

SMLOUVA O DÍLO č. 0070/1S/2025

uzavřena podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
na akci: „**Obnova vodovodu a kanalizace v ul. Havířská ve Slaném**“

Článek 1

Smluvní strany

Objednatel:

Město Slaný

se sídlem Velvarská 136, 274 53 Slaný

IČ:

00234877

DIČ:

CZ00234877

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Slavos Slaný, s.r.o.

se sídlem Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný

IČ:

07506554

DIČ:

CZ 07506554

Registrace:

U Městského soudu v Praze,
oddíl C vložka 302022

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2

Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na základě Smlouvy o údržbě a rozvoji vodohospodářské infrastruktury, uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem dne 28.4.2020, která byla schválena Zastupitelstvem města Slaný dne 26.2.2020 pod usnesením č. 10A/11/2020/ZM.
- 2.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je poptávka objednatele (návrh smluvních podmínek, projektová dokumentace a výkaz výměr), jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky zhotovitele ze dne 21.1.2025.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

Článek 3

Předmět díla

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje provést pro objednatele dílo (stavbu) s názvem „Obnova vodovodu a kanalizace v ulici Havířská ve Slaném“, a to na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami. Dílo bude realizováno podle projektové dokumentace zak. č. 037/20 z října 2020 zpracované hlavním projektantem č. autorizace ČKA 0400002, aktualizované zak. č. 018/24 z října 2024, zpracované projektantem Ing. Miloslavem Kašpárkem, č. autorizace ČKA 0400002.
- 3.2 Předmětem díla je rovněž:
- Vytyčení vytyčení inženýrských sítí,
 - Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby;
 - Geodetické aktualizací podklady po ukončení stavby pro aktualizaci dat základní prostorové situace (ZPS) - nahrání dat přes Portál IS DMVS (Informační systém digitální mapy veřejné správy),
 - Zajištění kompletní dokladové části provozu stavby;
 - Zajištění nutných dopravních opatření (DIO) pro stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (schvaluje KŘ Policie Stř. kraje, DI Kladno), povoluje příslušný silniční úřad,
 - Označení stavby informační tabulí s důležitými údaji o prováděné akci
 - Zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, účinná opatření k omezení hluchosti a prašnosti atp., a to zejména s ohledem na užívání objektu a okolních nemovitostí;
 - Průběžný a kompletní (generální) úklid stavby;
 - Zajištění videozáznamu, který bude zachycovat především stávající stav komunikací, chodníků, vstupů do objektů, zeleně a nemovitostí v okolí stavby;
 - Zajištění fotodokumentace celého průběhu realizace stavby (stav před, průběh, dokončení), v digitálním formátu (JPG, min rozlišení delší strany 5000px), ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých nebo pro jednotlivé stavby rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené - číslovaných - vč. vhodného názvu).
- 3.3 Zhotovitel provede dílo v souladu se stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací, majitelů a správců technické infrastruktury jakož i dalších stavbou dotčených osob a v souladu s technickými a kvalitativními podmínkami dle článku 5 této smlouvy.
- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. 8 této smlouvy.
- 3.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, je to možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného oběma smluvními stranami. Za tyto změny se nepovažuje změna osoby poddodavatele dle čl. 4 této smlouvy.
- 3.6 Součástí díla jsou rovněž veškeré práce, dodávky a služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací, dodávek a služeb však v žádném případě nezvyšuje cenu díla stanovenou touto smlouvou.

Článek 4

Poddodavatelé

- 4.1 Zhotovitel nesmí pověřit provedením díla ani jeho části jiného zhotovitele nebo poddodavatele, než kterého uvedl ve své nabídce na veřejnou zakázku, bez písemného souhlasu objednatele.
- 4.2 Poddodavatelé, kteří se podílejí na zhotovování díla, jsou:

Specifikace části veřejné zakázky, kterou dodavatel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele	IDENTIFIKACE PODDODAVATELE	
	Název:	Elektromontáže Stavby s.r.o.
	Sídlo:	Smečenská 1009, 274 01 Slaný
	IČO:	25700936

- 4.3 V případě, že zhotovitel požaduje či musí změnit poddodavatele, kterým prokazoval svoji kvalifikaci k plnění veřejné zakázky, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu, v jakém ji prokazoval původní poddodavatel za zhotovitele. Doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele je zhotovitel povinen předložit objednateli.
- 4.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku čl. 10 této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která je způsobena poddodavatelem na majetku objednatele. Pro uplatnění náhrady škody se uplatní § 2914 občanského zákoníku.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, je-li záruční doba smlouvou na plnění veřejné zakázky stanovena; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku nebo výhodnější pro poddodavatele.

Článek 5

Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy a ČSN a EN.
- 5.2 Kvalitativní podmínky jsou garantem, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem.
- 5.3 U zabudovaných výrobků a materiálů (zejména z dovozu) musí zhotovitel doložit zejména oprávnění o vhodnosti výrobků pro použití v ČR, návody k obsluze, osvědčení o jakosti, vše v českém jazyce.
- 5.4 Při použití speciálních materiálů a technologických postupů bude striktně dodržován návod a předpis výrobce, které bude mít zhotovitel, stejně jako příslušné technické normy, kdykoliv přístupné na pracovišti. Případné odchylky od předpisů výrobce u speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce s vědomím technického dozoru objednatele zápisem ve stavebním deníku. Vždy však před zahájením příslušných prací.

- 5.5 Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních závazných právních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
- 5.6 Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být vznesen písemně a o záměně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých nákladů účelně vynaložených na původní materiál, a to na základě písemné dohody o finančním vyrovnání.

Článek 6

Termín a místo plnění

- 6.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit provádění díla nejpozději do 30 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy (zveřejnění smlouvy v registru smluv), nestane-li se tak, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat nejpozději do **31. 07. 2025**.
- 6.3 Místem plnění je Slaný, ulice Havířská, pozemek p. č. 1854/8 v k. ú. Slaný.

Článek 7

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 7.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci po celou dobu realizace díla.
- 7.3 Objednatel nenese odpovědnost za škody způsobené na majetku, strojích, zařízeních a materiálu zhotovitele po celou dobu realizace díla.
- 7.4 Pojištění díla proti všem možným škodám zajistí po dobu plnění předmětu díla zhotovitel. Případně vzniklé škody (pojistné události) nemají vliv na cenu a čas dokončení díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě včetně objednatele s limitem pojistného plnění minimálně 5 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje mít toto pojištění v platnosti po celou dobu, po kterou provádí dílo dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu předložit doklad o tom, že příslušné pojištění trvá.

Článek 8

Cena díla

- 8.1 Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako fixní, konečná, závazná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny náklady zhotovitele spojené s prováděním díla, zejména ocenění úplného rozsahu předmětu díla, předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla, zisk a veškeré další přímé i nepřímé náklady nutné k řádnému provedení a předání díla, které se k dílu vážou. Jednotkové ceny uvedené v Rozpočtu díla jsou stanoveny jako maximální.
- 8.2 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:
- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| Cena díla bez DPH: | 3 272 232, 25 Kč |
| DPH v platném znění: | 677 511, 47 Kč |
| Cena díla celkem: | 3 949 743, 72 Kč |
- 8.3 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu provádění díla nové skutečnosti, které mohou ovlivnit cenu díla, oznámí to bezodkladně objednateli.
- 8.4 Bude-li objednatel požadovat jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření díla, je povinen zhotoviteli předat písemný soupis těchto změn k ocenění. Zhotovitel požadované změny ocení dle jednotkových cen uvedených v Rozpočtu díla, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Pokud takový postup ocenění není možný (z důvodu, že zhotovitelem oceněný položkový soupis prací s výkazem výměr takové práce, činnosti či dodávky neobsahuje), je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle ceníku společnosti ÚRS CZ, a.s., aktuálně platného v době uzavření této smlouvy; pokud ani tento postup ocenění není možný, je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle cen v daném místě a čase plnění obvyklých. Oceněný soupis prací, činností a dodávek je zhotovitel povinen předložit objednateli k písemnému odsouhlasení. Pokud zhotovitel nepostupuje výše popsaným způsobem, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že požadované změny zhoršují kvalitu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit.

8.5 Zvýšení ceny díla je možné provádět pouze písemným dodatkem k této smlouvě za těchto podmínek:

- objednatel bude požadovat provedení vyššího objemu prací, než je uvedeno v projektové dokumentaci, resp. zadávací dokumentaci této zakázky,
- objednatel bude požadovat vyšší kvalitu provedení díla, než jaká je uvedena v projektové dokumentaci, resp. zadávací dokumentaci této zakázky,
- v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

8.6 V případě, že některé práce a dodávky, které jsou součástí díla dle této smlouvy a které byly obsahem projektové dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky). Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v projektové dokumentaci a v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky), jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah díla, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla a nová cena díla.

Článek 9

Financování, placení, smluvní pokuty

- 9.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na úhradu ceny díla dle této smlouvy.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení ceny díla z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 9.3 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu díla.
- 9.4 Objednatel prohlašuje, že předmět díla, kterým jsou stavební objekty vodovod a kanalizace jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktura musí obsahovat větu - Daň odvede zákazník.
- 9.5 Provedené práce bude zhotovitel fakturovat průběžně jednou měsíčně na základě skutečně provedeného rozsahu prací v daném měsíci, a to až do výše 80 % ceny díla (nejedná se o zádržné u každé faktury, ale o čerpání faktur do 80%). Zbývající část, tj. 20 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků. V případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící trvalému užívání díla, může být pozastávka finančně přizpůsobena hodnotě vad a nedodělků. Pozastávka

bude uvolněna až po jejich odstranění.

- 9.6 Před vystavením faktury objednateli na cenu díla je zhotovitel povinen předložit objednateli a technickému dozoru stavebníka v elektronické podobě ke schválení zjišťovací protokol a oceněný soupis provedených prací a to ve formě vyplněného výkazu výměr dle množství skutečně provedených prací v tabulkovém editoru excel, ve kterém bude pro jednotlivé položky uvedeno celkový rozsah prací dle SoD, rozsah prací provedený ve sledovaném období, rozsah prací fakturovaných v předchozích obdobích a rozsah prací, které zbývá fakturovat. Teprve poté, co je tento zjišťovací protokol a soupis objednatel a technickým dozorem stavebníka písemně odsouhlasen, je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu.
- 9.7 Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Bude-li faktura obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit.
- 9.8 Překročí-li zhotovitel v některé faktuře výši objemu prací na díle, resp. výši finančního objemu sjednanou dle odstavce 9.6 tohoto článku, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit.
- 9.9 Jednotlivé faktury zhotovitele včetně konečné faktury dle odstavce 9.11 tohoto článku budou obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů, fakturovaná částka bude rozdělena na stavební objekty (vodovod a kanalizace) a jejich nedílnou součástí musí být objednatel a technickým dozorem stavebníka odsouhlasený soupis provedených prací a číslo smlouvy. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neplatnou a bude vrácena zpět objednateli.
- 9.10 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **30 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktury musí být doručeny na adresu sídla objednatele či je lze, za podmínky opatření zaručeným elektronickým podpisem, zaslat na elektronickou adresu objednatele podatelna@meuslany.cz.
- 9.11 Zbývajíc část tj. 20 % ze sjednané ceny díla nebo poměrnou část pozastávky za vady a nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků., a to na základě konečné faktury zhotovitele. Konečná faktura musí mj. obsahovat tyto náležitosti:
- výslovný název "konečná faktura",
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur s cenou bez DPH,
 - případnou výši pozastávky.
- Není-li zhotovitel plátcem DPH, platí pro něj toto ustanovení v plném rozsahu s výjimkou členění ceny.
- 9.12 Konečnou fakturu je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla objednateli, které je zbaveno všech vad a nedodělků.
- 9.13 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti sjednanému termínu dokončení díla v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každý den prodlení. Tímto ujednáním však není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody v plné výši.
- 9.14 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k prodlení s předáním dokončeného díla, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění vůči zhotoviteli, resp. proplácení faktur zhotovitele na úhradu ceny díla, a to až do doby, kdy bude požadovaná smluvní pokuta ze strany zhotovitele objednateli uhrazena.

- 9.15 V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv řádně vystavené faktury, může zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení zákonného úroku z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku.
- 9.16 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy vznikne objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedojde-li ze strany zhotovitele k jeho úhradě objednateli, je objednatel oprávněn tento nárok na úhradu smluvní pokuty započíst oproti zhotovitelem fakturované ceně díla. Započtení může být objednatelem provedeno z fakturované ceny díla, popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl zhotoviteli vůči objednateli.
- 9.17 Jakákoliv smluvní pokuta vyplývající z této smlouvy nevylučuje právo objednatele na náhradu škody způsobenou objednateli zhotovitelem nebo osobu vykonávající plnění pro zhotovitele. Smluvní strany proto tímto vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

Článek 10

Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruka)

- 10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruku v délce trvání **60 měsíců**, která počíná běžet dnem, kdy zhotovitel předá dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli a ten jej bez výhrad převezme. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2 Objednatel je povinen písemně reklamovat vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány, uvedeno, jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.
- 10.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelem určeného termínu, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu. V případě klimatických podmínek, které nedovolují vadu odstranit, dojedná zhotovitel s objednatelem změnu termínu odstranění reklamované vady. Pro tento případ však platí, že vada bude odstraněna v nejbližším termínu při klimatických podmínkách povolujících opravu provést.
- 10.5 Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 10.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v objednatelem určeném termínu a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o novém termínu jejího odstranění, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel pověří odstraněním vady třetí osobu. Veškeré výdaje, které v souvislosti s tímto objednateli vzniknou, uhradí zhotovitel.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že na část díla, která byla předmětem reklamace, poskytne zhotovitel objednateli záruku v délce trvání 36 měsíců.

Článek 11

Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) ode dne převzetí staveniště stavební deník. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku závazně upravuje příloha č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci

- staveb, v platném znění a stavební deník musí být zhotovitelem veden v souladu s ní.
- 11.2 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem záznamu. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány a mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné zápisy pouze objednatel, popř. jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy či koordinátor BOZP a další osoby, o kterých tak stanoví stavební zákon.
- 11.3 Zhotovitel je povinen upozornit zápisem do stavebního deníku na jakékoliv vzniklé situace, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín splnění díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž neprodleně písemně informuje objednatele. Objednatel je povinen tyto situace řešit bez zbytečného odkladu ihned poté, co se o nich prokazatelně dozvěděl a o výsledném rozhodnutí pořídit zápis do stavebního deníku.
- 11.4 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná oprávněná osoba provádět zápisy do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Během provádění prací na zhotovování díla, resp. v průběhu pracovní doby na stavbě, zde musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla objednateli, které je zbaveno vad a nedodělků.
- 11.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat po zhotoviteli předložení stavebního deníku ke kontrole. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli na výzvu stavební deník ke kontrole, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** za každý den prodlení.
- 11.7 Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za změny smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy, resp. dodatků ke smlouvě.

Článek 13

Staveniště

- 13.1 . Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
- 13.2 Zhotovitel zodpovídá od převzetí staveniště do okamžiku, kdy předá dílo bez vad a nedodělků objednateli a vyklidí staveniště, v plné míře za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a platné právní předpisy pro ochranu životního prostředí.
- 13.3 Zhotovitel je povinen zajistit provedení videozáznamu, který bude mapovat stav staveniště a přilehlých objektů před zahájením stavby. Tento bude sloužit pro poskytnutí případných důkazů o tom, že prováděním stavebních prací nedošlo k poškození či změně stávajícího stavu okolí stavby. Videozáznam bude zachycovat především stávající stav komunikací, chodníků, vstupů do objektů, zeleně a nemovitostí v okolí stavby. Videozáznam bude uložen na CD ve formátu AVI. Kopii videozáznamu předá zhotovitel objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od předání staveniště.
- 13.4 Před zahájením prací je zhotovitel povinen zajistit případnou aktualizaci všech potřebných vyjádření správců sítí, oznámení zahájení stavby a následně jejich vytyčení. Poté je povinen se seznámit s rozmístěním a trasou všech podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění stavby nedošlo k jejich poškození.

- 13.5 Jestliže bude třeba na staveništi v souvislosti se zahájením prací umístit nebo přemístit dopravní značení tak, aby bylo v souladu s platnými právními předpisy, které tuto problematiku upravují, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 13.6 Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění všech odpadů.
- 13.7 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, což zvláště platí při znečištění pozemních komunikací. V případě nedodržení tohoto ujednání je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** za každý případ takového porušení.
- 13.8 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 13.9 Nejpozději do 14 ti dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést jej do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně a to až do dne vyklizení staveniště.

Článek 14

Provádění díla

- 14.1 Stavba bude, počínaje dnem zahájení prací, označena informační tabulí s důležitými údaji o prováděné akci. Obsah tabule bude odpovídat náležitostem obsahu štítku stavby dle stavebního zákona v platném znění, tzn., že bude obsahovat označení stavby, označení stavebníka, označení stavebního podnikatele a stanovený termín dokončení stavby. Forma provedení informační tabule bude před umístěním na staveniště konzultována s objednatel. Informační tabule bude na staveništi umístěna po celou dobu provádění stavebních prací a zhotovitel ji odstraní po předání dokončeného díla. Veškeré změny informací budou na tabuli průběžně opravovány.
- 14.2 Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení stavby a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobně vytyčení jednotlivých objektů a dotčených inženýrských sítí a odpovídá za jeho správnost. V případě potřeby zajistí i aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí.
- 14.3 Zhotovitel na své náklady zajistí instalaci a následné odstranění pevných zábran, kterými stavbu po jejím zhotovení uzavře proti vstupu neoprávněných osob. Tyto zábrany zhotovitel odstraní poté, co bude stavba právně způsobilá k běžnému užívání.
- 14.4 Dojde-li při provádění stavby k omezení provozu a užívání pozemních komunikací, je zhotovitel povinen při zahájení prací tato místa označit omluvnou tabulí pro veřejnost. Tato tabule bude pro zhotovitele k vyzvednutí v č. p. 136, Velvarská ulice, Slaný. Tabule, za kterou zhotovitel po dobu jejího umístění na staveništi odpovídá, zde bude umístěna po celou dobu, kdy bude užívání komunikace znemožněno a po uplynutí této doby je zhotovitel povinen vrátit ji zpět.
- 14.5 Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů nejpozději 5 pracovních dní před zahájením prací o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz a zajistit jim vstup do jejich

- nemovitostí po celou dobu provádění díla. Splnění této povinnosti zhotovitel před zahájením prací prokazatelně doloží objednateli.
- 14.6 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, je povinen dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Pokud porušením těchto ustanovení vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady na její odstranění.
- 14.7 Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba změny rozhodnutí orgánů hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských nebo jiných, je zhotovitel povinen tuto změnu neprodleně zajistit s tím, že o této skutečnosti ihned písemně informuje objednatele.
- 14.8 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně výkopům, překopům, záborům či zvláštnímu užívání veřejných komunikací, zeleně či jiných veřejných prostranství zajišťuje vlastními silami zhotovitel a hradí za toto veškeré případné poplatky.
- 14.9 Veškeré odborné práce či práce, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění musí vykonávat pouze ty osoby, mající pro ně příslušnou kvalifikaci či oprávnění. Doklad o kvalifikaci či oprávnění těchto osob je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 14.10 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.11 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně ke kontrole a prověření části zhotovení díla, která bude v dalším postupu zakrytá nebo se stane nepřístupnou, a to minimálně 3 pracovní dny před jejím zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na výzvu objednatele na svůj náklad odkrýt či jinak zpřístupnit tu část zhotovovaného díla, která byla zakrytá nebo se stala nepřístupnou.
- 14.12 Zhotovitel prohlašuje, že před započatím realizace stavby nenastaly podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích. Pokud v průběhu realizace stavby dojde ke splnění podmínek dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit zadavateli, který zpracování plánu BOZP zajistí. V tomto případě bude plán BOZP po celou dobu stavby přístupný na staveništi a zhotovitel se jím bude řídit.
- 14.13 Pro stavbu byl objednatelem v souladu s §15 zákona č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajištěn plán BOZP. Zhotovitel je povinen mít tento plán po celou dobu realizace stavby přístupný na staveništi a řídit se jím.
- 14.14 Pro případ, kdy budou naplněny podmínky § 14, zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, určí objednatel (zadavatel stavby) koordinátora BOZP. Koordinátor BOZP bude na stavbě po celou dobu její realizace vykonávat činnosti, které mu jsou uloženy právními předpisy, které tuto problematiku upravují, a zhotovitel je povinen poskytnout mu v této činnosti patřičnou součinnost.
- 14.15 Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, dodržování hygienických, požárních a dalších nutných předpisů, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, a to zejména při svařovacích pracích i mimo pracovní dobu, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu stavby a prací tak, aby byly splněny všechny podmínky, které pro provádění stavby vyplývají z právních či jiných předpisů, pro

- realizaci předmětu stavby platných.
- 14.16 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak tuto finančně objednateli uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 14.17 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že není-li v této smlouvě ujednáno jinak, platí pro smluvní strany plně § 2593, 2594, 2595, 2626 občanského zákoníku.
- 14.18 Zhotovitel zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
- 14.19 Zhotovitel se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí, k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Článek 15

Předání díla

- 15.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud zhotovitel dokončil dílo v souladu s touto smlouvou, jakož i v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k realizaci předmětné stavby a zhotovitel předal toto dílo objednateli bez vad a nedodělků spolu s veškerými doklady uvedenými v odstavci 15.4 tohoto článku a objednatel dílo od zhotovitele bez výhrad převzal.
- 15.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je zbaveno všech vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 15.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla, a to minimálně 7 pracovních dnů před termínem konání převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímající řízení.
- 15.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímajícího řízení **veškeré doklady prokazující řádné provedení díla, a doklady potřebné k následnému užívání a provozu díla** s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Doklady budou předloženy min 1x v originále a 2x v kopii spolu se seznamem v elektronické podobě (word). K těmto dokladům patří zejména:
- doklad o vytyčení sítí a jejich předání správcům sítí,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby, a to v tištěné verzi ve 3 výtiscích a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči ve formátu v souřadnicovém systému S-JTSK, ve formátu SHP, dgn, dgn, pdf nebo dxf,
 - geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní,
 - projekt skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních vč. zakreslení a zaměření inženýrských sítí, které byly dílem dotčeny,
 - zápisy a osvědčení o provedení zkouškách použitých materiálů,

- doklady o provedených předepsaných zkouškách, revizích a kontrolách,
- stavební deník (příp. deníky),
- potvrzení o nakládání s odpady, resp. o uložení vybouraného materiálu a odpadu na příslušné skládce odpadů,
- fotodokumentaci o provádění předmětu díla na elektronickém nosiči ve formátu jpg.

15.5 O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel písemný zápis o předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost vč. jejího odůvodnění do zápisu.

15.6 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

15.7 Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími trvalému užívání díla. Tyto vady nebo nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí dokončeného díla (stavby) s termínem jejich odstranění, který stanoví objednatel. Nebudou-li vady nebo nedodělky zhotovitelem odstraněny ve stanoveném termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním a dále pak objednatel může pověřit odstraněním vad třetí osobu, přičemž, náklady na odstranění vad ponese v takovém případě zhotovitel. Objednatel je oprávněn započíst náklady na odstranění vad třetí osobou oproti faktuře na zbývající část ceny díla dle čl. 9. 12 této smlouvy.

15.8 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za tyto neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

Článek 16

Změny smlouvy

16.1 Tuto smlouvu (mimo změny poddodavatele) lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek č. ...“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.

16.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna toto neprodleně oznámit straně druhé a vyvolat jednání oprávněných osob.

16.3 Smluvní strany na sebe přebírají změnu okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

16.4 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3, § 1978 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek 17

Odstoupení od smlouvy

17.1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě závažného porušování smluvních povinností zhotovitele sjednaných v této smlouvě.

17.2. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodu na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

17.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.

17.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel nemá uzavřeno pojištění dle odst. 7.5. této smlouvy a nezjedná nápravu do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.

- 17.5. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, pokud mu nebude uhrazena některá dílčí faktura dle čl. 9 smlouvy, přestože tato faktura je v celém rozsahu oprávněná, a to ani do 30 dnů poté, co byl objednatel vyzván k nápravě.
- 17.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující:
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech provedených prací, které měl dle čl. 2 této smlouvy realizovat a tento ocení podle jednotkových položek použitých pro návrh ceny díla v nabídce,
 - objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech provedených prací zahájí "dílčí přejímací řízení",
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
 - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy, - poté, co je oceněný soupis provedených prací objednatelem odsouhlasen, vystaví zhotovitel "dílčí konečnou fakturu",
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinná uhradit druhé straně veškerou škodu jí z důvodu odstoupení od smlouvy vzniklou.

Článek 18

Závěrečná ustanovení

- 18.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 18.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).
- 18.3. Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.
- 18.4. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 18.5. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, není-li v této smlouvě sjednán pozdější den účinnosti
- 18.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy či připojením uznávaného elektronického podpisu dle zákona o službách vytvářejících důvěru.
- 18.7. Pro případ, kdy bude smlouva vydána v tištěné verzi a opatřena vlastnoručními podpisy

smluvních stran bude tato vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž obě strany obdrží jeden stejnopis. Pro případ, kdy bude smlouva opatřena elektronickými podpisy a na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru, a určily, že tímto způsobem smlouvu uzavřely.

- 18.8. Smluvní strany tímto prohlašují, že s osobními údaji, které získají na základě této Smlouvy, budou nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.
- 18.9. Tato Smlouva je uzavírána v souladu se Smlouvou o údržbě a rozvoji vodohospodářské infrastruktury, uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem dne 28. 4. 2020, která byla schválena Zastupitelstvem města Slaný dne 26. 02. 2020 pod usnesením č. 10A/11/2020/ZM.
- 18.10. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

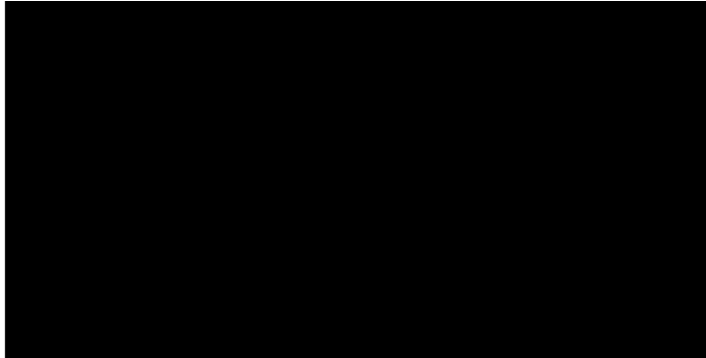
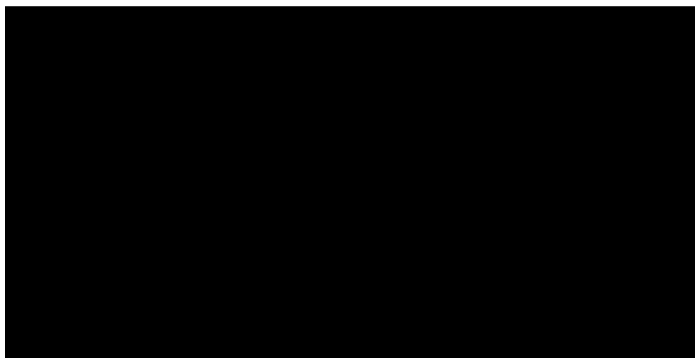
Číslo 1 - Rozpočet díla

V dne:
.....

Ve Slaném dne:

za zhotovitele:

Za objednatele:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 241205
Stavba; Slaný, Havířská - obnova vodovodu a kanalizace

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21 01,2024

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IČ:
DIČ:

1Č:
DIČ:

Cena bez DPH		3 272 232,25	
DPH základní snížené	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 3 226 245,10 0,00	Výše daně 677 511,47 0,00
Cena s DPH		3 949 743,72	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpisy

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

241205

Místo:

Datum:

21.01.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 272 232,25	3 949 743,72
Původní Uložky Přidané	Obnova vodovodu a kanalizace - původní kalkulace	2 358 375,26	2 853 714,42
oložkv	Obnova vodovodu a kanalizace - položky navíc	913 856,99	1 096 029,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Slaný, Havířská - obnova vodovodu a kanalizace
Objekt:

Původní položky - Obnova vodovodu a kanalizace - původní kalkulace

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.01.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu		2 274 639,03	
Ostatní náklady		83 736,23	
Cena bez DPH		2 358 375,26	
DPH základní snížená	Základ daně 2 358	Sazba daně	Výše daně
	757,91 0,00	21,00%	495 339,16
		12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 853 714,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis
Objednavatel

Razítko

Datum a podpis:
Zhotovitel

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Slaný, Havířská - obnova vodovodu a kanalizace
Objekt:

Původní položky - Obnova vodovodu a kanalizace - původní kalkulace

Místo: Datum: 21.01.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	2 274 639,03
HSV - Práce a dodávky HSV	2 260 379,03
1 - Zemní práce	1 323
836,58	
4 - Vodorovné konstrukce	86 971,23
5 - Komunikace pozemní	17 772,03
8 - Trubní vedení	590 193,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	120 257,89
998 - Přesun hmot	121 347,60
PSV - Práce a dodávky PSV	9 260,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 260,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

2) Ostatní náklady	83 736,23
Zařízení staveniště	83 736,23

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 358 375,26
-----------------------------------	--------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Slaný, Havířská - obnova vodovodu a kanalizace
Objekt:

Původní položky - Obnova vodovodu a kanalizace - původní kalkulace

Misto: Datum: 21.01.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

Náklady soupisu celkem				2 274 639,03		
o HSV Práce a dodávky HSV				2 260 379,03		
D	1	Zemní práce		1 323 836,58		
1	K	119001405	Dočasné zajištění potrubí z PE DN dc 200 mm	m	3 110,40	CS 0RS 2024 02
2	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	5 816,45	CS ÚRS 2024 02
Součet						
K	132254104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně		m3	88 263,88	CS ÚRS 2024 02
w w						
w w						
w w						
w w						
w w						
w						
132354104						
Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně				m3	119 447,74	CS ÚRS 2024 02
W						
W						
W						
W						
W						
w w						
w w						
w w						
151101102						
Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes : 2 do 4 m				m2	171 342,34	CS ÚRS 2024 02
W						
W						
W						
W						
W						
W						
W						
151101112						
Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m				m2	65 671,17	CS ÚRS 2024 02
161151113						
Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 hl výkopu přes 4 do 8 m				m3	47 078,10	CS ÚRS 2024 02
162751137						
Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny m3 4 a 5					100 248,66	CS ÚRS 2024 02
162751139						
Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1600 m přes 10000 m				m3	76 986,54	CS ÚRS 2024 02
171201221						
Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04					343 393,20	CS ÚRS 2024 02
11 K .174151101						
Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním				m3	26 391,33	CS ÚRS 2024 02
W W w W W						
W						
12 M 58343959						
kamenivo drcené hrubé frakce 32/63					106 797,60	ICS ÚRS 2024 02
13 175151201						
Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně				m3	60 356,02	CS ÚRS 2024 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ			] Cena celkem [CZK[Cenová soustava
42 , K ,919731122		IZarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu ěho tl	m			19 003,57*08 ÚRS 2024 02
vv w		Živice tl přes 50 do 100 mm				
43 i K 113107244		Odstranění podkladu živice tl přes 150 do 200 mm	m2			24 943,68 CS ÚRS 2024 02
		Strojně pl přes 200 m2				
O 998		Přesun hmot				121 347,60
998276101		(Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických	t			121 347,60 CS ÚRS 2024 02
		(hmot otevřeny vykop				
o PSV		Práce a dodávky PSV				9 260,00
D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				9 260,00
46 K	722290237	Propřach a dezinfekce vodovodního potrubí DN přes JBO do	m			9 260,00 CS URS 2024 02
		200				
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00
D VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00
i 47 K	043234000	Rozbory celkem	Kpl !			5 000,00 CS ÚRS 2024 02
p						

Stavba:
Slaný, Havířská - obnova vodovodu a kanalizace
Objekt:

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 21.01.2024
Zadavatel:	IČ: DIČ:
Zhotovitel:	IČ: DIČ:
Projektant:	IC: DIČ:
Zpracovatel:	IC: DIČ:
Poznámka:	

Základ daně 867 487,19 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 182 172,31 0,00
-----------------------------	--------------------------	---------------------------

Cena s DPH	v CZK	1 096 029,30
-------------------	--------------	---------------------

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Slaný, Havířská - obnova vodovodu a kanalizace
Objekt:

Přidané položky - Obnova vodovodu a kanalizace - položky navíc

Místo: Datum: 21.01.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel,

Kód dílu - Popis Cena celkem (CZK)

1) Náklady ze soupisu práci	885 311,45
HSV - Práce a dodávky HSV	803 611,45
1 - Zemní práce	241 220,70
4 - Vodorovné konstrukce	8 784,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
8 - Trubní vedení	327 371,10
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 172,00
997 - Přesun sutě	208 080,29
998 - Přesun hmot	4 983,36
PSV - Práce a dodávky PSV	11 700,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 700,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	70 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	30 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00
2) Ostatní náklady	28 545,54
Zařízení staveniště	28 545,54
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	913 856,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	573111114	Postřik živičný iniltrační s posypem z asfaltu množství 2 ka/m2	m2			0,00	n
	w							
20	K	578901123	Zdršňovací posyp litého asfaltu v množství 8 kg/m2 plochy do 15 m2 při překopech inženýrských sítí	m2			0,00	
	w							
	D	8	Trubní vedení				327 371,10	
21	K	352241122	Montáž potrubí z trub litinových tlakových přírubových normálních délek otevřený výkop DN 80	kus		1 350,00		CS ÚRS 2024 02
22	M	552S2R01	trouba přírubová se základní povrchovou úpravou TP DN 80 dl 200mm	kus		1 201,90		
	w		1*1,01 "Přepočtené koeficientem množství					
23	K	357241131	Montáž minových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus		577,00		CS ÚRS 2024 02
24	M	55254R01	koleno s patkou titinové vodovodní DN 80	kus		1 480,00		
25	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop ON 80	kus		2 200,00		CS ÚRS 2024 02
26	M	55251R01	spojka waga DN80	kus		8 330,00		
27	K	371313120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 160	m		2 505,00		CS ÚRS 2024 02
28	M	28611134	trubka kanalizační PVC KG DN 150x5000mm SN4	m		3 870,00		CS ÚRS 2024 02
29	K	871370320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 300	m		3 960,00		
30	M	28617028	trubka kanalizační PP plnostěnná tří vrstvé DN 300x1000mm SN12	m		22 300,00		
	w w		20*1.015 "Přepočtené koeficientem množství Součet					
31	K	877370320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých ptnostěnných DN 300	kus		2 310,00		CS ÚRS 2024 02
32	M	28617214	odbočka kanalizační PP třívrstvá SNI 6 45° DN 300/150	kus		28 4 73,00		CS ÚRS 2024 02
33	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus		1 360,00		CS ÚRS 2024 02
34	M	42221323	šoupátko pitná voda litina GGG 50 dlouhá stavební dl PN10/16 DN 80x280mm	kus		6 122,00		CS ÚRS 2024 02
36	K	891241R01	Montáž vodovodních šachet včetně materiálu - zákopová souprava, podkladová deska, poklop ventilační, navrtávací pás	kpl		ei 400,00		
36	K	891247112	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus		1 190,00		CS ÚRS 2024 02
37	M	42273590	hydrant podzemní DN 80 PN 16 jednoduchý uzávěr krycí v 1250mm	kus		S 318,00		CS ÚRS 2024 02
38	K	881352R01	Montáž kanalizačních šachet revizních 400/150 s poklopem D400 + materiál	kus		75 000,00		
39	K	892381111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 250. DN 300 nebo 350	m		776,00		
	w		20					
40	K	895941341	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno s výtokem	kus		3 720,00		CS ÚRS 2024 02
41	M	59224474	vpust' uliční DN 500 kaliště s odtokem 150mm PVC 500/245x65mm	kus		2 970,00		CS ÚRS 2024 02
42	K	805941351	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus		2 784,00		CS ÚRS 2024 02
43	M	59224481	mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500. zatížení 40 tun	kus		12 600,00		CS ÚRS 2024 02
44	K	805941362	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž středová 590 mm	kus		3 840,00		CS ÚRS 2024 02
45	M	59224462	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná vysoká betonová 5007590x65mm	kus		2 357,00		CS ÚRS 2024 02
46	K	899401113	Osazení poklopů uličních litinových hydrantových	kus		1 980,00		CS ÚRS 2024 02
47	M	42291452	poklop litinový hydrantovf DN ao	kus		2 342,00		CS ÚRS 2024 02
48	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m		5 680,00		CS ÚRS 2024 02
49	K	899721112	Signalizační vodič DN přes 150 mm na potrubí	m		5 826,76		CS ÚRS 2024 02
	w							
50	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 20 do 25 cm	m		3 148,64		CS ÚRS 2024 02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 172,00	
51	K	919735122	Rezání stávajícího betonového krytu hl přes 50 do 100 mm	m		8 240,00		
	w		"posun šachty SI" 20*2 Součet					
	w							
52	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tf přes 50 do 100 mm	m		2 052,00		
53	K	113107244	Odstranění podkladu živičného tl přes 150 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2		2 880,00		
	w w		"posun šachty §1* 20*1,2 Součet					
	D	997	Přesun sutě				208 080,29	
54		997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	1		34 037,78		CS ÚRS 2024 02
	w		0,2*231864					
55	X	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t		17 533,63		CS ÚRS 2024 02
56	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t		27 591,94		CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t			128 916,94	CS ÚRS 2024 02
	D	998	Přesun hmot				4 983,36	
58	«	998276101	:Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických výkop	t			4 983,36	
	w							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				11 700,00	
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				11 700,00	
59	K	722212124	JŠoupátko přírubové vikové ON 80 PN 10 do 50°C těsnící sedlo mosaz/mosaz	soubor			11 700,00	CS ÚRS 2024 02
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				70 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 000,00	
60	K	0124440C0	JGeodetické měření skutečného provedení stavby	kpl			15 000,00	CS ÚRS 2024 02
	D	VRN3	Zařízení staveniště				30 000,00	
61	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl			30 000,00	CS ÚRS 2024 02
	D	VRN7	Provozní vlivy				25 000,00	
62	K	072203000	I Silniční převoz - zajištění DIO	kpl			25 000,00	CS ÚRS 2024 02