

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325122029

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

DŘEVO-MÁLEK, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Bukovská 375,
Protivanov
PSC 798 48
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 29093
zastoupený: ---
IČO: 25509420
DIČ: CZ25509420
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	200 238 Kč
DPH:	42 050 Kč
Úplata s DPH:	242 288 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

DŘEVO-MÁLEK, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325122029											
LS/LZ:	LS Jeseník											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1431											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1431-307-C-a-08b, 1431-307-C-a-12, 1431-307-C-a-08a											
GPS souřadnice OM	50.24795N 17.188676E											
Skupina dřevin:	SM, JV, JS, BK											
% zastoupení dřevin:	JS 44%,KL 31%,BK 15%,SM 7%,JV 1%											
Termín prohlídky:	7.3.2025											
Termín zahájení těžby	17.3.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.4.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	200 238	Kč	Vysoutěžená cena:	200 238	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JS		JV		KL		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			3	0,19								
14			2	0,2								
16					2	0,32	1	0,23				
18			1	0,21	2	0,38						
20			4	0,92								
22			9	2,78								
24			14	5,41			2	1,03				
26			20	9,37			3	1,76				
28			18	10,33			3	2,11	1	0,55		
30			20	13,43			5	4,17	4	3,22		
32			22	17,31			9	8,85				
34			15	13,51			10	11,56	1	0,96		
36			15	15,43			8	9,96	2	2,31		
38			12	13,75			6	8,39	1	1,24		
40			10	12,95			7	11				
42			12	17,7	1	1,83	2	3,53				
44			5	8,15	1	2,05	3	6,22	1	1,83		
46			6	10,73			2	4,28				
48	1	2,78	1	1,88			1	2,39	1	2,37		
50			2	4,39			1	2,59				
52			2	4,65			1	3,06				
54			2	5,1			2	5,98				
56							2	7,28				
58							1	3,71				
60							1	3,97				
62	1	5,28							1	4,29		
64							1	4,55				
66			1	4,48								
68	1	6,79					1	5,78				
72									2	11,73		
76	1	8,3										
78	1	8,7										
82	1	9,98					1	9,09				
100	1	18,69										
Celkem	7	60,52	196	172,87	6	4,58	73	121,49	14	28,50	0	0
Objem dle DP		57,11		159,6		4,27		113,45		26,14		0
Celkový počet stromů (ks)	296		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							387,96		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							360,57		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklídku klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drcení klestu umožněno pouze se souhlasem [redacted]. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těži se pouze stromy vyznačené k těžbě tečkou oranžovou či červenou barvy. V porostě se nachází i stromy, které nejsou určeny k těžbě - tyto nemají žádnou značku. Zákaz těžby nevyznačených stromů - porušení bude řešeno dle ustanovení OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											

Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu předmýtní a mýtní nahodilou, zastoupená dřevina je v tabulce níže. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou oranžové či červené barvy. Hranice plochy jsou vyznačeny obráceným písmenem "T" a tyto stromy nejsou součástí aukce. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Přibližování a skládování dříví na pozemcích Poskytovatele aukce. Přibližování na skládky u zpevněné (asfaltové) lesní cesty - zákaz tahání dříví po cestě, dříví je přípustné skládkovat pouze na vyznačených a určených skládkách, není přípustné libovolné skládování podél cesty! V případě nutnosti příčného přejezdu zpevněné asfaltové komunikace provede nabyvatel aukce ochranu povrchu komunikace proti poškození - položení rohoží, dřevěného roštu aj. Práce budou probíhat v bezprostředním sousedství Lázní Jeseník - zvýšený pohyb turistů a pacientů, v okolí aukčního bloku výskyt drobných staveb (kamenné zídky, prameny, odpočívadla atd.), které je zakázáno jakkoliv poškodit. V rámci aukčního bloku je výskyt jímacího zařízení vody (vodárna) - zákaz poškození. Režim prací nutno předem dohodnout s vedením lázní - zajistí nabyvatel aukce na vlastní zodpovědnost. Plocha aukčního bloku leží ve svažitém terénu. V okolí se nachází nemovitosti třetích osob, místní a účelové komunikace, vedení NN s umístěným elektrickým rozvaděčem s připojením k elektrické síti na hranici aukčního bloku. LS Jeseník požaduje, z důvodu náročnosti lokality, bezpodmínečně vytěžit všechny stromy určené k těžbě. Aukční blok se nachází na území PHO I., území ÚSES, jedná se o les se zvýrazněnou zdravotně rekreační funkcí, EVL Rychlebské hory - Sokolský hřbet. Přibližování dříví přes pozemky v těsném sousedství lázní - kompletní zajištění dohod a režimu průběhu zakázky je součástí zakázky – aukce a je na Nabyvateli aukce (včetně dohody s majitelem či nájemcem dotčeného pozemku). Při soustředování a odvozu dříví je nutné se vyhnout vnitřním lázeňským prostorům (intravilánu obce) - možnost odvozu po lesních cestách do České Vsi. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. Aukční blok se nachází na revíru 3. Jeseník, podrobné informace podá [redacted]. Administrativní část [redacted]. V rámci Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům je pověřen k vystavování zadávacích listů, přebírání číselníků včetně jejich akceptace, zapsání výhrad a stanovení lhůty k odstranění vad, k převzetí pracovišť a stanovení lhůty k odstranění vad a k podpisu nápočtů vytěženého dříví [redacted]
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	5.3.2025
Seznam dokumentů:	karta BOZP - vzor.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

DŘEVO-MÁLEK, s.r.o.