



Příloha č. 1 Zadávací dokumentace

**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále také „Smlouva“)

Číslo Smlouvy Kupujícího:.....

Číslo Smlouvy Prodávajícího:.....0124000591

ID zakázky na profilu zadavatele: 196072

Dotační program: MŠMT 133220Rozvoj a obnova materiálně technické základny VVŠ

Název projektu: JU-RE Rekonstrukce auly JU

Registrační číslo projektu: EDS 133D22Y000002

**Pro veřejnou zakázku:**

**Dodávka a montáž volného interiérového vybavení „JU-RE Rekonstrukce auly JU“**

(dále jen „veřejná zakázka“)

**1. SMLUVNÍ STRANY**

<b>Kupující:</b>	<b>Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích</b>
se sídlem:	Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupený:	Ing. Michal Hojdekr, Ph.D., MBA, kvestor
IČO:	60076658
DIČ:	CZ60076658
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu:	104725778/0300

(dále jen Kupující)

a

<b>Prodávající:</b>	<b>Artspect, a.s.</b>
se sídlem:	U Plynárny 121/31, 140 00 Praha 4
zastoupený:	Jaroslav Burian, předseda představenstva
ve věcech technických:	██████████, projektový manažer
IČO:	28123395
DIČ:	CZ28123395
právní forma:	Akciová společnost
tel.: ██████████, fax.: .....	
Kontakt na technickou podporu:	██████████
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	7606312/0800

(dále jen Prodávající)

**Preambule**



Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení pro veřejnou zakázku „Dodávka a montáž volného interiérového vybavení - „JU-RE Rekonstrukce auly JU“PŘEDMĚT PLNĚNÍ SMLOUVY

- 1.1. **Předmětem Smlouvy je dodávka a montáž nábytku pro vybavení rekonstruované Auly Jihočeské univerzity.**
- 1.2. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou dodat Kupujícímu vybavení v rozsahu, objemu a parametrech dle přílohy č. 1 této Smlouvy, tj. dle Položkového rozpočtu (dále také jen „předmět plnění“). Prodávající se zavazuje provést dodávku předmětu plnění vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost. Kupující se zavazuje, že řádně dokončený předmět plnění převezme a zaplatí za jeho dodání Prodávajícímu dohodnutou cenu.
- 1.3. Prodávající se zavazuje, že před zahájením výroby dojde k zaměření skutečných rozměrů místností, prostorů pro realizaci dodávky.
- 1.4. Rozsah předmětu plnění je dále specifikován zadávací dokumentací, technickými podmínkami a nabídkou Prodávajícího k této veřejné zakázce.
- 1.5. Předmět plnění musí splňovat normy a další předpisy platné v ČR a EU.
- 1.6. Součástí dodávky je dále:
  - a) doprava předmětu plnění na místo plnění (dopravu do místa plnění zajišťuje na své náklady a nebezpečí Prodávající),
  - b) montáž předmětu plnění a jeho umístění do prostor Kupujícího dle projektové dokumentace,
  - c) zapojení EI a SLB, pokud jsou součástí vybavení prvky vyžadující propojení,
  - d) odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
  - e) úklid všech prostor dotčených plněním předmětu dodávky,
  - f) odstranění všech poškození a škod způsobených na stavbě dopravou a montáží,(dále jen „předmět plnění“).
- 1.7. Prodávající prohlašuje, že:
  - předmět plnění obsahuje zboží, které je nové, nepoužité, plně funkční a bez potřeby dalších dodatečných nákladů ze strany Kupujícího. Prodávající prohlašuje, že je schopen zajistit předmět plnění jako celek dle bodu 2.2. a 2.3. této Smlouvy,
  - se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky, a pokud je to možné a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- 1.8. Prodávající bere na vědomí, že Kupující považuje účast Prodávajícího v zadávacím řízení při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Prodávající je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Prodávající nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a neúvodně nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech smluvních stran.
- 1.9. Prodávající bere na vědomí, že jelikož je kupní cena spolufinancována z prostředků dotace, může mít nesplnění jakékoliv povinnosti Prodávajícího dopad na financování zakázky. Konstatování výdajů jako nezpůsobilých, případně uložení odvodu či správních sankcí v důsledku porušení této povinnosti bude představovat škodu, která Kupujícímu vznikla.
- 1.10. Prodávající a Kupující dále ujednávají, že je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se k předání a převzetí předmětu koupě předat soupis jednotlivých položek předmětu plnění, dodat soupis nábytku po místnostech v editovaném souboru excel a zpracovat Protokol o předání a převzetí předmětu plnění.
- 1.11. **Vzorkování:**

**Prodávající se zavazuje provést 2 kola vzorkování.**

**První kolo proběhne nejpozději do 5 dní od účinnosti smlouvy.**

V prvním kole: materiály desek:



- MI 05 – HPL magnetické popisovatelné, včetně hrany
- MI 10 - kompaktní bílá, bílé jádro
- MI 11 - děrovaná MDF
- MI 16 – kompaktní deska DB (dekor už předurčen stavbou)
- MI 19 – kompaktní tyrkysová, bílé jádro (barva plochy tyrkysová už předurčen stavbou)
- MI 20 – čalounění tyrkysová (materiál už předurčen stavbou)
- MI 22 – kompaktní červená, bílé jádro
- veškeré čalounění, korpusy, police, dvířka, pohledový a nepohledový hrany, sokly, výplně, stojin, kluzáků, kovových prvků, čalounění, síťovin, umělé kůže, veškeré kování, držáky, kabelové žlaby, zásuvkové jednotky aj. tzn. veškerých materiálů potřebných k výrobě a montáži předmětu díla

**Druhé kolo** proběhne na pokyn kupujícího. Ve druhém kole tyto kusy nábytku:

#### **VÝROBKY N:**

- N 04 – stoly s kovovou podnoží
  - vzorovat provedení spoje podnože (stačí část)
  - kompletní vybavení ke stolům (průchodka, svod, výklopná výsuvná jednotka, žlab, držák PC, držák monitoru (zde hodně specifický design))
- N 05.2 – box s výsuvy
- N 11.2 – kancelářská police s výklopem
- N13 – studentský stůl mobilní vč. přípoj. boxu
- N15 – stůl výškově stavitelný, alespoň kat. list

#### **VÝROBKY V:**

- V 01 - věšák
- V 03 – kancelářská židle s područkami
- V 15 – židle aula stohovatelná + V 19 – stolek k židli
- V 17 – paravan volně stojící
- V30 – designová sedačka – vzhled zásevek a zapojení

- 1.11..1. Současně se vzorky předloží Prodávající atesty, certifikáty či prohlášení o shodě s požadavky příslušných technických norem, zejména ČSN 91 0100 - Nábytek bezpečnostní požadavky a kompletní katalogové listy.
  - 1.11..2. Vzorky budou předloženy v místě sídla Kupujícího, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak.
  - 1.11..3. Na vzorcích bude ověřeno, že jsou ve shodě se Smlouvou a technickou dokumentací.
  - 1.11..4. Posouzení vzorků provede Kupující bezodkladně, nejpozději do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li Kupující, že vzorek není ve shodě se Smlouvou a technickou dokumentací, informuje o tom Prodávající; ten je pak povinen upravit nebo nahradit novým a předložit jej Kupujícímu nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.
  - 1.11..5. Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu plnění musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami a jakostí odpovídat předloženým vzorkům.
  - 1.11..6. Není-li upravený nebo nahrazený vzorek proveden ve shodě se smlouvou, považují to smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.
  - 1.11..7. **Kupující s Prodávajícím sepišou protokol o odsouhlasení výše uvedených vzorků.**
- 1.12. Prodávající se zavazuje:
  - 1.13. dát do souladu barevnost, dekory, kování a úchyty s již dodaným nábytkem pevně zabudovaným
    - při plnění Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve



znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění této Smlouvy podílejí. Prodávající neumožní nelegální práci,

- zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci plnění této Smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury řádně vystavené subdodavatelem.

#### 1.14. Prodávající se dále zavazuje:

- v souvislosti s plněním Smlouvy minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky min. takto:
  - o 100 % hmotnostního dřeva použitého ve výrobku je certifikováno FSC nebo PEFC nebo je vyrobeno z recyklovaného materiálu.
  - o V žádné části nábytkového výrobku se nepoužijí plasty vyrobené za použití monomeru vinylchloridu (VCM).
  - o Změkčovadla nesmí obsahovat DNOP (di-n-oktyl ftalát), DINP (di-isononyl ftalát), DIDP (di-isodecyl ftalát).
  - o Barvy, základní nátěrové hmoty nebo laky, které se používají na kovové dílce, nesmí obsahovat přísady na bázi kadmia, olova, šestivazného chromu, rtuti, arsenu nebo selenu v koncentraci větší než 0,01 % (hmotnostních).
  - o Výrobek musí být sestaven tak, aby všechny díly byly snadno demontovatelné, vyměnitelné a nahraditelné; po skončení životního cyklu musí být jednotlivé dílce jednoduše roztříditelné podle druhu materiálu.
  - o Použité obaly musí být vyrobeny ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití. Všechny obalové materiály musí být ručně snadno oddělitelné na části tvořené jedním materiálem (např. lepenka, papír, plast, textilie). Nepřípustné jsou obaly z PVC.

Kupující má právo kontrolovat dodržování závazků dle tohoto odstavce, které Prodávající prokázal před podpisem smlouvy předložením dokladů o použitých materiálech; Prodávající je povinen Kupujícímu kontrolu umožnit. Neumožnění této kontroly nebo nedodržení závazků sjednaných výše v tomto odstavci je podstatným porušením Smlouvy.

## 2. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Prodávající je povinen zahájit plnění ihned po nabytí účinnosti smlouvy. Dodávka proběhne na základě písemného pokynu Kupujícího. Kupující předpokládá zahájení dodávky v místě plnění listopad 2024 avšak v návaznosti na termín ukončení výstavby.
- 2.2. Prodávající bere na vědomí, že dodávka a montáž předmětu plnění musí proběhnout do 2 měsíců od zaslání písemného pokynu Kupujícího k zahájení dodávky na místo plnění.
- 2.3. Místem plnění se pro účely této Smlouvy rozumí:

**JU-RE Rekonstrukce auly, Studentská 1410/23, 370 05 České Budějovice**

## 3. KUPNÍ CENA

- 3.1. Kupní cena uvedená v odst. 4.2 je stanovena dohodou smluvních stran dle zpracované zadávací dokumentace a vítězné nabídky. Kupní cena je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná.
- 3.2. Kupní cena je ve smyslu ustanovení odst. 4.1 této Smlouvy sjednána ve výši:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>7 936 334,00 Kč</b>
<b>DPH 21% celkem</b>	<b>1 666 630,14 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>9 602 964,14 Kč</b>
- 3.3. Cena plnění je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu. Rozpočet tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3.4. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze na základě zvýšení oprávněných nákladů prodávajícího způsobených změnou příslušných právních norem, zejména pak za předpokladu, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, kterými je prodávající povinen se v souvislosti se svou činností řídit.
- 3.5. Kupní cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodávkou předmětu koupě a provedením sjednaných služeb a prací, zejména náklady na pořízení předmětu koupě včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu do místa plnění



včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zařízení, ostrahu předmětu koupě do jeho předání a převzetí, daně a poplatky spojené s dodáním předmětu koupě, náklady na průvodní dokumentaci a náklady spojené s uskutečněním veškerého plnění dle této smlouvy. Sjednaná kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.

- 3.6. Prodávající prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou požadavků Kupujícího na předmět plnění a že správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré dodávky, služby a práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění závazku Prodávajícího ze Smlouvy, a že při stanovení ceny předmětu plnění dle této Smlouvy:
- překontroloval dodávku,
  - prověřil místní podmínky pro provedení dodávky,
  - při kalkulaci ceny za předmět plnění v zadávacím řízení na veřejnou zakázku zohlednil všechny technické a obchodní podmínky uvedené ve smlouvě.

#### 4. PĚTEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

Úhrada kupní ceny bude provedena po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě. Platba proběhne na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury). Daňové doklady budou doručovány Kupujícímu na elektronickou adresu [REDAKCE] Kupující doporučuje zaslání faktur ve formátu ISDOC. Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Fakturace dodávky bude uskutečněna na základě vystavené faktury do výše 100 % celkové ceny dodávky, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Splatnost daňových dokladů bude prodávajícím stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny náležitosti požadované touto smlouvou.

Faktura bude označena:

- názvem veřejné zakázky,
- ID veřejné zakázky 196072
- číslem Smlouvy Kupujícího,
- identifikačním číslem zakázky 133D22Y000002

- 4.2. Přílohou faktury bude soupis veškerého fakturovaného vybavení dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 4.3. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Kupující oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Kupujícímu.
- 4.4. Kupující neposkytne Prodávajícímu žádné zálohy.

#### 5. DODÁVKA A MONTÁŽ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 5.1. Prodávající musí poskytnout součinnost technickému dozoru investora (TDI), zástupcům kupujícího a umožnit jim kontrolu dodávek. Dále je vyžadována součinnost s dodávkou AV techniky a IT techniky.
- 5.2. Prodávající je povinen udržovat na převzatém místě pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce kupujícího nepořádek do dvou dnů neodstraní, je kupující oprávněn zjednat pořádek na náklady prodávajícího.
- 5.3. Prodávající umožní zástupci kupujícího volný přístup do místa dodání a do souvisejících prostorů v průběhu pracovní směny prodávajícího, v případě havárie a živelné pohromy v jakékoliv době. Vstup do prostoru dodání mají pouze pracovníci pověřeni písemně kupujícím, a to s vymezením rozsahu povolené či nařízené činnosti, a orgány státního dohledu.
- 5.4. Nejpozději do jednoho pracovního dne po předání a převzetí předmětu plnění je prodávající povinen vyklidit prostor instalace a upravit jej do původního stavu.
- 5.5. Prodávající se zavazuje provést veškeré práce a činnosti při realizaci předmětu plnění s řádnou odbornou péčí a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním vad za podmínek



stanovených touto Smlouvou. Prodávající je povinen pro tento účel zajistit veškeré koordinační práce, pracovní síly, materiály, zařízení, všechny ostatní předměty, ať dočasného, či trvalého charakteru.

- 5.6. Prodávající je povinen chránit zájmy Kupujícího podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Prodávající, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této dodávky zdržet po celou dobu realizace až do jejího řádného ukončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Kupujícího, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
- 5.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Prodávajícího mající příslušnou kvalifikaci.
- 5.8. Prodávající je povinen při realizaci předmětu plnění dodržovat veškeré ČSN, EN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost i náklady Prodávající.
- 5.9. Prodávající na sebe přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené na dodávce po celou dobu jejího dodání včetně dopravy na místo plnění, to znamená do řádného převzetí dokončeného předmětu plnění Kupujícím, stejně tak za škody způsobené svojí činností třetí osobě.
- 5.10. Kupující si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti dodávky, nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek Kupujícího, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži Prodávajícího. Pro tento případ se Prodávající zavazuje uhradit náklady na znalecký posudek do 7 dnů od písemné výzvy k úhradě.
- 5.11. Před zahájením dodávky proběhne mezi Kupujícím a Prodávajícím předání prostorů a místností dotčených dodávkou. O předání těchto ploch vyhotoví Kupující písemný protokol a fotodokumentaci používaných prostor. Po dokončení dodávky proběhne v rámci předání a převzetí také kontrola stavu a úklidu dodávkou dotčených prostorů a místností.
- 5.12. Prodávající bere na vědomí, že dodávka může probíhat za souběžného provádění stavebních prací, či poskytování dodávek a služeb dalšími dodavateli Kupujícího.
- 5.13. Prodávající se zavazuje zajistit nezbytnou součinnost včetně koordinace dodávky s dalšími dodavateli tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění závazků dle této smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Kupujícím.
- 5.14. Kupující si vyhrazuje právo, v případě potřeby koordinovat přístup Prodávajícího do místa předmětu plnění.

## 6. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 6.1. Prodávající odevzdá předmět plnění a Kupující řádně dokončený předmět plnění převezme. Přejímací řízení bude zahájeno na písemnou výzvu Prodávajícího.
- 6.2. Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení předmětu plnění v rozsahu dle odst. 2.2 a 2.3 této Smlouvy, stvrzené podepsáním Protokolu o předání a převzetí dodávky, vč. protokolu o odstranění všech případných drobných vad zjištěných při předání.
- 6.3. Předání a převzetí předmětu plnění se uskuteční na základě Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Protokol vyhotovuje Prodávající. V Protokolu, ve kterém budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady, bude stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního odevzdání a převzetí předmětu plnění, pokud je to technologicky možné. Nároky Kupujícího na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 6.4. Prodávající je povinen připravit a doložit k předání a převzetí oceněný soupis jednotlivých položek předmětu plnění po prvcích a po místnostech.
- 6.5. Prodávající je povinen u přejímacího řízení předat všechny potřebné doklady k předmětu plnění ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a ve dvou vyhotoveních na CD a to konkrétně:
  - atesty, technické a bezpečnostní listy, certifikáty a prohlášení o shodě předmětu plnění s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem v českém jazyce, certifikáty na materiály, ze kterých byl nábytek vyroben, které budou dokládat splnění nejen požadavků dle technických podmínek, ale i požadavků na hygienickou nezávadnost použitých materiálů dle v ČR platných právních předpisů a norem,
  - doklady, které jsou nutné k údržbě a ochraně předmětu plnění, zejména návody k použití v českém jazyce



Bez těchto dokladů nelze považovat předmět plnění za dokončený a schopný předání.

- 6.6. Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět plnění v případě, že tento bude v době předání vykazovat vady. Po odstranění nedostatků bude převímací řízení po písemné výzvě Prodávajícího doručené Kupujícímu minimálně tři pracovní dny před předáním provedeno opakovaně.
- 6.7. Vlastnictví k realizované dodávce přechází na Kupujícího zaplacením stanovené ceny Prodávajícímu. Nebezpečí škody na dodávce přechází na Kupujícího dnem předání dodávky uvedeným v Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění.

## 7. ZÁRUKA

- 7.1. Prodávající zodpovídá za to, že dodávka bude provedena dle podmínek této Smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že v záruční době bude bez vad a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek sjednaných v této Smlouvě. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které se na dodávce vyskytnou v době předání a dále za ty, které se na dodávce vyskytnou v záruční době.
- 7.2. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodávky ve smyslu § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v délce trvání 36měsíců.
- 7.3. Kupující je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále Kupující navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána. Z tohoto jednání bude pořízen zápis, který bude obsahovat údaje týkající se oprávněnosti či neoprávněnosti reklamace, termín nástupu na odstranění vad a lhůtu ve které vada odstraněna.

Kupující má při uplatnění vad právo zvolit si některou z těchto možností nápravy:

- odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
- odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná,
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupení od smlouvy.

Kupující sdělí Prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

- 7.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 7.5. Nedostaví-li se Prodávající bez omluvy na schůzku dle odst. 8.3 této Smlouvy, nebo nenastoupí-li Prodávající k odstranění reklamované vady ani do 5 pracovních dnů po termínu sjednaném dle odst. 8.3. této Smlouvy, je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Prodávající Kupujícímu.
- 7.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace Prodávajícím. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy Kupující potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 7.7. V případě, že vady na dodávce způsobené Prodávajícím budou příčinou vad či škod vzniklých na jiných částech majetku Kupujícího, má Kupující právo přeúčtovat Prodávajícímu veškeré náklady související s jejich odstraněním.
- 7.8. Prodávající je povinen na žádost Kupujícího odstranit i vady, za které neodpovídá. V tomto případě je Kupující povinen odstranění vady zaplatit.

## 8. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1. Kupující má právo od této Smlouvy odstoupit, ohrozí-li nebo zmaří-li Prodávající realizaci předmětu plnění nebo podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.
- 8.2. Mezi důvody, pro něž lze od Smlouvy odstoupit, patří zejména:
  - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště, které před zahájením prací písemně stanoví Kupující a předá Prodávajícímu,
  - b) pokud dojde k prodloužení termínu plnění dle článku 3 této smlouvy, po dobu převyšující 7 kalendářních dní,



- c) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění realizace dodávky,
- d) v případě, že druhá smluvní strana přestane být způsobilým subjektem, na její majetek bude prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu bude zamítnut z důvodu nedostatku majetku,
- e) vady dodávky nebo jednání Prodávajícího, kterými byla Smlouva porušena podstatným způsobem,
- f) další důvody stanovené zákonem.

8.3. Za soustavné porušování provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při realizaci předmětu plnění se považuje třetí méně závažné porušení výše uvedených podmínek, byl-li Prodávající nejméně dvakrát písemně Kupujícím na porušení podmínek upozorněn.

8.4. Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje zejména jednání Prodávajícího, při němž může být ohroženo:

- dokončení předmětu plnění řádně a včas,
- zdraví a bezpečnost pracovníků provádějících dodávku.

Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění předmětu plnění se považuje rovněž jednání pracovníků Prodávajícího, za která mohou být příslušnými orgány státní správy uloženy pokuty či jiné sankce.

8.5. Kupující má právo odstoupit od této Smlouvy i v případě, že výdaje, které by mu na základě této Smlouvy měly vzniknout, budou MŠMT ČR, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé.

8.6. Od Smlouvy je možné odstoupit jen písemně. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s odkazem na ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje.

## 9. SANKCE

9.1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur vystavených Prodávajícímu má tento právo vyúčtovat Kupujícím a Kupující má povinnost uhradit Prodávajícímu úrok z prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury – daňového dokladu. Výše úroku se řídí platnými právními předpisy (§ 1970 občanského zákoníku, § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).

9.2. Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,5 % celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení s plněním oproti smluvně stanoveným termínům.

9.3. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění drobných vad při předání předmětu plnění nebo vad dodávky v záruční době zaplatí Prodávající Kupujícím 1 500 Kč za každou jednu vadu za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Tím není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v souvislosti s pozdním odstraněním vad.

9.4. Jestliže Prodávající poruší svou povinnost dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy, bude povinen zaplatit Kupujícím jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý výrobek dotčený porušením dané povinnosti.

9.5. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti na straně Prodávajícího, a to i v případě, že se na toto porušení povinnosti vztahuje smluvní pokuta, Kupující je rovněž oprávněn domáhat se náhrady škody, i když tato škoda přesahuje smluvní pokutu.

## 10. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

10.1. Kupující si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost provést změnu v osobě prodávajícího v průběhu plnění smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího uvedených v čl. 9. této smlouvy nebo pokud prodávající odstoupí od této smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.

10.2. Změna prodávajícího bude provedena formou ukončení této smlouvy a uzavření nové smlouvy. Kupující si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na dodání předmětu nebo položky plnění smlouvy, a to s prodávajícím, jehož nabídka se v původní veřejné zakázce na zadání tohoto smluvního plnění (dále také jako „původní veřejná zakázka“) umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení (dále jen „nový kupující“).

10.3. Jednotkové ceny musí vycházet z nabídky nového prodávajícího, kterou podal v původním zadávacím řízení. Rovněž ostatní podmínky plnění smlouvy zůstanou zachovány, pouze účinnost nové smlouvy bude nově stanovena odečtem původní doby účinnosti smlouvy a zbývajících dob plnění zakázky stanovené v původním zadávacím řízení.



## 11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným Dodatek ke Smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 11.2. Ve věcech souvisejících s realizací předmětu plnění pověřily k jednání smluvní strany svoje zástupce, kteří jsou uvedeni v záhlaví Smlouvy.
- 11.3. Prodávající se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje:
- (i) archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této Smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu. Kupující je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této Smlouvy od Prodávajícího výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;
  - (ii) jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména MŠMT ČR, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí Prodávající u případných subdodavatelů Prodávajícího.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

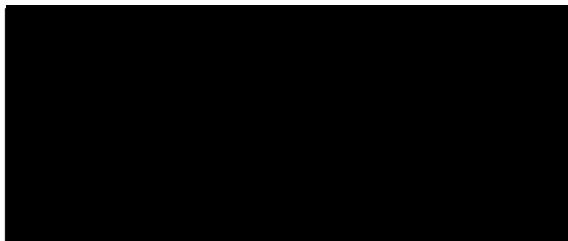
- 12.1. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jsou jim všechna její ustanovení jasná a srozumitelná.
- 12.2. Tato Smlouva je sepsána v českém jazyce. Pokud je uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Pokud je smlouva uzavírána v elektronické podobě, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma stranami.
- 12.3. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, příslušným soudem pro řešení sporů z této Smlouvy vzniklých je věcně příslušný soud v místě sídla Kupujícího.
- 12.4. Veškeré smluvní vztahy vzniklé na základě tohoto zadávacího řízení, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.5. Kupující si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
- 12.6. Smluvní strany se dohodly, že za doručení písemností je považován i den, kdy pošta označila příslušnou zásilku za nedoručitelnou či ji smluvní strana odmítla přijmout.
- 12.7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pokud však Smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude Smlouva účinnosti teprve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu. Veškeré úkony související s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.

### Přílohy:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Za Kupujícího:

V Českých Budějovicích dne



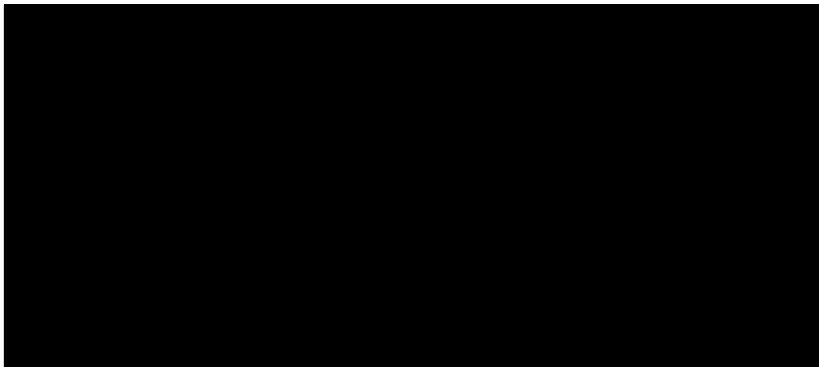
Ing. Michal Hojdeckr, Ph. D., MBA., kvestor



Jihočeská univerzita  
v Českých Budějovicích  
University of South Bohemia  
in České Budějovice

Za Prodávajícího:

V Humpolci dne 18.03.2025



Rekapitulace po funkčních celcích	
Funkční celek	Cena celkem bez DPH
SO 01	7 879 447,00 Kč
OVN	56 887,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>7 936 334,00 Kč</b>

Popis a specifikace všech výrobků je v příloze tohoto výkazu výměr

