

S m l o u v u o d í l o
dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(provedení záchranného archeologického výzkumu)
Číslo zhotovitele: ZAV03/2025, ev.č. SMLO-0006/49276433/2025

Objednatel:

Residence Radotín Dva, s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 296556

Se sídlem: Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 07204957; DIČ: CZ07204957

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jako „objednavatel“)

a

Zhotovitel:

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1106

se sídlem: Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 49276433; DIČ: CZ49276433

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I

Předmět dohody

Provedení záchranného archeologického výzkumu zhotovitelem při akci:

Rezidence Centrum Radotín II, polyfunkční dům včetně potřebných SO, Praha 16 (příloha 1),

Potřeba provedení výzkumu vyplývá z ustanovení zákona 20/1987 Sb. O státní památkové péči v současném platném znění. Záchranný archeologický výzkum zahrnuje terénní práce, jejich dokumentaci a evidenci nálezů. Zpracovatelské práce tvoří dokumentace, základní konzervace a zajištění archeologických movitých památek. Vyhotovení závěrečné odborné zprávy.

Článek II

Předmět díla

Záchranný archeologický výzkum bude zahrnovat:

1. Terénní archeologické práce formou plošného záchranného archeologického výzkumu na známé lokalitě určené k zániku. Celkové zaměření v ploše zachycených objektů. Prozkoumání všech zachycených objektů a situací, které zaniknou z důvodů výše uvedené výstavby, provedení jejich kresebné a fotografické dokumentace.
2. Základní zpracovatelské dokumentační práce a základní zajištění nálezů, jejich dokumentace a evidence.
3. Výstupem terénní části výzkumu bude expertní list o provedení základního výzkumu pro investora akce, který obdrží do 20 dnů po uhrazení nákladů na výzkum.
4. Ukončením celé akce je vyhotovení závěrečné odborné zprávy pro investora akce, kterou objednatel obdrží nejpozději do dvou let od uhrazení nákladů na výzkum.

Článek III

Čas plnění

1. Terénní práce byly provedeny od 11.11. do 20.12. 2024.
2. Zpracovatelská část – dokumentace a základní ošetření a zpracování movitých nálezů bude prováděna průběžně s výzkumem a bude ukončena nejpozději do **30. 6. 2026**.

Článek IV

Náklady

Cena za dílo je stanovena ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. a činí: **266 900,- Kč** (slovy: dvěstěšedesátšesttisícdevětset Kč). K ceně bude účtována DPH v zákonné výši. Cena vychází z kalkulace objemových plošných jednotek pro stavby v extravilánu a nákladů dodavatele na terénní i zpracovatelskou činnost (*příloha 2*). Cena bude účtována podle skutečně provedených prací a vzniklých nákladů, přičemž výše uvedená cena je maximální.

Článek V

Fakturace

Proběhne vyúčtování podle skutečně vynaložených prostředků na výzkum a zpracování, odsouhlasených oběma smluvními stranami. Po uhrazení nákladů na terénní výzkum obdrží objednatel expertní list a po ukončení zpracování závěrečnou odbornou zprávu.

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% ze včas nezaplacené částky za každý den prodlení. Částka účtovaná jako smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná 14 dnů ode dne doručení dokladu – faktury, kterým se tato pokuta vyúčtovává.

Článek VI

Součinnost

1. Objednatel poskytl zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, jakož i všechny jemu dostupné informace o parcele a inženýrských sítích, které se na předmětné parcele nacházejí.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí.
3. Zhotovitel díla neodpovídal za odvoz jím vykopané zeminy.
4. Zhotovitel koordinoval postup prací s objednavatelem /dodavatelem stavby/ a to tak, že prováděním archeologických prací byl omezen postup výstavby jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu.
5. Osoby, konající práci pro zhotovitele, dodržovaly zásady bezpečnosti práce, předcházely vzniku škody na majetku objednatele a třetích osob a dodržovaly pokyny pověřených zaměstnanců objednatele /dodavatele stavby/ upravující pravidla pohybu osob na staveništi.

Článek VII

Další ujednání

1. Obě strany dohody potvrzují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní či za jinak nevýhodných podmínek.
2. Vztahy mezi zhotovitelem a objednatелеm se řídí obecně platnými předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala.
4. Objednatel v souladu s ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, podpisem této smlouvy prohlašuje, že po dobu trvání této smlouvy uděluje zhotoviteli souhlas se shromažďováním, zpracováváním, používáním a uchováváním svých osobních údajů, které mu poskytl při sepsání této smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec zhotovitele ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv.
6. Dohoda je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran a publikací v registru smluv, kterou provede zhotovitel.
8. Dohodu lze měnit pouze písemně formou dodatků.
9. Objednatel obdrží expertní list ve dvou vyhotoveních.
10. Objednatel obdrží závěrečnou souhrnnou zprávu ve dvou vyhotoveních.

V Praze dne
Za objednatele:

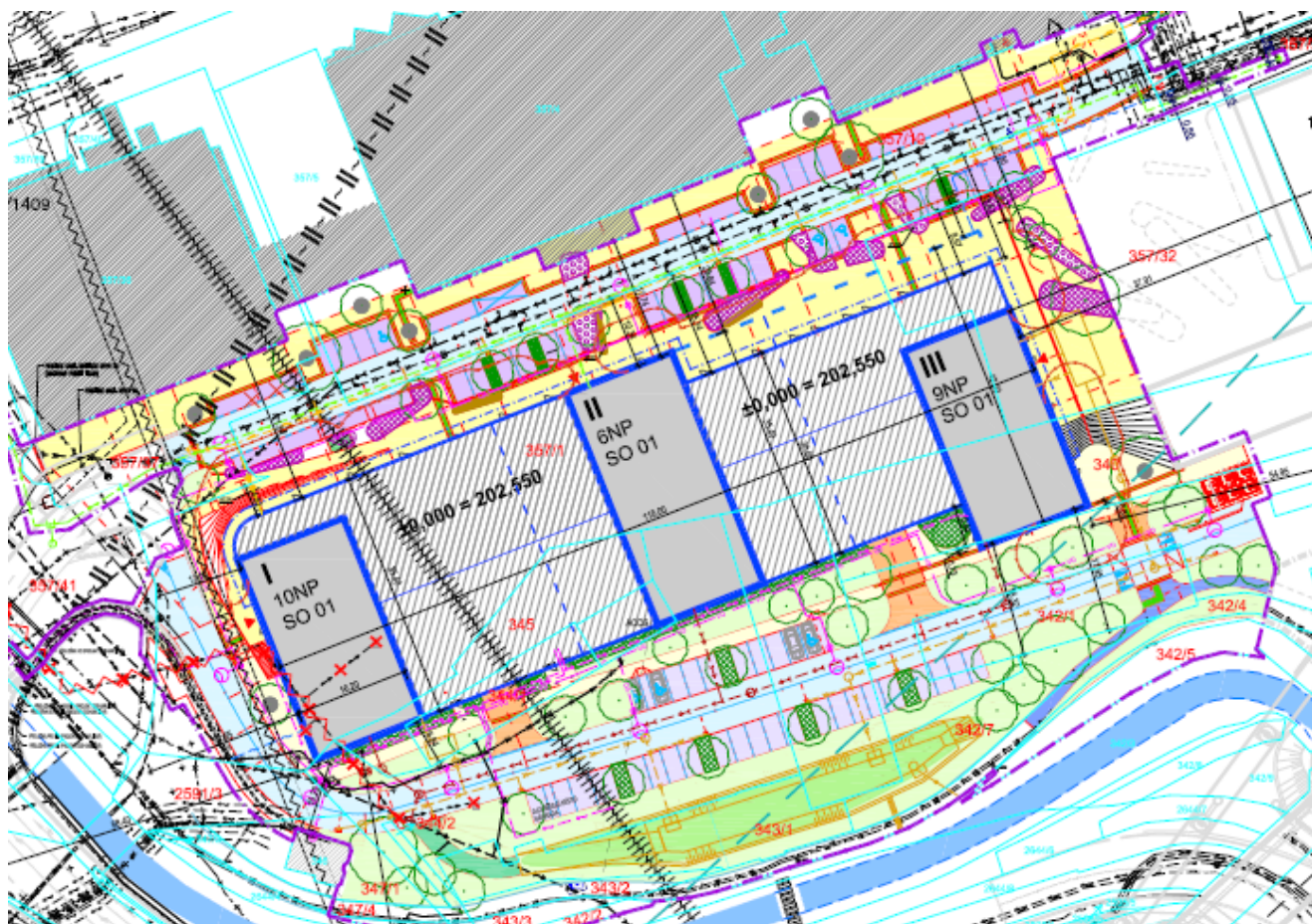
V Praze dne
Za zhotovitele:

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Přílohy:

1/ Situace stavby s plochou archeologického výzkumu.



2/ Rekapitulace předpokládaných nákladů na záchranný archeologický výzkum

Terén, zpracování	Sazba	Hodiny/km	Celkem
Archeolog/antropolog terén	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Dokumentátor	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Archeolog/antropolog zpracování	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Technik - kancelář	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Digitalizace	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Kresebná dokumentace nálezů	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Laborant (mytí, popis nálezů)	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Doprava	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Konzervace	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX
Celkem zpracování			266 900,00 Kč

K ceně bude účtována DPH v zákonné výši.

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální ceny.

V Praze dne 14. 3. 2025

XXXXXXXXXXXXXXXX