

Zajištění inženýringu pro změnu užívání stavby

Předmět	Počet	Dodávka/1	Hodinová sazba/1	Sleva %	Celkem bez DPH	DPH	CZK
3.1 Stupeň: DPZ (FS3):					153 000,00	21%	CZK
3.2. Obstaravatelská činnost pro povolení záměru (inženýring)					45 000,00	21%	CZK
Celkem					198 000,00		CZK

Ceny jsou stanoveny pro typická podlaží, tj. pro 5 typových domů.

Nabídka neobsahuje zejména:

Podklady, studie (např. akustika, denní osvětlení, apod...), plán organizace výstavby, elektroinstalace, zdraveotechnika apod. . Tyto části je možné doobjednat.

Cena díla respektuje jednoznačné zadání, beze změn. Případné změny jsou možné na základě odsouhlaseného dodatku ke smlouvě o dílo.

Platnost nabídky je 1 měsíc.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4. Termíny

4.1 DPZ pro změnu užívání stavby

cca 8÷10 týdnů od odsouhlasení objednávky, pokyny k zahájení a předání kompletních podkladů

Počet par: 2

4.2 Obstaravatelská činnost pro povolení záměru (inženýring)

cca 2-3 měsíce po dokončení projektové dokumentace dle bodu 3.1:

5. Platební podmínky

1. faktura ve výši 30 % z ceny jednotlivé fáze po předložení koncepce řešení díla, rozpracovanosti díla k připomínkám
2. faktura ve výši 50 % z ceny jednotlivé fáze po odevzdání hrubopisu
3. faktura ve výši 15 % z ceny jednotlivé fáze po odevzdání čistopisu (zapracování připomínek)
4. faktura ve výši 5 % z ceny jednotlivé fáze po vydání kladného výsledku správního řízení, po kolaudaci, nejpozději však 9 měsíců po předání čistopisu

Splatnost faktur je 30 dní.

S pozdravem
Tomáš Kovalovský



LAMBDA energy s.r.o.

Tomáš Kovalovský

partner

Oldřichova 106/49

128 00 Praha

Česko

IČ: 17171946

DIČ: CZ17171946

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Ladislav Valeš

Čečova 2248/44

37004 České Budějovice

Česko

IČ: 25157337

DIČ: CZ25157337

Klientský rozpočet 25-CN-017

Datum vystavení: 25.02.2025

Platební podmínky: Bankovní převod po doručení

Změna užívání domu Nerudova 2a, České Budějovice

1. Identifikační údaje

Název akce:

Změna užívání domu Nerudova 2568/2a, České Budějovice

Místo:

pozemek č. 2873/29, katastrální území České Budějovice 3 [622052].

Stupeň:

Cenová nabídka

Zadavatel:

Správa domů, s.r.o. Čečova 2248/44, 37004 České Budějovice

IČ: 25157337, DIČ: CZ 25157337

Zpracovatel:

LAMBDA energy s.r.o., Oldřichova 49, 128 00 Praha 2

IČ: 17171946 DIČ: CZ17171946

2. Úvod

Předmětem cenové nabídky je vypracování projektové dokumentace dle Vyhlášky č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle rozsahu zadání na akci Změna užívání domu Nerudova 2568/2a, České Budějovice:

- Dokumentace povolení záměru (DPZ) pro změnu užívání stavby

3. Rozsah a cena díla

3.1 Stupeň DPZ (FS3):

D.1 Stavební a technologická část

D.1.1 Stavební řešení

- Skenování a kompletace archivní dokumentace a příprava dokumentace ve struktuře dle nové vyhl. o dokumentaci staveb.
- Vyhotovení technické zprávy A, B
- Výpočet parkování

D.3 Požárně bezpečnostní řešení

- Vypracování požárně bezpečnostního řešení pro nový účel užívání.

3.2. Obstaravatelská činnost