

ev. č. Objednatele: USD2550003
ev. č. Dodavatele: SM25004

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění
(dále jen „Smlouva“)

VODA Želivka, a.s.

se sídlem: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10

IČO: 26496224

DIČ: CZ26496224

Kontaktní telefon: +420 270 002 500

Kontaktní e-mail: info@vodazelivka.cz

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437

zastoupená: XXXX XXXXX XXXXX, generální ředitele na základě plné moci

Kontaktní osoby ve věcech technických: XXXX XXXX XXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXX XXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „Objednatel“

a

EMEER DESING, s.r.o.

se sídlem: Vídeňská 186/118, 619 00 Brno

IČ: 08869961

DIČ: CZ 08869961

Kontaktní telefon: +420 777 066 418

Kontaktní e-mail: info@emeer-design.cz

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 115908

zastoupená: Pavlou Krskovou, jednatelkou

Kontaktní osoba ve věcech technických: XXXX XXXXX XXXX

XXX XXX XXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXX

dále jen „Dodavatel“

dále též každý zvlášť jako „Smluvní strana“ nebo společně také jako „Smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Touto Smlouvou se Dodavatel zavazuje k provedení díla specifikovaného v článku II. této Smlouvy a Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

II. Dílo

- 2.1. Dílem je „**Pasportizace ASŘ**“, tedy zpracování digitálního pasportu architektonicko-stavebního řešení pro objekty v lokalitách ÚV Želivka Hulice (25 objektů), Vodojem Jesenice I. (5 objektů) a objekty štolového přivaděče (18 objektů).
- 2.2. Forma předání – elektronicky, 2 x v tištěné podobě.
- 2.3. Místem plnění je:
- a) Areál ÚV Želivka (Hulice 106, 257 63 Trhový Štěpánov),
 - b) Objekty štolového přivaděče (trasa Hulice – Vestec),
 - c) Areál Vodojemu Jesenice I. (Vestecká 151, 252 50 Vestec).

III. Termín plnění

- 3.1. Dodavatel se zavazuje předat Objednateli dílo specifikované v čl. II. a ukončit další činnosti, k nimž se zavázal v rámci této Smlouvy do pěti týdnů od podpisu této Smlouvy.
- 3.2. Termín plnění se prodlužuje o dobu, po kterou bylo zpoždění v realizaci díla způsobeno nesoučinností Objednatele (článek 5.5.), vyšší mocí (článek 9.), či jinými okolnostmi nezaviněnými Dodavatelem.

IV. Cena za dílo

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli cenu za dílo ve výši 894.900,00 Kč bez DPH (slovy osm set devadesát čtyři tisíc devět set korun českých). K výše uvedené ceně bude účtována DPH dle platných právních předpisů.
- 4.2. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele spojené s činnostmi dle této Smlouvy, a to pro předpokládaný rozsah prací uvedený v čl. II. V případě nepředvídatelných prací, které Dodavatel nemohl předvídat v době uzavření této Smlouvy bude tato cena upravena na základě vzájemné dohody Smluvních stran.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1. Dodavatel se zavazuje poskytnout činnosti dle této Smlouvy v souladu se zájmy Objednatele a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů.
- 5.2. Dodavatel je povinen postupovat při provádění díla dle této Smlouvy s vynaložením odborné péče s přihlédnutím ke způsobu, době a místu výkonu.
- 5.3. Dodavatel je povinen zachovat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, s nimiž se v souvislosti s prováděním díla dle této Smlouvy seznámil a které nelze sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak.
- 5.4. Smluvní strany uzavřely samostatnou „Smlouvu o mlčenlivosti, ochraně informací a zákazu jejich zneužití“, která je přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo a označily veškeré informace týkající

se projektu „Pasportizace ASŘ“ za důvěrné s tím, že jsou obě smluvní strany povinny zachovávat mlčenlivost a neposkytovat žádné relevantní informace veřejnosti ani podle zákona upravujícího svobodný přístup k informacím, a to s ohledem na jejich možné zneužití a ohrožení bezpečnosti prvků kritické vodárenské infrastruktury. Vzhledem k tomu, že VODA Želivka, a.s., je i vlastníkem informačního systému ve smyslu zákon č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 82/2018 Sb., o opatřeních, kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních, náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat (vyhláška o kybernetické bezpečnosti) je přílohou č. 2 této Smlouvy o dílo i Doložka ve smyslu zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, kterou bere dodavatel na vědomí a smluvní strany se zavazují ji dodržovat.

- 5.5. Zjistí-li Dodavatel při provádění díla skryté překážky týkající se díla, jež jsou předmětem této Smlouvy, a tyto překážky znemožňují nebo významně ztěžují provedení díla dohodnutým způsobem za dohodnutých podmínek, je Dodavatel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli. V takovém případě Smluvní strany dohodnou v přiměřené lhůtě změnu Smlouvy. O dobu potřebnou pro dohodnutí změny Smlouvy se prodlužuje termín předání díla. Nedojde-li k dohodě do 30 dnů od oznámení skrytých překážek Objednateli, je Dodavatel oprávněn odstoupit od Smlouvy a Objednatel je povinen uhradit mu vynaložené náklady spojené s prováděním díla.
- 5.6. Objednatel je povinen poskytnout Dodavateli potřebnou součinnost při provádění díla po celou dobu plnění této Smlouvy, tzn. od podpisu této Smlouvy do předání díla, a to zejména:
- a) na požádání Dodavatel zajistit upřesnění, resp. doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla,
 - b) zajistit Dodavateli přístup na dílem dotčené stavby a pozemky.

VI. Předání díla

- 6.1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho zhotovením a předáním Objednateli.
- 6.2. Po zhotovení díla vyzve Dodavatel Objednatele k jeho převzetí. O převzetí a předání díla bude vyhotoven předávací protokol. Před podpisem předávacího protokolu má Objednatel právo na seznámení se s dílem po dobu tří pracovních dnů. Následně Objednatel potvrdí předávací protokol a dílo převezme bez výhrad nebo převezme s výhradami a ujedná lhůtu a způsob odstranění vad, případně dílo vrátí zhotoviteli k přepracování, nebude-li způsobilé ke sjednanému účelu, k čemuž poskytne Dodavateli dostatečnou lhůtu.

VII. Vlastnické právo

- 7.1. Vlastnické právo k předmětu díla má Dodavatel. Vlastnické právo přechází na Objednatele dnem úplného uhrazení ceny díla.

VIII. Platební podmínky

- 8.1. Podkladem pro úhradu odměny Dodavateli za dílo dle této Smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou Dodavatel vystaví nejpozději do 15 dnů po předání díla.
- 8.2. Faktura musí obsahovat:

- a) číslo Smlouvy;
- b) označení Smluvních stran, jejich sídlo, IČO, DIČ;
- c) číslo faktury;
- d) datum splatnosti faktury;
- e) datum zdanitelného plnění;
- f) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má plnit;
- g) fakturovanou částku a DPH;
- h) k faktuře musí být přiložený předávací protokol potvrzený Smluvními stranami.
- i) ostatní náležitosti účetního a daňového dokladu.

8.3. Splatnost faktury se sjednává v délce 21 dnů od jejího doručení Objednateli.

8.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Dodavateli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Dodavatel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení Objednateli začíná běžet nová 21denní lhůta splatnosti.

IX. Vyšší moc

9.1. Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu Smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření Smlouvy a která jí brání při plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy. Takové události mohou být válka, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud bezprostředně ohrozí provádění díla.

Za okolnosti vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany Dodavatele, místní a podnikové stávky apod. Smluvní termíny se vlivem okolnosti vyšší moci prodlužují o dobu působení vyšší moci včetně přiměřené doby pro konsolidaci a restituci poměrů poté, co okolnosti vyšší moci pominou. Trvá-li vyšší moc déle než šest (6) měsíců, projednají Smluvní strany další postup, pokud jde o plnění práv a závazků z této Smlouvy.

9.2. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do pěti (5) dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem nebo telefonicky a následně potvrdí doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.

X. Sankce

10.1. Dojde-li na straně Objednatele k prodlení s úhradou faktury, je Dodavatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý jednotlivý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.

10.2. Při nedodržení termínu plnění dle čl. III. Této Smlouvy Dodavatelem má Objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla jako celku bez DPH za každý započatý den prodlení.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluvna základě zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv ao registru smluv (zákon o registru smluv) způsobem dle ustanovení § 5 zákona o registru smluv.
- 11.2. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je osoba povinná ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „RS“) a příslušná smlouva a relevantní údaje o ní budou zveřejněné v souladu s ustanovením § 5 i s tím, že na určité její části může být provedena anonymizace.
- 11.3. Povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními českého právního řádu, konkrétně ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.4. Podpisem této Smlouvy ztrácí platnost všechna předchozí ústní ujednání a ústní závazky, pokud nejsou obsaženy v textu Smlouvy. Tato Smlouva je úplným a komplexním ujednáním o všech záležitostech týkajících se jejího předmětu, přičemž žádný projev vůle učiněný ve fázi sjednávání Smlouvy či jejích dodatků nezakládá žádné ze stran závazky a nesmí být vykládán v rozporu s ujednáními této Smlouvy. Strany výslovně vylučují použití institutu předsmluvní odpovědnosti.
- 11.5. Případné změny podmínek uvedených v této Smlouvě mohou být provedeny pouze se souhlasem obou Smluvních stran formou písemných, datovaných a vzestupně chronologicky číslovaných dodatků. Kontaktní údaje a kontaktní osoby stran uvedené ve Smlouvě lze měnit na základě jednostranného písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírat zvláštní písemný dodatek ke Smlouvě.
- 11.6. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 11.7. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže žádná ze Smluvních stran postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 11.8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato Smlouva nebyla uzavřena adhezním způsobem a že je výsledkem kontraktačních jednání mezi stranami, přičemž obě Smluvní strany měly možnost obsah Smlouvy ovlivnit.
- 11.9. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této Smlouvy.
- 11.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly dříve, než ji podepsaly, že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

Příloha č. 2 – XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXX

Příloha č. 3 – XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

V Praze dne (dle el. podpisu)

V Brně dne (dle el. podpisu)

XXXX XXXXX XXXXX, generální ředitel
VODA Želivka, a.s.

Pavla Krsková, jednatelka
EMEER DESING, s.r.o.