

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo ze dne 06.08.2024

I.

Smluvní strany

1. Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace,

se sídlem: U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava-Zábřeh
zastoupena: Mgr. Lukášem Šubertem – ředitelem školy
IČO: 00845213
DIČ: neplátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 72433761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Ing. Radim Kubový, tel.:

(dále jen „objednatel“)

2. STASEKO PLUS s.r.o.

se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín
zastoupena: Ing. Romanem Moldrzykem, jednatelem společnosti
IČO: 25853473
DIČ: CZ25853473
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 164125619/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 22241

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Kristián Kukucz, manažer staveb, tel.:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 8. 2024 smlouvu o dílo (dále jen smlouva) jejímž předmětem je realizace stavby „Stavební úpravy části školy pro potřeby Vzdělávacího a výcvikového střediska a umístění sídla Správy silnic MSK v Ostravě-Zábřehu“. Dne 02.09. 2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1 a dne 31.10.2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 2.
2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v soupisu prací a jsou nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“); zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle dokumentace pro provedení stavby nebudou provedeny některé níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

- **změna č. 07 - Změna provedení omítek na chodbách**

Hodnota víceprací činí 337.606,49 Kč bez DPH. Provedení těchto víceprací vyžaduje prodloužení doby plnění o 14 dní.

- **změna č. 08 - Přípočet odkrytí a výměna dešťových svodů a hydrantů**

Hodnota víceprací činí 150.731,93 Kč bez DPH.

- **změna č. 09 - Přípočet demontáží stávajících elektroinstalací**

Hodnota víceprací činí 99.840,00 Kč bez DPH.

- **změna č. 10 - Přípočet SDK kufrů 4.NP**

Hodnota víceprací činí 38.468,01 Kč bez DPH.

- **změna č. 11 - Přípočet zazdění nik**

Hodnota víceprací činí 47.869,96 Kč bez DPH.

- **změna č. 12 - Přípočet SDK kufrů mimo 4.NP**

Hodnota víceprací činí 256.576,33 Kč bez DPH. Provedení těchto víceprací vyžaduje prodloužení doby plnění o 14 dní.

- **změna č. 13 - Přípočet vybourání druhé vrstvy obkladů a dlažeb vč. likvidace sutí**

Hodnota víceprací činí 275.101,85 Kč bez DPH.

- **změna č. 14 - Změny dodávek a montáží v rámci silnoproudých elektroinstalací**

Hodnota víceprací činí 163.982,40 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 60.208,00 Kč bez DPH.

- **změna č. 15 - Změna vyrovnání podlah pod PVC a koberce**

Hodnota víceprací činí 2.168.461,36 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 466.944,00 Kč bez DPH. Provedení těchto víceprací vyžaduje prodloužení doby plnění o 30 dní.

- **změna č. 16 - Přípočet sádkartonových podhledů**

Hodnota víceprací činí 79.145,23 Kč bez DPH.

- **změna č. 17 - Změny týkající se silnoproudých elektroinstalací**

Hodnota víceprací činí 412.282,00 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 87.975,00 Kč bez DPH.

- **změna č. 18 - Přípočet bouracích a zednických prací v prostorách WC 5.NP**

Hodnota víceprací činí 93.339,54 Kč bez DPH.

- **změna č. 19 - Přípočet dodávky a montáže vodoměrů**

Hodnota víceprací činí 27.523,20 Kč bez DPH.

- **změna č. 20 - Přípočet vyrovnání podlah na chodbách**

Hodnota víceprací činí 27.5724,26 Kč bez DPH.

- **změna č. 21 - Přípočet vybourání otvorů pro profese**

Hodnota víceprací činí 5.382,94 Kč bez DPH.

- **změna č. 22 - Změna vedení trasy kabelů NN**

Hodnota víceprací činí 325.073,76 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 30.012,00 Kč bez DPH.

- **změna č. 23 - Změna vybourání a zajištění otvorů v ŽB stěnách**

Hodnota víceprací činí 174.000,00 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 92.822,72 Kč bez DPH.

- **změna č. 24 - Přípočet VRN v návaznosti na prodloužení termínu výstavby**

Hodnota víceprací činí 52.000,00 Kč bez DPH.

- **změna č. 25 - Přípočet v rámci slaboproudých rozvodů**

Hodnota víceprací činí 768.268,98 Kč bez DPH.

3. Bližší specifikace všech víceprací a méněprací je uvedena ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a v soupisech stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce, které jsou obsaženy v příloze č. 2 tohoto dodatku.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.

2. **Cena méněprací činí:**

cena bez DPH	737.961,72 Kč
DPH 21 %	154.971,96 Kč
Cena celkem vč. DPH	892.933,68 Kč

3. **Cena víceprací činí:**

cena bez DPH	5.751.378,24 Kč
DPH 21 %	1.207.789,43 Kč
cena celkem vč. DPH	6.959.167,67 Kč

4. **Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se zvyšuje o rozdíl výše uvedených víceprací a méněprací a činí:**

cena bez DPH	53.801.213,55 Kč
DPH 21 %	11.298.254,85 Kč
cena celkem vč. DPH	65.099.468,40 Kč

(slovy: šedesát pět milionů devadesát devět tisíc čtyři sta šedesát osm korun českých a čtyřicet haléřů)

5. Doba plnění sjednaná v čl. IV odst. 1 smlouvy se z důvodu víceprací souvisejících se změnami č. 7, 12 a 15 prodlužuje o 58 dní.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nich objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv provede objednatel.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:

Příloha č. 1: Změnový list k dodatku č. 3

Příloha č. 2: Ocenění víceprací a méněprací v souladu se smlouvou o dílo

Příloha č. 3: Zdůvodnění víceprací, méněprací + cena + položka dle §222

Příloha č. 4: Přehled změn závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ

V dne

V dne

.....
za objednatele
Mgr. Lukáš Šubert, ředitel školy

.....
za zhotovitele
Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti