

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu břehové hrany ev. č. 2024-0630-15 uzavřené dne
31.1. 2025 v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a

Martou Pražákovou, B.A., místopředsedkyní představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. CALM DOWN PRODUCTION, s.r.o.

se sídlem Kunětická 2534/2, Praha 2 - Vinohrady, PSČ: 120 00

IČO: 261 96 867, DIČ: CZ26196867

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 78882

zastoupená Alešem Víškem, jednatelem společnosti

ID datové schránky: 5wmuuux

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 takto:

I.

1. Článek IV, odst. IV. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

IV.1. Nájem se sjednává na dobu určitou od 15. 4. 2025 do 30. 9. 2025.

2. Článek V, odst. V.1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

V.1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní nájemné ve výši:

- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| • od 15. 4. 2025 do 30. 4. 2025 | 21.120 Kč |
| ® v sezóně (březen-říjen): | 40.425 Kč měsíčně. |

II.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

2. Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

za nájemce:

V Praze dne 1.7.-03.-..2K5.

V Praze dne Ai³. 2025



Ing. Josef Bláha"
předseda představenstva



Aleš Víšek
jednatel společnosti



Marta Pražáková, B.A.
místopředsedkyně představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316