Č. j.: SPU 065531/2025/66/Fry

UID: spuess97feeacd

**DODATEK č. 1**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 2N25/28**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Školní statek Středočeského kraje, příspěvková organizace**

sídlo: Školní statek 169, Lázně Toušeň, PSČ 250 89

IČO: 72081368

DIČ: CZ72081368

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jan Kocmánek, ředitel

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 35-9032640257/0100

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 2N25/28 ze dne 17.02.2025 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **48 583** **Kč** (slovy: čtyřicet osm tisíc pět set osmdesát tři koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené nemovité věci, a to **od 19.03.2025** (pozemky z ukončené pachtovní smlouvy č. 53N21/28):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | částečný pacht | výměra  (m2) | druh pozemku |
| Poděbrady | Poděbrady | KN | 4133/4 | ANO | 617 | orná půda |
| Poděbrady | Poděbrady | KN | 4149/8 | ANO | 713 | orná půda |
| Poděbrady | Poděbrady | KN | 4151/6 | NE | 2 235 | orná půda |
| Poděbrady | Poděbrady | KN | 4170/4 | ANO | 7 140 | orná půda |
| Poděbrady | Poděbrady | KN | 4321/7 | ANO | 6 | ostatní plocha |

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů zvýšeno na částku **53 241 Kč** (slovy: padesát tři tisíce dvě stě čtyřicet jedna koruna česká).

K 01.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku **32 317 Kč** (slovy: třicet dva tisíce tři sta sedmnáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 19.03.2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 18.03.2025

……………….………………………….. ……………………………………

Mgr. Roman Hanzík Ing. Jan Kocmánek

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav ředitel

Školní statek Středočeského kraje,

propachtovatel příspěvková organizace

pachtýř

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………………

ID smlouvy …………………………

ID verze …………………………

Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne ……………….….. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance