

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany

EC Consulting, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle B, vložce 11580
se sídlem Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle
IČ: 27963306, DIČ: CZ27963306
číslo bankovního účtu: 210283774/0300
zastoupený Mgr. Janem Podhráským, předsedou představenstva
(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

Statutární město Teplice

se sídlem nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
IČ: 00266621, DIČ: CZ00266621
zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Markem Fujdiakem, tajemníkem MgMT,
zastoupené ve věcech technických: Bc. Šárkou Marešovou, vedoucí oddělení investic a realizací MgMT
(dále jen „**Objednavatel**“)

uzavřeli dnešního dne tuto

SMLOUVU O DíLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**smlouva**“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést s vynaložením odborné péče a na základě svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti pro Objednavatele dílo spočívající ve:
 - 1.1 **Zpracování žádosti o dotaci** pro projekt „Zajištění energetických úspor budovy Magistrátu města Teplice, Mírové náměstí 2970“ vč. zajištění povinných příloh v rámci Operačního programu Životní prostředí (OPŽP), specifického cíle 5.1 - Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, v rámci 70. výzvy OPŽP.
 - 1.2 **Aktualizace stávajícího energetického posudku** dle závazného vzoru Státního fondu životního prostředí (SFŽP) vč. energetického štítku obálky budovy a ekonomického posouzení doporučovaných variant.
 - 1.3 **dopracování projektové dokumentace dle výstupů aktualizovaného energetického posudku.**

Součástí této aktivity je i **výkon inženýrské činnosti** ke stavebnímu povolení a **zajištění stavebního povolení.**

(dále jen „**dílo**“)

tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh a dodatků. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednavatel se zavazuje Zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě a zavazuje se za podmínek stanovených v této smlouvě dílo dle této smlouvy převzít a zaplatit cenu stanovenou touto smlouvou.

II. Čas a způsob plnění

1. Termín plnění dle čl. I., odst. 1, bodu 1.1 bude stanoven **v souladu se záměrem předložit žádost o dotaci do 70. výzvy specifického cíle 5.1** – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, OPŽP.
2. Dílo dle čl. I., odst. 1, bodu 1.2 bude vyhotoveno a protokolárně předáno objednateli nejpozději do 29.9.2017. Stavební povolení bude k tomuto datu zahájeno podáním žádosti o stavební povolení.
3. Dílo dle čl. I., odst. 1, bodu 1.3 bude vyhotoveno a protokolárně předáno objednateli nejpozději do 29.9.2017.
4. Objednavatel se zavazuje bez zbytečného prodlení poskytovat Zhotoviteli potřebné informace o projektovém záměru.
5. V případě, že budou podklady nutné pro zhotovení díla dodány se zpožděním, prodlužuje se zhotovení díla o počet pracovních dnů, o které bylo dodání podkladů opožděno.
6. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla tak, že na písemnou žádost Objednatele Zhotovitel se Zhotovitel zavazuje do 3 pracovních dní poskytnout dílo k nahlédnutí.

III. Cena, způsob úhrady a předání díla

1. Výše ceny je konečná a je sjednána včetně nákladů, které při zhotovení díla vzniknou.
2. Cena za předmětné dílo specifikované v čl. I., odst. 1, bodu 1.1 se dělí na cenu pevnou a cenu bonusovou. Cena pevná činí 1.000,- Kč bez DPH, tj. 1.210,- Kč vč. 21% DPH. Cena bonusová, neboli výše návazné odměny zpracovateli žádosti (zhotoviteli) činí 430.000,- Kč bez DPH.
3. Cena za předmětné dílo specifikované v čl. I., odst. 1, bodu 1.2 činí 19.000,- Kč bez DPH, tj. 22.990,- Kč vč. 21% DPH.
4. Cena za předmětné dílo specifikované v čl. I., odst. 1, bodu 1.3 činí 89.000,- Kč bez DPH, tj. 107.690,- Kč vč. 21% DPH.
5. Objednavatel je povinen uhradit fakturu za provedení díla, po předání díla a v termínu splatnosti, který bude uveden na faktuře. Termín splatnosti faktur je stanoven na 21 dnů.
6. Nárok na úhradu pevné části ceny specifikované v odst. 2 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem protokolárního předání díla.
7. Nárok na úhradu bonusové části ceny specifikované v odst. 2 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem oznámení poskytovatele o přiznání dotace na základě zpracované žádosti dle čl. I, odst. 1, bodu 1.1.
8. Nárok na úhradu ceny specifikované v odst. 3 a 4 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem protokolárního předání díla.
9. Jednotlivé části díla lze fakturovat samostatně.

IV. Povinnosti smluvních stran

1. Objednavatel i zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy, poskytovat si potřebné informace a dodržovat pravidla hospodářské soutěže.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně a včas, odpovídá za jeho kompletnost, formální správnost a právní nezávadnost.
3. Zhotovitel nebude poskytovat bez předchozího souhlasu objednavatele žádné informace o objednavateli třetí osobě.
4. Objednavatel se zavazuje zaplatit ve lhůtě sjednanou cenu.
5. V případě prodlení zhotovitele se zpracováním a předáním díla nebo části díla v termínu podle čl. II této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý započatý den prodlení.

6. Ustanovení čl. IV., odst. 5, se použije pouze v případě, kdy k dodržení termínu prokazatelně nebránila třetí osoba. V tomto případě však musí zhotovitel na tuto skutečnost upozornit bezodkladně objednatele.
7. V ceně díla budou obsaženy náklady na počet vyhotovení v listinné a digitální formě. Dílo v listinné podobě bude předáno zástupci objednatele ve 2 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení bude předáno Řídícímu orgánu příslušného operačního programu.
8. Není-li stanoveno jinak, je akt podání žádosti o dotaci odpovědností objednatele.
9. V případě, že zhotovitelem vyhotovená a předaná žádost o dotaci dle této smlouvy není podána řádně a včas u poskytovatele dotace z důvodu na straně objednavatele, vzniká zhotoviteli právo na navýšení ceny za zpracování žádosti o dotaci o 0,5% z výše dotace uvedené v projektové žádosti.
10. Zhotovitel je oprávněn poskytovat obdobné služby jiným subjektům. Tato smlouva nestanoví výlučnost na poskytování díla a služeb vůči objednavateli.
11. V případě, že poskytovatel dotace oznámí objednavateli, že byla přiznána dotace na základě zpracovaného díla, je objednavatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit zhotoviteli. V případě, že příjemcem dotace je jiná osoba, než objednavatel, je objednavatel povinen zajistit dostatečnou součinnost příjemce dotace.
12. Objednavatel tímto udílí zhotoviteli oprávnění jednat jeho jménem u poskytovatele/ poskytovatelů dotací v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy.

V. Odstoupení od smlouvy

1. Objednavatel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy nebo ze zákona nebo i po porušení povinnosti dle této smlouvy nebo zákona nezjednal v přiměřené lhůtě nápravu.
2. Objednavatel má právo odstoupit od smlouvy kdykoli během provádění díla. V tom případě je jeho povinností uhradit veškeré, do doby odstoupení prokazatelně zhotovitelem vynaložené náklady. Zhotovitel předá v případě odstoupení objednateli část díla, kterou do doby odstoupení provedl. Objednavatel oznámí odstoupení zhotoviteli písemnou formou, a to má okamžitou účinnost v den doručení zhotoviteli.

VI. Autorská práva

1. Zhotovitel touto smlouvou uděluje Objednateli souhlas s užitím díla jako autorského díla a jeho částí bez jakýchkoliv nároků na úhrady finančních prostředků nad rámec dohodnuté a uhrazené ceny díla.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny, doplňky a dodatky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci předmětu plnění.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech. Objednavatel obdrží tři stejnopisy, zhotovitel jeden stejnopis.
6. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 053/11/17 ze dne 28.7.2017

V Teplicích dne*3.8.2018*.....

V Praze dne*1.9.20*.....

za objednavatele
Ing. Marek Fujdiak
tajemník MgMT

za zhotovitele
Mgr. Jan Podhráský
předseda představenstva



EC Consulting, a.s.
Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4
IČ: 27963306 DIČ: CZ27963306
www.ecconsulting.cz