

DODATEK č. 9

k nájemní smlouvě číslo 2018/004498/NS uzavřené dne 10. 9. 2018

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 000 75 370, DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
primátor: Mgr. Roman Zarzycký
zastoupené Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO
STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné
moci č.j. ZM – 123/2022 ze dne 25. 10. 2022
- 2) nájemce: **RENGL, s. r. o.**
zastoupená jednatelem společnosti
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17005
IČO: 254 20 160, DIČ: CZ25420160
jednatel společnosti: Jaroslav Rengl
IDDS: aegw8rp

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění výše nájemného v článku IV. Smlouvy (Nájemné a jeho splatnost) a vkládá nový odstavec.

IV.

Nájemné a jeho splatnost

Úprava výše nájemného v článku IV. Smlouvy (Nájemné a jeho splatnost):

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele č. [REDACTED], variabilní symbol [REDACTED]. Smluvní strany se dohodly, že nájemné se hradí na daný kalendářní rok, ve čtvrtletních splátkách, a to vždy k **25. 1., 25. 4., 25. 7. a 25. 10.** a částkách uvedených v samostatném splátkovém kalendáři, dopředu.

Nájemné je stanoveno po domluvě smluvních stran a na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 39 ze dne 12. 2. 2025 ve výši 2 900 Kč/plakátovací plocha/rok + DPH + každoroční inflační navýšení.

Roční nájemné při počtu **67 plakátovacích ploch** činí:

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
194 300 Kč	21 %	40 803 Kč	235 103 Kč

/Výpočet: [REDACTED] ✓

Vzhledem k tomu, že nájemce uzavírá tento dodatek s účinností od 1. 4. 2025, náleží pronajímateli za období od 1. 4. 2025 do 31. 12. 2025 nájemné, které je splatné na účet pronajímatele v termínech a částkách v níže uvedeném splátkovém kalendáři:

splatnost	základ daně	sazba daně	daň	celkem	poznámka
25. 04. 2025	48 575 Kč	21 %	10 200,75 Kč	58 775,75 Kč	nájemné od 01.04.2025 do 30.06.2025
25. 07. 2025	48 575 Kč	21 %	10 200,75 Kč	58 775,75 Kč	nájemné od 01.07.2025 do 30.09.2025
25. 10. 2025	48 575 Kč	21 %	10 200,75 Kč	58 775,75 Kč	nájemné od 01.10.2025 do 31.12.2025

/Výpočet nájemného za období od 1. 4. 2025 do 31.12.2025 (9 měs.):

Nový odstavec v článku IV. Smlouvy (Nájemné a jeho splatnost):

Pokud nájemce neuhradí nájemné ani ve lhůtě uvedené v druhé odeslané upomínce, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Ostatní ujednání článku IV. Smlouvy včetně ujednání o inflační doložce zůstávají v platnosti.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- 1) Dodatek č. 9 je uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 39 ze dne 12. 2. 2025, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2) Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- 3) Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- 4) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
- 5) Tento dodatek má tři strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 7) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

- 8) Dodatek nabývá účinnosti dne 1. 4. 2025 za předpokladu jeho předchozího uveřejnění v registru smluv.

V Plzni dne:

pronajímatel

nájemce

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Jaroslav Rengl
jednatel společnosti
RENGL, s.r.o.

Zpracovala: