

SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

Objednatel: Střední škola Slavkov-Austerlitz, příspěvková organizace

Sídlo: Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna

IČ: 49408381

DIČ: CZ49408381

Bankovní

Číslo účtu

E-mail:

Jednající: Mgr. Vladislava Kulhánková, ředitelka školy
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. Miroslav Kadrnožka

Sídlo: Strážnická 12, 627 000 Brno

IČ: 46331191

DIČ: CZ6111031696

Bankovní

E-mail:

Zastoupený: Ing. Miroslav Kadrnožka

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmět Díla dle této smlouvy je projektová dokumentace Dostavba učeben – SŠ Slavkov - Austerlitz – Dokumentace pro výběr zhotovitele:

„Projektová dokumentace stavební část vč. statiky“

„Projektová dokumentace technologická část, EL, MaR, ZTI, VZT, ÚT.“

2. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu a rozsahu dle platné právní úpravy (zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů) včetně prováděcích vyhlášek a technických norem. Dílo bude předáno jako funkční celek bez vad a nedodělků, vč. kompletní dokladové části.

3. Podkladem pro zpracování PD ve stupni DVZ je PD ve stupni DPS „Dostavba učeben – ISS Slavkov u Brna“ zpracovaná spol. MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o. v roce 2016 a další aktualizované stavebně technické podklady a požadavky od objednatele.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo bez vad objednateli v následujících termínech:

☐ Zahájení prací: 3. 2. 2025

☐ Dokončení prací: 15. 4. 2025

Výše uvedené termíny se mohou po dohodě obou smluvních stran měnit dle oboustranně odsouhlaseného harmonogramu.

III. Cena díla

1. Cena za dílo uvedené v čl. I této Smlouvy je stanovena dohodou a činí:

Projektová dokumentace v rozsahu stavební část, elektro silnoproud, elektro slaboproud, MaR, celkem bez DPH 267 000,-Kč

CENA CELKEM s DPH 323 070,- Kč

(slovy: třistadvacetitřítisícšedesátkorunčeských)

2. Cena je smluvní, pevná a nepřekročitelná na rozsah prací daný předmětem díla.

IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě faktur vystavených zhotovitelem.
2. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě 14 dnů od doručení objednateli. Dnem doručení faktury je den jejího přijetí do poštovní evidence objednatele. Dnem úhrady se rozumí odepsání platby z účtu objednatele.
3. Pro přijetí faktury zhotovitele je nutné ji doručit poštou, osobním předáním, popřípadě zasláním na mailovou adresu [redacted] Faktura předána jinou formou nebude přijata do evidence a akceptována.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při provádění díla. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o plnění činností podle této smlouvy, postupovat s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v souladu se zájmy objednatele a oznamovat objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
2. Objednatel je povinen Zhotoviteli předat podklady ke zpracování PD, a to nejpozději do začátku prací dle harmonogramu. Tyto podklady budou předány v tištěné a v digitální formě.
3. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, který je uvedený na faktuře. Povinnost Objednatele uhradit Zhotoviteli cenu prací se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu Objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování zadání projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů.
5. Zhotovitel bude s Objednatelem konzultovat průběh prací formou kontrolních dnů vždy na výzvu Objednatele. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy, které Objednatel odešle elektronicky Zhotoviteli k vyjádření. Pokud se Zhotovitel do 3 pracovních dnů nevyjádří, považuje se zápis za schválený. Počet kontrolních dnů bude stanoven na základě vzájemné dohody s vedoucím projektu.

6. Zhotovitel je oprávněn žádat vícepráce, v případě že bude změněn rozsah předmětu díla nebo budou poskytnuté neúplné podklady.

7. Zhotovitel zhotoví PD dle platných zákonů, předpisů, příslušných ČSN v částech závazných i směrných.

8. Veškeré podklady a data od objednatele je zhotovitel povinen užít jen pro účely zpracování díla dle této smlouvy. Po dokončení a předání díla nesmí být tyto podklady a tato data dále využívány pro jiné účely, než jsou potřeby objednatele.

9. Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla. Řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu.

VI. Převzetí díla a záruka

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením, tj. předáním. Dílo bude předáno objednateli a převzato objednatelem ve stanoveném termínu, v počtu 5 výtisků a 1x na elektronickém nosiči. Objednatel má možnost dílo připomínkovat maximálně do 15 dnů od předání. O předání hotového díla bude vyhotoven předávací protokol, potvrzený oprávněnými osobami obou smluvních stran.

2. Záruční doba se sjednává v délce 24 měsíců a počíná běžet okamžikem předání a převzetí dokončeného díla ze strany objednatele investorovi dle Článku I. odst. 2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době odevzdání objednateli, s výjimkou vad, které prokazatelně vznikly činností třetí osoby po zabudování díla do stavby (mechanická poškození, neodborná manipulace, vyšší moc, apod.).

VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla, s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny včetně DPH za každý den prodlení.

2. Za prodlení s úhradou oprávněně vystavených a doručených faktur po sjednané lhůtě splatnosti sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý kalendářní den prodlení.

VIII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Dílo se považuje za dokončené protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel dokončené dílo převezme a to potvrzením v zápisu o předání a převzetí.

2. K jakékoliv změně této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.

3. Ve věcech této smlouvy je pověřen dále jednat:

- za objednatele: Mgr. Vladislava Kulhánková, ředitelka školy
- za zhotovitele: Ing. Miroslav Kadrnožka, zhotovitel

4. Ve věcech technických a organizačních je pověřen dále jednat:

- za objednatele: Mgr. Vladislava Kulhánková, ředitelka školy
- za zhotovitele: Ing. Miroslav Kadrnožka, zhotovitel

5. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.

7. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Slavkov u Brna dne 3. 2. 2025

Brno dne 3. 2. 2025