
Stavební práce zahrnovaly práce a údržbu na skalních masivech: **Společníci podílející se na realizaci:**	[ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH] [obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]

SOD obsahovala vyhrazené plnění realizované vlastní kapacitou:	[ANO/NE, v případě ANO uvést níže uvedené podrobnosti]
Popis vyhrazeného plnění dle SOD:	[označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO]
Zhotovitel vyhrazeného plnění:	
Hodnota vyhrazeného plnění v Kč bez DPH:	

	Obchodní firma	**Hodnota prováděných prací v Kč bez DPH**
Správce/vedoucí společník:		
Další společník:		
Další společník:		
Další společník:		
Celkem v Kč bez DPH:	**xxx**	

Hodnocení objednatele:	Správa železnic osvědčuje, že stavební práce uvedené v tomto osvědčení byly řádně poskytnuty a dokončeny.
Kontaktní osoba:	[jméno, příjmení] [funkce, odborná správa] tel: e-mail:

Jméno a přijmení vystavitele:	
Funkce:	
Podpis vystavitele a datum vystavení osvědčení:	

Poznámka 1: *Osvědčení je za Správu železnic oprávněna potvrdit (podepsat) výhradně osoba, která za Správu železnic smlouvu, na základě které bylo plněno, podepisovala (uzavírala). V případě, kdy smlouva byla za Správu železnic uzavřena ředitelem odboru či náměstkem GŘ, je*

možné Osvědčení potvrdit (podepsat) ředitelem organizační jednotky, do jejíž gesce kontrola plnění díla spadá/náleží.

Poznámka 2: *Osvědčení Správy železnic o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací je vyhotovováno výhradně v jednom znění platném pro všechny zhotovitele/společníky/ poddodavatele. Tzn., Osvědčení se nevyhotovuje pro každého ze zhotovitelů/společníků/ poddodavatelů zvlášť.*

Poznámka 3: *Všechny částky v Kč se uvedou v hodnotě bez DPH.*

Poznámka 4: *V případě, že se na realizaci uvedených prací podílelo vícero společníků, jednotlivé údaje se vyplní pro každého společníka zvlášť. V případě, že zhotovitel realizoval předmět zakázky samostatně, pole zůstane prázdné.*