

Dodatek č.4
ke Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

ST SERVIS s.r.o.

se sídlem ve Valašském Meziříčí, Krásno nad Bečvou, Zašovská 784, PSČ 757 01
IČ: 633 22 528

zastoupena jednatelem společnosti : Miroslava Wrzecká

firma zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka číslo 13456

- jako pronajímatel

a

Vodní sporty RELAX s.r.o.

se sídlem Na Vápenkách 379/29, Kopřivnice, PSČ 742 21
IČO: 27809340

zastoupena jednatelem společnosti : Ing. Zdeněk Wilček

firma zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
číslo 30299

- jako nájemce

dále v textu společně též smluvní strany

takto:

Preamble:

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 30.9.2021 byla uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi společnostmi ST Servis s.r.o., se sídlem Zašovská 784, 757 01 Valašské Meziříčí – jako pronajímatelem a společností Vodní sporty Relax s.r.o., se sídlem Na Vápenkách 379/29, 742 21 Kopřivnice - jako nájemcem. Smlouva o nájmu sloužícího podnikání byla následně změněna Dodatkem č. 1 ze dne 18.3.2022, Dodatkem č.2 ze dne 14.4.2023, Dodatkem č.3 ze dne 13.2.2024 ,kdy předmětem Dodatků byla změna článku č. IV. Cena a jeho úhrada, odst.1..

I.

Na základě potvrzení Českého statistického úřadu byla míra inflace za r. 2024 stanovena ve výši 2,4 %. Podle inflačního bodu č. IV Nájemné a jeho úhrada, odst. 3 výše uvedené smlouvy ve znění Dodatku č.1 , Dodatku č. 2 a Dodatku č.3, uzavírají Smluvní strany tento Dodatek č.4, jímž se mění s účinností od 1.9.2025 původní znění Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 až 3 takto:

1. V čl. IV. se ruší první odstavec a nahrazuje odstavcem v tomto znění:

„Roční nájemné za nebytové prostory je sjednáno podle zákona č. 526/1900 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve výši **38 448,- Kč. K výše uvedené ceně bude připočítána DPH v zákonem stanovené výši.**

Ostatní ujednání tohoto článku , včetně ostatních ujednání Smlouvy zůstává beze změn.

II.

Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Zveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle platných předpisů zajistí pronajímatel.

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotovení, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si dodatek Smlouvy před podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

Ve Valašském Meziříčí dne 11.3.2025

Ve Valašském Meziříčí , dne 11.3.2025

ST SERVIS s.r.o.

Krásno nad Bečvou

Zašovská 784

757 01 Valašské Meziříčí

ICO: 63322528, DIČ: CZ63322528

tel: 571 618 613



Pronajímatel

Vodní sporty RELAX s.r.o.

Na Vápenkách 379/29

742 21 Kopřivnice

IČ: 278 09 340



Nájemce