

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Rostlinný market

KP D (15202003), KP E (15202004)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. **ZA24-4122**

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
1027 s.r.o.
IČO: 17069297

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: **xxx**

Pověřený pracovník podnájemce: **xxx**

Pronajaté plochy a prostory: KPD a KPE

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž 14.3.2025	14:00	22:00	KP D, KP E S možností prodloužení
Akce 15.3.2025	7:00	21:00	KP D, KP E (7:00-8:00 a 20:00-21:00 jen vystavovatelé)
Akce 16.3.2025	9:00	18:00	KP D, KP E (9:00-10:00 jen vystavovatelé)
Demontáž 16.3.2025	18:00	22:00	S možností prodloužení/zkrácení

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 14.3.2025 ve 14:00 hod.

Termín zpětného převzetí prostor: 16.3.2025 ve 22:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 7.3.2025.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 7.3.2025.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	14.3.2025		15.3.2025		16.3.2025			Poznámka
Elektrikář	14:00	22:00	8:00	20:00	10:00	18:00		S možností prodloužení/zkrácení
Instalatér								
Topenář	14:00					19:00		•

3. POŘADATELÉ

	osoby	14.3.2025		15.3.2025		16.3.2025			Poznámka
KPE	1	14:00	22:00	7:00	21:00	9:00	22:00		S možností prodloužení /zkrácení

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

	osoby	14.3.2025		15.3.2025		16.3.2025			Poznámka
KPD	1	14:00	24:00	0:00	24:00	0:00	22:00		S možností prodloužení /zkrácení
KPE	1	14:00	24:00	0:00	24:00	0:00	22:00		S možností prodloužení /zkrácení

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 7.3.2025.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	14.3.2025	15.3.2025	16.3.2025	Poznámka
Správce areálu	14:00-18:00	8:00-20:00	10:00-22:00	s možností prodloužení/zkrácení

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 20

PARKOVIŠTĚ – u bazénu, zákaz parkování na k tomu neurčených plochách uvnitř areálu

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení.

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce nepožaduje

9. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Typ úklidu	14.3.2025	15.3.2025	16.3.2025	16.3.2025	16.3.2025	Poznámka
Generální před akcí KPE, KPD	Po 22:00 nebo 15.3. do 8:00					6 osob
Průběžný KPE, KPD		8:00-20:00	Do 9:00 drobný úklid	10:00-18:00		3 osoby
Generální po akci					Po 22:00	KPE večer, KPD může být až 17.3.

12. ODVOZ ODPADU

kontejner 8 m3 2 ks, umístit u Fontány, upřesníme si

13. PROVOZ WC

Typ úklidu	15.3.2025		16.3.2025			Poznámka
Úklid WC KPD	8:00	20:00	10:00	18:00		2 osoby
Úklid WC KPC	8:00	20:00	10:00	18:00		2 osoby

Hygienický materiál dodá AVE services

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Dva pevné kabely, zajistí pan Lochman.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Mobiliář:

15 ks stolů z pивních setů (pouze stoly) do KPD, do 14.3. do 14:00.

Odvoz možný 16.3. po 22:00, nebo 17.3. po celý den.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

1027 s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ

