

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Stavební úpravy bytu č.2 na ulici Štramberská 1132,
Kopřivnice

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Kopřivnice

IČO

DIČ

Objednatel

Město Kopřivnice

Projektant

Zhotovitel

PELA CZ, a.s.

Zpracoval

Petra Řeháčková

00298077

CZ00298077

25822454

CZ25822454

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

5VR2025

24.02.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	22 300,78	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	77 027,22	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	59 547,62	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	75 793,99	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		10 380,00
7	ZRN (ř. 1-6)		234 669,61	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		10 380,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

PELA CZ, a.s.
K Nemocnici 104, 741 01 Nový Jičín
tel./fax: 556 702 652
IČO: 258 22 454, DIČ: CZ25822454

D Celkem bez DPH 245 049,61

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	245 049,61	29 405,95
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 274 455,56

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytu č.2 na ulici Alšova 1132, Kopřivnice
Objekt:

Objednatel: Město Kopřivnice

Zhotovitel: PELA CZ, a.s.

Místo: Kopřivnice

Zpracoval: Petra Řeháčková

Datum: 20. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 65 328,00 3,352

3 Svislé a kompletní konstrukce 14 700,00 1,461

1	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 včetně 2 překladů	m2	28,000	525,00	14 700,00	1,461
---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-------

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 29 928,00 1,889

2	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn	m2	40,000	150,00	6 000,00	0,819
3	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	40,000	135,00	5 400,00	0,175
4	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	40,000	265,00	10 600,00	0,735
5	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	259,00	518,00	0,034
6	55331430	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	0,024
7	642942111	Vybourání zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	385,00	770,00	0,034
8	642942111.2	Nátěr zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	4,000	560,00	2 240,00	0,068

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 700,00 0,002

9	952901131	Čištění budov konstrukcí nebo prvků	m2	80,000	21,25	1 700,00	0,002
10	962031132	Bourání bytového jádra, vana zařizovací předměty, kuchyňské linky, odstranění věšáku a odložené garnýže v předsíni, dřevěné obložení, spížní skříně	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
11	962031132.2	Zednické práce - zazdění 1 dvěř, posunutí dveřních zárubní v kuchyni	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	0,000

997 Přesun sutě 8 000,00 0,000

12	997013001	Odvoz a likvidace vybouraných materiálů , přesun hmot	t	2,000	4 000,00	8 000,00	0,000
----	-----------	---	---	-------	----------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 169 341,61 1,185

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 003,50 0,003

13	721160806	Demontáž potrubí vláknocementového DN 200	m	4,000	96,05	384,20	0,000
14	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	1,000	656,20	656,20	0,001
15	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	5,000	451,35	2 256,75	0,002
16	721226521	Zápachová uzavěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	706,35	706,35	0,001

722 Zdravotechnika 6 682,10 0,004

17	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	10,000	72,85	728,50	0,000
18	722130913	Potrubí pozinkované závitové přefezání ocelové trubky do DN 25	kus	2,000	26,35	52,70	0,000
19	722173104	Potrubí vodovodní plastové	m	9,000	320,00	2 880,00	0,003
20	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	5,000	193,80	969,00	0,000
21	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	5,000	187,00	935,00	0,001
22	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	372,30	1 116,90	0,001

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
725		Zdravotechnika			13 713,25	0,091	
23	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	165,75	165,75	0,000
24	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	0,023
25	725211602	Demontáž původního umyvadla	soubor	1,000	297,50	297,50	0,015
26	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon	soubor	1,000	900,00	900,00	0,015
27	725222111	Demontáž vany	soubor	1,000	1 120,00	1 120,00	0,017
28	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	0,018
29	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	580,00	580,00	0,002
30	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	0,002
31	725980123	Odnímatelná zad. stěna revizní D+M	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
746		Elektromontáže - soubory pro vodiče			35 000,00	0,000	
32	746451112	Elektroinstalace vč. dodání revizní zprávy elektro, infrazářič, světla	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	0,000
766		Konstrukce truhlářské			60 358,12	0,177	
33	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn + revize	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	0,002
34	541119710	sporák plynový bílý typ PS 130 MW	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	0,036
35	725619101	Montáž odsavače par	kus	1,000	850,00	850,00	0,002
36	541119710.1	Odsavač par	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	0,036
37	766660001.1	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně protipožárních vstupních	kus	4,000	1 150,00	4 600,00	0,000
38	61160050	dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 600x1970mm včetně kování	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	0,028
41	61160050.1	Dveřní prahy - dodávka a montáž	kus	3,000	350,00	1 050,00	0,041
65	61160052	dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm včetně kování	kus	2,000	2 750,00	5 500,00	0,032
42	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	27,03	108,12	0,000
43	766821111	Montáž a dodávka kuchyňské linky 1800 včetně dřezu a baterie	kus	1,000	34 000,00	34 000,00	0,000
771		Podlahy z dlaždic			4 256,66	0,120	
44	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,320	420,00	1 814,40	0,016
45	597611100	dlažba keramická	m2	5,702	380,00	2 166,76	0,104
46	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	39,812	6,92	275,50	0,000
776		Podlahy povlakové			12 226,84	0,244	
47	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	8,000	32,73	261,84	0,000
48	776141113	Vybourání kompletní podlah a jejich likvidace	m2	8,000	310,00	2 480,00	0,096
49	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	8,000	410,00	3 280,00	0,120
50	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	8,000	120,00	960,00	0,002
51	284122450	podlahovina Novofloor Standard šíře 1500 tl. 2 mm	m2	8,000	290,00	2 320,00	0,021
52	776221111.1	Odlepení pásky na podlahových lištách v pokoji, upevnění nových podlahových lišt	m	15,000	195,00	2 925,00	0,005
781		Dokončovací práce - obklady			21 781,54	0,479	
53	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	30,000	380,00	11 400,00	0,090

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
54	597610200	obkládačky keramické	m2	33,000	290,00	9 570,00	0,389
55	998781204	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	%	209,700	3,87	811,54	0,000

784 Dokončovací práce - malby a tapety 11 319,60 0,066

56	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	110,000	15,56	1 711,60	0,022
57	784181101.1	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m - strop	m2	34,000	18,00	612,00	0,007
58	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,000	62,00	6 820,00	0,029
59	784211101.1	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - strop	m2	34,000	64,00	2 176,00	0,009

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10 380,00 0,000

VRN9 Ostatní náklady 10 380,00 0,000

62	091002000.4	Výměna plynového potrubí, tlaková zkuška, revize	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
60	091002000.4.4	Nátěr radiátorů včetně vedení ÚT	kpl	2,000	750,00	1 500,00	0,000
61	091002000.4.5	Dodání nové větrací mřížky	položky	2,000	190,00	380,00	0,000
63	091002000.4.6	Oprava prasklého panelu kolem dveřních zárubní	položky	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000

Celkem 245 049,61 4,537