

PŘÍLOHA 2

Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3) – Záznam o změně závazku

Označení/číslo původní Smlouvy: Č.j.: 9474/SFDI/310183/22953/2022 CES SFDI 47/2022 Dílo: Rekonstrukce sídla SFDI II.	Další identifikace (Číslo SO/PS/ číslo Změny) ASR / 012.5 Nátěr fasády	Číslo Změnového listu: 012.5
---	--	---------------------------------

Správce stavby (případně Objednatel nad určitý finanční limit) a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto Změnového listu: 012.5
Objednatel: STÁTNÍ FOND DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ,IČO: 708 56 508
Správce stavby: SDRUŽENÍ REALSTAV+GARNETS+BMS – rekonstrukce budovy SFDI - REALSTAV MB spol. s r.o., IČ: 25685210 (první společník)
Zhotovitel: GEOSAN GROUP A.S., IČ: 281 69 522

Přílohy Změnového listu: schválený návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu v souladu s Pod-článkem 8.3 [Harmonogram] a Doby pro dokončení: irelevantní (změna nemá vliv na smluvní harmonogram) (a) Cenová kalkulace vlivu změny na smluvní rozpočet (b) Vyjádření dodavatele nátěrového systému (fa. BAUMIT ze dne 1.10.2024)	Paré č. Příjemce 1 Objednatel 2 Správce stavby 3 Zhotovitel
--	--

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

V rámci zpracování DPS a zjištění aktuálního stavu fasády vyhodnotil Zhotovitel, že technologický postup nátěru fasády navržený v DVZ (DSP) a zapracovaný do Rozpisu ceny (pol. 435 – Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2) je nedostatečný a nezaručí řádné krytí a odolnost fasády proti povětrnostním vlivům. Zhotovitel proto navrhl provést nátěr ve dvou vrstvách, doloženo vyjádřením dodavatele nátěrového systému firmy Baumit z 1.10.2024.

Zařazení a posouzení zařízení podle ZZVZ: §222, odst. 5.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena vypuštěných prací	Cena dodatečných prací	Saldo
	360 679,85	360 679,85

Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku:

Správce stavby (případně Objednatel nad určitý limit) a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy!		
Zhotovitel	Jméno: [redacted]	Datum a podpis: [redacted]
Správce stavby – technický dozor stavebníka (TDS)	Jméno: [redacted]	Datum a podpis: [redacted]
Správce stavby	Jméno: [redacted]	Datum a podpis: [redacted]
Objednatel (kalkulace)	Jméno: Ing. Kamil Štrobl, Ph.D.	Datum a podpis: [redacted]
Objednatel	Jméno: Ing. Lucie Bartáková	Datum a podpis: [redacted]

Změnový list 012.5

Stavba Rekonstrukce sídla SFDI II.

Nátěr fasády

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Zatřídění dle Pod-čl. ZP
Náklady soupisu celkem						360 679,85	
435		783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1 998,780	180,45	Pod-čl. 13.1 (a)
			druhý nátěr		1 998,780		
			Mezisoučet		1 998,780		
			Součet		1 998,780		

S+K Cleaning s.r.o

Miroslava Hajna 759/3

199 00, Praha 9

V Praze dne 1.10.2024

Věc: SFDI – Sokolovská 1955/278. Praha 9 – provedení dvojnásobného nátěru

Vážený pane [REDACTED],

na základě Vašeho požadavku, Vám posílám sdělení, proč provádět dvojnásobný nátěr.

Dvojnásobný nátěr fasádní barvou Baumit je doporučován z několika důvodů:

- 1. Lepší krytí a rovnoměrnost:** První nátěr slouží k penetraci podkladu a vytvoření rovnoměrného základu. Druhý nátěr pak zajistí dokonalé krytí, sjednocení odstínu a skrytí případných nedokonalostí z prvního nátěru.
- 2. Delší životnost:** Dvě vrstvy barvy vytvoří silnější ochranný film, který je odolnější vůči povětrnostním vlivům, UV záření, dešti a dalším faktorům. Díky tomu fasáda déle vydrží a zachová si svůj vzhled.
- 3. Vyšší odolnost proti znečištění:** Dvojitý nátěr vytvoří hladší povrch, na kterém se méně usazuje prach a nečistoty. Fasáda tak zůstane déle čistá a bude vyžadovat méně častou údržbu.
- 4. Intenzivnější odstín:** Druhý nátěr zvýrazní a prohloubí barevný odstín, takže fasáda bude vypadat sytěji a atraktivněji.
- 5. Lepší ochrana proti plísním a řasám:** Některé fasádní barvy Baumit obsahují speciální přísady, které zabraňují růstu plísní a řas. Dvojitý nátěr zvyšuje účinnost těchto přísad a poskytuje fasádě dlouhodobou ochranu.

Shrnutí: Dvojnásobný nátěr fasádní barvou Baumit je investicí do dlouhodobé ochrany a krásného vzhledu vaší fasády. Zajišťuje lepší krytí, delší životnost, vyšší odolnost a intenzivnější odstín.

S přátelským pozdravem

[REDACTED]
Obchodně technický poradce

Baumit, spol.s.r.o.
[REDACTED]
[REDACTED]

www.baumit.cz

Průmyslová 1841 CZ - 250 01 Brandýs nad Labem tel.: [REDACTED] fax: [REDACTED] e-mail:
[REDACTED] www.baumit.cz

Logistické centrum Morava: Brněnská 679 CZ - 664 42 Modřice tel.: [REDACTED] fax: [REDACTED]
[REDACTED]

Výrobní závod Čakovice: Cukrovarská 864 CZ - 196 00 Praha 9-Čakovice tel.: [REDACTED] fax:
[REDACTED] IČO: 48038296, DIČ: CZ48038296

[REDACTED]
[REDACTED] Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 15358. B