

Smlouva o ubytování

uzavřená dle §2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

UZENINY BETA s.r.o., IČ 02388260, DIČ CZ02388260

evidovaná u MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 218724

se sídlem: VELKOSECKÁ 772, PRAHA 9

(dále jen „Ubytovatel“)

a

**MATEŘSKÁ ŠKOLA SEDMIKRÁSKA, LIŠICKÁ 1502, PRAHA 9, ÚJEZD NAD
LESY, 190 16, IČ 49367820**

zastoupená ředitelkou školy Mgr. Martina Kubová

(dále jen „Ubytováný“)

I.

Předmět ubytování

- 1.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému přechodně ubytování na ujednanou dobu v ubytovacím zařízení Chata na Špici, Benecko 15, PSČ 512 37 (dále jen „Chata“) a Ubytováný se zavazuje zaplatit Ubytovateli za ubytování a za služby spojené s ubytováním ve lhůtě stanovené ubytovacím řádem.
- 1.2. Ubytovatel prohlašuje, že je vlastníkem/provozovatelem Chaty a je oprávněn poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
- 1.3. Ubytováný má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory Chaty a využívat služby s ubytováním spojené.
- 1.4. Ubytovatel odevzdá Ubytovánému prostory vyhrazené mu ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.
- 1.5. Ubytováný se zavazuje zaplatit Ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a za služby s ubytováním spojené.

II.

Termín ubytování

- 2.1. Ubytování se sjednává na dobu určitou od 02.06.2025 do 06.06.2025

III.

Cena

- 3.1. Cena za ubytování je stanovena následovně a je vyjádřena včetně DPH:

Počet dětí	30 x	510,- Kč/noc	x	4 (počet nocí) =	61.200,-Kč
Počet dospělých	4 x	790,- Kč/noc	x	4 (počet nocí) =	3 160,-Kč
Celková cena:	64 360,- Kč				

- 3.2. Ubytováný zaplatí zálohu ve výši 50 procent z celkové ceny, tj. Kč 32.180,- Kč bankovním převodem na účet Ubytovatele č. 5560277/0100 vedený u Komerční banky, a.s. nejpozději do 11.04.2025.

- 3.3. Ubytovaný zaplatí **doplatek, dopočítaný podle skutečného počtu ubytovaných** z výše uvedených cen za noc na základě vystavené faktury bankovním převodem na účet Ubytovatele vedený u Komerční banky, a.s. nejpozději do 14 dnů po skončení pobytu.
- 3.4. Ubytovatel se zavazuje vystavit fakturu – daňový doklad, který bude obsahovat veškeré náležitosti podle obecně závazných právních předpisů. Ubytovatel je povinen doručit fakturu – daňový doklad Ubytovanému v elektronické podobě bez nutnosti certifikovaného elektronického podpisu na e-mailovou adresu: danagrulova@seznam.cz.
- 3.5. Pokud Ubytováný neuhradí zálohu do data splatnosti, je tato skutečnost považována za odstoupení od smlouvy ze strany Ubytovaného.
- 3.6. Splátka se považuje za uhrazenou okamžikem připsání částky ve prospěch účtu Ubytovatele.
- 3.7. V případě prodloužení se zaplacením ceny za ubytování, sjednává se ve prospěch Ubytovatele úrok z prodloužení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodloužení.

IV.

Odstoupení od smlouvy

- 4.1. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný hrubě své povinnosti vyplývající z této smlouvy, anebo dobré mravy.
- 4.2. Ubytováný může kdykoliv před termínem počátku ubytování od této smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bylo Ubytovateli doručeno písemné oznámení o odstoupení od smlouvy. Ubytováný je v takovém případě povinen zaplatit Ubytovateli odstupné, jehož splatnost nastává dnem doručení písemného odstoupení. Ubytovatel odstupné odečte od částky, kterou obdržel od Ubytovaného a zbytek mu vrátí.

Výše odstupného je odvislá od délky časového období před termínem počátku ubytování a je následující:

- a) více než 60 dnů před termínem ... 2.000,-Kč
- b) 60 až 31 dnů před termínem ... 50% ze zálohy
- c) 30 až 0 dnů před termínem ... 100% ze zálohy.

Do délky časového období (tj. příslušného počtu dnů) pro výpočet odstupného se započítává i den, kdy k odstoupení došlo.

- 4.1.1. Storno podmínky se neuplatňují v případě, že
- vláda ČR nařídí zákaz pořádání skupinových akcí pro konání ŠI.V z důvodu zhoršení epidemiologické situace. V tom případě se zaplacená záloha v plné výši vrací na účet ubytovanému.

V.

Náhrada škody

5.1.V případě škody, kterou způsobí Ubytovaný Ubytovateli, je Ubytovaný povinen zaplatit způsobenou škodu před odjezdem z Chaty. Tím není dotčeno právo vlastníka na náhradu škody, která vznikne v souvislosti s porušením povinností Ubytovaného a Ubytovaný bere na vědomí svoji případnou trestní odpovědnost.

VI.

Ostatní ujednání

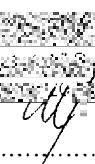
6.1.Ubytovaný užívá ubytovací prostor a přijímá služby spojené s ubytováním řádně, bez souhlasu Ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět žádné změny.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1.Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je možno ji měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení. Účastníci prohlašují, že je jim znám obsah smlouvy, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují svoje vlastnoruční podpisy.
- 7.4. Obě smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání této smlouvy budou považována za přísně důvěrná a nebudou bez souhlasu druhé smluvní strany sdělována třetím stranám.
- 7.5. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem smlouvy. Žádná ze smluvních stran se nemůže dovolávat žádné dohody či ujednání, které nejsou explicitně uvedeny ve smlouvě.

V Neratovicích, dne 11.03.2025


.....
Ubytovatel


190 
IČO 40367820
.....
Ubytovaný

