

SMLOUVA O DÍLO

Číslo SOD: 25-01-S-WAN

Datum vystavení: 11.03.2025

SMLUVNÍ STRANY:

Město Konice

Se sídlem: Masarykovo nám. 27, 797 52 Konice

IČ: 00288365

DIČ: CZ00288365

Zastoupena: Ing. Michal Obrusník

Osoby oprávněné jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních: Ing. Michal Obrusník

Ve věcech technických:

Bankovní spojení: kód banky:

(dále jen jako „Objednatel“)

HEGAs s.r.o.

Se sídlem: Kaštanová 182 739 61 Třinec

IČ: 607 74 410

DIČ: CZ607 74 410

Zastoupena: Ing. Wiesław Wania - jednatel

Ing. Marian Kawulok - jednatel

Osoby oprávněné jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních: Ing. Wiesław Wania – jednatel, Ing. Marian Kawulok

Ve věcech technických:

Bankovní spojení:

(dále jen jako „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jen jako „Smluvní strana“) uzavřely podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto Smlouvo o dílo č. 25-01-S-WAN (dále jen „Smlouva“)

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace „**Rekonstrukce zdroje tepla a instalace FVE v objektu ZŠ**“, v rozsahu dle cenové nabídky č. 25-01-N-WAN ze dne 07.01.2025. Projekt bude vycházet z již zpracované studie pro dotaci z roku 2024 a bude dopracován pro účely stavebního řízení a následně dopracován do fáze pro provádění stavby.

2. ROZSAH PLNĚNÍ

V rámci plnění bude řešeno:

- dopracování PD pro stavení řízení – řešení zdroje tepla v částech technologie a MaR a řešení FV. V rámci této části bude zpracováno:

Sídlo společnosti :
ul. Kaštanová č. 182
739 61 Třinec

Kontakt :
✉ @hegas.cz
📞

IČ : 60774410
DIČ : CZ60774410

Platební údaje :



- dopracování technických zpráv v jednotlivých částech
- dopracování části A, B a C pro stavební řízení jako celku projektu
- dopracování PD pro provádění stavby - řešení zdroje tepla v částech technologie a MaR a řešení FV. V rámci této části bude zpracováno:
 - dopracování výkresové dokumentace a technické zprávy pro jednotlivé celky
 - zpracování podrobné specifikace materiálů včetně parametrů zařízení
 - zapracování připomínek vzniklých během stavebního řízení
 - dopracování rozpočtů a výkazu-výměr pro výběr dodavatele stavby
 - autorský dozor projektanta

Práce nezahrnuté v předmětu plnění:

- zpracování dokumentace skutečného provedení – bude zahrnuta v rozpočtu pro výběr dodavatele stavby
- podrobná výrobní dokumentace (v části pro FVE)

3. TERMÍN PLNĚNÍ

Smluvní strany se dohodly na následujícím termínu plnění:

- Termín zahájení projekčních prací po obdržení závazné objednávky – předpoklad leden/2025
- Dopracování PD pro stavební řízení do 1 měsíce od objednání
- Dopracování PD pro provádění stavby do 30.4.2025 (v případě, že ještě nebudou vydána stanoviska, bude na to v PD upozorněno)

4. CENA DÍLA

● Dopracování PD pro stavební řízení	30 000 Kč
● Zpracování PD pro provádění stavby (zdroj tepla i FVE)	187 000 Kč
● Inženýrská činnost	23 000 Kč
● Celkem bez DPH	250 000 Kč

Cena autorského dozoru projektanta:

- **Výkon autorského dozoru na místě 800,- Kč/h**
- **Ztrátový čas na cestě 450,- Kč/h**
- **Dopravné 12,- Kč/km**

- DPH bude účtováno dle aktuálně platných předpisů (21%).

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou nad rámec předmětné nabídky, musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

5. ÚHRADA DÍLA, ZÁLOHY

Fakturace zakázky bude prováděna dle bodu 4 na základě faktury a podepsaného předávacího protokolu po ukončení a předání díla. Objednatel se stává vlastníkem zhotovovaného díla po jeho úplném zaplacení. Daňové doklady budou vystaveny s lhůtou splatnosti 14 dnů.



Zhotoviteli v případě prodlení s termínem plnění bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku ze strany objednatele uhradí tento zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

6. POŽADAVKY NA OBJEDNATELE

Zhotovitel požaduje na objednateli součinnost při:

- zajištění kontaktní osoby

- ze strany objednatele: [redacted]
- ze strany posuzované budovy: [redacted]

- zajištění přístupu do všech řešených objektů

- předat zhotoviteli podkladové materiály pro vypracování díla (dostupnou technickou dokumentaci k objektům, vyúčtovací faktury elektrické energie, smlouvy o připojení s distributorem pro každý objekt, stávající elektro revizi hlavních rozvaděčů v objektech)

7. PROVÁDĚNÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

Svou povinnost splní dodavatel řádným ukončením a předáním díla. Splněním díla se rozumí úplné dokončení a předání včetně předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.

Objednatel je povinen po doplnění věcných připomínek dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 4 této SoD. V případech neupravených touto smlouvou platí ustanovení dle NOZ.

8. ÚHRADY V PŘÍPADĚ ZÁNÍKU ZÁVAZKU ZE STRANY OBJEDNATELE

V případě zániku závazku ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli již vynaložené náklady rozpracovanosti zakázky a ušlý zisk dle NOZ.

9. ZÁRUKY

Záruční doba na provedené projekční práce podle této smlouvy je dána obecně závaznými technickými předpisy a příslušnými vyhláškami platnými ke dni předání díla, zadávacími podklady objednatele a skutečnostmi souvisejícími s realizací díla.

Zhotovitel není ve smyslu zákona č. 177/2006 Sb. §10 odst. 12 oprávněn výsledkem činnosti, jenž je předmětem smlouvy, poskytnout jiným osobám, odlišným od objednatele. Poskytnuté údaje a informace, získané při realizaci prací, jsou považovány za obchodní tajemství a zhotovitel není oprávněn sdělit tyto údaje třetím osobám.

Zhotovitel garantuje, že navrhovaná řešení budou odpovídat všem právním normám, vyhláškám, zákonům a usnesením vlády ČR a ostatních kompetentních orgánů a ostatním skutečnostem, zveřejněným ke dni předání díla, které mají vztah k předmětu auditu.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí, poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Pokud se ukáže, že vada předmětu je neopravitelná, smluvní strany se dohodnou na jiném uspokojení reklamačního nároku objednatele.

10. VÝŠŠÍ MOC, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, pandemie atd.



Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožným do 2 měsíců od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- změny a dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou při jejich potvrzení oběma smluvními stranami
- odstoupení jednou ze smluvních stran od této smlouvy jde pouze písemnou formou při uvedení důvodu odstoupení
- ostatní obchodně-smluvní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí ustanoveními NOZ
- tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
- tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel
- tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Konice č. 45/2025 – 17a) dne 03.03. 2025.

V Konici

Město
KONICE
9

Ing. Michal Obrusník
starosta obce
Objednatel



Ing. Marian Kawulok
jednatel společnosti
Zhotovitel

