

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL: **Vratislav Kočica**

██████████, 687 51 Nivnice

IČO: 48488411

DIČ: ██████████

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

OBJEDNATEL: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.**

Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště

IČO: 00092096

DIČ: neplátce

Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště

Číslo účtu: 115 - 909880257/0100

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marie Fremlová, ředitelka

zástupce ve věcech technických: Mgr. Lucie Čechová, vedoucí domova

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem smlouvy je **výroba, dodávka a montáž kancelářského nábytku a kuchyňských linek**, dekor dub Sonoma do Domova se zdravotním postižením Kunovice – Cihlářská.
- 2.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 4. 2. 2025, zpracovaná na základě zadání a požadavků objednatele.
- 2.3 Předmětem smlouvy je úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací včetně dodávky potřebných materiálů a výrobků, nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla. Součástí díla je i doprava na místo určení, montáž do jednotlivých určených místností, uvedení do provozu a úklid dotčených míst po montáži.
- 2.4 Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalších prováděcích předpisů.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do: **30. 4. 2025**
- 3.2 Místem plnění je Domov pro osoby se zdravotním postižením Kunovice – Cihlářská, č. p. 526, 686 04 Kunovice
- 3.3 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před dohodnutým termínem dle předchozího odstavce.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádné realizaci plnění dle této smlouvy v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

4.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

150 000 Kč (bez DPH)
31 500 Kč DPH 21 %
181 500 Kč (včetně DPH)

4.3 Rozpis ceny v Kč vč. DPH:

		Kč/ks
Kuchyňská linka <i>(horní modul 4 skříněk, spodní modul vč. dřezu)</i>	4 ks	19.800 Kč
Skříňka dvoudvéřová, rozměr 95 x 90 x 50 cm	4 ks	4.000 Kč
Nástěnka, rozměr 90 x 60 cm; 60 x 45 cm	4 ks	1.005 Kč
Sestava kancelářského nábytku <i>(stůl 160 x 80 x 76 cm vč. nástavby, stůl 140 x 80 x 76 cm, skříňka pod tiskárnu, kontejner 3x šuplík)</i>	4 ks	20 570 Kč

4.4 Smluvní cena může být změněna v případě, že se objeví dodatečně při provádění díla potřeba takových prací a činností, které při uzavírání smlouvy nemohly být zhotovitelem předvídaný nebo v případě změny rozsahu předmětu díla, požadované objednatelem. Vícepráce mohou být zahájeny a fakturovány až po odsouhlasení objednatelem formou uzavření dodatku ke smlouvě.

4.5 Objednatel neposkytuje zálohy.

4.6 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo po úplném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků (datum zdanitelného plnění). Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, který připraví zhotovitel.

4.7 Splatnost faktury je 14 dní.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

5.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.

5.2 Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců od převzetí díla objednatelem.

5.3 Objednatel je povinen vady díla písemně (např. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

5.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy. V případě, že předmět smlouvy nebyl předán a převzat ve sjednaném rozsahu a čase plnění pouze s ohledem na ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, které posléze zhotovitel odstraní v náhradní lhůtě 5 dnů, není povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu uvedenou ve větě první tohoto odstavce. V případě, že však takové drobné vady a nedodělky zhotovitel neodstraní v náhradní lhůtě 5 dnů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v původní výši, tj. počítáno ode dne, kdy měl dle této smlouvy předmět smlouvy/dodávku jako celek řádně a včas předat objednateli.
- 6.2 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury, předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, úrok z prodlení ve výši dle obecné úpravy práva občanského (dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.3 Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 6.4 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 7.2 Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy.
- 7.3 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
- 7.4 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
- 7.5 Smlouva se vyhotovuje ve 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží také 1 vyhotovení.

V Uherském Hradišti dne: 18. 3. 2025
Za objednatele:

V Uherském Hradišti dne: 18. 3. 2025
Za zhotovitele:

Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

Vratislav Kočica