



SMLOUVA O DÍLO

„Technikův pavilon – informační centrum“

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Č. smlouvy objednatele: DS202501226

Č. smlouvy zhotovitele:

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: **Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I**
zastoupený: **Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem**
ve věcech plnění díla a převzetí prací: **Mgr. Barbara Steinzová, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací**
IČO: **00262978**
DIČ: **CZ00262978**
bank. spojení: **ČS, a.s., č.ú.: 4096142/0800**

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **čekro CZ s.r.o.**
sídlo: **Na Zvonku 57/10, 460 15 Liberec 15**
zastoupený: **Jiřím Dvořáčkem, jednatelem společnosti**
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: **Jiřím Dvořáčkem**
ve věcech technických oprávněn k jednání: **Ing. Jiří Novotný**
IČO: **28750187**
DIČ: **CZ28750187**
bank. spojení: **[REDACTED]**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 30756.

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.



3. Předmět plnění – vymezení a účel díla

- 3.1 Předmětem plnění smlouvy je realizace stavebních prací v rámci projektu „Technikův pavilon – informační centrum“. Jedná se o projekt spolufinancovaný Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky, Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027, aktivita veřejná infrastruktura a udržitelný cestovní ruch – cestovní ruch – SC 4.4.
- 3.2 V rámci stavebních úprav objektu na adrese Masarykova p. p. č. 2465/3, Liberec I – Staré město, bude provedena demolice stávajícího objektu a výstavba objektu nového. Předmětem plnění jsou stavební úpravy výstavního pavilonu LVT, postaveného v r. 1946, pro účel Informačního centra. Vzhledem k architektonické hodnotě je navržena obnova tohoto objektu se zachováním vnějšího vzhledu se změnou dispozice, pro potřeby informačního centra a zázemí pro přilehlé veřejné prostranství LVT. Konstruktivně se bude jednat o dřevostavbu, zafoukanou celulózu, opláštěnou dřevovláknitou deskou s bílou omítkou a místně horizontálním dřevěným obkladem. Plášť objektu bude proveden v současném tepelně technickém standardu, okna budou členěna tenkými dřevěnými příčkami dle dobových podkladů. Na nízké střeše přízemní části bude zelená střecha. V přízemí v hlavním prostoru je navrženo informační centrum, se zázemím veřejných toalet a skladovacích prostor. Ve 2.NP je navržen výstavní prostor pro účely informačního centra se zázemím. Dispozice je řešena s důrazem na flexibilitu a možnost využívání 1.NP a 2.NP nezávisle na sobě. Objekt je nově řešen bezbariérově, s hydraulickým výtahem.
- 3.3 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž stavby podle:
- a) zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Technikův pavilon – informační centrum“, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva;
 - b) projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) vypracovaná Ing. arch. Jakubem Adamcem, IČ: 88143368, Jestřábí 1112/3, Liberec I – Staré město v listopadu 2024;
 - c) položkového oceněného soupisu prací (oceněný výkaz výměr) a časového a finančního harmonogramu dle příloh č. 1 a č. 2 této smlouvy a v souladu s:
 - technologickými postupy vztahujícími se k prováděnému dílu;
 - technickými listy výrobků vztahujícími se k prováděnému dílu;
 - normami (zejména ČSN) vztahujícími se k prováděnému dílu;
 - obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k prováděnému dílu;
 - pokyny objednatele.
- 3.4 Součástí předmětu plnění (díla) je také:
- 3.4.1 zpracování:
- realizační (dílenská) dokumentace stavby (dále jen „RDS“) v 5-ti vyhotoveních (3x listinná forma a 2x digitální forma ve formátu DWG nebo DGN a ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči) v podrobnosti výrobní a dílenské dokumentace a koordinační dokumentace, včetně plánu organizace výstavby, přičemž dokumentace musí být zpracována v souladu se všemi povoleními stavby, s dokumentací pro povolení stavby a dokumentací pro provádění stavby, dokumentace bude zpracována na části uvedené v dokumentaci pro provádění stavby;
 - dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) v 5-ti vyhotoveních (3x listinná forma a 2x digitální forma ve formátu DWG nebo DGN a ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči), dokumentace musí být zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména přílohou č. 14;
 - dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech inženýrských sítí (dále jen „IS“) na staveništi a případných přeložek stávajících IS realizovaných v rámci stavby a její předání objednateli v 5-ti vyhotoveních (3x listinná forma a 2x digitální forma na vhodném datovém nosiči) ve formátu DTM (digitální technická mapa zpracovaná jako nedílná součást Digitální mapy veřejné správy Libereckého kraje, která je dostupná na <https://dmvs.kraj-lbc.cz/>), přičemž součástí dokumentace o geodetickém zaměření stavby jsou:
 - doklady o vytyčení stavby;
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla;



- geometrický oddělovací plán pro případný vklad do katastru nemovitostí a případné majetkoprávní vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí.

3.4.2 provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o:

- geodetické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu;
- zajištění všech geodetických prací (včetně geometrického oddělovacího plánu) souvisejících s předmětem zakázky včetně vytyčení všech inženýrských sítí (dále jen „IS“) na staveništi;
- vytyčení všech inženýrských sítí před a v průběhu provádění prací na stavbě, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a předání dokladů o zpětném převzetí jejich vlastníky, příp. správci, vč. zajištění případných dohod a náhrad škod se správci a vlastníky sítí v rámci realizace stavby;
- ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby;
- případné průzkumy konstrukcí vč. jejich vyhodnocení a návrh řešení v rámci zpracování RDS a realizace díla;
- případná potřebná výkopová povolení;
- případné pronájmy pozemků a zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků;
- přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel;
- zajištění ostrahy stavby a staveniště;
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby a zajištění ochrany životního prostředí a zeleně – zhotovitel bude dílo realizovat tak, aby nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“, a dodržovat hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajištění čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;
- provádění stavby v souladu se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a povoleními k provádění stavby vydanými Stavebním úřadem Magistrátu města Liberec;
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření a zajištění povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie atp.), a to i pro provádění oprav inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod), včetně realizace těchto dopravních opatření;
- osazení dopravního značení k dopravním omezením, zajištění jeho údržby, přemísťování a následného označení (vč. dopravního značení v době předčasného užívání komunikace, či její části), a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel;
- zajištění informovanosti občanů s dostatečným předstihem a v dostatečné míře o způsobu obsluhy dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnosti zásobování, způsob přístupu a příjezdu zejména vjezdu složek integrovaného záchranného systému);
- koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem díla s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro a sdělovací kabely) a zajištění nepřetržitého přístupu a příjezdu k nemovitostem v dané lokalitě dotčeným stavbou, včetně zřízení případných provizorních přístupů a příjezdů;
- zajištění všech činností z titulu vlastníka komunikace do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid



- komunikace v letním, popř. zimním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.);
- uzavření případných dohod a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.) v rámci pojištění zhotovitele díla;
 - zajištění případných dohod a náhrad škod dotčeným vlastníkům a správcům inženýrských sítí v rámci realizace stavby;
 - ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení díla podle projektové dokumentace pro provádění stavby, příslušných povolení a vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů;
 - odvoz a uložení přebytných výkopů na skládku vč. poplatků za uskladnění; zajištění předání k recyklaci či likvidace vybouraných hmot, zajištění příslušných písemných dokladů k likvidovanému materiálu, odpadů a zeminy ve smyslu platné legislativy, případné náhradní výsadby včetně péče o ni;
 - vedení průběžné fotodokumentace nemovitostí bezprostředně umístěných u předmětu zakázky v průběhu realizace stavby s předáváním každý měsíc jako přílohy k fakturaci;
 - kompletní dodávku navržených systémových řešení včetně všech doplňujících prvků;
 - provedení realizace stavby podle projektové dokumentace pro provádění stavby včetně dodržování dílčích termínů plnění dle plánu organizace výstavby, popř. projektu dopravních a inženýrských opatření;
 - provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
 - předání prohlášení o shodě či o parametrech na všechny použité materiály a zařízení a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou atd.) a provedení zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
 - zpracování fotodokumentace z průběhu provádění stavby a její předání objednateli po dokončení stavby v počtu min. 60 ks měsíčně v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím. S předáním hotového díla bude předán jeden ucelený soubor z celého průběhu rekonstrukce na vhodném datovém nosiči;
 - celkový úklid stavby a dotčeného okolí, likvidaci jím zřízeného zařízení staveniště do pěti (5) pracovních dnů od předání a převzetí stavby;
 - přípravu, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí;
 - odstranění příp. kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty;
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního, resp. řádného a bezvadného stavu;
 - zajištění zhotovení dočasného billboardu o minimálním rozměru 2 x 1 m o spolufinancování stavby z EU, s uvedením základních údajů o projektu podle pokynů objednatele, a dále jeho umístění v prostoru staveniště po dobu výstavby (billboard bude respektovat podmínky poskytovatele dotace; užití jiných než určených log je nepřípustné)
 - zajištění zhotovení a osazení stálé pamětní desky z odolného a trvanlivého materiálu o min. rozměrech 300 x 400 mm podle pokynů objednatele, jejíž finální podobu musí schválit objednatel, po dokončení stavby (stálá pamětní deska bude respektovat podmínky poskytovatele dotace; užití jiných než určených log je nepřípustné);
 - předložení podkladů a poskytnutí součinnosti a zajištění poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů pro možnost zpracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a to po celou dobu realizace;
 - zajištění uvedení zařízení do provozu;



- zajištění dalších činností nezbytných pro dokončení tohoto díla.
- 3.5 Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během rekonstrukce (dodatky) a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě a to ve formě souborů XLS a XML ve struktuře dle datového předpisu XC4. Popis datového formátu XML je umístěn na stránkách www.xc4.cz.
- 3.6 Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavatelem služeb a energií nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli na základě vyúčtování vyčísleném a předloženém objednatelům.

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla, místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od zaslání písemné výzvy objednatel a nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště zahájit stavební práce.
- 4.2 **Lhůta výstavby činí max. čtyřistadvacetpět (425) kalendářních dní**, počínaje dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli. Lhůta výstavby zohledňuje potřebu případného přerušení prací po dobu zimního období, tj. nepříznivých klimatických podmínek. Případné přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek v zimním období (tedy v období od 1. 11. 2025 do 31. 3. 2026) nebude možno uplatňovat jako důvod pro prodloužení termínu plnění. Podmínky pro přerušení díla jsou upraveny v odst. 4.10 tohoto článku. Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 4.3 Realizační dokumentace stavby včetně plánu organizace výstavby bude vždy předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci, a to nejméně pět (5) pracovních dnů před započítáním prací na příslušné části díla v souladu s harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.4 V případě, že v realizační dokumentaci stavby bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno výkazem výměr, bude v takovýchto případech dokumentace nebo její příslušná část předána objednateli vždy nejméně deset (10) dnů před započítáním prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby a dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech inženýrských sítí bude předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci, a to nejpozději v den zahájení kolaudačního řízení stavby.
- 4.6 Postup stavebních prací a dílčí termíny plnění jsou obsahem závazného **časového a finančního harmonogramu prací**, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje dodržovat tyto harmonogramy, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Časový harmonogram je zpracován s měsíční podrobností. V návaznosti na časový harmonogram je zpracován finanční harmonogram s měsíčním členěním. Strany se dohodly, že v průběhu provádění díla je možno tyto harmonogramy upravit v souladu s požadavky objednatel a z důvodu klimatických překážek nebo nepředvídaných nových skutečností zjištěných během stavby a s jeho předchozím souhlasem. Každá změna harmonogramů musí být v takovém případě odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami a poté se stane (včetně příložených listin) součástí této smlouvy. Dále tato změna harmonogramů musí být zpracována v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jednotlivých stavebních profesí.
- 4.7 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoliv z následujících příčin:



- neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele nebo třetích osob (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit;
 - v důsledku nepříznivých klimatických podmínek objektivně bránících provádění díla či dodržení technologických postupů (vyjma zimního období dle odst. 4.2).
- 4.8 Objednatel si dále vyhrazuje právo prodloužit dobu plnění díla v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávacích podmínkách nebo vznikne potřeba dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla, je možné prodloužit dobu plnění adekvátně vzhledem ke změně rozsahu realizovaných prací. Změny je možné realizovat pouze se souhlasem objednatele, případně i poskytovatele dotace.
- 4.9 Každé prodloužení doby dokončení díla musí být zohledněno v časovém harmonogramu. Délka prodloužení doby plnění bude stanovena objektivně a popsána a zdůvodněna ve změnovém listu. Změnový list bude podkladem pro dodatek smlouvy.
- 4.10 Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu, a to v souvislosti s nepříznivými klimatickými podmínkami zejména v zimním období, které by bránilo nebo zcela vylučovalo kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení předepsaných technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací. Přerušování prací se provede písemně zápisem do stavebního deníku s uvedením data, od kterého je přerušování prací platné. Doba, po kterou zhotovitel provádění díla oprávněně přerušil, se pak nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle čl. IV odst. 4.2 Smlouvy. Objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat zápisem do stavebního deníku a zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů pokračovat v plnění smlouvy.
- 4.11 Místem plnění je objekt v ulici Masarykova na pozemku p. č. 2465/3, k. ú. Liberec, Liberec I – Staré město.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 6. 2. 2025 podané v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Technikův pavilon – informační centrum,,
- 5.2 Účastníci dohodnutá cena díla činí:
- | | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Celková cena díla bez DPH | 33 808 653,69 Kč |
| DPH 21% | 7 099 817,27 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 40 908 470,96 Kč |

Celková cena bez DPH uvedená výše (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy, a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.



- 5.2.1 Cena díla byla stanovena zhotovitelem na základě položkového oceněného soupisu prací, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky oceněného soupisu prací nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- Položkový oceněný soupis prací (oceněný výkaz výměr) slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
 - Jednotkové ceny uvedené v položkovém oceněném soupisu prací jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla, a budou aplikovány i pro případy požadavku navýšení objemu prací objednatel.
 - Položkový oceněný soupis prací tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předá oceněný výkaz výměr, který je součástí cenové nabídky, ve formátu XLS a XML souboru ve struktuře datového předpisu XC4.
- 5.4 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) při fakturaci zdanitelného plnění.
- 5.5 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje mimo jiné předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám, až do doby dokončení a předání řádného díla, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, na schvalovací řízení, převod práv, bankovní garance, daně, cla, poplatky, odstraňování škod způsobených stavební činností apod.
- 5.6 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně s výjimkou následujících případů:
- 5.6.1 V případě, že se v průběhu provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel nebo se vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (výkazu výměr a nabídce zhotovitele) a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla (tzv. **vícepráce**), bude možné tyto práce zadat v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek a se souhlasem objednatel. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatel zápisem do stavebního deníku, ocenit ve změnovém listě a vést jejich oddělenou evidenci. Zvýšení ceny díla je možné pouze formou písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.6.2 Ocenění víceprací a méněprací: pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka. Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (dle metodiky URS v aktuální cenové úrovni), případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
- 5.6.3 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.6.4 Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodloužením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v oceněném soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.
- 5.7 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací (tzv. **méněpráce**) zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně



- bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k změně materiálů a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku oproti DPS nebo výrobní a dílenské dokumentaci a koordinační dokumentaci předem projednaných a odsouhlasených s objednatelem. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DPS nebo výrobní a dílenské dokumentaci a koordinační dokumentaci předem po předchozím odsouhlasení s objednatelem a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu. Výši víceprací a méněprací je objednatel oprávněn vzájemně započítat.
- 5.8 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH.
- 5.9 Podkladem pro vystavení faktury bude soupis skutečně provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, pověřenými pracovníky smluvních stran, bude tvořit přílohu a součást příslušné faktury – daňového dokladu.
- Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek ve formátu XLS a XML. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací, zástupci smluvních stran, vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.10 Cenu díla bude zhotovitel fakturovat **měsíčně** za skutečně odvedené práce v předchozím kalendářním měsíci dle harmonogramu, a to na základě jím vystavených dílčích faktur. Objednatel uhradí faktury vystavené zhotovitelem v souladu s tímto článkem až **do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH**. Částka rovnající se 10 % z ceny díla bez DPH (tzv. pozastávka) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po protokolárním předání celého díla a odstranění veškerých vad a nedodělků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla. Zhotovitel požádá písemně objednatele o uvolnění pozastávky. Součástí žádosti o uvolnění pozastávky bude protokol o odstranění vad a nedodělků odsouhlasený TDS.
- 5.11 Proti vystavené faktuře lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle této smlouvy.
- 5.12 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 5.13 Splatnost faktur, popř. dílčích faktur, se stanovuje na **30 dní** od data jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 5.14 Faktura zhotovitele – daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 odst. 1 a 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na daňovém dokladu bude uvedeno číslo smlouvy objednatele, název projektu „**Technikův pavilon – informační centrum**“, **registrační číslo projektu: bude doplněno**, popis provedeného plnění, cena bez DPH, sazba a výše DPH, cena celkem – částka k úhradě. Přílohou faktury musí být kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací.
- 5.15 V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených či zákonem stanovených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen za ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodlení objednatele se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.



6. Řízení stavby a provádění díla

6.1 Zhotovitel se zavazuje ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně spolupracovat s objednatelem, TDS, koordinátorem BOZP a autorským dozorem, subjekty určenými objednatelem provádějícími kontrolu díla.

Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích:

Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Jiří Novotný

e-mail: jiri.n [redacted]

Zástupce hl. stavbyvedoucího: Ing. Stanislav Klíma

e-mail: [redacted]

Přípravář zhotovitele: Petra Nevařilová

e-mail: [redacted]

Zástupce zhotovitele: Jiří Dvořáček

e-mail: [redacted]

Zástupce TDS: Ing. Milan Šulc

e-mail: [redacted]

Zástupce BOZP: Ing. Milan Šulc

e-mail: [redacted]

Autorský dozor: Ing. arch. Jakub Adamec

e-mail: [redacted]

Zástupce objednatele ve věcech technických: Pavel Smarž, technický specialista SRAP

e-mail : smarz.pavel@magistrat.liberec.cz , tel.: [redacted]

Projektový manažer: Jana Aubrecht Baboráková, specialista SRAP

e-mail: baborakova.jana@magistrat.liberec.cz, tel.: [redacted]

6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, projektové dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. 3 této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele jako profesionála a s náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.

6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen



upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických podkladů (nebo předané projektové dokumentace pro provádění stavby), a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.

- 6.4 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DPS, dílenské a výrobní dokumentaci a koordinační dokumentaci a pouze schválené pro použití v ČR a splňující, dle platných právních předpisů, předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DPS či dílenské a výrobní dokumentaci a koordinační dokumentaci lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo TDS, případně i poskytovatelem dotace. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.
- 6.5 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací. Dílo musí být realizováno v souladu s Technickými pokyny k uplatňování zásady „významně nepoškodovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (oznámení Komise 2021/C 58/01).

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby, v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace díla nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
 - všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
 - všechna stanoviska dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádření vlastníků technické infrastruktury a povolení k provádění stavby vydaná Stavebním úřadem Magistrátu města Liberec,
 - podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení,
 - pokyny a připomínky autorského dozoru stavby a TDS, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny věci a povolení či oprávnění nutná k provedení díla.
- 6.7 Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno. To platí i pro dílčí části díla.
- 6.8 Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Za vadu se považuje i dílo, které není způsobilé plně sloužit k účelu smluvenému v této smlouvě.



- 6.9 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
- 6.10 Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny stavebních procesů při provádění díla, včetně změn DPS, dílenské a výrobní dokumentace a koordinační dokumentace atd.
- 6.11 Zhotovitel je povinen pro provádění díla osadit na objednatelem předaný napojovací bod elektro vlastní rozvaděč opatřený vlastním měřením. Náklady spojené s odběrem elektrické energie pak v plné výši hradí zhotovitel.
- 6.12 Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby (dále jen „KD“) dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za sedm dnů, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací. Zhotovitel je povinen přizpůsobit termín konání KD požadavkům objednatele. Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího) je povinen účastnit se KD. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.

7. Staveniště, stavební deník

- 7.1 Objednatel po nabytí účinnosti této smlouvy a po odeslání písemné výzvy k převzetí staveniště, předá zhotoviteli staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Staveništěm se rozumí vlastní objekt a související pozemek, k jehož využití pro stavbu bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Liberce stavební povolení stavby. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- Předáním staveniště se rozumí předání objektu a pozemku pro provedení stavby a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“);
- 1 pare kompletní DPS uvedené v čl. 3, odst. 3.3, písm. b) smlouvy.
- 7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7, odst. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím DPS a zhotovitel je povinen jej převzít. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno do deseti (10) kalendářních dnů od zaslání písemné výzvy.
- 7.3 Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.
- 7.4 Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 7.5 Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský dozor, TDS, koordinátorovi BOZP, zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby,



- tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.
- 7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 7.8 Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7.9 Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 7.10 Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií a předat jej zpět objednateli. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.11 Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník v elektronické podobě (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní/noční teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož veškeré další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
Právo provádět záznamy ve stavebním /montážním deníku mají zástupci určení v odst. 6.1 a osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 7.12 Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s vedením denních záznamů stavby elektronickou formou, se vzdáleným přístupem. Součástí elektronického stavebního deníku jsou moduly Stavební deník a Management úkolů.
Softwarové vybavení poskytne objednatel zhotoviteli zdarma, jakožto i podporu pro zaškolení využívání elektronického stavebního deníku. Programovým prostředím je buildary.online.
Pro účely podepisování elektronického stavebního deníku se zavazuje odpovědný pracovník zhotovitele (ve smyslu poslední věty odst. 7.11 výše) zřídit si kvalifikovaný elektronický podpis.
- 7.13 Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním dokončí veškeré zápisy do elektronického stavebního deníku, zajistí součinnost pro úspěšné uzavření stavebního deníku a odevzdá objednateli v originále veškeré další dokumentace.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 3. této smlouvy.



- 8.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky. Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s platnými právními předpisy, s platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy, s podmínkami vydaného stavebního povolení stavby, v souladu s DPS, RDS, touto smlouvou a pokyny objednatele nebo TDS.
- 8.3 Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci TDS.
- 8.4 Zhotovitel je povinen provádět stavbu v souladu se stanovisky dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a povoleními k provádění stavby vydanými stavebním úřadem
- 8.5. Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a TDS, a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění díla:
- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.
- 8.7 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků a nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vše v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 390/2021 Sb., zejména nosit ochrannou přilbu, dlouhé kalhoty a pracovní obuv se zesílenou podrážkou a budou viditelně označeni obchodním jménem zhotovitele. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.
- 8.8 V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., účinnou od 1. 5. 2016, je zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů jmenovanému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
- 8.9 Ve vztahu k jmenovanému koordinátorovi BOZP se zhotovitel zavazuje:
- nejpozději 9 dnů před převzetím staveniště oznámit objednateli jméno, sídlo, číslo autorizace fyzické osoby zabezpečující odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího), odhadovaný maximální počet fyzických osob na staveništi a identifikační údaje o poddodavatelích zhotovitele na staveništi (název (jméno), IČ)
 - poskytovat součinnost s koordinátorem BOZP na staveništi po celou dobu realizace stavby (např. včas mu předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny (aktualizace harmonogramu), brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle koordinátorem BOZP požadovaných opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu nebo na základě zjištění při kontrolních dnech,



- nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat určeného koordinátora o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Při změně těchto postupů neprodleně písemně informovat koordinátora BOZP,
 - neprodleně informovat koordinátora BOZP na staveništi o případných nových poddodavatelích zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení stavby, mimo těch, které oznámil před převzetím staveniště objednateli,
 - neprodleně informovat koordinátora BOZP na staveništi o jiných fyzických osobách (§ 17 odst. 1 zák. č. 309/2006 Sb.), které se budou podílet na zhotovení stavby, mimo těch, které oznámil před převzetím staveniště objednateli,
 - nejméně 5 pracovních dní před nástupem zhotovitele nebo fyzické osoby na staveniště oznámit písemně koordinátorovi BOZP jméno a kontakt na odpovědnou osobu zhotovitele (fyzickou osobu), která bude oprávněna odsouhlasit plán BOZP a další související dokumenty (např. předání informací o rizicích)
- 8.10 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce, zejména demolice a bourání provádět šetrně s ohledem na přilehlou obytnou zástavbu.
- 8.11 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku a písemně (elektronicky) objednateli s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku a dle písemné výzvy ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel.
- O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací.
- V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav odstranit a přizvat TDS k opakované kontrole.
- 8.12 Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.13 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a vlastní realizaci předmětu zakázky bude řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.15 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a příslušných prováděcích vyhlášek a dodržovat opatření dle systému řízení EMAS nebo dle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně, nejméně 1x za den po



celou dobu provádění prací, a vždy v případě potřeby (např. znečištění přilehlé pozemní komunikace, atp.). Zhotovitel se zároveň zavazuje provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště a pozemky, které byly stavbou dotčeny, uvést do původního stavu, a to do pěti (5) pracovních dnů od předání a převzetí stavby.

- 8.17 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla (odpady budou v maximální možné míře vytrženy a předány k recyklaci – netýká se nebezpečného odpadu), na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Předávacího protokolu“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o podstatnou vadu díla a dílo se nepovažuje za řádně provedené a objednatel nemá povinnost jej převzít.
- 8.18 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla a s odbornou péčí prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla.
- 8.19 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.20 Zhotovitel (zejména hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího) je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.
- 8.21 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil žádné překážky, které by vedly k nemožnosti provedení díla.
- 8.22 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnosti pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to na **pojistnou částku ve výši nejméně 45 mil. Kč** s maximálně 5% spoluúčastí pro jednu a každou škodu.

Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla a po celou dobu záruční lhůty. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č. .

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 50.000 Kč (padesát tisíc korun českých). Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

- 8.23 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatel k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky TDS, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
- 8.24 Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení atd.).



- 8.25 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.
- 8.26 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat dokumenty související s realizací zakázky, originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně do 31. 12. 2036, a to zejména pro účely případné kontroly realizace projektu, ověřování plnění podmínek daných právními předpisy k archivaci těchto dokumentů (zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění) apod.
- 8.27 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele a pověřených orgánů (Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo financí, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný finanční úřad a další oprávněné orgány státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Tutéž povinnost bude zhotovitel požadovat po svých dodavatelích, a to po dobu trvání této smlouvy, nejméně však do 31. 12. 2036.
- 8.28 Zhotovitel se zavazuje k převzetí závazku případného vrácení finančních prostředků a finančního postihu vzniklých objednateli vůči poskytovateli grantových či dotačních titulů z důvodu způsobených na straně zhotovitele (např. formou náhrady škody, snížení ve smlouvě stanovené ceny plnění a/nebo smluvní pokuty).

9. Archeologické nálezy

- 9.1 Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.
- 9.2 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 9.3 Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a požádá jej o prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 10.2 Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele,



je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

- 10.3 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.
- 10.4 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícímu projektové dokumentaci.
- 10.5 Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli vyjádření správců IS o existenci zařízení v jejich správě. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s podmínkami těchto vyjádření.
- 10.6 Objednatel má právo nepřevzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání stavby a ohrožující zdraví a bezpečnost osob dle zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

11. Vlastnické právo ke stavbě, přejímací řízení

- 11.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci – stavbě přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením, do jeho předání objednateli. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 11.2 Z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury, s převzetím díla nebo jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby, prodat, ani jinak s nimi nakládat nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.3 Závazek zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělky, které samy o sobě nebo ve vzájemné spojitosti nebrání užívání díla.
- 11.4 Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení. O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán dílčí předávací protokol.
- 11.5 O předání a převzetí celého díla (poslední dílčí části) musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.
- 11.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) písemně nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzva k přejímce bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně a elektronickou poštou objednateli na adresy:

e-mail. adresa TDS : sulc.domov@seznam.cz

e-mail. adresa objednatele : smarz.pavel@magistrat.liberec.cz;
baborakova.jana@magistrat.liberec.cz;

Pokud se nedohodne s objednatelem písemně jinak, přejímka může být prováděna pouze v pracovní dny v obvyklé pracovní době. Objednatel je povinen dostavit se v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek. V případě, že se objednatel bezdůvodně přes opakovanou výzvu nedostaví ani k této náhradní přejímce, má se



zato, že uplynutím desátého (10.) dne po dni označeném ve výzvě jako den zahájení přejímky, se považuje dílo za předané a převzaté, a to ve stavu, jak je uvedeno zhotovitelem v předávacím protokolu, leda by do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu objednatel prokázal opak (fikce převzetí).

Pokud při předání díla objednatel zjistí, že dílo vykazuje jakékoli vady a/nebo je nezpůsobilé sloužit svému účelu, smluvní strany přeruší předávání díla na dobu nezbytně nutnou k odstranění těchto vad. Po takovou dobu přerušení je zhotovitel povinen v co nejkratší době odstranit vytčené vady, resp. nezpůsobilost, a navrhnout objednateli vhodné termíny pro dokončení předání již řádně dokončeného díla bez vad.

Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje vady. Součástí takového předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a závazný termín jejich odstranění. Takové převzetí díla však nemá vliv na povinnost zhotovitele odstranit vytčené vady díla, ani na právo zhotovitele na úhradu smlouvené ceny až po řádném dokončení díla – předání díla s vadami nezakládá právo zhotovitele na úhradu smlouvené ceny za tu část díla, u níž jsou vytčeny vady.

- 11.7 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů a dílenské a výrobní dokumentace a koordinační dokumentace či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání DSPS a dokumentace o geodetickém zaměření stavby dle čl. 3 odst. 3.4.1 této smlouvy a níže uvedených dokladů (dále jen „**doklady**“) v počtu **3 paré**, a to zejména:

- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálů a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu prací a stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
- dokumentaci skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a Dokumentaci o geodetickém zaměření stavby ve formátu DTM (digitální technická mapa zpracovaná jako nedílná součást Digitální mapy veřejné správy Libereckého kraje, která je dostupná na www.dmvs.kraj-lbc.cz);
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy a návrhy servisních smluv včetně kontaktů na jejich dodavatele;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách nově budovaných, rekonstruovaných nebo doplňovaných konstrukcí, vnitřních instalací, rozvodů a zařízení;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a k tomu náležející fotodokumentace;
- stavební deník stavby, který bude veden až do konce působení zhotovitele na staveništi;
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí TDS zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) pracovních dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s TDS před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů TDS nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

- 11.8 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků a plnící smluvený účel převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li byť drobné vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a/nebo ohrožující zdraví a bezpečnost osob, jakož i pro neúplnost potřebných a požadovaných dokladů, či dílo neplnící svůj účel.



- 11.9 Případné vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí části) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle do 15 dnů po jejich vytčení.
- 11.10 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na díle ze zhotovitele na objednatele.
- 11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.
- 11.12 Smluvní strany mají vady za vytknuté bez zbytečného odkladu, pokud jsou tyto zhotoviteli oznámeny ve lhůtě nikoli kratší, než je lhůta přiměřená k zajištění odborného posouzení předmětné vady a jejího vlivu na cenu díla. Pro uplatnění práva ze skryté vady se smluvní strany dohodly na lhůtě pěti (5) let od převzetí díla.
- 11.13 Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním TDS, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.
- 11.14 Lhůty:
- a) doba předání a převzetí staveniště se stanovuje do deseti (10) kalendářních dnů od zaslání písemné výzvy – viz. čl. 4.1;
 - b) doba zahájení stavebních prací se stanovuje nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od předání staveniště;
 - c) lhůta pro předání a převzetí díla se stanovuje nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů po dni označeném ve výzvě jako den zahájení přejímky;
 - d) počátek běhu záruční lhůty je stanoven okamžikem řádného předání a převzetí bezvadného díla bez vad a nedodělků.

12. Záruky

- 12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smlouvenému, pokud není tak k obvyklému účelu a které má mít podle této smlouvy, s výjimkou pohledové odlišnosti fasádních ocelových plechů, která předmětem záruky není. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělků počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.
- Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce **24 měsíců** anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, a že bude moci sloužit ke smlouvenému, resp. obvyklému, účelu.
- 12.3 Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na veškeré vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho poddodavatelů. Záruka zhotovitele se vztahuje i na vady, které si mohl objednatel zjistit nejpozději při převzetí díla.
- 12.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „oznámení vady“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady



- a popsat její projev a v případě nesplnění odst. 12.5.1 uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
- 12.4.1 odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; a/nebo
 - 12.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo
 - 12.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele; přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.
- Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat:
- 12.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo
 - 12.4.5 odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.
- 12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených:
- 12.5.1 do **dvou (2) pracovních dnů** po obdržení oznámení vady se zhotovitel dostaví k prohlídce vady na místo stavby a nejpozději do **jednoho (1) týdne** po obdržení oznámení sdělí objednateli své stanovisko k uplatněným vadám, tj. rozsah uznání, způsob odstranění nebo důvody odmítnutí záručního nároku. Pokud zhotovitel neuzná oprávněnost nároku (i z části), posoudí existenci vady znalec z příslušného oboru, kterého jmenuje objednatel. Potvrdí-li znalec oprávněnost záručního nároku objednatele, je zhotovitel povinen vadu odstranit za podmínek této smlouvy a uhradit objednateli veškeré výdaje s tím spojené, zejména na znalecký posudek;
 - 12.5.2 do **patnácti (15) dnů** po obdržení oznámení vady zhotovitel odstraní uplatněnou vadu, pokud se strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou na lhůtě delší a pokud to klimatické, technologické a obchodní podmínky dovolí;
 - 12.5.3 pokud je reklamovaná závada havarijního charakteru a mohla by způsobit další škody na majetku objednatele nebo omezit provoz organizace, je zhotovitel povinen tuto závadu odstranit neprodleně po doručení oznámení.
- 12.6 V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
- 12.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatel (dále jen „**sleva**“); a/nebo
 - 12.6.2 zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatel na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatel a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; a/nebo
 - 12.6.3 odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
- 12.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.
- 12.8 O odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož vad v záruce musí být pořízen zápis, obsahující i (foto-)dokumentaci jako v případě provádění díla (dále jen „**zápis**“), podepsaný zhotovitelem a objednatel nebo jimi pověřenými osobami.
- 12.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu se zhotovitelem objednateli předanými uživatelskými manuály anebo návody k použití.



- 12.10 Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady s odstraněním vad díla, včetně nákladů spojených s pořízením případných znaleckých posudků zajištěných objednatelem ke stanovení přiměřené slevy z ceny díla.

13. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 13.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož objednatelem, jakož nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které tato smlouva či české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 13.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení dílčích a konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 13.3 Za každé jednotlivé porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí či za něj odpovídá jinak, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:
- 13.3.1 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla či jeho části objednateli do konce lhůty uvedené čl. 4 odst. 4.2 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dvacet tisíc korun českých).
- 13.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla v odpovídající kvalitě, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatelem, TDS či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, pokud se zhotovitel s objednatelem s ohledem na konkrétní okolnosti nedohodne na lhůtu delší, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než smluvených či povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatelem. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 13.3.3 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.4 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.5 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro převzetí staveniště či nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každou vadu a započatý den prodlení**.
- 13.3.6 V případě nepřítomnosti zhotovitele (zejména hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího) na kontrolním dnu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každý jednotlivý případ**, pokud tato nepřítomnost zhotovitele nebude objednateli min. jeden den předem prokazatelně oznámena.
- 13.3.7 V případě kteréhokoliv jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 13.3.1 až 13.3.6 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy byl na porušení písemně upozorněn.



- 13.3.8 V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové smluvní ceny.
- 13.4 Za neoznámení změny poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění nebo neoznámení změny poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (týká se i realizačního týmu) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **15.000,- Kč** (slovy: patnáct tisíc korun českých) **za každý jednotlivý případ.**
- 13.5 Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.
- 13.6 Zaplacením smluvní pokuty za kterékoliv z porušení nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.7 Účastníci smlouvy jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13.8 Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13.9 Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 13.10 Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů od vzniku takové povinnosti.
- 13.11 Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinnosti jedné ze smluvních stran.
- 13.12 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty či slevy z ceny díla formou zápočtu ke kterékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13.13 Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.14 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.

14. Poddodavatelé

- 14.1 Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu předpokládaných poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy, a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 14.2 Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace nejméně ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.



- 14.3 Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území České republiky.
- 14.4 Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 14.5 Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení subdodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

15. Odstoupení od smlouvy, přerušování a zastavení prací

- 15.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delšího než 30 kalendářních dnů;
 - b) prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delšího než 30 kalendářních dnů;
 - c) že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele TDS, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
 - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm;
 - f) byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 15.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 15.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané a zhotovitel nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.
- 15.4 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 15.5 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.



- 15.6 Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
- prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 90 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti);
 - trvá-li přerušení prací ze strany objednatele déle jak 6 měsíců.
- 15.7 Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 15.7.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 15.7.2. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 15.7.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 15.8 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků:
- 15.8.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušení se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.
- 15.8.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.

16. Technický dozor objednatele

- 16.1 Technický dozor u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 16.2 Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím TDS, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších předpisů uvedených v této smlouvě a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN.
- 16.3 TDS je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky nebo udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.4 TDS je oprávněn k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDS sepíše zápis do stavebního deníku.
- 16.5 TDS je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto



případě učiní TDS o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

17. Další ujednání

- 17.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 17.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací. Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny za nedokončené části díla, ani na jakékoli odškodnění za nerealizaci zakázky v celém rozsahu.
- 17.3 Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli pohledávku, splatnou či nesplatnou, za zhotovitelem vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.
- 17.4 Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
- 17.5 Zhotovitel se vzdává práva napadnout případnou relativní neplatnost této smlouvy z jakéhokoli důvodu dle platného občanského zákoníku.

18. Všeobecná ustanovení

- 18.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
- 18.2 Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy, a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 18.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujícími ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 18.4 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána oběma smluvními stranami kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 18.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.7 Pokud je jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.
- 18.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku



na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.

- 18.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 18.10 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 18.11 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 18.12 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 18.13 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 18.14 Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Mimořádné Rady města Liberec č. 276/2025 ze dne 26. 02. 2025.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný položkový soupis prací (oceněný výkaz výměr) dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2 – Časový a finanční harmonogram postupu prací

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne

V dne

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor

.....
Jiří Dvořáček – jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250122
Stavba: Technikův pavilon - informační centrum

KSO: CC-CZ:
Místo: Liberec Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			33,808,653.69
DPH základní	Sazba daně 21.00%	Základ daně 33,808,653.69	Výše daně 7,099,817.27
snížená	12.00%	0.00	0.00
Cena s DPH v CZK			40,908,470.96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20250122

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum

Místo: Liberec

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		33,808,653.69	40,908,470.96
00	Odstranění stavby	1,351,237.67	1,634,997.58
01	Architektonicko-stav...	11,957,992.37	14,469,170.77
01 (1)	Vnitřní otvory	707,678.00	856,290.38
02	Vnější otvory	2,210,793.00	2,675,059.53
03	Truhlářské prvky	967,789.00	1,171,024.69
04	Zámečnické prvky	2,588,234.00	3,131,763.14
05	Klempířské prvky	346,840.27	419,676.73
06	Kamenické prvky	190,737.00	230,791.77
07	Sanitární prvky	463,345.00	560,647.45
01 (2)	Zdravotní technika	685,228.00	829,125.88
02 (1)	Ústřední vytápění	1,380,810.00	1,670,780.10
03.1	Silnoproud	1,695,756.42	2,051,865.27
03.2	Slaboproud	466,560.00	564,537.60
03.3	Bleskosvod	239,357.47	289,622.54
03.4	FVE	812,941.00	983,658.61
04 (1)	Vzduchotechnika	1,370,229.00	1,657,977.09
05 (1)	Měření a regulace	267,586.12	323,779.21
SO 02	Přípojka vodovodu	93,037.00	112,574.77
SO 03 a	Přípojka kan...	578,020.00	699,404.20
04	Přípojka elektro	97,240.00	117,660.40
SO 06	Optická přípojka	243,292.00	294,383.32
SO 07	Zpevněné plochy a...	3,883,308.03	4,698,802.72
SO 08	Krajínářské úpravy	300,742.34	363,898.23
VRN	Vedlejší rozpočtové...	909,900.00	1,100,979.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

00 - Odstranění stavby

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1,351,237.67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,351,237.67	21.00%	283,759.91
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

1,634,997.58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: **00 - Odstranění stavby**

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1,351,237.67
HSV - Práce a dodávky HSV		1,090,537.67
1 - Zemní práce		151,429.31
8 - Trubní vedení		7,700.00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		360,175.16
997 - Přesun sutě		571,233.20
PSV - Práce a dodávky PSV		3,200.00
741 - Elektroinstalace - silnoproud		3,200.00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		257,500.00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		15,000.00
VRN3 - Zařízení staveniště		220,000.00
VRN4 - Inženýrská činnost		7,500.00
VRN7 - Provozní vlivy		5,000.00
VRN9 - Ostatní náklady		10,000.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 00 - Odstranění stavby

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1,351,237.67

D HSV Práce a dodávky HSV 1,090,537.67

D 1 Zemní práce 151,429.31

1	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	237.325	157.00	37,260.03
2	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	415.161	275.00	114,169.28

D 8 Trubní vedení 7,700.00

3	K	891100100-R	Odpojení objektu od vodovodní přípojky (kompletní provedení vč. zemních prací a likvidace vybouraného materiálu)	kpl	1.000	3,200.00	3,200.00
4	K	891100200-R	Odpojení objektu od kanalizační přípojky (kompletní provedení vč. zemních prací a likvidace vybouraného materiálu)	kpl	1.000	4,500.00	4,500.00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 360,175.16

5	K	959900100-R	D+M opatření na ochranu a zabezpečení suterénu	Kč	1.000	15,000.00	15,000.00
6	K	981013212	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranně obitých případně omítnutých těžkou mechanizací	m3	3,137.956	110.00	345,175.16

D 997 Přesun sutě 571,233.20

7	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	753.109	176.00	132,547.18
8	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,777.981	11.00	74,557.79
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	225.933	550.00	124,263.15
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	527.176	455.00	239,865.08

D PSV Práce a dodávky PSV 3,200.00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 3,200.00

11	K	741000100-R	Odpojení objektu od přípojky elektro - silnoproud (kompletní provedení vč. zemních prací a likvidace vybouraného materiálu)	kpl	1.000	3,200.00	3,200.00
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 257,500.00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 15,000.00

12	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1.000	15,000.00	15,000.00
----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	-----------	-----------

D VRN3 Zařízení staveniště 220,000.00

13	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1.000	220,000.00	220,000.00
----	---	-----------	---------------------	----	-------	------------	------------

D VRN4 Inženýrská činnost 7,500.00

14	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1.000	7,500.00	7,500.00
----	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------

D VRN7 Provozní vlivy 5,000.00

15	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1.000	5,000.00	5,000.00
----	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------

D VRN9 Ostatní náklady 10,000.00

16	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1.000	10,000.00	10,000.00
----	---	-----------	-----------------	----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

01 - Architektonicko-stav...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

11,957,992.37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11,957,992.37	21.00%	2,511,178.40
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

14,469,170.77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 01 - Architektonicko-stav...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		11,957,992.37
HSV - Práce a dodávky HSV		2,883,729.07
1 - Zemní práce		509,448.46
2 - Zakládání		840,154.81
3 - Svislé a kompletní konstrukce		58,468.26
4 - Vodorovné konstrukce		281,444.43
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		550,439.77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		488,111.66
997 - Přesun sutě		155,661.68
PSV - Práce a dodávky PSV		9,074,263.30
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		184,545.48
712 - Povlakové krytiny		526,158.72
713 - Izolace tepelné		2,323,990.54
762 - Konstrukce tesařské		3,595,895.98
763 - Konstrukce suché výstavby		1,657,406.04
766 - Konstrukce truhlářské		59,915.00
771 - Podlahy z dlaždic		49,549.25
775 - Podlahy skládané		372,375.68
777 - Podlahy lité		32,606.98
781 - Dokončovací práce - obklady		131,000.76
783 - Dokončovací práce - nátěry		29,606.54
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		111,212.33

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 01 - Architektonicko-stav...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 11,957,992.37

D HSV Práce a dodávky HSV 2,883,729.07

D 1 Zemní práce 509,448.46

1	K	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	221.850	343.00	76,094.55
2	K	132251253	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	312.428	496.00	154,964.29
3	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	7.250	2,400.00	17,400.00
4	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	960.465	47.90	46,006.27
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	122.591	312.00	38,248.39
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	122.591	23.70	2,905.41
7	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	541.528	55.20	29,892.35
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	122.591	22.00	2,697.00
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	220.664	342.00	75,467.09
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	418.937	157.00	65,773.11

D 2 Zakládání 840,154.81

11	K	2715322	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	21.703	2,400.00	52,087.20
12	K	27153221	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 32 mm	m3	3.970	23,420.00	92,977.40
13	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě	m3	10.852	1,590.00	17,254.68
14	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	45.718	4,250.00	194,301.50
15	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	16.605	670.00	11,125.35
16	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	16.605	139.00	2,308.10
17	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	2.286	56,000.00	128,016.00
18	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	15.676	4,080.00	63,958.08
19	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	62.704	408.00	25,583.23
20	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	62.704	79.10	4,959.89
21	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1.411	56,000.00	79,016.00
22	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	82.241	1,950.00	160,369.95
23	K	279321347	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 bez výztuže	m3	0.551	4,480.00	2,468.48
24	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	2.550	1,330.00	3,391.50
25	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	2.550	223.00	568.65
26	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0.033	53,600.00	1,768.80

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 58,468.26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 5 nebo MC 10	m3	4.460	7,580.00	33,806.80
28	K	34227161	Příčka z vápenopískových plných tvárnic tl.200mm	m2	9.324	2,190.00	20,419.56
29	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	6.526	650.00	4,241.90

D		4	Vodorovné konstrukce	281,444.43			
30	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	13.272	4,750.00	63,042.00
31	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	64.792	899.00	58,248.01
32	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	64.792	245.00	15,874.04
33	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	64.792	221.00	14,319.03
34	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	64.792	67.70	4,386.42
35	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0.833	4,810.00	4,006.73
36	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	5.775	738.00	4,261.95
37	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	5.775	142.00	820.05
38	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců a stropů betonářskou ocelí	t	1.573	55,900.00	87,930.70
39	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	0.765	5,330.00	4,077.45
40	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	6.850	962.00	6,589.70
41	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	6.850	161.00	1,102.85
42	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0.027	64,500.00	1,741.50
43	K	43032141	Příplatek na natrtování podesty do stávající zdi pomocí roxoru r12mm	kpl	1.000	3,500.00	3,500.00
44	K	434191452	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemrlovaných oboustranně do otvorů se zazděním	m	12.000	962.00	11,544.00

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	550,439.77			
45	K	612125100	Vyplnění spár vápennou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	94.597	286.00	27,054.74
46	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	94.597	102.00	9,648.89
47	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	42.789	285.00	12,194.87
48	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	192.551	182.00	35,044.28
49	K	61238100	Tenkovrstvá vnitřní omítka zrnitost 1,0 mm stěn	m2	103.710	266.00	27,586.86
50	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	105.651	88.70	9,371.24
51	K	6223282	Soklová hladká mikrocementová stěrka	m2	145.719	465.00	67,759.34
52	K	6223810	Systémová difúzně otevřená omítka hladká tl.8mm vč. perlíčky	m2	323.086	565.00	182,543.59
53	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	6.202	5,750.00	35,661.50
54	K	631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0.792	5,300.00	4,197.60
55	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6.202	401.00	2,487.00
56	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0.792	100.00	79.20
57	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0.749	39,000.00	29,211.00
58	K	63245125	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm vč. dilatací	m2	252.700	287.00	72,524.90
59	K	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	758.100	41.10	31,157.91
60	K	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	252.700	15.50	3,916.85

D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	488,111.66			
61	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	466.330	80.50	37,539.57
62	K	94111121	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za každý další den použití	m2	466.330	1.20	559.60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	466.330	48.60	22,663.64
64	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	448.100	65.70	29,440.17
65	K	952901	Ocelová konstrukce vč.povrchové úpravy a kotvení	kg	1,222.000	154.00	188,188.00
66	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	448.100	145.00	64,974.50
67	K	9529010	Technické výpomoci specialistů (účtováno na pokyn investora a zápisu v SD)	hod	40.000	420.00	16,800.00
68	K	9529030	Montáž a dodávka PHP práškového 6kg	kus	1.000	1,677.00	1,677.00
69	K	952905	Anglický dvorek vel.12500/800mm - kompletní provedení vč.izolační manžety z extrudovaného polystyrenu a pochozího roštu	kus	1.000	27,655.00	27,655.00
70	K	96203223	Šetné rozebrání stávajícího žulového schodiště vč. uskladnění	kpl	1.000	25,000.00	25,000.00
71	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	9.691	955.00	9,254.91
72	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	8.043	3,890.00	31,287.27
73	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	13.000	2,544.00	33,072.00

D 997 Přesun sutě 155,661.68

74	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace	t	65.597	806.00	52,871.18
75	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	65.597	304.00	19,941.49
76	K	99701350	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku za další km nad 1 km	t	65.597	11.00	721.57
77	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	65.597	436.00	28,600.29
78	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	65.597	816.00	53,527.15

D PSV Práce a dodávky PSV 9,074,263.30

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 184,545.48

79	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	319.310	12.70	4,055.24
80	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0.096	67,500.00	6,480.00
81	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	102.427	31.20	3,195.72
82	M	69311270	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 400g/m2</i>	m2	117.791	37.50	4,417.16
83	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	319.310	131.00	41,829.61
84	M	62853004.A	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	372.156	187.00	69,593.17
85	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	102.427	150.00	15,364.05
86	M	62853004.B	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	125.063	187.00	23,386.78
87	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	102.427	67.00	6,862.61
88	M	28323005.A	<i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm</i>	m2	125.063	40.60	5,077.56
89	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	3.038	1,410.00	4,283.58

D 712 Povlakové krytiny 526,158.72

90	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	488.800	81.00	39,592.80
91	M	28323005.B	<i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm</i>	m2	244.400	40.60	9,922.64
92	M	69311088	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2</i>	m2	244.400	51.80	12,659.92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
93	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií přilepenou v plné ploše	m2	460.759	273.00	125,787.21
94	M	RMAT0002	fólie hydroizolační EPDM tl.1mm	m2	537.015	110.00	59,071.65
95	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	244.400	62.70	15,323.88
96	M	10321225	substrát vegetačních střech extenzivní s nízkým obsahem organické složky	m3	14.664	2,610.00	38,273.04
97	K	71277152	Položení vegetační nebo travníkové rohože vegetační střechy sklon	m2	244.400	245.00	59,878.00
98	M	69334504	koberec rozhodníkový vegetačních stře	m2	244.400	606.00	148,106.40
99	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	11.618	1,510.00	17,543.18

D		713	Izolace tepelné					2,323,990.54
100	K	713114116	Tepelná foukaná izolace celulózová vlákna vodorovná volná tl přes 500 mm	m3	201.400	2,320.00	467,248.00	
101	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	891.320	51.70	46,081.24	
102	M	28376424	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 140mm	m2	651.392	527.00	343,283.58	
103	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 40mm	m2	252.700	151.00	38,157.70	
104	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	128.700	77.80	10,012.86	
105	M	63141430	deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah $\lambda=0,033-0,035$ tl 20mm	m2	270.270	152.00	41,081.04	
106	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	149.762	93.00	13,927.87	
107	M	63148103	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 80mm	m2	149.762	140.00	20,966.68	
108	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	267.039	231.00	61,686.01	
109	M	63148142	deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,034-0,035$ tl 40mm	m2	272.380	125.00	34,047.50	
110	K	713134116	Tepelná foukaná izolace celulózová vlákna stěn tl přes 350 do 500 mm	m3	350.173	3,380.00	1,183,584.74	
111	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	38.502	1,660.00	63,913.32	

D		762	Konstrukce tesařské					3,595,895.98
112	K	762341026	Bednění stře	m2	454.900	553.00	251,559.70	
113	K	7623412	Montáž bednění stře	m2	402.800	280.00	112,784.00	
114	M	607115	deska dřevovláknitá tvrdá HDF hydrofobizovaná tl.15mm	m2	402.800	345.00	138,966.00	
115	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	16.050	1,660.00	26,643.00	
116	K	762431033	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm broušených na pero a drážku přibíjených	m2	457.402	500.00	228,701.00	
117	K	762431110	Montáž obložení stěn deskami z dřevovláknitých hmot měkkými	m2	380.754	107.00	40,740.68	
118	M	5959110	deska dřevovláknitá tl 60mm	m2	418.829	440.00	184,284.76	
119	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	876.231	40.90	35,837.85	
120	K	762511226	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	128.700	488.00	62,805.60	
121	K	76271311	Montáž prostorové vázané kce z KVH profilů průřezové pl do 120 cm2	m	2,078.606	98.00	203,703.39	
122	M	6122326	hranol konstrukční KVH lepený do 120cm2	m3	18.681	15,500.00	289,555.50	
123	K	76271312	Montáž prostorové vázané kce z KVH profilů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	1,068.098	156.00	166,623.29	
124	M	6122328	hranol konstrukční KVH lepený do 224cm2	m3	19.426	15,500.00	301,103.00	
125	K	76271313	Montáž prostorové vázané kce z KVH profilů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	296.262	162.00	47,994.44	
126	M	6122329	hranol konstrukční KVH lepený do 228cm2	m3	8.294	15,500.00	128,557.00	
127	K	76271314	Montáž prostorové vázané kce z KVH profilů průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	100.098	213.00	21,320.87	
128	M	6122331	hranol konstrukční KVH lepený do 450cm2	m3	3.218	15,500.00	49,879.00	
129	M	61223210.A	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	0.134	16,900.00	2,264.60	
130	K	76271315	Montáž prostorové vázané kce z BSH profilů průřezové pl přes 450 do 600 cm2	m	155.943	455.00	70,954.07	
131	M	61223210.B	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	8.420	16,900.00	142,298.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
132	K	76271316	Montáž prostorové vázané kce KVH a BSH profilů průřezové pl přes 600 cm2	m	135.242	476.00	64,375.19
133	M	61223210.C	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	7.307	16,900.00	123,488.30
134	M	61223236	hranol konstrukční KVH lepený přes 600cm2	m3	10.350	15,500.00	160,425.00
135	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	75.830	1,140.00	86,446.20
136	K	762810023	Záklop stropů z desek OSB tl 15 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	402.800	419.00	168,773.20
137	K	762810026	Záklop stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	180.800	534.00	96,547.20
138	K	7628241	Montáž a dodávka sbíjených vazníků vč.povrchové úpravy, spojovacích prvků a ostatních systémových prvků a detailů	m2	408.659	234.00	95,626.21
139	K	7628242	Montáž a dodávka obloukových spíjených vazníků vč.povrchové úpravy, spojovacích prvků a ostatních systémových prvků a detailů	m2	108.240	315.00	34,095.60
140	K	7628245	Montáž a dodávka vynášecí dřevěné pomocné podlahové konstrukce	m2	128.700	312.00	40,154.40
141	K	7628246	Montáž a dodávka dřevěného venkovního obkladu stěn vč.povrchové úpravy, podkladního roštu, kotvení a systémových prvků detailů	m2	71.002	677.00	48,068.35
142	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	10.020	180.00	1,803.60
143	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	76.359	2,220.00	169,516.98

D		763	Konstrukce suché výstavby	1,657,406.04			
144	K	7631114	SDK příčka tl.135mm vč. nosné dřevěné konstrukce a izolace	m2	38.247	1,210.00	46,278.87
145	K	763111414	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 53 dB	m2	132.482	1,450.00	192,098.90
146	K	763111433	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 bez izolace EI 60	m2	41.556	1,530.00	63,580.68
147	K	76312141	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 s izolací	m2	215.701	1,187.00	256,037.09
148	K	76312159	SDK stěna předsazená pro osazení závěsného WC profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	14.332	1,210.00	17,341.72
149	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	391.800	893.00	349,877.40
150	K	763132321	SDK podhled samostatný požární předěl 1xDF 12,5 mm bez TI EI 15 + TI v CD profilu dvouvrtvá spodní kce CD+UD	m2	391.800	940.00	368,292.00
151	K	763164791	Montáž SDK obkladu kci jednoduché opláštění	m2	174.179	696.00	121,228.58
152	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	88.428	94.60	8,365.29
153	M	59030027.A	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	37.802	116.00	4,385.03
154	K	763164792	Montáž SDK obkladu kci dvojité opláštění	m2	41.556	889.00	36,943.28
155	M	59030027.B	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	41.556	116.00	4,820.50
156	K	76322112	Obklad sádrovláknitou deskou tl.12,5mm	m2	59.290	345.00	20,455.05
157	K	763251211	Sádrovláknitá podlaha tl 25 mm z desek tl 2x12,5 mm bez podsypu	m2	128.700	964.00	124,066.80
158	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	30.093	1,450.00	43,634.85

D		766	Konstrukce truhlářské	59,915.00			
159	K	76642122	Montáž obložení podhledů modřínovými palubkami vč.povrchové úpravy, podkladního roštu, spojovacího materiálu a systémových prvků,detailů	m2	52.100	1,150.00	59,915.00

D		771	Podlahy z dlaždic	49,549.25			
160	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm	m	47.585	154.00	7,328.09
161	M	59761003.A	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	5.235	677.00	3,544.10
162	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	20.300	704.00	14,291.20
163	M	59761003.B	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	22.330	677.00	15,117.41
164	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	20.300	430.00	8,729.00
165	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0.676	798.00	539.45

D		775	Podlahy skládané	372,375.68			
166	K	77554116	Montáž podlah plovoucích z vinylových lamel	m2	108.400	314.00	34,037.60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
167	M	RMAT0001	dřevěná plovoucí podlaha lepená (třívrstvá lamela dub)tl.22mm	m2	117.072	2,890.00	338,338.08
D 777 Podlahy lité							32,606.98
168	K	777511101	Krycí epoxidová stěrka tloušťky do 1 mm dekorativní lité podlahy	m2	44.300	735.00	32,560.50
169	K	998777102	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	t	0.055	845.00	46.48
D 781 Dokončovací práce - obklady							131,000.76
170	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	52.295	493.00	25,781.44
171	K	781474120	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 85 do 100 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	52.295	1,080.00	56,478.60
172	M	5976162	obklad keramický hladký přes 85 do 100ks/m2	m2	57.525	618.00	35,550.45
173	K	781491012	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	4.320	686.00	2,963.52
174	M	63465122	zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	4.752	1,340.00	6,367.68
175	K	78149101	Montáž a dodávka kompaktní desky tl.12mm šířky 90mm vč. systémových prvků, detailů a kotvení	m	2.057	176.00	362.03
176	K	78149102	Montáž a dodávka kompaktní desky tl.12mm šířky 150mm vč. systémových prvků, detailů a kotvení	m	10.970	245.00	2,687.65
177	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	1.013	799.00	809.39
D 783 Dokončovací práce - nátěry							29,606.54
178	K	78382715	Nátěr vápenný zdiva	m2	94.597	33.00	3,121.70
179	K	78382720	Nátěr bílý hydrofobizační zdiva	m2	61.437	28.00	1,720.24
180	K	78392715	Uzavírací voděodolný nátěr podlah polotmavý s protiskluzem	m2	252.700	98.00	24,764.60
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							111,212.33
181	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1,369.610	20.20	27,666.12
182	K	784211011	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1,369.610	61.00	83,546.21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

01 (1) - Vnitřní otvory

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

707,678.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	707,678.00	21.00%	148,612.38
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

856,290.38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 01 (1) - Vnitřní otvory

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	707,678.00
D1 - Vnitřní otvory – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	707,678.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 01 (1) - Vnitřní otvory

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 707,678.00

D		D1	Vnitřní otvory – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky				707,678.00
1	K	766001	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.2000x2900mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D1	kus	1.000	85,780.00	85,780.00
2	K	766002	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.2000x2300mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D2	kus	2.000	78,970.00	157,940.00
3	K	766003	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.1200x2900mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D3a	kus	1.000	43,455.00	43,455.00
4	K	766004	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.1100x2900mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D3b	kus	1.000	42,988.00	42,988.00
5	K	766005	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.1000x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D4	kus	1.000	39,890.00	39,890.00
6	K	766006	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D5a	kus	1.000	18,960.00	18,960.00
7	K	766007	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D5b	kus	1.000	18,960.00	18,960.00
8	K	766008	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D5c	kus	1.000	18,960.00	18,960.00
9	K	766009	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D5d	kus	2.000	18,960.00	37,920.00
10	K	766010	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.900x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D6	kus	1.000	19,210.00	19,210.00
11	K	766011	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.900x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D7	kus	2.000	19,210.00	38,420.00
12	K	766012	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D8	kus	5.000	18,960.00	94,800.00
13	K	766013	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x1970mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D9	kus	1.000	14,555.00	14,555.00
14	K	766014	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, s požární odolností, vč.zárubně a kování, ozn.D10	kus	2.000	18,960.00	37,920.00
15	K	766015	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D11a	kus	1.000	18,960.00	18,960.00
16	K	766016	Vnitřní dveře jednokřídlé, plné, vel.800x2100mm, bez požární odolnosti, vč.zárubně a kování, ozn.D11b	kus	1.000	18,960.00	18,960.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

02 - Vnější otvory

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2,210,793.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2,210,793.00	21.00%	464,266.53
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

2,675,059.53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 02 - Vnější otvory

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	2,210,793.00
D1 - Vnější otvory – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	2,210,793.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 02 - Vnější otvory

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 2,210,793.00

D		D1	Vnější otvory – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky				2,210,793.00
1	K	7661001	Okno dřevěné otevíravé a sklopné vel.950x1000mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn.VO0.1	kus	1.000	33,310.00	33,310.00
2	K	7661002	Okno dřevěné vel.1860x2970mm, dělené, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn. VO1.1a	kus	2.000	42,455.00	84,910.00
3	K	7661003	Okno dřevěné vel.1769x2970mm, dělené, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn. VO1.1b	kus	2.000	41,876.00	83,752.00
4	K	7661004	Okno dřevěné vel.1836x2970mm, dělené, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn. VO1.1c	kus	4.000	42,255.00	169,020.00
5	K	7661005	Okno dřevěné vel.1860x2970mm, dělené, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn. VO1.2	kus	4.000	42,255.00	169,020.00
6	K	7661006	Vstupní dveře dřevěné obloukové vel.1840x2900mm, vč. zárubně a kování, ozn.VO1.3	kus	2.000	116,555.00	233,110.00
7	K	7661007	Okno dřevěné obloukové vel.1860x2970mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn.VO1.4	kus	2.000	64,655.00	129,310.00
8	K	7661008	Okno dřevěné se vstupními dveřmi vel.1860x2970mm, vč.parapetů vč. zárubně a kování, ozn.VO1.5	kus	1.000	66,781.00	66,781.00
9	K	7661009	Okno dřevěné pevné vel.1940x2520mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn.VO1.6	kus	2.000	44,519.00	89,038.00
10	K	7661010	Vstupní dveře dřevěné vel.1940x2520mm, vč. zárubně a kování, ozn.VO1.7	kus	2.000	61,233.00	122,466.00
11	K	7661011	Okno dřevěné pevné vel.1860x2150mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn. VO2.1a	kus	6.000	39,899.00	239,394.00
12	K	7661012	Okno dřevěné pevné vel.1769x1730mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn. VO2.1b	kus	2.000	33,544.00	67,088.00
13	K	7661013	Okno dřevěné pevné vel.1836x1730mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn. VO2.1c	kus	4.000	34,617.00	138,468.00
14	K	7661014	Okno dřevěné obloukové otevíravé a sklopné, vel.1860x1670mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn.VO2.3	kus	3.000	44,657.00	133,971.00
15	K	7661015	Okno dřevěné obloukové pevné, vel.1860x1670mm, izolační trojsklo, vč.parapetů ozn.VO2.4	kus	3.000	41,213.00	123,639.00
16	K	7662001	Montáž oken a dveří vč.systémových prvků a detailů	kpl	1.000	85,400.00	85,400.00
17	K	7663001	Kopulovitý světlovod prům.350mm, délky 1000mm, vč.systémových prvků a detailů	kus	7.000	34,588.00	242,116.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

03 - Truhlářské prvky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

967,789.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	967,789.00	21.00%	203,235.69
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

1,171,024.69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03 - Truhlářské prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	967,789.00
D1 - Truhlářské prvky – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	967,789.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03 - Truhlářské prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 967,789.00

D	D1	Truhlářské prvky – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky					967,789.00
1	K	7662001	Infopult vel.3060x3430mm,kovový, ozn.T1	kus	1.000	99,890.00	99,890.00
2	K	7662002	Umyvadlová skříňka vel.1800x500mm, dřevotřísková, ozn.T2	kus	2.000	9,890.00	19,780.00
3	K	7662003	Kuchyňka I. vel.2520x630mm, laminovaná, ozn.T3	kus	1.000	42,455.00	42,455.00
4	K	7662004	Kuchyňka II. vel.3225x635mm, laminovaná, ozn.T4	kus	1.000	41,650.00	41,650.00
5	K	7662005	Kuchyňka I. vel.3000x635mm, laminovaná, ozn.T5	kus	1.000	39,890.00	39,890.00
6	K	7662006	Ostění okna VO.1.6 vel.1920x2500mm, dřevěné, ozn.T6a	kus	1.000	11,780.00	11,780.00
7	K	7662007	Ostění okna VO.1.7 vel.1920x2500mm, dřevěné, ozn.T6b	kus	2.000	11,780.00	23,560.00
8	K	7662008	Zapuštěné madlo schodiště, průměr 40mm, dřevěné, ozn.T7	kus	4.000	5,460.00	21,840.00
9	K	7662009	Sedací parapet. tl.25mm vel.2040x390mm, MDF, ozn.T8a	kus	1.000	4,890.00	4,890.00
10	K	7662010	Sedací parapet. tl.25mm vel.1860x390mm, MDF, ozn.T8b	kus	1.000	4,766.00	4,766.00
11	K	7662011	Sedací parapet. tl.25mm vel.1768x365mm, prohnutý, MDF, ozn.T8c	kus	6.000	4,650.00	27,900.00
12	K	7662012	Sedací parapet. tl.50mm vel.284/180x90mm, MDF, ozn.T8d	kus	4.000	8,570.00	34,280.00
13	K	7662013	Sedací parapet. tl.50mm vel.180/286x93mm, MDF, ozn.T8e	kus	2.000	7,133.00	14,266.00
14	K	7662014	Sedací parapet. tl.25mm vel.180/287x90mm, MDF, ozn.T8f	kus	5.000	4,710.00	23,550.00
15	K	7662015	Sedací parapet. tl.25mm vel.2040x390mm, MDF, ozn.T8g	kus	1.000	4,877.00	4,877.00
16	K	7662016	Sedací parapet. tl.18mm, vel.1860x400mm, MDF, ozn.T8h	kus	6.000	4,451.00	26,706.00
17	K	7662017	Sedací parapet. tl.18mm, vel.1760x400mm, MDF, ozn.T8h	kus	2.000	4,333.00	8,666.00
18	K	7662018	Sedací parapet. tl.18mm, vel.1826x400mm, MDF, ozn.T8h	kus	4.000	4,421.00	17,684.00
19	K	7662019	Ostění okna VO.2.3 vel.1650x1860mm, dřevěné, ozn.T9a	kus	5.000	11,198.00	55,990.00
20	K	7662020	Ostění okna VO.2.4 vel.1650x1860mm, dřevěné, ozn.T9b	kus	5.000	11,198.00	55,990.00
21	K	7662021	Sokly vel.10x80mm, MDF, ozn.T10	m	166.000	265.00	43,990.00
22	K	7662022	Schodiště vel.4065x2400mm, dřevěné, ozn.T11	kus	1.000	343,389.00	343,389.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

04 - Zámečnické prvky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2,588,234.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2,588,234.00	21.00%	543,529.14
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

3,131,763.14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: **04 - Zámečnické prvky**

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	2,588,234.00
D1 - Zámečnické prvky – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	2,588,234.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 04 - Zámečnické prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 2,588,234.00

D	D1	Zámečnické prvky – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky				2,588,234.00	
1	K	7671001	Konstrukce pultu vel.2970x3385, jaklové, ozn.Z1	kpl	1.000	89,788.00	89,788.00
2	K	7671002	Screenové rolety vel.1892x2175mm, ozn.Z2a	kus	8.000	4,230.00	33,840.00
3	K	7671003	Screenové rolety vel.1870x2175mm, ozn.Z2b	kus	2.000	4,210.00	8,420.00
4	K	7671004	Screenové rolety vel.1874x2175mm, ozn.Z2c	kus	4.000	4,250.00	17,000.00
5	K	7671005	Rámové konstrukce s výplní z tahokovu vel.3000x3630mm, jaklové, ozn.Z3a	kus	1.000	45,460.00	45,460.00
6	K	7671006	Rámové konstrukce s výplní z tahokovu vel.3000x3630mm, jaklové, ozn.Z3b	kus	1.000	45,460.00	45,460.00
7	K	7671007	Ocelová konstrukce pro tepelného čerpadlo vel.3160x1850mm, ozn.Z3c	kpl	1.000	85,450.00	85,450.00
8	K	7671008	Výtah, vel.1800x1850mm, nosnost 630kg, rychlost 0,3m/s, 3 stanice ozn.Z4	kpl	1.000	1,833,290.00	1,833,290.00
9	K	7671009	Stožár na vlajku, průměr 50mm, kovový, vč.kotvení ozn.Z5	kus	3.000	9,870.00	29,610.00
10	K	7671010	Kovové zábradlí na vstupním schodišti vel.1050x920mm, ozn.Z6a	kus	1.000	4,320.00	4,320.00
11	K	7671011	Kovové zábradlí na vstupním schodišti vel.1050x650mm, ozn.Z6b	kus	1.000	4,320.00	4,320.00
12	K	7671012	Konstrukce lavice vel.3000x3630mm, jaklové, ozn.Z7a	kpl	1.000	95,410.00	95,410.00
13	K	7671013	Konstrukce lavice vel.3000x3630mm, jaklové, ozn.Z7b	kpl	1.000	95,410.00	95,410.00
14	K	7671014	Kovový nápis městské informační centrum, ozn.Z8a	kus	1.000	78,700.00	78,700.00
15	K	7671015	Kovový nápis městské informační centrum, ozn.Z8b	kus	1.000	78,700.00	78,700.00
16	K	7671016	Jeklové podpory sedacího parapetu vel.1860x300mm, ozn.Z9a	kus	6.000	980.00	5,880.00
17	K	7671017	Jeklové podpory sedacího parapetu vel.1770x300mm, ozn.Z9b	kus	2.000	2,799.00	5,598.00
18	K	7671018	Jeklové podpory sedacího parapetu vel.1830x300mm, ozn.Z9c	kus	4.000	2,967.00	11,868.00
19	K	7671019	Konzoly jímacích tyčí vel.200x200mm, ocelové, ozn.Z10	kus	9.000	2,190.00	19,710.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

05 - Klempířské prvky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

346,840.27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	346,840.27	21.00%	72,836.46
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

419,676.73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 05 - Klempířské prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	346,840.27
D1 - Klempířské prvky – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	346,840.27

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

05 - Klempířské prvky

Místo:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

346,840.27

D	D1	Klempířské prvky – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky					346,840.27
1	K	7641001	Oplechování hřebenu střešní konstrukce, titanžinek tl.0,5mm, r.š. 300mm, ozn.K1	m	27.820	433.00	12,046.06
2	K	7641002	Střešní žlab dešťový, titanžinek tl.0,65mm, průřez 125mm, r.š. 400mm, ozn.K2A	m	69.000	514.00	35,466.00
3	K	7641003	Oplechování okapní hrany - základací profil, titanžinek tl.0,6mm, r.š. 65mm, ozn.K2B	m	69.000	231.00	15,939.00
4	K	7641004	Oplechování okapní hrany - základací profil, titanžinek tl.0,6mm, r.š. 145mm, ozn.K2C	m	69.000	265.00	18,285.00
5	K	7641005	Oplechování okapní hrany - vodorovný odkap, titanžinek tl.0,6mm, r.š.145mm, ozn.K2D	m	69.000	265.00	18,285.00
6	K	7641006	Oplechování okapní hrany - vodorovný odkap, titanžinek tl.0,6mm, r.š.250mm, ozn.K2E	m	69.000	419.00	28,911.00
7	K	7641007	Okapový svod hranatý včetně příslušenství, titanžinek tl.0,65mm, r.š.420mm, ozn.K3A	m	20.800	650.00	13,520.00
8	K	7641008	Okapový svod hranatý včetně příslušenství, titanžinek tl.0,65mm, r.š.420mm, ozn.K3B	m	5.600	650.00	3,640.00
9	K	7641009	Okapový svod hranatý včetně příslušenství, titanžinek tl.0,65mm, r.š.420mm, ozn.K3C	m	12.000	650.00	7,800.00
10	K	7641010	Oplechování římsy mezi 1.NP a 2.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š. 610mm, ozn.K4A	m	21.680	887.00	19,230.16
11	K	7641011	Oplechování římsy mezi 1.NP a 2.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š. 610mm, ozn.K4B	m	14.280	887.00	12,666.36
12	K	7641012	Oplechování římsy mezi 1.NP a 2.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š. 130mm, ozn.K4C	m	0.950	210.00	199.50
13	K	7641013	Parapet oken VO.2.1A-VO.2.1C, titanžinek tl.0,65mm ,r.š. 220mm, ozn.K5A	m	11.250	278.00	3,127.50
14	K	7641014	Parapet oken VO.2.1A-VO.2.1C, titanžinek tl.0,65mm ,r.š. 220-355mm, ozn.K5B	m	14.280	413.00	5,897.64
15	K	7641015	Parapet oken VO.2.1A-VO.2.1C, titanžinek tl.0,65mm ,r.š. 220-355mm, ozn.K5C	m	0.950	413.00	392.35
16	K	7641016	Parapet oken VO.2.2, titanžinek tl.0,65mm, r.š.220mm, ozn.K6	m	11.250	278.00	3,127.50
17	K	7641017	Lemování zdi na ploché střeše nad 1.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š.320mm, ozn.K7	m	16.650	378.00	6,293.70
18	K	7641018	Lemování atikové hrany ploché střechy nad 1.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š.180mm, ozn.K8	m	55.150	215.00	11,857.25
19	K	7641019	Lemování atikové hrany ploché střechy nad 1.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š.620mm, ozn.K8A	m	10.250	889.00	9,112.25
20	K	7641020	Lemování atikové hrany ploché střechy nad 1.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š.100mm, ozn.K8B	m	10.250	165.00	1,691.25
21	K	7641021	Lemování atikové hrany ploché střechy nad 1.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š.100mm, ozn.K8C	m	10.250	165.00	1,691.25
22	K	7641022	Lemování atikové hrany ploché střechy nad 1.NP, titanžinek tl.0,65mm, r.š.140mm, ozn.K8D	m	10.250	188.00	1,927.00
23	K	7641023	Kačírková lišta oddělení souvrství ZS, titanžinek tl.0,65mm, profil L 80/90mm, ozn.K9A	m	82.500	215.00	17,737.50
24	K	7641024	Kačírková lišta oddělení souvrství ZS, titanžinek tl.0,65mm, profil L 80/90mm, ozn.K9B	m	5.000	215.00	1,075.00
25	K	7641025	Kačírková lišta oddělení souvrství ZS, titanžinek tl.0,65mm, profil L 80/90mm, ozn.K9C	m	8.000	215.00	1,720.00
26	K	7641026	Parapet oken VO.2.2, titanžinek tl.0,65mm, r.š.380mm, ozn.K10	m	3.800	565.00	2,147.00
27	K	7641027	Kapotáž a pojistné krytí okapního svodu, kompozitní hliníkový panel z vnitřního jádra z polyethyethylenu tl.3mm, r.š.410mm, ozn.K11A	kpl	1.000	45,390.00	45,390.00
28	K	7641028	Kapotáž a pojistné krytí okapního svodu, kompozitní hliníkový panel z vnitřního jádra z polyethyethylenu tl.3mm, r.š.240mm, ozn.K11B	kpl	1.000	47,665.00	47,665.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

06 - Kamenické prvky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

190,737.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	190,737.00	21.00%	40,054.77
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

230,791.77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 06 - Kamenické prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	190,737.00
D1 - Kamenické prvky– vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	190,737.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 06 - Kamenické prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 190,737.00

D		D1	Kamenické prvky– vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky				190,737.00
1	K	7691001	Kamenné parapety, žula tl.30mm, vel.2040x160mm, ozn.kam1A	kus	7.000	9,450.00	66,150.00
2	K	7691002	Kamenné parapety, žula tl.30mm, vel.2140x160mm, ozn.kam1B	kus	2.000	9,766.00	19,532.00
3	K	7691003	Kamenné parapety, žula tl.30mm, vel.1950x160mm, ozn.kam1C	kus	2.000	9,213.00	18,426.00
4	K	7691004	Kamenné parapety, žula tl.30mm, vel.2165x170mm, ozn.kam1D	kus	2.000	9,897.00	19,794.00
5	K	7691005	Kamenné parapety, žula tl.30mm, vel.2060x165mm, ozn.kam1E	kus	4.000	9,555.00	38,220.00
6	K	7691006	Kamenné parapety, žula tl.30mm, vel.1950x330mm, ozn.kam1F	kus	2.000	11,980.00	23,960.00
7	K	7691007	Zakládací profil z tvrzené polyuretanové pěny vel.90x90x1200mm	kus	19.000	245.00	4,655.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

07 - Sanitární prvky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

463,345.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	463,345.00	21.00%	97,302.45
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

560,647.45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 07 - Sanitární prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	463,345.00
D1 - Sanita – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	463,345.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 07 - Sanitární prvky

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 463,345.00

D	D1	Sanita – vč.přesunu hmot bližší info viz tabulky	463,345.00				
1	K	7231001 Podstavné keramické umyvadlo vel.470x390mm, ozn.san1	kus	4.000	4,433.00	17,732.00	
2	K	7231002 Závěsné keramické umývátko s přepadem vel.460x280mm, ozn.san2	kus	3.000	1,765.00	5,295.00	
3	K	7231003 Závěsné keramické umyvadlo pro handicapované vel.595x456mm, ozn.san3	kus	2.000	1,655.00	3,310.00	
4	K	7231004 Dřez bez odkapávače vel.350x460x190mm, nerezový, ozn.san4	kus	1.000	2,190.00	2,190.00	
5	K	7231005 Dřez s odkapávačem vel.480x480mm, nerezový, ozn.san5	kus	1.000	2,766.00	2,766.00	
6	K	7231006 Páková stojánková umyvadlová baterie bez výpusti vel.1989x117mm, ozn.san6	kus	7.000	1,755.00	12,285.00	
7	K	7231007 Páková stojánková umyvadlová baterie s prodlouženou rukojetí vel.130x143,5mm, chromová, ozn.san7	kus	2.000	2,980.00	5,960.00	
8	K	7231008 Stojánková dřezová baterie s otočným ramínkem vel.435mm, ozn.san8	kus	3.000	4,320.00	12,960.00	
9	K	7231009 Páková stojánková dřezová baterie s vytahovací sprškou vel.503x240mm, chromová, ozn.san9	kus	2.000	1,980.00	3,960.00	
10	K	7231010 Úklidová mísa výlevka závěsná z jemné žarohliny vel.380x455mm, ozn.san10	kus	2.000	4,210.00	8,420.00	
11	K	7231011 WC závěsné včetně sedátka vel.535x360x400mm, keramické, ozn.san11	kus	7.000	7,410.00	51,870.00	
12	K	7231012 WC závěsné vel.360x700x480mm, keramické, ozn.san12	kus	2.000	7,650.00	15,300.00	
13	K	7231013 Ovládací tlačítko vel.246x164mm, ozn.san13	kus	9.000	1,299.00	11,691.00	
14	K	7231014 Keramické umyvadlo závěsné vel.600x460x160mm, ozn.san14	kus	1.000	1,980.00	1,980.00	
15	K	7231015 Urinál vel.300x300x500mm, keramický, ozn.san15	kus	2.000	6,750.00	13,500.00	
16	K	7231016 WC pisoárové zástěny vel.400x18x900mm, ozn.san16	kus	1.000	980.00	980.00	
17	K	7231017 Sanitární příčka voděodolná se 2 dveřmi vel.2057x2100x32mm, ozn.san17	kus	2.000	46,570.00	93,140.00	
18	K	7231018 Sanitární příčka voděodolná s 1 dveřmi vel.2057x2100x32mm, ozn.san18	kus	1.000	46,570.00	46,570.00	
19	K	7231019 Zásobník na papírové ručníky vel.275x100x265mm, nerezový, ozn.vyb1	kus	6.000	6,510.00	39,060.00	
20	K	7231020 Osoušeč rukou vel.262x208x231mm, nerezový, ozn.vyb2	kus	2.000	5,660.00	11,320.00	
21	K	7231021 Toaletní kartáč vel.200x400mm, nerezový, ozn.vyb3	kus	9.000	2,980.00	26,820.00	
22	K	7231022 Dávkovač tekutého mýdla vel.120x110x260mm, nerezový, ozn.vyb4	kus	9.000	1,890.00	17,010.00	
23	K	7231023 Zásobník na toaletní papír vel.260x125mm, nerezový, ozn.vyb5	kus	9.000	2,600.00	23,400.00	
24	K	7231024 Madlo sklopné vel.800x165mm, kovové, ozn.vyb6	kus	2.000	2,654.00	5,308.00	
25	K	7231025 Madlo pevné vel.900x165mm, kovové, ozn.vyb7	kus	2.000	1,544.00	3,088.00	
26	K	7231026 Sklápěcí přebalovací pult včetně omyvatelné přebalovací podložky vel.670x570x130mm, ozn.vyb8	kus	1.000	4,310.00	4,310.00	
27	K	7231027 Pevné madlo k umyvadlu vel.600x60x80mm, nerezové, ozn.vyb9	kus	2.000	1,670.00	3,340.00	
28	K	7231028 Signalizace nouzového volání, volací systém pro invalidní osoby, ozn.vyb10	kus	2.000	9,890.00	19,780.00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Technikův pavilon - informační centrum
Objekt:
01 (2) - Zdravotní technika

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			685,228.00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	685,228.00	21.00%	143,897.88
	0.00	12.00%	0.00
Cena s DPH		v CZK	829,125.88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 01 (2) - Zdravotní technika

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	685,228.00
D1 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	0.00
1 - Zemní práce	74,180.00
D2 - UMYVADLA A UMÝVÁTKA	42,300.00
D3 - DŘEZY, VÝLEVKY	33,388.00
7211015 - OSTATNÍ	172,555.00
D4 - DOPOJENÍ ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ	0.00
D5 - MONTÁŽNÍ PRVKY	20,225.00
D6 - ZÁPACHOVÉ UZÁVĚRKY	1,548.00
D7 - PODLAHOVÉ VPUSTI	3,310.00
D8 - PŘIVZDUŠŇOVACÍ VENTILY	417.00
D9 - VODOVOD-VNITŘNÍ ROZVODY	0.00
D10 - POTRUBÍ	18,914.00
D11 - TVAROVKY	63,818.00
D12 - TEPELNÉ IZOLACE	5,786.00
D13 - TEPLÁ VODA - TUBOLIT DG	4,988.00
D14 - ARMATURY	30,069.00
D15 - UDRŽOVÁNÍ TEPLoty TUV A ÚPRAVA VODY	18,987.00
D16 - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE-VNITŘNÍ ROZVODY	0.00
D10 - POTRUBÍ	6,522.00
D11 - TVAROVKY	10,472.00
D17 - ZKOUŠKY, DESINFEKCE POTRUBÍ, MONTÁŽ	0.00
D18 - VODOVOD	3,960.00
D19 - KANALIZACE	1,219.00
D20 - MONTÁŽ ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ	0.00
D21 - VNITŘNÍ	12,170.00
D22 - OSTATNÍ	160,400.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 01 (2) - Zdravotní technika

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 685,228.00

D D1 ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY 0.00

D 1 Zemní práce 74,180.00

1	K	7211001	WC závěsné vč: sedátka	ks	7.000	6,566.00	45,962.00
2	K	7211002	WC závěsné prodloužené pro handikepované vč: sedátka	ks	2.000	6,988.00	13,976.00
3	K	7211003	Černý urinál s automatickým splachováním vč. Příslušenství	ks	2.000	7,121.00	14,242.00

D D2 UMYVADLA A UMÝVÁTKA 42,300.00

4	K	7211004	Zápusné umyvadlo pod desku oválné	ks	4.000	1,980.00	7,920.00
5	K	7211005	Umývátka 46x28 cm černá mat otvor pro baterii	ks	2.000	2,877.00	5,754.00
6	K	7211006	keramické umyvadlo pro handicapované	ks	2.000	2,189.00	4,378.00
7	K	7211007	Páková stojánková umyvadlová baterie bez výpusti v barvě černá matná	ks	8.000	1,870.00	14,960.00
8	K	7211008	Umyvadlová baterie s prodlouženou rukojetí	ks	2.000	2,455.00	4,910.00
9	K	7211009	Keramické umyvadlo závěsné černé vč. Sifonu	ks	2.000	2,189.00	4,378.00

D D3 DŘEZY, VÝLEVKY 33,388.00

10	K	7211010	Dřez nerez s odkapávačem bez otvoru pro baterii vč: sifonu	ks	2.000	2,455.00	4,910.00
11	K	7211011	Granitový jednoduchý bez otvoru pro baterii	ks	1.000	4,310.00	4,310.00
12	K	7211012	Stojánková dřezová baterie s otočným ramínkem	ks	3.000	3,766.00	11,298.00
13	K	7211013	Páková nástěnná dřezová baterie s prodlouženým otočným ramenem pro výlevku	ks	2.000	2,980.00	5,960.00
14	K	7211014	Výlevka stojící keramická s roštem 36x54 cm, spodní odpad, bílá	ks	2.000	3,455.00	6,910.00

D 7211015 OSTATNÍ 172,555.00

15	K	7211016	Přečerpávací stanice	ks	1.000	127,980.00	127,980.00
16	K	7211017	Požární hydranty dle požární dokumentace 710x710x175 hadice DN 19	ks	2.000	19,444.00	38,888.00
17	K	7211018	Výtokový ventil zahradní nezámrzný XL FROSTI plus G1/2" s obslužnou rukojetí, délka 260-530 mm	ks	1.000	3,876.00	3,876.00
18	K	7211019	Kemper prodloužení nezámrzné armatury 30-120 mm	ks	1.000	1,811.00	1,811.00

D D4 DOPOJENÍ ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ 0.00

D D5 MONTÁŽNÍ PRVKY 20,225.00

19	K	7211020	Montážní prvek pro invalidní závěsné WC s nádrží, ovládání zepředu	ks	2.000	2,199.00	4,398.00
20	K	7211021	Montážní prvek pro závěsné WC s nádrží, ovládání zepředu	ks	7.000	2,261.00	15,827.00

D D6 ZÁPACHOVÉ UZÁVĚRKY 1,548.00

21	K	7211022	Sifon dřez a výlevka, plast, DN40/50	ks	3.000	76.00	228.00
22	K	7211023	Sifon umyvadlový 5/4" / 32	ks	8.000	98.00	784.00
23	K	7211024	Sifon umyvadlový pro handikepované 5/4" / 32	ks	2.000	97.00	194.00
24	K	7211025	Odvod kondenzátu VZT	ks	3.000	88.00	264.00
25	K	7211026	Odvod kondenzátu UT	ks	1.000	78.00	78.00

D D7 PODLAHOVÉ VPUSTI 3,310.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	7211027	Podlahová vpust DN50/75/110 se svislým odtokem, s pevnou izolační přírubou, plast 123x123mm/nerez 115x115mm	ks	2.000	1,655.00	3,310.00
D D8 PŘÍVZDUŠŇOVACÍ VENTILY							417.00
27	K	7211028	Přívzdušňovací ventil DN50/75/110 s redukční vložkou, s dvojitou izolační stěnou, Al, 37l/s	ks	2.000	176.00	352.00
28	K	7211029	Zátka DN110	ks	1.000	65.00	65.00
D D9 VODOVOD-VNITŘNÍ ROZVODY							0.00
D D10 POTRUBÍ							18,914.00
29	K	7211030	trubka Pe-x kotouč 16,2×2,6 mm	bm	37.000	39.00	1,443.00
30	K	7211031	trubka Pe-x kotouč 20×2,9 mm	bm	87.000	54.00	4,698.00
31	K	7211032	Pozinkovaná ocel DN22	bm	21.000	240.00	5,040.00
32	K	7211033	Pozinkovaná ocel DN28	bm	7.000	265.00	1,855.00
33	K	7211034	trubka Pe-x kotouč 25×3,7 mm	bm	26.000	98.00	2,548.00
34	K	7211035	trubka Pe-x kotouč 32×4,7 mm	bm	30.000	111.00	3,330.00
D D11 TVAROVKY							63,818.00
35	K	7211036	T-kus Pe-x PX, odbočka a průtok stejné 20-20-20	ks	5.000	145.00	725.00
36	K	7211037	T-kus Pe-x PX, odbočka redukovaná 20-16-20	ks	3.000	176.00	528.00
37	K	7211038	T-kus Pe-x PX, odbočka redukovaná 25-20-25	ks	2.000	187.00	374.00
38	K	7211039	T-kus Pe-x PX, odbočka redukovaná 32-20-32	ks	4.000	234.00	936.00
39	K	7211040	T-kus Pe-x PX, průtok redukovaný 20-20-16	ks	6.000	222.00	1,332.00
40	K	7211041	T-kus Pe-x PX, průtok redukovaný 25-25-16	ks	1.000	241.00	241.00
41	K	7211042	T-kus Pe-x PX, průtok redukovaný 25-25-20	ks	4.000	199.00	796.00
42	K	7211043	T-kus Pe-x PX, odbočka a průtok redukované 20-16-16	ks	11.000	198.00	2,178.00
43	K	7211044	T-kus Pe-x PX, odbočka a průtok redukované 25-16-20	ks	1.000	189.00	189.00
44	K	7211045	T-kus Pe-x PX, odbočka a průtok redukované 25-20-20	ks	3.000	186.00	558.00
45	K	7211046	T-kus Pe-x PX, odbočka a průtok redukované 32-20-25	ks	1.000	209.00	209.00
46	K	7211047	T-kus Pe-x PX, odbočka a průtok redukované 32-25-20	ks	2.000	219.00	438.00
47	K	7211048	Koleno Pe-x PX, 90° 16-16	ks	47.000	111.00	5,217.00
48	K	7211049	Koleno Pe-x PX, 90° 20-20	ks	50.000	132.00	6,600.00
49	K	7211050	Koleno Pe-x PX, 90° 25-25	ks	15.000	143.00	2,145.00
50	K	7211051	Koleno Pe-x PX, 90° 32-32	ks	21.000	187.00	3,927.00
51	K	7211052	Koleno pozink ocel 90° 20-20	ks	22.000	100.00	2,200.00
52	K	7211053	Koleno pozink ocel 90° 25-25	ks	11.000	119.00	1,309.00
53	K	7211054	T kus Koleno pozink ocel 22-22-22	ks	1.000	234.00	234.00
54	K	7211055	Oddělovací ventil pro požární úsek	ks	1.000	431.00	431.00
55	K	7211056	Násuvná objímka Pe-x PX 16	ks	158.000	23.00	3,634.00
56	K	7211057	Násuvná objímka Pe-x PX 20	ks	176.000	27.00	4,752.00
57	K	7211058	Násuvná objímka Pe-x PX 25	ks	53.000	31.00	1,643.00
58	K	7211059	Násuvná objímka Pe-x PX 32	ks	53.000	33.00	1,749.00
59	K	7211060	Spojka Pe-x PX, redukovaná 25-20	ks	1.000	43.00	43.00
60	K	7211061	Nástěnka krátká s vnitřním závitem 16 - Rp 1/2, červený bronz bezolovnatý	ks	31.000	244.00	7,564.00
61	K	7211062	Nástěnka krátká s vnitřním závitem 20 - Rp 1/2, červený bronz bezolovnatý	ks	12.000	287.00	3,444.00
62	K	7211063	Zvukově a tepelně izolační pouzdro pro nástěnky krátké/dlouhé Rp 1/2	ks	43.000	65.00	2,795.00
63	K	7211064	Přímý přechod s vnitřním závitem 20 - Rp 3/4, červený bronz bezolovnatý	ks	1.000	145.00	145.00
64	K	7211065	Přímý přechod s vnitřním závitem 25 - Rp 1/2, červený bronz bezolovnatý	ks	1.000	165.00	165.00
65	K	7211066	Přímý přechod s vnitřním závitem 25 - Rp 1 1/4, červený bronz bezolovnatý	ks	4.000	244.00	976.00
66	K	7211067	Přímý přechod s vnitřním závitem 32 - Rp 1 1/4, červený bronz bezolovnatý	ks	2.000	254.00	508.00
67	K	7211068	Přímý přechod s vnějším závitem 20 - R 1/2, červený bronz bezolovnatý	ks	8.000	145.00	1,160.00
68	K	7211069	Přímý přechod s vnějším závitem 20 - R 3/4, červený bronz bezolovnatý	ks	1.000	145.00	145.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
69	K	7211070	Přímý přechod s vnějším závitem 25 - R 1/2, červený bronz bezolovnatý	ks	4.000	165.00	660.00
70	K	7211071	Přímý přechod s vnějším závitem 25 - R 3/4, červený bronz bezolovnatý	ks	9.000	165.00	1,485.00
71	K	7211072	Přímý přechod s vnějším závitem 25 - R 1, červený bronz bezolovnatý	ks	2.000	176.00	352.00
72	K	7211073	Přímý přechod s vnějším závitem 32 - R 1, červený bronz bezolovnatý	ks	2.000	251.00	502.00
73	K	7211074	Přímý přechod s vnějším závitem 40 - R 1 1/4, červený bronz bezolovnatý	ks	1.000	311.00	311.00
74	K	7211075	Přímý přechod s vnějším závitem 40 - R 1 1/2, červený bronz bezolovnatý	ks	1.000	341.00	341.00
75	K	7211076	Přechod z HDPE na Závít 50 - R 1 1/2, červený bronz bezolovnatý	ks	1.000	877.00	877.00

D D12 TEPELNÉ IZOLACE 5,786.00

76	K	7211077	Páska, délka 10 bm	ks	16.000	56.00	896.00
77	K	7211078	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody. Tloušťka izolace 9 mm.	bm	16.000	42.00	672.00
78	K	7211079	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody. Tloušťka izolace 13 mm.	bm	39.000	51.00	1,989.00
79	K	7211080	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody. Tloušťka izolace 13 mm.	bm	9.000	51.00	459.00
80	K	7211081	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody. Tloušťka izolace 20 mm.	bm	30.000	59.00	1,770.00

D D13 TEPLÁ VODA - TUBOLIT DG 4,988.00

81	K	7211082	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody. Tloušťka izolace 13 mm.	bm	21.000	65.00	1,365.00
82	K	7211083	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody. Tloušťka izolace 20 mm.	bm	27.000	87.00	2,349.00
83	K	7211084	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody. Tloušťka izolace 25 mm.	bm	14.000	91.00	1,274.00

D D14 ARMATURY 30,069.00

84	K	7211085	Kulový kohout chromovaný, DN25, s vnitřním závitem, regulátorem tlaku a filtrem	ks	1.000	655.00	655.00
85	K	7211086	Kulový kohout chromovaný, DN15, s vnitřním závitem	ks	4.000	988.00	3,952.00
86	K	7211087	Kulový kohout chromovaný, DN20, s vnitřním závitem	ks	6.000	1,233.00	7,398.00
87	K	7211088	Kulový kohout chromovaný, DN40, s vnitřním závitem	ks	2.000	1,789.00	3,578.00
88	K	7211089	Zpětná klapka DN15	ks	1.000	2,133.00	2,133.00
89	K	7211090	Zpětná klapka DN20	ks	1.000	2,455.00	2,455.00
90	K	7211091	Filtr DN15	ks	1.000	245.00	245.00
91	K	7211092	Vodoměr Qn = 2,5 m3/h, DN20	ks	2.000	810.00	1,620.00
92	K	7211093	Vodoměr Qn = 2,5 m3/h, DN25	ks	1.000	878.00	878.00
93	K	7211094	Vodoměr Qn = 2,5 m3/h, DN40	ks	1.000	985.00	985.00
94	K	7211095	Trojcestný ventil DN 20	ks	1.000	2,210.00	2,210.00
95	K	7211096	Pojistný ventil 600kPa DN20	ks	2.000	1,980.00	3,960.00

D D15 UDRŽOVÁNÍ TEPLoty TUV A ÚPRAVA VODY 18,987.00

96	K	7211097	Čerpadlo cirkulační Jmen. dopravní výška 5.21 m Max. dopr. Výška 80 dm	ks	1.000	18,987.00	18,987.00
----	---	---------	--	----	-------	-----------	-----------

D D16 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE-VNITŘNÍ ROZVODY 0.00

D D10 POTRUBÍ 6,522.00

97	K	7211098	PP HTEM, DN 32, odpadní systém z PP, s hrdlem a gumovým těsněním	m	3.000	76.00	228.00
98	K	7211099	PP HTEM, DN 40, odpadní systém z PP, s hrdlem a gumovým těsněním	m	11.000	87.00	957.00
99	K	7211100	PP HTEM, DN 50, odpadní systém z PP, s hrdlem a gumovým těsněním	m	9.000	91.00	819.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
100	K	7211101	PP HTEM, DN 75, odpadní systém z PP, s hrdlem a gumovým těsněním	m	1.000	99.00	99.00
101	K	7211102	PP HTEM, DN 110, odpadní systém z PP, s hrdlem a gumovým těsněním	m	27.000	135.00	3,645.00
102	K	7211103	HDPE, DN 32, odpadní systém	m	3.000	76.00	228.00
103	K	7211104	ABS DN 50,s hrdlem a gumovým těsněním	m	6.000	91.00	546.00

D D11 TVAROVKY 10,472.00

104	K	7211105	Koleno HTB s gumovým těsnícím kroužkem, DN32, 45°	ks	2.000	87.00	174.00
105	K	7211106	Koleno HTB s gumovým těsnícím kroužkem, DN40, 45°	ks	16.000	91.00	1,456.00
106	K	7211107	Koleno HTB s gumovým těsnícím kroužkem, DN50, 45°	ks	18.000	109.00	1,962.00
107	K	7211108	Koleno HTB s gumovým těsnícím kroužkem, DN75, 45°	ks	2.000	122.00	244.00
108	K	7211109	Koleno HTB s gumovým těsnícím kroužkem, DN110, 45°	ks	8.000	145.00	1,160.00
109	K	7211110	Koleno HTB s gumovým těsnícím kroužkem, DN110, 87°	ks	9.000	145.00	1,305.00
110	K	7211111	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN50/32, 45°	ks	1.000	87.00	87.00
111	K	7211112	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN50/40, 45°	ks	2.000	91.00	182.00
112	K	7211113	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN50/50, 45°	ks	2.000	98.00	196.00
113	K	7211114	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN75/40, 45°	ks	1.000	119.00	119.00
114	K	7211115	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN75/50, 45°	ks	2.000	120.00	240.00
115	K	7211116	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN110/50, 45°	ks	2.000	134.00	268.00
116	K	7211117	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN110/50, 87°	ks	1.000	134.00	134.00
117	K	7211118	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN110/75, 87°	ks	1.000	142.00	142.00
118	K	7211119	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN110/110, 45°	ks	7.000	188.00	1,316.00
119	K	7211120	Jednoduchá odbočka HTEA s gumovým těsnícím kroužkem, DN110/110, 87°	ks	4.000	188.00	752.00
120	K	7211121	Čistící kus HTRE, DN 110	ks	3.000	245.00	735.00

D D17 ZKOUŠKY, DESINFEKCE POTRUBÍ, MONTÁŽ 0.00

D D18 VODOVOD 3,960.00

121	K	7211122	Tlaková zkouška vodovodu do DN32	bm	180.000	22.00	3,960.00
-----	---	---------	----------------------------------	----	---------	-------	----------

D D19 KANALIZACE 1,219.00

122	K	7211123	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech do DN 125	bm	53.000	23.00	1,219.00
-----	---	---------	---	----	--------	-------	----------

D D20 MONTÁŽ ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ 0.00

D D21 VNITŘNÍ 12,170.00

123	K	7211124	Montáž invalidního umyvadla bez nábytku	kpl	1.000	850.00	850.00
124	K	7211125	Montáž invalidních umyvadlové baterie vč. vpusti a sifonu a roháčků	kpl	1.000	820.00	820.00
125	K	7211126	Montáž pisoáru	kpl	1.000	1,650.00	1,650.00
126	K	7211127	Montáž invalidního WC	kpl	1.000	1,290.00	1,290.00
127	K	7211128	Montáž umyvadla bez nábytku	kpl	1.000	850.00	850.00
128	K	7211129	Montáž umyvadlové baterie vč. vpusti a sifonu a roháčků	kpl	1.000	420.00	420.00
129	K	7211130	Montáž dřezu, vč. vpusti a sifonu a roháčků	kpl	1.000	420.00	420.00
130	K	7211131	Montáž dřezové baterie vč. vpusti a sifonu a roháčků	kpl	1.000	420.00	420.00
131	K	7211132	Montáž závěsného systému WC	kpl	1.000	2,290.00	2,290.00
132	K	7211133	Montáž výlevky	kpl	1.000	870.00	870.00
133	K	7211134	Montáž závěsného WC včetně tlačítka a sedátka	kpl	1.000	2,290.00	2,290.00

D D22 OSTATNÍ 160,400.00

134	K	7211135	Montáž ZTI rozvodů, izolační práce, osazení zařizovacích předmětů	kpl	1.000	155,400.00	155,400.00
-----	---	---------	---	-----	-------	------------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
135	K	7211136	Závěsový, spojovací a těsnící materiál	kpl	1.000	3,000.00	3,000.00
136	K	7211137	Přeprava osob a materiálu, nákladní auto	kpl	1.000	2,000.00	2,000.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

02 (1) - Ústřední vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1,380,810.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,380,810.00	21.00%	289,970.10
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

1,670,780.10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 02 (1) - Ústřední vytápění

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1,380,810.00
D1 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ	658,384.00
D2 - OTOPNÁ TĚLESA	97,297.00
D3 - POJISTNÁ ZAŘÍZENÍ	15,913.00
D4 - ARMATURY	77,948.00
D5 - PODLAHOVÉ TOPENÍ	185,676.00
D6 - POTRUBÍ	226,470.00
D7 - TEPELNÉ IZOLACE	14,582.00
D8 - OSTATNÍ	104,540.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 02 (1) - Ústřední vytápění

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1,380,810.00

D D1 ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ 658,384.00

1	K	7311001	Tepelné čerpadlo vzduch/voda typu monoblok o výkonu 29,68 kW A7/W55, SCOP 3,14; chladicí výkon 31,00 kW A35/W18, chladivo R32, 400 V 1129 x 1558 x 440 mm (š x v x h), 177 kg	ks	1.000	334,500.00	334,500.00
2	K	7311002	Antivibrační podstavec pro tepelné čerpadlo, délka 1 000 mm	ks	3.000	1,760.00	5,280.00
3	K	7311002.1	Příslušenství TČ - univerzální teplotní čidlo pro TUV a akumulární zásobník	ks	1.000	2,090.00	2,090.00
4	K	7311003	Příslušenství TČ - spojení mezi teplotním čidlem a elektronickou deskou	ks	1.000	4,322.00	4,322.00
5	K	7311003.1	Příslušenství TČ - ovládání elektropatrony TUV tepelným čerpadlem	ks	1.000	37,655.00	37,655.00
6	K	7311004	Nepřímotopný zásobník TUV 300 l, výměník 3,8 m2, 610 x 1710 mm, 155 kg	ks	1.000	46,780.00	46,780.00
7	K	7311004.1	Akumulační nádrž 500 l, 600 x 1915 mm, 72 kg	ks	1.000	32,450.00	32,450.00
8	K	7311005	Izolace akumulární nádrže	ks	1.000	2,455.00	2,455.00
9	K	7311005.1	Elektrické topné těleso, poniklované, vhodné do zásobníku TUV, 6 kW, 495 mm, 6/4", připojení 3x230 V	ks	1.000	7,890.00	7,890.00
10	K	7311006	Elektrické topné těleso, poniklované, vhodné do zásobníku TUV, 3 kW, 495 mm, 6/4", vhodné pro připojení na FVE	ks	1.000	6,555.00	6,555.00
11	K	7311006.1	Elektrické topné těleso, bez provozního termostatu, 7,5 kW, 635 mm, 6/4", připojení 400 V	ks	3.000	4,988.00	14,964.00
12	K	7311007	Rozdělovač, sběrač dle výkresové dokumentace, vč. nástěnné konzole a tepelné izolace	ks	1.000	12,554.00	12,554.00
13	K	7311007.1	Mokroběžné elektronické oběhové čerpadlo, průtok 1551 m3/h, dopr. výška 8 m, připojení G1 1/2, 230 V	ks	1.000	32,450.00	32,450.00
14	K	7311008	Mokroběžné elektronické oběhové čerpadlo, průtok 681 m3/h, dopr. výška 4 m, připojení G1 1/2, 230 V	ks	1.000	29,899.00	29,899.00
15	K	7311008.1	Mokroběžné elektronické oběhové čerpadlo, průtok 1272 m3/h, dopr. výška 6 m, připojení G1 1/2, 230 V	ks	1.000	31,254.00	31,254.00
16	K	7311009	Trojcestný přepínací ventil, DN32, kv 16	ks	1.000	4,332.00	4,332.00
17	K	7311009.1	Trojcestný směšovací ventil, DN25, kv 6,3	ks	2.000	3,988.00	7,976.00
18	K	7311010	Servopohon, dvoubodový, 230 V, 30 s	ks	1.000	4,988.00	4,988.00
19	K	7311010.1	Servopohon s proporcionálním řízením, 24 V, ovládání 0-10 V, 15/30/60/120 s	ks	2.000	15,120.00	30,240.00
20	K	7311011	Flexibilní topný kabel pro venkovní použití, 6 m, 125 W	ks	1.000	3,422.00	3,422.00
21	K	7311011.1	Hadice opletená 2x 5/4" F/M, 700 mm	ks	2.000	1,620.00	3,240.00
22	K	7311012	Hadice opletená 2x 1" F/F, 500 mm	ks	2.000	1,544.00	3,088.00

D D2 OTOPNÁ TĚLESA 97,297.00

23	K	7311013	Deskové otopné těleso. Spodní pravé připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem vody. Připojovací rozteč 50 mm. Provedení tělesa ventil kompak. Rozměry tělesa (výška×délka×hloubka) 600×1100×6	ks	1.000	7,231.00	7,231.00
24	K	7311013.1	Dynamické otopné těleso, vestavba do stěny, univerzální spodní připojení, možnost chlazení. 200x900x200 mm, napájení 230 V, ovládání ventilátoru 0-10 V	ks	6.000	7,750.00	46,500.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	7311014	Dynamické otopné těleso, univerzální spodní připojení, možnost chlazení. 500x1000x115 mm, napájení 230 V, ovládání ventilátoru 0-10 V, RAL 9016	ks	2.000	11,231.00	22,462.00
26	K	7311014.1	Vertikální dynamické otopné těleso, střední spodní připojení, možnost chlazení. 650x2000x92 mm, napájení 230 V, ovládání na tělese, RAL 9016	ks	1.000	12,355.00	12,355.00
27	K	7311015	Rohový ventil s dvoubodovým připojením pro otopná tělesa s integrovanými ventily a koupelňové žebříky, s automatickým omezením průtoku Rp1/2 / G3/4, průtok 10-150 l/h	ks	2.000	231.00	462.00
28	K	7311015.1	Termostatická hlavice topení/chlazení, 6 - 28 °C, M30x1,5	ks	1.000	451.00	451.00
29	K	7311016	Termostatická hlavice topení, 6 - 28 °C, M30x1,5	ks	1.000	544.00	544.00
30	K	7311016.1	Svěrné šroubení pro přesné měděnné a ocelové trubky 15 x G3/4	ks	4.000	354.00	1,416.00
31	K	7311017	Opěrné pouzdro pro měděnné potrubí se silou stěny 1 mm, 15	ks	4.000	187.00	748.00
32	K	7311017.1	Termostatická radiátorový ventil s automatickým omezením průtoku pro větší výkony a nižší teplotní spády, rohový, 1/2" x 1/2", 30-300 l/h	ks	2.000	365.00	730.00
33	K	7311018	Termostatická radiátorový ventil s automatickým omezením průtoku pro větší výkony a nižší teplotní spády, axiální, 1/2" x 1/2", 30-300 l/h	ks	6.000	365.00	2,190.00
34	K	7311018.1	Uzavírací radiátorové šroubení, přímé, 1/2" x 1/2"	ks	8.000	276.00	2,208.00

D D3 POJISTNÁ ZAŘÍZENÍ 15,913.00

35	K	7311019	Expanzní nádoba s butylovým vakem, objem 35 litrů, PN 3	ks	1.000	8,476.00	8,476.00
36	K	7311020	Expanzní kohout, PN 16, včetně vysokokapacitního vypouštění s připojením na hadici	ks	1.000	455.00	455.00
37	K	7311020.1	Pojistný ventil, svislá montáž, DN 20/25, otevírací tlak 3 bar, PN 10, Tmax=120°C	ks	1.000	761.00	761.00
38	K	7311021	Teploměr s jímkou, 0-120 °C, 1/2"	ks	8.000	615.00	4,920.00
39	K	7311021.1	Manometr G1/2"A spodní připojení 0-4B	ks	1.000	888.00	888.00
40	K	7311022	Kohout pro připojení manometru 1/2" x 1/2", PN25 Max. pracovní tlak 15 bar při 90°C	ks	1.000	413.00	413.00

D D4 ARMATURY 77,948.00

41	K	7311023	Kulový kohout chromovaný, DN25, s vnitřním závitem	ks	4.000	1,180.00	4,720.00
42	K	7311023.1	Kulový kohout chromovaný, DN32, s vnitřním závitem	ks	10.000	1,987.00	19,870.00
43	K	7311024	Kulový kohout chromovaný, DN40, s vnitřním závitem	ks	11.000	2,122.00	23,342.00
44	K	7311024.1	Uzavírací a vyvažovací ventil bez vypouštění DN20	ks	1.000	2,433.00	2,433.00
45	K	7311025	Uzavírací a vyvažovací ventil bez vypouštění DN25	ks	2.000	2,544.00	5,088.00
46	K	7311025.1	Automatický odvzdušňovací ventil, R=1/2", Tmax=120 °C	ks	11.000	980.00	10,780.00
47	K	7311026	Zpětná klapka celomosazná, DN25	ks	1.000	760.00	760.00
48	K	7311026.1	Zpětná klapka celomosazná, DN32	ks	2.000	897.00	1,794.00
49	K	7311027	Filtr 2x vnitřní závit, PN16, T 130°C - DN 25	ks	1.000	233.00	233.00
50	K	7311027.1	Filtr 2x vnitřní závit, PN16, T 130°C - DN 32	ks	2.000	254.00	508.00
51	K	7311028	Filtr 2x vnitřní závit, PN16, T 130°C - DN 40	ks	1.000	312.00	312.00
52	K	7311028.1	Magnetický mechanický filtr pro vodorovné umístění, filtrační vložka 100 µm, magnet neodymový 9 000 Gauss, max. průtok 14,9 m3/h, PN 16, vč. manometru	ks	1.000	2,980.00	2,980.00
53	K	7311029	Vypouštěcí kul.koh., s hadicovou vývodkou a zátkou, PN 10, T 90°C - DN 15	ks	12.000	345.00	4,140.00
54	K	7311029.1	Termostat provozní přiložný, +teplovodivá pasta 10-90°C - omezovač teploty	ks	1.000	988.00	988.00

D D5 PODLAHOVÉ TOPENÍ 185,676.00

55	K	7311030	Nerezový rozdělovač topných okruhů s automatickými regulátory průtoku 15 okruhů	ks	1.000	9,980.00	9,980.00
56	K	7311031	Sada přímých kulových kohoutů G1 k rozdělovači podlahového topení	ks	1.000	4,325.00	4,325.00
57	K	7311031.1	Skříň pro rozdělovače, 1205, 1205 x 730 mm, pro předstěnovou montáž, hl. 130 mm	ks	1.000	1,987.00	1,987.00
58	K	7311032	Svěrné šroubení pro plastové trubky PE-Xa 17x2,0 - pro připojení na vnější závit G3/4	ks	30.000	65.00	1,950.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	7311032.1	Trubka PE-Xa 17×2.0 - 500 m kotouč Potrubí z vysokotlase zesítěného polyetylenu s ochrannou vrstvou proti difuzi kyslíku pro instalaci vytápění. Červená.	bm	1,600.000	75.00	120,000.00
60	K	7311033	Ochranná trubka pro trubku 16/17 ochrana v oblasti připojení na rozdělovače stejně jako při přechodu přes dilatační spáry v potěru	bm	100.000	24.00	2,400.00
61	K	7311033.1	Profilovaná okrajová dilatační páska z extrudované PE pěny Samolepící páska pro upevnění ke stěně, profilovaná, flexibilní přizpůsobení v rozích místnosti. Integrovaná patka fólie ve spodní části. Tloušťka 10 mm, výška 150 mm, délka fólie 230 mm	bm	250.000	32.00	8,000.00
62	K	7311034	Vodící oblouk 90° pro vedení trubek PE-Xa 16/17	ks	30.000	78.00	2,340.00
63	K	7311034.1	Systémová role s rastrem, 30 mm tepelné izolace	m²	242.000	97.00	23,474.00
64	K	7311035	Příchytka pro trubky s rozměry 14-17 mm	ks	3,740.000	3.00	11,220.00

D D6 POTRUBÍ 226,470.00

65	K	7311036	Tvarovky pro lisované spoje Cu potrubí 15	ks	86.000	110.00	9,460.00
66	K	7311036.1	Tvarovky pro lisované spoje Cu potrubí 18	ks	6.000	132.00	792.00
67	K	7311037	Tvarovky pro lisované spoje Cu potrubí 22	ks	20.000	156.00	3,120.00
68	K	7311037.1	Tvarovky pro lisované spoje Cu potrubí 28	ks	40.000	189.00	7,560.00
69	K	7311038	Tvarovky pro lisované spoje Cu potrubí 35	ks	58.000	265.00	15,370.00
70	K	7311038.1	Tvarovky pro lisované spoje Cu potrubí 42	ks	60.000	287.00	17,220.00
71	K	7311039	Tvarovky pro mosaz G1/2	ks	34.000	51.00	1,734.00
72	K	7311039.1	Tvarovky pro mosaz G3/4	ks	8.000	67.00	536.00
73	K	7311040	Tvarovky pro mosaz G1	ks	28.000	88.00	2,464.00
74	K	7311040.1	Tvarovky pro mosaz G5/4	ks	42.000	98.00	4,116.00
75	K	7311041	Tvarovky pro mosaz G6/4	ks	35.000	122.00	4,270.00
76	K	7311041.1	Měděné potrubí Cu 15×1 dle DIN EN 1057, použití : rozvody vody, topení, plynů, olejů, solární vytápění	bm	66.000	288.00	19,008.00
77	K	7311042	Měděné potrubí Cu 18×1 dle DIN EN 1057, použití : rozvody vody, topení, plynů, olejů, solární vytápění	bm	20.000	345.00	6,900.00
78	K	7311042.1	Měděné potrubí Cu 22×1 dle DIN EN 1057, použití : rozvody vody, topení, plynů, olejů, solární vytápění	bm	28.000	487.00	13,636.00
79	K	7311043	Měděné potrubí Cu 28×1 dle DIN EN 1057, použití : rozvody vody, topení, plynů, olejů, solární vytápění	bm	66.000	544.00	35,904.00
80	K	7311043.1	Měděné potrubí Cu 35×1.5 dle DIN EN 1057, použití : rozvody vody, topení, plynů, olejů, solární vytápění	bm	36.000	765.00	27,540.00
81	K	7311044	Měděné potrubí Cu 45×1.5 dle DIN EN 1057, použití : rozvody vody, topení, plynů, olejů, solární vytápění	bm	58.000	980.00	56,840.00

D D7 TEPELNÉ IZOLACE 14,582.00

82	K	7311045	Kaučuková izolace 25 mm, hadice 2m, pro Cu 42x1,5 mm	bm	30.000	70.00	2,100.00
83	K	7311045.1	Izolační nosník trubek 25 mm pro Cu 42	ks	18.000	29.00	522.00
84	K	7311046	Kaučuková samolepící páska, 50 x 3 mm, 15 m	ks	2.000	188.00	376.00
85	K	7311046.1	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody 10 mm pro Cu 15	bm	66.000	21.00	1,386.00
86	K	7311047	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody 10 mm pro Cu 18	bm	20.000	28.00	560.00
87	K	7311047.1	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody 10 mm pro Cu 22	bm	26.000	34.00	884.00
88	K	7311048	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody 20 mm pro Cu 22	bm	2.000	44.00	88.00
89	K	7311048.1	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody 20 mm pro Cu 28	bm	66.000	46.00	3,036.00
90	K	7311049	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody 20 mm pro Cu 35	bm	36.000	54.00	1,944.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
91	K	7311049.1	Polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk určená pro topenářské a sanitární rozvody 20 mm pro Cu 42	bm	28.000	62.00	1,736.00
92	K	7311050	Páska z polyethylenovou izolací, samolepící, 50 x 3 mm, 10 m	ks	25.000	78.00	1,950.00

D D8 OSTATNÍ 104,540.00

93	K	7311051	závěsový a spojovací materiál	kpl	1.000	15,500.00	15,500.00
94	K	7311051.1	osazení akumulární nádoby	ks	1.000	12,500.00	12,500.00
95	K	7311052	osazení zásobníku TUV	ks	1.000	12,500.00	12,500.00
96	K	7311052.1	přikotvení a zapojení otopného tělesa na zeď	ks	10.000	980.00	9,800.00
97	K	7311053	Napuštění systému upravenou vodou, dle ČSN EN 14 868	l	850.000	22.00	18,700.00
98	K	7311054	napuštění topného okruhu upravenou vodou	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00
99	K	7311054.1	proplach topného okruhu	kpl	1.000	1,500.00	1,500.00
100	K	7311055	odvzdušnění topného okruhu	kpl	1.000	3,890.00	3,890.00
101	K	7311055.1	montáž a připojení expanzní nádoby do 50l	ks	1.000	650.00	650.00
102	K	7311056	tlaková zlouška tl. potrubí PE-Xa	ks	1.000	200.00	200.00
103	K	7311056.1	tlaková zlouška tl. potrubí měď	ks	1.000	1,800.00	1,800.00
104	K	7311057	Zprovoznění tepelného čerpadla	ks	1.000	5,000.00	5,000.00
105	K	7311057.1	Doprava zdroje tepla a manipulace	ks	1.000	10,000.00	10,000.00
106	K	7311058	Přeprava osob a materiálu - nákladní auto	km	1.000	1,000.00	1,000.00
107	K	7311058.1	Jeřábnické práce	ks	1.000	6,500.00	6,500.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

03.1 - Silnoproud

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1,695,756.42

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,695,756.42	21.00%	356,108.85
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

2,051,865.27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.1 - Silnoproud

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1,695,756.42
M21.1 - Silnoproud	1,192,903.42
M21.2 - Svítidla ve v objektu dle nabídky společnosti Syvel	502,853.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.1 - Silnoproud

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1,695,756.42

D M21.1 Silnoproud 1,192,903.42

1	K	210-101	Rozvaděč RH dle projektové dokumentace bez SMART METRU včetně dodávky	kpl	1.000	116,577.00	116,577.00
2	K	210-102	Rozvaděč RTV dle projektové dokumentace včetně dodávky	kpl	1.000	95,817.00	95,817.00
3	K	210-103	Rozvaděč RP dle projektové dokumentace včetně dodávky	kpl	1.000	121,877.00	121,877.00
4	K	210-104	Nehořlavá deska pod rozvaděče včetně dodávky	kus	3.000	785.00	2,355.00
5	K	210-105	Elektroměrový rozvaděč včetně jističů, revize, dodávky a montáže	kpl	1.000	73,450.00	73,450.00
6	K	210-106	Total STOP tlačítko 1x spínací kontakt 1x rozpínací kontakt dle projektové dokumentace, včetně dodávky	kus	1.000	4,555.00	4,555.00
7	K	210-107	Tlačítko BST "FVE STOP" 1x rozpínací dle projektové dokumentace včetně dodávky	kus	1.000	1,988.00	1,988.00
8	K	210-108	Sílové napojení na svorky zařízení PZTS	kpl	1.000	45,600.00	45,600.00
9	K	210-109	Sílové napojení na svorky zařízení SLP	kpl	1.000	22,340.00	22,340.00
10	K	210810113RT4	Kabel CYKY-m 1 kV 4 x 95 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	25.000	2,100.00	52,500.00
11	K	210810054RT2	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 25 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	60.000	677.00	40,620.00
12	K	210810057RT4	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 16 mm2	m	25.000	487.00	12,175.00
13	K	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	80.000	211.00	16,880.00
14	K	210810057RT2	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 6 mm2	m	75.000	136.00	10,200.00
15	K	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	160.000	70.00	11,200.00
16	K	210810061RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 12 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	30.000	134.00	4,020.00
17	K	210810058RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 7 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	160.000	69.00	11,040.00
18	K	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	1,120.000	45.00	50,400.00
19	K	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	1,000.000	49.00	49,000.00
20	K	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	800.000	46.00	36,800.00
21	K	210800315RO3	Kabel bezhalogenový CXKH 5 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-V a příchytek OMEGA	m	85.000	90.00	7,650.00
22	K	210800645RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	30.000	29.00	870.00
23	K	210800646RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 6 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	50.000	38.00	1,900.00
24	K	210800647RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 10 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	80.000	42.00	3,360.00
25	K	210800648RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	170.000	65.00	11,050.00
26	K	210800649RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 25 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	150.000	140.00	21,000.00
27	K	222280216RT2	Sdělovací kabel UTP cat 7 včetně dodávky	m	90.000	31.00	2,790.00
28	K	210860222R00	Montáž kabelu ovládacího JYTY s Al laminovanou fólií, 4 x 1 mm, pevně uloženého	m	90.000	140.00	12,600.00
29	K	34121554R	kabel JYTY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu jádra holá; počet žil 4; jmen.prům.jádra 1,00 mm; teplota použití do 70 °C; barva pláště šedá	m	90.000	33.00	2,970.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	210860223R00	Montáž kabelu ovládacího JYTY s Al laminovanou fólií, 7 x 1 mm, pevně uloženého	m	30.000	65.00	1,950.00
31	K	34121556R	kabel JYTY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu jádra holá; počet žil 7; jmen.prům.jádra 1,00 mm; teplota použití do 70 °C; barva pláště šedá	m	30.000	67.00	2,010.00
32	K	210010311RT3	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, bez víčka, do zdiva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	10.000	87.00	870.00
33	K	210010326RT1	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 45 mm, s předlisovanými vstupy na pružných membránách, do dutých stěn, bez zapojení, včetně dodávky	kus	132.000	88.00	11,616.00
34	K	210010326RT3	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 70 mm, , do dutých stěn, bez zapojení, včetně dodávky	kus	27.000	91.00	2,457.00
35	K	21001032NRT2	Rozbočovací krabice nástěnná K12 s víčkem, včetně dodávky	kus	30.000	176.00	5,280.00
36	K	21001032NRT4	Rozbočovací krabice nástěnná K8 s víčkem, včetně dodávky	kus	30.000	81.00	2,430.00
37	K	210010330RT2	Nástěnná krabice KT250 včetně dodávky	kus	2.000	176.00	352.00
38	K	210010329RT8	Krabice do dutých stěn, bez zapojení, hranatá, včetně dodávky KT 250/L	kus	1.000	65.00	65.00
39	K	210010312RT1	Montáž krabice plastové odbočné, kruhové, o průměru 103 mm, hloubky 50 mm, s víčkem, do zdiva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	4.000	175.00	700.00
40	K	210010316RT2	Venkovní krabice s UV odolností pro HOP na střeše	kus	1.000	344.00	344.00
41	K	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	10.000	98.00	980.00
42	K	974054608R00	Vyvrtní otvorů pro krabice v sádkartonové desce průměr do 80 mm	kus	159.000	21.00	3,339.00
43	K	974054616R00	Vytvoření otvoru pro krabici KT 250	kus	1.000	88.00	88.00
44	K	973031619R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 150x150x100 mm	kus	4.000	145.00	580.00
45	K	9730316RP	Vytvoření otvoru pro rozvaděč RP	kus	1.000	980.00	980.00
46	K	974031143R97	Vysekání rýh ve zdi cihelné 9 x 7 cm	m	10.000	89.00	890.00
47	K	974031121R44	Vysekání rýh ve zdi cihelné 4 x 4 cm	m	20.000	76.00	1,520.00
48	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	1.870	566.00	1,058.42
49	K	46068K	Průrazy zdivem	kpl	1.000	1,500.00	1,500.00
50	K	46020017KPL	Strojový výkop pod komunikací (hloubka 1,2m; šířka 0,35m) dle PD včetně pískové lože, folie červené výstražné, zásypu zeminou, chráničky, zaměření, úpravy povrchu - kpl/m	kpl/m	20.000	655.00	13,100.00
51	K	210111011RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s ochr.kolíkem 16A/250VAC a rámečkem, , provedení 2P+PE,	kus	90.000	566.00	50,940.00
52	K	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE).	kus	27.000	621.00	16,767.00
53	K	210111021RT1	Montáž zásuvky domovní v krabici včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky jednonásobné, s ochranným kolíkem, s víčkem, , provedení 2x (2P+PE),	kus	2.000	566.00	1,132.00
54	K	210-110	Zásuvka nástěnná keramická, 1x16A, včetně dodávky krabičky, zásuvky a rámečku včetně dodávky	kus	21.000	745.00	15,645.00
55	K	210-111	Zásuvka nástěnná, IP 44, 1x16A, včetně dodávky krabičky, zásuvky a rámečku včetně dodávky	kus	5.000	817.00	4,085.00
56	K	210-112	Zásuvka zapuštěnná, 400V, 16A, 5P, IP 44, včetně dodávky krabičky a zásuvky včetně dodávky	kus	2.000	887.00	1,774.00
57	K	210111080RT2	Montáž zásuvky modulární 45 x 45 mm, v elektroinstalační liště, parapetním kanálu a sestavě podlahové a víceúčelové krabice, včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky, IP 20, provedení 2P+PE, 16 A	kus	4.000	3,544.00	14,176.00
58	K	210-113	Strojek spínače zapuštěného 1pólového řaz.1, 10A, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu, včetně dodávky	kus	10.000	245.00	2,450.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	210-114	Strojek spínače zapuštěného řaz.5, 10A, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu včetně dodávky	kus	1.000	254.00	254.00
60	K	210-115	Strojek spínače zapuštěného řaz.6, 10A, vč. Dodávky krabičky, strojku, rámečku a krytu, včetně dodávky	kus	8.000	223.00	1,784.00
61	K	210-116	Strojek spínače zapuštěného řaz.6+6, 10A, vč. Dodávky krabičky, strojku, rámečku a krytu, včetně dodávky	kus	4.000	256.00	1,024.00
62	K	210-117	Strojek spínače zapuštěného řaz.7, 10A, vč. Dodávky krabičky, strojku, rámečku a krytu, včetně dodávky	kus	2.000	230.00	460.00
63	K	210-118	Strojek tlačítka 1/0+1/0, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu včetně dodávky	kus	10.000	265.00	2,650.00
64	K	210-119	Strojek tlačítka 1/0+1/0 s blokováním, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu včetně dodávky	kus	6.000	287.00	1,722.00
65	K	210-120	Infrapassivní pohybové čidlo pro LED svítidla, dosah min. 6 m, detekční úhel -360° včetně dodávky	kus	5.000	785.00	3,925.00
66	K	210-121	Převodník 2xtlačítko/DALI včetně nastavení, včetně dodávky	kus	6.000	615.00	3,690.00
67	K	210-122	Sada pro nouzovou signalizaci na WC pro imobilní včetně kontrolního modulu s alarmem, transformátoru, tlačítka signálního tahového, tlačítka resetovacího, včetně rámečků včetně dodávky	kus	2.000	9,989.00	19,978.00
68	K	210-123	Nástěnný vačkový spínač 400V, 25A, 4P včetně dodávky	kus	1.000	615.00	615.00
69	K	210-124	Nástěnný vačkový spínač 230V, 16A, 1P včetně dodávky	kus	1.000	498.00	498.00
70	K	210-125	Podlahová modulová, zásuvková krabice do betonu - 8 modulová, včetně krabice a montážního rámečku, pro přístroje včetně dodávky	kus	1.000	3,255.00	3,255.00
71	K	210010555RT2	Připojení svorkovnice ekvipotenciální, včetně dodávky svorkovnice šířky 126 mm, výšky 50 mm, hloubky 60 mm	kus	4.000	355.00	1,420.00
72	K	210-126	Vestavěný mincovní automat dveřního zámku, 24 V DC, pro otevření dveří na WC, včetně dálkového, ovladače, včetně nastavení včetně dodávky	kus	2.000	34,650.00	69,300.00
73	K	210-127	Elektromagnetický zámek 24V, pro mincovní automat včetně dodávky	kus	2.000	7,651.00	15,302.00
74	K	210-128	Přisazený magnetický kontakt 24V na dveře, pro mincovní automat včetně dodávky	kus	2.000	341.00	682.00
75	K	210-129	Samoregulační topný kabel 25W/m, 5m délky pro potrubí odvodu kondenzátu tepelného čerpadla, včetně dodávky	kpl	1.000	2,544.00	2,544.00
76	K	210-130	Nehořlavé podložky pod nástěnné zásuvky včetně dodávky	kus	7.000	21.00	147.00
77	K	210-131	Nehořlavé podložky pod nástěnné keramické zásuvky včetně dodávky	kus	21.000	36.00	756.00
78	K	230191027R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 160x6,2 mm	m	25.000	233.00	5,825.00
79	K	3457114708R	trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr.= 160,0 mm; vnitřní pr.= 136,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový; IP 40, při	m	25.000	40.00	1,000.00
80	K	230191010R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 75x3,0mm	m	30.000	22.00	660.00
81	K	3457114703R	trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr.= 75,0 mm; vnitřní pr.= 61,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový; IP 40, při p	m	30.000	32.00	960.00
82	K	210010006RU3	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 50 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	80.000	21.00	1,680.00
83	K	210010004RU3	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 32 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	200.000	26.00	5,200.00
84	K	210010003RU3	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 25 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	250.000	23.00	5,750.00
85	K	210-132	Chránička DN32 s UV odolností včetně dodávky	m	20.000	41.00	820.00
86	K	210-133	Tuhá hrdlová trubka DN20 včetně spojovacího a upevňovacího materiálu včetně dodávky	m	10.000	25.00	250.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	210-134	Příchytka stahovacího pásku včetně stahovacích pásků a upevňovacího materiálu včetně dodávky	100 kus	5.000	188.00	940.00
88	K	210-135	Kabelová lávka 60x100 včetně spojovacího a upevňovacího materiálu pro kabelovou stoupačku, silnoproudu včetně dodávky	kpl/m	10.000	655.00	6,550.00
89	K	210-136	Kabelový žlab 60x150 včetně spojovacího a upevňovacího materiálu pro hlavní kabelovou trasu, silnoproudu včetně dodávky	kpl/m	15.000	676.00	10,140.00
90	K	21009K	Protipožární ucpávky včetně dodávky	kus	2.000	980.00	1,960.00
91	K	22089K	Revize elektroinstalace	kpl	1.000	13,500.00	13,500.00
92	K	34195K	Podružný elektroinstalační materiál	kpl	1.000	3,000.00	3,000.00
93	K	97908K	Odvoz stavebního materiálu, úklid	kpl	1.000	2,000.00	2,000.00

D M21.2

Svítlidla ve v objektu dle nabídky společnosti Syvel

502,853.00

94	K	210-201	Montáž svítidel	kpl	1.000	23,000.00	23,000.00
95	K	210-202	Montáž DALI pohybového čidla	kpl	1.000	3,200.00	3,200.00
96	K	210-204	Montáž napájecích zdrojů pro LED pásy	kpl	1.000	2,430.00	2,430.00
97	K	348-001	A1-Přisazené svítidlo 122W, 15510 lm, 3000K, IP20, 230V, opaldriver integrovaný ve svítidle	kus	2.000	3,210.00	6,420.00
98	K	348-002	B1-Přisazené svítidlo 17,4W,2650 lm, 3000K, IP 20, 230V, 99 stupňů driver integrovaný ve svítidle	kus	5.000	8,988.00	44,940.00
99	K	348-003	A1s - závěsné svítidlo designové 68W 6107lm LED 3000K, celková délka 1350mm, délka ramen 510/590mm	kus	1.000	7,650.00	7,650.00
100	K	348-004	D1b-Vestavěné svítidlo 18W,1817 lm, 3000K, IP 44, 230V, 60 stupňů driver integrovaný ve svítidle	kus	1.000	890.00	890.00
101	K	348-005	D1a-Vestavěné svítidlo 10W,1025 lm, 3000K, IP 20, 230V, 60 stupňů driver integrovaný ve svítidle	kus	19.000	887.00	16,853.00
102	K	348-006	D1led - architektonické osvětlení LED 11,6W/m 3000K CRI90 1180lm vč. Instalační lišty, úchytka,, optického difuzoru, napaječů	m	13.000	7,780.00	101,140.00
103	K	348-007	D1c- Přisazené svítidlo LED 22W 4000K 2200lm, opálový kryt, IP44	kus	5.000	1,576.00	7,880.00
104	K	348-008	E1-Přisazené svítidlo 1x7W,2x830 lm, 3000K, IP 65, 230V, těleso - světlý beton, krycí sklo driver, integrovaný ve svítidle	kus	7.000	1,870.00	13,090.00
105	K	348-009	E3-Přisazené svítidlo 1x7W,2x830 lm, 3000K, IP 65, 230V, těleso - tmavý beton, krycí sklo driver, integrovaný ve svítidle	kus	3.000	1,870.00	5,610.00
106	K	348-010	L1 - architektonické osvětlení LED 11,6W/m 3000K CRI90 1180lm vč. Instalační lišty, úchytka,, optického difuzoru, napaječů	m	18.000	2,210.00	39,780.00
107	K	348-011	E2- architektonické osvětlení LED 9,6W/m 3000K CRI90 - COB 504LED/m, profil s nastavitelnou optikou,, vč. Instalační lišty a příslušenství , dodatečné ochrana proti vlhkosti pomocí PU	m	25.000	2,210.00	55,250.00
108	K	348-012	E2-Napájecí zdroj pro LED pásy L1 a E2	kus	6.000	870.00	5,220.00
109	K	348-013	P1a-Přisazené svítidlo kancelářské 47W,4019 lm, 4000K, IP 20, 230V, UGR optika MICRO-C, externí, driver u svítidla	kus	6.000	1,210.00	7,260.00
110	K	348-014	P1b-Přisazené svítidlo průmyslové 51W,6967 lm, 4000K, IP 66, 230V	kus	7.000	1,870.00	13,090.00
111	K	348-015	P1c-Přisazené svítidlo průmyslové 20W,2475 lm, 4000K, IP 66, 230V	kus	1.000	1,988.00	1,988.00
112	K	348-016	S1a - Reflektorové svítidlo do systémové lišty, LED 29W, 3600lm, zdroj světla COB LED, reflektor 55° , , DALI	kus	37.000	766.00	28,342.00
113	K	348-017	S1b - Reflektorové svítidlo do systémové lišty, LED 10W, 1600lm, zdroj světla COB LED, reflektor 55°	kus	15.000	615.00	9,225.00
114	K	348-018	S1c- systémová lišta pro 3F/DALI svítidla, včetně příslušenství	m	85.000	413.00	35,105.00
115	K	348-019	S1d-řídící jednotka pro ovládání DALI svítidel	kus	4.000	988.00	3,952.00
116	K	348-020	D1a-DALI napaječ 350mA	kus	13.000	617.00	8,021.00
117	K	348-021	D1-LED pásy DALI napaječ 24V	kus	6.000	1,544.00	9,264.00
118	K	348-022	D1- pohybové čidlo DALI	kus	2.000	988.00	1,976.00
119	K	348-023	N2-Vestavné nouzové svítidlo 4W, IP20 area autotest 3 hod. interní driver ve svítidle 230V, včetně, dodávky	kus	8.000	1,788.00	14,304.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
120	K	348-024	N3-Vestavné nouzové svítidlo 4W, IP20 corridor autotest 3 hod. interní driver ve svítidle 230V,, včetně dodávky	kus	1.000	1,810.00	1,810.00
121	K	348-025	N4-Přisazené nouzové svítidlo 4W, IP20 area autotest 3 hod. interní driver ve svítidle 230V, včetně, dodávky	kus	3.000	1,791.00	5,373.00
122	K	348-026	N-Přisazené/vestavné svítidlo s piktogramem signal 2W, IP20 autotest 1 hod. driver integrovaný ve, svítidle 230V, DALI, včetně dodávky	kus	18.000	1,655.00	29,790.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

03.2 - Slaboproud

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

466,560.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	466,560.00	21.00%	97,977.60
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

564,537.60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.2 - Slaboproud

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	466,560.00
M22.1 - Datové rozvody	251,743.00
M22.2 - Přístupový a docházkový systém	45,573.00
M22.3 - Kamerový systém	36,527.00
M22.4 - Systém PZTS	87,246.00
M22.5 - HDMI a audio kabeláž k projektorům	24,532.00
M22.6 - SLP - ostatní	20,939.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.2 - Slaboproud

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 466,560.00

D M22.1 Datové rozvody 251,743.00

1	K	220-101	Datový rozvaděč Rack 19" 27U, skříňový včetně dodávky	kus	1.000	9,981.00	9,981.00
2	K	220-102	Napájecí panel do racku 19", 1U, 8x230V s přepětovou ochranou včetně dodávky	kus	1.000	2,314.00	2,314.00
3	K	220-103	Patch panel 19" 24xRJ45 1U včetně dodávky	kus	4.000	6,514.00	26,056.00
4	K	220-104	Vyvazovací panel 19", 1U včetně dodávky	kus	4.000	1,988.00	7,952.00
5	K	220-105	Switch 19" 48xRJ45, 1U, PoE, spravovatelný, včetně licence, včetně SFP trancieverů 10Gbit včetně, dodávky	kus	2.000	6,310.00	12,620.00
6	K	220-106	Optická vana pro zakončení optické přípojky včetně optických konektorů včetně dodávky	kus	1.000	1,877.00	1,877.00
7	K	220-107	Záložní zdroj UPS 6kVA včetně baterií, umístění do Racku, včetně dodávky	kus	1.000	9,144.00	9,144.00
8	K	220-108	Nastavení aktivních prvků	kpl	1.000	5,500.00	5,500.00
9	K	220-109	AP přístupový bod přisazený stropní včetně dodávky	kus	4.000	615.00	2,460.00
10	K	220-110	Datová zásuvka 2xRJ45 zapuštěnná, dle designu ostatních prvků včetně dodávky	kus	32.000	981.00	31,392.00
11	K	220-111	Datová zásuvka 2xRJ45 nástěnná, dle designu ostatních prvků včetně dodávky	kus	2.000	677.00	1,354.00
12	K	220-112	Datová zásuvka 1xRJ45 zapuštěnná, dle designu ostatních prvků včetně dodávky	kus	1.000	871.00	871.00
13	K	220-113	Datová zásuvka 1xRJ45 nástěnná keramická, dle designu ostatních prvků včetně dodávky	kus	11.000	817.00	8,987.00
14	K	222290403RT3	Montáž zásuvky modulární datové s koncovkou RJ 45, 45 x 22,5 mm, v elektroinstalační liště, parapetním kanálu a sestavě podlahové a víceúčelové krabice včetně zapojení, IP 20, včetně dodávky RJ 45/6	kus	2.000	989.00	1,978.00
15	K	210010311RT3	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, bez víčka, do zdiva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	4.000	98.00	392.00
16	K	210010326RT1	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 45 mm, s předlisovanými vstupy na pružných membránách, do dutých stěn, bez zapojení, včetně dodávky	kus	32.000	91.00	2,912.00
17	K	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	4.000	450.00	1,800.00
18	K	974054608R00	Vyvrtní otvorů pro krabice v sádkartonové desce průměr do 80 mm	kus	32.000	29.00	928.00
19	K	222280216RT2.A	Sdělovací kabel UTP CAT7 včetně dodávky	m	2,300.000	49.00	112,700.00
20	K	210010003RU3.A	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 25 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	250.000	25.00	6,250.00
21	K	210010004RU3.A	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 32 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	100.000	33.00	3,300.00
22	K	210010005RU3.A	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 40 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	25.000	39.00	975.00

D M22.2 Přístupový a docházkový systém 45,573.00

23	K	220-201	Řídící jednotka přístupu pro 1x dveře, nástěnná skříň, včetně licence včetně dodávky	kus	1.000	17,615.00	17,615.00
24	K	220-202	Napájecí zdroj včetně záložního systému včetně dodávky	kus	1.000	2,219.00	2,219.00
25	K	220-203	Čtečka karet včetně dodávky	kus	1.000	8,155.00	8,155.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	220-204	Elektromechanický zámek nízkoodběrový 12V DC včetně dodávky	kus	1.000	1,214.00	1,214.00
27	K	220-205	Identifikační karty 30kus včetně nastavení včetně dodávky	kus	1.000	300.00	300.00
28	K	220-206	Tablet docházkového systému, včetně napájecího zdroje, čtečky otisku prstů, čtečky RFID karet včetně, dodávky	kus	1.000	7,615.00	7,615.00
29	K	220-207	Nastavení přístupového a docházkového systému	h	6.000	650.00	3,900.00
30	K	210010329RT2	Montáž krabice plastové rozvodné, hranaté, o rozměru 152 x 152 mm , hloubky 64 mm , s víčkem, do dutých stěn, bez zapojení, včetně dodávky	kus	1.000	450.00	450.00
31	K	222280216RT2.B	Sdělovací kabel UTP CAT7 včetně dodávky	m	30.000	49.00	1,470.00
32	K	210860223R00	Montáž kabelu ovládacího JYTY s Al laminovanou fólií, 7 x 1 mm, pevně uloženého	m	30.000	11.00	330.00
33	K	34121556R	kabel JYTY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu jádra holá; počet žil 7; jmen.prům.jádra 1,00 mm; teplota použití do 70 °C; barva pláště šedá	m	30.000	48.00	1,440.00
34	K	974054615R00	Vyvrtání otvorů pro krabice v sádkartonové desce průměr od 81 mm do 150 mm	kus	1.000	55.00	55.00
35	K	210010003RU3.B	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 25 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	30.000	27.00	810.00

D M22.3 Kamerový systém 36,527.00

36	K	220-301	Vnitřní IP kamera, 5 Mpx, IR svit, fixní objektiv, napájení přes PoE včetně dodávky	kus	2.000	3,422.00	6,844.00
37	K	220-302	Venkovní IP kamera, 5 Mpx, IR svit, fixní objektiv, min. IP44 napájení přes PoE včetně dodávky	kus	2.000	4,514.00	9,028.00
38	K	220-303	Nahrávací zařízení NVR 8xPoE včetně HDD 4TB pro ukládání nahrávky včetně nastavení, dodávky a, montáže	kus	1.000	9,555.00	9,555.00
39	K	222280216RT2.C	Sdělovací kabel UTP CAT7 včetně dodávky	m	150.000	49.00	7,350.00
40	K	210010002RU3.A	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 20 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	150.000	25.00	3,750.00

D M22.4 Systém PZTS 87,246.00

41	K	220-401	Ústředna PZTS včetně záložních baterií včetně vysílače na PCO MP včetně dodávky, montáže a nastavení	kus	1.000	41,560.00	41,560.00
42	K	220-402	Ovládací klávesnice PZTS včetně dodávky a montáže	kus	1.000	980.00	980.00
43	K	220-403	Venkovní siréna PZTS zálohovaná včetně dodávky a montáže	kus	1.000	3,255.00	3,255.00
44	K	220-404	Pohybové čidlo PIR nástěnné sběrníkové včetně dodávky a montáže	kus	11.000	718.00	7,898.00
45	K	220-405	Opticko-kouřový hlásič s vlastní baterií sběrníkové včetně dodávky a montáže	kus	7.000	1,769.00	12,383.00
46	K	222280215RT2.D	Sdělovací kabel UTP CAT7 včetně dodávky	m	330.000	49.00	16,170.00
47	K	210010002RU3.B	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 20 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	200.000	25.00	5,000.00

D M22.5 HDMI a audio kabeláž k projektorům 24,532.00

48	K	220-501	Zásuvka HDMI nástěnná včetně krabice, rámečku a krytu dle designu ostatních prvků včetně dodávky	kus	2.000	1,650.00	3,300.00
49	K	220-502	Modulová zásuvka HDMI do podlahové krabice včetně dodávky	kus	2.000	3,877.00	7,754.00
50	K	220-503	Nástěnná krabice s krytkou dle designu ostatních prvků včetně dodávky	kus	2.000	1,881.00	3,762.00
51	K	220-504	HDMI kabel s koncovkami 25 m včetně dodávky	kus	1.000	2,314.00	2,314.00
52	K	220-505	HDMI kabel s koncovkami 20 m včetně dodávky	kus	1.000	2,118.00	2,118.00
53	K	220-506	kabel s koncovkami 3,5mm Jack 25m včetně dodávky	kus	1.000	544.00	544.00
54	K	220-507	kabel s koncovkami 3,5mm Jack 20m včetně dodávky	kus	1.000	510.00	510.00
55	K	210010004RU3.B	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 32 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	45.000	45.00	2,025.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
56	K	210010005RU3.B	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 40 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	45.000	49.00	2,205.00

D M22.6 SLP - ostatní 20,939.00

57	K	34195K	Podružný materiál pro slaboproudou elektroinstalaci	kpl	1.000	2,000.00	2,000.00
58	K	220-601	Nehořlavé podložky pod nástěnné zásuvky včetně dodávky	kus	6.000	31.00	186.00
59	K	220-602	Nehořlavé podložky pod nástěnné keramické zásuvky včetně dodávky	kus	11.000	38.00	418.00
60	K	220-603	Příchytka stahovacího pásu včetně stahovacích pásků a upevňovacího materiálu včetně dodávky	100 kus	5.000	185.00	925.00
61	K	220-604	Tuhá hrdlová trubka DN20 včetně spojovacího a upevňovacího materiálu včetně dodávky	m	8.000	25.00	200.00
62	K	220-605	Kabelová lávka 60x100 včetně spojovacího a upevňovacího materiálu, pro kabelovou stoupačku silnoproudu včetně dodávky	kpl/m	10.000	615.00	6,150.00
63	K	21009K	Protipožární ucpávky včetně dodávky	kus	2.000	980.00	1,960.00
64	K	46068K	Průraz zdivem, jádrové vrtání	kpl	1.000	5,600.00	5,600.00
65	K	97908K	Odvoz stavebního materiálu, úklid	kpl	1.000	3,500.00	3,500.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

03.3 - Bleskosvod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

239,357.47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	239,357.47	21.00%	50,265.07
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

289,622.54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.3 - Bleskosvod

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	239,357.47
M21.3 - Bleskosvod	228,107.47
M700 - HZS - hodinové zúčtovací sazby	11,250.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.3 - Bleskosvod

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 239,357.47

D M21.3 Bleskosvod 228,107.47

1	K	210220021R00	Vedení uzemňovací v zemi do 120 mm2 vč.svorek	m	170.000	87.00	14,790.00
2	K	35441120R	pásek uzemňovací provedení pozinkovaný; 30 x 4 mm	kg	149.625	165.00	24,688.13
3	K	35441120N	Pásek uzemňovací pozinkovaný 30 x 4 mm	kg	17.640	165.00	2,910.60
4	K	210-301	Distanční držáky - rovné provedení včetně dodávky	kus	150.000	98.00	14,700.00
5	K	210-302	Protikoroziční páska pro obalení nadzemních a podzemních spojů, materiál - petrolat, L=10m, B=100mm	kus	6.000	413.00	2,478.00
6	K	210220002R00	Montáž uzemňovacího vedení na povrchu, včetně svorek upevnění a připojení, z drátů ocelových pozinkovaných (FeZn), průměru do 10 mm, bez nátěru	m	45.000	76.00	3,420.00
7	K	15615235I	Drát zemnicí 10 FeZn/PVC izolovaný vodič pr. 10mm	kg	32.839	219.00	7,191.74
8	K	210800647RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 10 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	80.000	35.00	2,800.00
9	K	21001004	Chránička DN 32 včetně dodávky	m	80.000	76.00	6,080.00
10	K	210-303	Střešní držák vedení pro ploché střechy pro vodič CYA10 o váze 1kg včetně dodávky	kus	40.000	213.00	8,520.00
11	K	210-304	Střešní držák vedení o hmotnosti cca 4,9kg pro vodiče HVI light, včetně dodávky	kus	60.000	245.00	14,700.00
12	K	210-305	Jímací stožár GFK/Al pro vodiče HVI lightPlus, celková výška 2,4m, podpůrná trubka GFK o délce 1,6m,, jímací tyč Al o délce 0,8m, malá trojnožka pro upevnění podpůrné trubky, sada pro upevnění vodičů	kus	4.000	2,514.00	10,056.00
13	K	210-306	Jímací stožár GFK/Al pro vodiče HVI lightPlus, celková výška 3,3m, podpůrná trubka GFK o délce 2,4m,, jímací tyč Al o délce 0,9m, včetně dodávky	kus	5.000	2,988.00	14,940.00
14	K	210-307	Připojovací sada pro jímací stožár D50 včetně dodávky	kus	5.000	155.00	775.00
15	K	210-308	Vodič HVI lightPlus včetně dodávky	m	195.000	365.00	71,175.00
16	K	210-309	Připojovací prvek pro vodič HVI lightPlus včetně dodávky	kus	28.000	345.00	9,660.00
17	K	210-310	Držák vodiče HVI lightPlus do zdiva včetně dodávky	kus	95.000	65.00	6,175.00
18	K	210-311	Chodníková revizní krabice do zateplení včetně dodávky	kus	7.000	415.00	2,905.00
19	K	34195K	Materiál pro elektroinstalaci (šroubky, hmoždinky, ...)	sada	1.000	2,000.00	2,000.00
20	K	210220401R00	Označení svodu štítky plastovým, nebo smaltovaným,	kus	9.000	50.00	450.00
21	K	35441846R	štítek označení, plast	kus	9.000	43.00	387.00
22	K	210220301R00	Montáž svorky hromosvodové do dvou šroubů	kus	9.000	65.00	585.00
23	K	35441925R	svorka zkušební pro lano; provedení Fe/Zn	kus	9.000	81.00	729.00
24	K	210220302R00	Montáž svorky hromosvodové nad dva šrouby	kus	54.000	65.00	3,510.00
25	K	35441986R	svorka pro zemnicí pásku; provedení Fe/Zn	kus	28.000	45.00	1,260.00
26	K	35441997R	svorka zemnicí páska-drát; provedení Fe/Zn	kus	26.000	47.00	1,222.00

D M700 HZS - hodinové zúčtovací sazby 11,250.00

27	K	HZS-001	Antikoroziční úprava zemních spojů	hod	15.000	350.00	5,250.00
28	K	HZS-002	Revize bleskosvodu	kpl	1.000	6,000.00	6,000.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Technikův pavilon - informační centrum
Objekt:
03.4 - FVE

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			812,941.00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	812,941.00	21.00%	170,717.61
	0.00	12.00%	0.00
Cena s DPH v CZK			983,658.61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.4 - FVE

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	812,941.00
M21.4 - Fotovoltaika	812,941.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 03.4 - FVE

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 812,941.00

D		M21.4	Fotovoltaika					812,941.00
1	K	210-401	Fotovoltaický panel monokrystal s technologií half-cell o výkoně 545Wp včetně dodávky	kus	18.000	5,650.00		101,700.00
2	K	210-402	Výkonový optimizér včetně dodávky	kus	18.000	3,540.00		63,720.00
3	K	210-403	Přístupový bod pro monitoring panelů skrz výkonové optimizéry včetně dodávky	kus	1.000	2,344.00		2,344.00
4	K	210-404	Rozvaděč monitoringu panelů dle výkresové dokumentace včetně dodávky	kus	1.000	18,777.00		18,777.00
5	K	210-405	Montážní konstrukce pro uchycení fotovoltaických panelů na plochou střechu dle PD včetně betonových, podstavců pro zatížení konstrukce, dodávky a montáže	kpl	1.000	218,900.00		218,900.00
6	K	210-406	Fotovoltaický hybridní střídač, 3-fázový, asymetrický vstupní výkon 15 kWp, výstupní výkon 10kW, včetně konfigurace, dodávky a montáže	kus	1.000	96,550.00		96,550.00
7	K	210-407	Smartmeter pro komunikaci se střídačem včetně dodávky	kus	1.000	6,950.00		6,950.00
8	K	210-408	Nástěnný rozvaděč R-FVE(DC) dle projektové dokumentace včetně dodávky	kus	1.000	16,554.00		16,554.00
9	K	210-409	Nástěnný rozvaděč R-FVE(AC) dle projektové dokumentace včetně dodávky	kus	1.000	15,760.00		15,760.00
10	K	210-410	Bateriový modul Master, 5,8 kWh včetně dodávky	kus	1.000	85,400.00		85,400.00
11	K	210-411	Bateriový modul Slave, 5,7 kWh včetně dodávky	kus	1.000	84,570.00		84,570.00
12	K	210-412	Bezpečnostní STOP tlačítko, červené s aretací, 1x rozpínací kontakt včetně dodávky	kus	1.000	870.00		870.00
13	K	210-413	Štítek PV včetně dodávky	kus	4.000	25.00		100.00
14	K	210810057RT2	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 6 mm2	m	6.000	130.00		780.00
15	K	210810047RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 4 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	6.000	98.00		588.00
16	K	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	6.000	43.00		258.00
17	K	220280216RT2	Sdělovací kabel UTP cat.7 včetně dodávky	m	70.000	31.00		2,170.00
18	K	210-414	Solární kabel 6mm2 včetně dodávky	m	300.000	56.00		16,800.00
19	K	210800646RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 6 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	60.000	46.00		2,760.00
20	K	210800647RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 10 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	20.000	58.00		1,160.00
21	K	210800648RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	70.000	112.00		7,840.00
22	K	210-415	Kladný FV konektor MC4 pro solární kabel 4mm2, IP67 včetně dodávky	kus	5.000	665.00		3,325.00
23	K	210-416	Záporný FV konektor MC4 pro solární kabel 4mm2, IP67 včetně dodávky	kus	5.000	665.00		3,325.00
24	K	210-417	Plný kabelový žlab 60x100 včetně spojovacího, upevňovacího materiálu, vč. dodávky	kpl/m	20.000	655.00		13,100.00
25	K	210-418	Hranatá lišta LHD 100x60 pro kabely včetně dodávky	kpl/m	20.000	213.00		4,260.00
26	K	210-419	Chránička DN 63 včetně dodávky	m	60.000	98.00		5,880.00
27	K	210-420	Chránička DN 40 včetně dodávky	m	60.000	56.00		3,360.00
28	K	210-421	Venkovní chránička DN 32 (UV odolná) včetně dodávky	m	30.000	88.00		2,640.00
29	K	22089K	Revize systému FVE	kpl	1.000	25,000.00		25,000.00
30	K	34195K	Podružný elektroinstalační materiál	kpl	1.000	2,500.00		2,500.00
31	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1.000	5,000.00		5,000.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

04 (1) - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1,370,229.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,370,229.00	21.00%	287,748.09
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

1,657,977.09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 04 (1) - Vzduchotechnika

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1,370,229.00
D1 - Zařízení č.1 větrání Pavilonu		961,221.00
D2 - Přívodní potrubí:		158,976.00
7511038 - Čtyřhranné ocelové potrubí z pozinkovaného plechu SK I:		69,656.00
7511044 - Kruhové potrubí SPIRO z oboustranně pozinkovaného plechu:		89,320.00
D3 - Odvodní potrubí:		87,958.00
7511052 - Čtyřhranné ocelové potrubí z pozinkovaného plechu SK I:		54,166.00
7511058 - Kruhové potrubí SPIRO z oboustranně pozinkovaného plechu:		33,792.00
D4 - Ohebné potrubí:		11,753.00
D5 - Izolace potrubí:		130,967.00
7511074 - Ostatní:		89,615.00
D6 - Zařízení č.2 větrání výtahové šachty		6,743.00
D2 - Přívodní potrubí:		971.00
7511083 - Čtyřhranné ocelové potrubí z pozinkovaného plechu SK I:		971.00
D3 - Odvodní potrubí:		1,436.00
7511086 - Kruhové potrubí SPIRO z oboustranně pozinkovaného plechu:		1,436.00
D5 - Izolace potrubí:		6,480.00
D7 - Ostatní:		3,724.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 04 (1) - Vzduchotechnika

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1,370,229.00

D	D1	Zařízení č.1 větrání Pavilonu	961,221.00				
1	K	7511001	Vzduchotechnická jednotka v pravém provedení	ks	1.000	412,311.00	412,311.00
2	K	7511002	Klapka se servopohonem 24V	ks	1.000	11,189.00	11,189.00
3	K	7511003	Klapka se servopohonem 24V	ks	1.000	11,189.00	11,189.00
4	K	7511004	Elektrický parní odporový zvlhčovač, střední jednotka, vč. čidla vlhkosti -2ks (kanálové, 0-10V), vč. čidla tlakové difference, hydrostatu, vč. Z261 Filtr 3/8", vč. chlazení odpadní vody pros střední jednotku (vestavěné, min. tlak vody 2 bar)	ks	1.000	195,540.00	195,540.00
5	K	7511005	Parní trubice (min šíře potrubí 550mm)	ks	1.000	4,811.00	4,811.00
6	K	7511006	Parní hadice (D=57/45mm)	bm	4.000	1,964.00	7,856.00
7	K	7511007	Kondenzátní hadice (D=12/8mm)	bm	4.000	158.00	632.00
8	K	7511008	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=280m3/h, V max=420m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
9	K	7511009	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=270m3/h, V max=410m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
10	K	7511010	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=280m3/h, V max=420m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
11	K	7511011	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=270m3/h, V max=385m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
12	K	7511012	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=270m3/h, V max=385m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
13	K	7511013	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=150m3/h, V max=360m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
14	K	7511014	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=150m3/h, V max=360m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
15	K	7511015	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=120m3/h, V max=290m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
16	K	7511016	Regulátor variabilního průtoku 0,2-6m/s,24V, BLC-MOD, Vmin=120m3/h, V max=290m3h bez ukladňující délky	ks	1.000	11,590.00	11,590.00
17	K	7511017	Regulační klapka čtyřhranná s ručním ovládáním, 400x225	ks	1.000	1,776.00	1,776.00
18	K	7511018	Regulační klapka čtyřhranná s ručním ovládáním, 500x200	ks	1.000	1,886.00	1,886.00
19	K	7511019	Regulační klapka čtyřhranná s ručním ovládáním, 315x200	ks	2.000	1,644.00	3,288.00
20	K	7511020	Tlumič čtyřhranný 600x500-1500, buňky:1xJTH 200/500/1500, 4xJTH 400/500/1500,vč. hlukové izolace z minerální vlny tl. 60mm s Al folií (součinitel útlumu 0,81)	ks	4.000	13,197.00	52,788.00
21	K	7511021	Talířový ventil Ø100mm, vč. montážního rámečku, s kruhovou čelní deskou, RAL 9003	ks	12.000	273.00	3,276.00
22	K	7511022	Talířový ventil Ø125mm, vč. montážního rámečku, s kruhovou čelní deskou, RAL 9003	ks	29.000	311.00	9,019.00
23	K	7511023	Talířový ventil Ø160mm, vč. montážního rámečku, s kruhovou čelní deskou, RAL 9003	ks	29.000	373.00	10,817.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	7511024	Kanál s tryskami na obě strany Ø315, optimalizovaný na velké průtoky vzduchu, délek 4500mm, vč. dílu s klapkou pro kanál s tryskami Ø315, bez potrubního dílu pro kanál s tryskami, RAL 9003	ks	1.000	51,418.00	51,418.00
25	K	7511025	Krycí mřížka 1000x200, RAL 9003	ks	2.000	1,416.00	2,832.00
26	K	7511026	Vyústka do čtyřhranného potrubí 200x200, jednořadá, lamely horizontální, se speciálním mechanismem s upínacím rámečkem, bez regulace, RAL 9003	ks	6.000	701.00	4,206.00
27	K	7511027	Vyústka do čtyřhranného potrubí 325x75, jednořadá, lamely horizontální, se speciálním mechanismem s upínacím rámečkem, bez regulace, RAL 9003	ks	6.000	628.00	3,768.00
28	K	7511028	Vyústka do čtyřhranného potrubí 300x150, jednořadá, lamely horizontální, se speciálním mechanismem s upínacím rámečkem, s regulací, RAL 9003	ks	1.000	701.00	701.00
29	K	7511029	Vyústka do čtyřhranného potrubí 400x200, jednořadá, lamely horizontální, se speciálním mechanismem s upínacím rámečkem, bez regulace, RAL 9003	ks	8.000	808.00	6,464.00
30	K	7511030	Vyústka do čtyřhranného potrubí 500x200, jednořadá, lamely horizontální, se speciálním mechanismem s upínacím rámečkem, s regulací, RAL 9003	ks	1.000	868.00	868.00
31	K	7511031	Vyústka do čtyřhranného potrubí 1225x75, jednořadá, lamely horizontální, se speciálním mechanismem s upínacím rámečkem, bez regulace, RAL 9003	ks	2.000	1,052.00	2,104.00
32	K	7511032	Protidešťová žaluzie hliníková se sítím proti ptactvu 1800x355, vč. montážního rámečku UR	ks	2.000	6,247.00	12,494.00
33	K	7511033	Požární klapka Ø100 se servopohonem 230V (AC), s vratnou pružinou a termoelektrickou tavnou pojistkou	ks	1.000	8,570.00	8,570.00
34	K	7511034	Požární větrací mřížka 200x300 - pružinový servopohon 230V (AC) s termoelektrickou pojistkou 72°C a koncovými mikrospínači se servopohonem 230V (AC), s vratnou pružinou a termoelektrickou tavnou pojistkou	ks	1.000	14,366.00	14,366.00
35	K	7511035	Požární klapka Ø125 se servopohonem 230V (AC), s vratnou pružinou a termoelektrickou tavnou pojistkou	ks	1.000	8,376.00	8,376.00
36	K	7511036	Požární větrací mřížka 200x300 - pružinový servopohon 230V (AC) s termoelektrickou pojistkou 72°C a koncovými mikrospínači se servopohonem 230V (AC), s vratnou pružinou a termoelektrickou tavnou pojistkou	ks	1.000	14,366.00	14,366.00

D D2 Přívodní potrubí: 158,976.00

D 7511038 Čtyřhranné ocelové potrubí z pozinkovaného plechu SK I: 69,656.00

37	K	7511039	Čtyřhranné potrubí do obv. 1050 včetně 20% tvarovek	m2	26.000	971.00	25,246.00
38	K	7511040	Čtyřhranné potrubí do obv. 1500 včetně 20% tvarovek	m2	10.000	1,029.00	10,290.00
39	K	7511041	Čtyřhranné potrubí do obv. 1890 včetně 20% tvarovek	m2	18.000	1,084.00	19,512.00
40	K	7511042	Čtyřhranné potrubí do obv. 2630 včetně 20% tvarovek	m2	9.000	1,266.00	11,394.00
41	K	7511043	Čtyřhranné potrubí do obv. 4460 včetně 20% tvarovek	m2	1.000	3,214.00	3,214.00

D 7511044 Kruhové potrubí SPIRO z oboustranně pozinkovaného plechu: 89,320.00

42	K	7511045	Kruhové potrubí Ø100 včetně 20 % tvarovek	bm	4.000	473.00	1,892.00
43	K	7511046	Kruhové potrubí Ø125 včetně 20 % tvarovek	bm	17.000	508.00	8,636.00
44	K	7511047	Kruhové potrubí Ø160 včetně 20 % tvarovek	bm	1.000	576.00	576.00
45	K	7511048	Kruhové potrubí Ø200 včetně 20 % tvarovek	bm	70.000	666.00	46,620.00
46	K	7511049	Kruhové potrubí Ø250 včetně 20 % tvarovek	bm	4.000	771.00	3,084.00
47	K	7511050	Kruhové potrubí Ø315 včetně 20 % tvarovek	bm	33.000	864.00	28,512.00

D D3 Odvodní potrubí: 87,958.00

D 7511052 Čtyřhranné ocelové potrubí z pozinkovaného plechu SK I: 54,166.00

48	K	7511053	Čtyřhranné potrubí do obv. 1050 včetně 20% tvarovek	m2	12.000	971.00	11,652.00
49	K	7511054	Čtyřhranné potrubí do obv. 1500 včetně 20% tvarovek	m2	18.000	1,029.00	18,522.00
50	K	7511055	Čtyřhranné potrubí do obv. 1890 včetně 20% tvarovek	m2	18.000	1,084.00	19,512.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	7511056	Čtyřhranné potrubí do obv. 2630 včetně 20% tvarovek	m2	1.000	1,266.00	1,266.00
52	K	7511057	Čtyřhranné potrubí do obv. 4460 včetně 20% tvarovek	m2	1.000	3,214.00	3,214.00
D 7511058 Kruhové potrubí SPIRO z oboustranně pozinkovaného plechu:							33,792.00
53	K	7511059	Kruhové potrubí Ø100 včetně 20 % tvarovek	bm	10.000	473.00	4,730.00
54	K	7511060	Kruhové potrubí Ø125 včetně 20 % tvarovek	bm	12.000	508.00	6,096.00
55	K	7511061	Kruhové potrubí Ø160 včetně 20 % tvarovek	bm	4.000	576.00	2,304.00
56	K	7511062	Kruhové potrubí Ø200 včetně 20 % tvarovek	bm	23.000	666.00	15,318.00
57	K	7511063	Kruhové potrubí Ø225 včetně 20 % tvarovek	bm	1.000	718.00	718.00
58	K	7511064	Kruhové potrubí Ø250 včetně 20 % tvarovek	bm	6.000	771.00	4,626.00
D D4 Ohebné potrubí:							11,753.00
59	K	7511066	Hlukově a tepelně izolovaná flexibilní hadice Ø100	bm	9.000	219.00	1,971.00
60	K	7511067	Hlukově a tepelně izolovaná flexibilní hadice Ø125	bm	30.000	233.00	6,990.00
61	K	7511068	Hlukově a tepelně izolovaná flexibilní hadice Ø160	bm	10.000	252.00	2,520.00
62	K	7511069	Hlukově a tepelně izolovaná flexibilní hadice Ø200	bm	1.000	272.00	272.00
D D5 Izolace potrubí:							130,967.00
63	K	7511071	Tepelná izolace, tl. 20mm	m2	23.000	594.00	13,662.00
64	K	7511072	Tepelná izolace, tl. 50mm	m2	33.000	650.00	21,450.00
65	K	7511073	Hluková izolace (součinitel útlumu 0,81), tl. 60mm	m2	8.000	780.00	6,240.00
D 7511074 Ostatní:							89,615.00
66	K	7511075	Spojovací, těsnící, montážní, závěsný a pomocný materiál	kpl	1.000	45,015.00	45,015.00
67	K	7511076	Kompletní montáž vč. lešení, sprovoznění, vyregulování soustavy, vč. protokolu o zaregulování, zaškolení obsluhy a předání	kpl	1.000	44,600.00	44,600.00
D D6 Zařízení č.2 větrání výtahové šachty							6,743.00
68	K	7511078	Vyústka do čtyřhranného potrubí 300x200, jednořadá, lamely horizontální, se speciálním mechanismem s upínacím rámečkem, bez regulace, RAL 9003	ks	1.000	826.00	826.00
69	K	7511079	Krycí mřížka 300x200, RAL 9003	ks	1.000	916.00	916.00
70	K	7511080	Krycí mřížka Ø225, RAL 9003	ks	1.000	1,710.00	1,710.00
71	K	7511081	Výfuková hlavice Ø250	ks	1.000	3,291.00	3,291.00
D D2 Přívodní potrubí:							971.00
D 7511083 Čtyřhranné ocelové potrubí z pozinkovaného plechu SK I:							971.00
72	K	7511084	Čtyřhranné potrubí do obv. 1050 včetně 20% tvarovek	m2	1.000	971.00	971.00
D D3 Odvodní potrubí:							1,436.00
D 7511086 Kruhové potrubí SPIRO z oboustranně pozinkovaného plechu:							1,436.00
73	K	7511087	Kruhové potrubí Ø225 včetně 20 % tvarovek	bm	2.000	718.00	1,436.00
D D5 Izolace potrubí:							6,480.00
74	K	7511089	Tepelná izolace, tl. 100mm	m2	1.000	980.00	980.00
75	K	7511090	Tepelná izolace s oplechováním, tl. 100mm	m2	2.000	2,750.00	5,500.00
D D7 Ostatní:							3,724.00
76	K	7511092	Spojovací, těsnící, montážní, závěsný a pomocný materiál	kpl	1.000	924.00	924.00
77	K	7511093	Kompletní montáž vč. lešení, sprovoznění, vyregulování soustavy, vč. protokolu o zaregulování, zaškolení obsluhy a předání	kpl	1.000	2,800.00	2,800.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

05 (1) - Měření a regulace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

267,586.12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	267,586.12	21.00%	56,193.09
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

323,779.21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 05 (1) - Měření a regulace

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	267,586.12
M36.1 - Měření a regulace	253,595.00
M36.2 - MaR - ostatní	13,991.12

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: 05 (1) - Měření a regulace

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 267,586.12

D M36.1 Měření a regulace 253,595.00

1	K	360-101	Rozvaděč R-MaR dle projektové dokumentace včetně řídicí jednotky, rozšiřujících modulů a napájecího, zdroje včetně dodávky	kpl	1.000	27,866.00	27,866.00
2	K	360-102	Ekvitermní čidlo teploty, 24V, 0-10V, venkovní nástěnné včetně dodávky	kus	1.000	1,766.00	1,766.00
3	K	360-103	Teplotní čidlo v pouzdře do jímky/na potrubí, 1-Wire, včetně dodávky	kus	6.000	879.00	5,274.00
4	K	360-104	Teplotní čidlo prostorové do krabice s perforovaným víčkem, 1-Wire, včetně dodávky	kus	5.000	1,176.00	5,880.00
5	K	360-105	Čidlo CO2, 24V, 0-10V, vnitřní nástěnné včetně dodávky	kus	3.000	1,890.00	5,670.00
6	K	360-106	Termopohon pro dynamické otopné těleso, NO, 24V, ON/OFF včetně adaptéru pro osazení včetně dodávky	kus	8.000	1,754.00	14,032.00
7	K	210860222R00	Montáž kabelu ovládacího JYTY s Al laminovanou fólií, 4 x 1 mm, pevně uloženého	m	600.000	37.00	22,200.00
8	K	34121554R	kabel JYTY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu jádra holá; počet žil 4; jmen.prům.jádra 1,00 mm; teplota použití do 70 °C; barva pláště šedá	m	600.000	37.00	22,200.00
9	K	210860223R00	Montáž kabelu ovládacího JYTY s Al laminovanou fólií, 7 x 1 mm, pevně uloženého	m	300.000	65.00	19,500.00
10	K	34121556R	kabel JYTY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu jádra holá; počet žil 7; jmen.prům.jádra 1,00 mm; teplota použití do 70 °C; barva pláště šedá	m	300.000	65.00	19,500.00
11	K	222280216RT2	Sdělovací kabel UTP cat 7 včetně dodávky	m	750.000	31.00	23,250.00
12	K	210810058RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 7 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	55.000	76.00	4,180.00
13	K	360-107	Nastavení řídicí jednotky systému MaR pro podlahové vytápění	kpl	1.000	45,500.00	45,500.00
14	K	360-108	Přístrojová krabice pod omítku KPR 68_KA s perforovaným víčkem včetně dodávky	kus	1.000	118.00	118.00
15	K	360-109	Krabice KPRL 68 s perforovaným víčkem včetně dodávky	kus	4.000	87.00	348.00
16	K	360-110	Krabice KPRL 68 včetně dodávky	kus	3.000	87.00	261.00
17	K	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	1.000	3,500.00	3,500.00
18	K	974054608R00	Vyvrtání otvorů pro krabice v sádkartonové desce průměr do 80 mm	kus	7.000	210.00	1,470.00
19	K	21001032NRT2	Rozbočovací krabice nástěnná K12 s víčkem, včetně dodávky	kus	10.000	187.00	1,870.00
20	K	21001032NRT4	Rozbočovací krabice nástěnná K8 s víčkem, včetně dodávky	kus	10.000	111.00	1,110.00
21	K	22	Chránička DN25 včetně dodávky	m	300.000	43.00	12,900.00
22	K	23	Chránička DN20 včetně dodávky	m	400.000	38.00	15,200.00

D M36.2 MaR - ostatní 13,991.12

23	K	974031121R44	Vysekání rýh ve zdi cihelné 4 x 4 cm	m	30.000	76.00	2,280.00
24	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	1.320	766.00	1,011.12
25	K	46068K	Průrazy zdivem	kpl	1.000	1,200.00	1,200.00
26	K	22089K	Revize elektroinstalace	kpl	1.000	3,500.00	3,500.00
27	K	34195K	Podružný elektroinstalační materiál	kpl	1.000	2,500.00	2,500.00
28	K	97908K	Odvoz stavebního materiálu, úklid	kpl	1.000	3,500.00	3,500.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

SO 02 - Přípojka vodovodu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

93,037.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	93,037.00	21.00%	19,537.77
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

112,574.77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 02 - Přípojka vodovodu

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	93,037.00
D1 - VODOVOD-VENKOVNÍ ROZVODY	93,037.00
D2 - NAPOJENÍ NA VEŘEJNÝ ŘAD	23,587.00
D3 - VODOMĚRNÁ ŠACHTA	43,455.00
D4 - VYBAVENÍ VODOMĚRNÉ ŠACHTY	21,365.00
D5 - ROZVODY	850.00
D6 - CHRÁNIČKY	3,120.00
D7 - ZKOUŠKY, DESINFEKCE POTRUBÍ, MONTÁŽ	660.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 02 - Přípojka vodovodu

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 93,037.00

D D1 VODOVOD-VENKOVNÍ ROZVODY 93,037.00

D D2 NAPOJENÍ NA VEŘEJNÝ ŘAD 23,587.00

1	K	7211001	Navrtávací pas D90 - 5/4"	ks	1.000	5,877.00	5,877.00
2	K	7211002	Šoupátko domovní přípojky s vnější a vnitřním závitem a integrovaným ISO hrdlem D50 - 2"	ks	1.000	17,710.00	17,710.00

D D3 VODOMĚRNÁ ŠACHTA 43,455.00

3	K	7211004	Vodoměrná šachta hranatá 1500x1200 mm, H = 1800 mm, NESAMONOSNÁ, instalace pod úroveň terénu bez dalšího zajištění šachty (zatížení občasným pojezdem), nádrž včetně komínku (300 mm), žebřík, prostupy, poklop třídy zatížení A15	ks	1.000	43,455.00	43,455.00
---	---	---------	--	----	-------	-----------	-----------

D D4 VYBAVENÍ VODOMĚRNÉ ŠACHTY 21,365.00

4	K	7211006	Armaturní sestava 1" DN 40 (ven. Ø50 mm)-kulový kohout, teleskopické šroubení, výpustný kulový kohout se zpětnou klapkou, 2x spojka)	ks	1.000	13,655.00	13,655.00
5	K	7211007	Vodoměr Qn = 2,5 m3/h, DN40	ks	1.000	877.00	877.00
6	K	7211008	Uzavírací ventil s vypouštěním	ks	1.000	451.00	451.00
7	K	7211009	Kohout kulový DN40	ks	2.000	314.00	628.00
8	K	7211010	Zpětná klapka DN40	ks	1.000	877.00	877.00
9	K	7211011	Poklop kompozitový - tř. zatížení A15	ks	1.000	4,877.00	4,877.00

D D5 ROZVODY 850.00

10	K	7211013	Vodovodní tlakové potrubí PE 100 SDR 11, 40×3,7 mm	m	1.000	67.00	67.00
11	K	7211014	Vodovodní tlakové potrubí PE 100 SDR 11, 50×4,6 mm	m	9.000	87.00	783.00

D D6 CHRÁNIČKY 3,120.00

12	K	7211016	chránička - ohebná dvouplášťová korungovaná chránička, Ø110, modrá	bm	10.000	312.00	3,120.00
----	---	---------	--	----	--------	--------	----------

D D7 ZKOUŠKY, DESINFEKCE POTRUBÍ, MONTÁŽ 660.00

13	K	7211018	Desinfekce vodovodního potrubí do DN70	bm	30.000	22.00	660.00
----	---	---------	--	----	--------	-------	--------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

SO 03 a 04 - Přípojka kan...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

578,020.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	578,020.00	21.00%	121,384.20
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

699,404.20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 03 a 04 - Přípojka kan...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	578,020.00
D1 - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE-VENKOVNÍ ROZVODY	26,304.00
D2 - POTRUBÍ	17,767.00
D3 - TVAROVKY	8,537.00
D4 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE	269,161.00
D2 - POTRUBÍ	41,433.00
D3 - TVAROVKY	6,520.00
D5 - LAPAČE STŘEŠNÍCH SPLAVENIN	15,900.00
D6 - KANALIZAČNÍ ŠACHTY	137,866.00
D7 - VSAKOVÁNÍ	60,124.00
D8 - CHRÁNIČKY	2,340.00
D9 - VÝSTRAŽNÉ FOLIE DO VÝKOPŮ	4,978.00
D10 - ZEMNÍ PRÁCE	282,555.00
7211062 - HLOUBENÍ RÝH	280,080.00
D11 - ZKOUŠKY, DESINFEKCE POTRUBÍ, MONTÁŽ	2,475.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 03 a 04 - Přípojka kan...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 578,020.00

D D1 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE-VENKOVNÍ ROZVODY 26,304.00

D D2 POTRUBÍ 17,767.00

1	K	7211001	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 110, SN 4	m	21.000	187.00	3,927.00
2	K	7211002	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 125, SN 4	m	10.000	243.00	2,430.00
3	K	7211003	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 160, SN 4	m	5.000	329.00	1,645.00
4	K	7211004	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 200, SN 4	m	21.000	465.00	9,765.00

D D3 TVAROVKY 8,537.00

5	K	7211006	Koleno PVC KGB, DN 110, 45°	ks	21.000	110.00	2,310.00
6	K	7211007	Koleno PVC KGB, DN 125, 45°	ks	3.000	145.00	435.00
7	K	7211008	Koleno PVC KGB, DN 160, 45°	ks	2.000	187.00	374.00
8	K	7211009	Koleno PVC KGB, DN 200, 45°	ks	4.000	212.00	848.00
9	K	7211010	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 110/32	ks	1.000	122.00	122.00
10	K	7211011	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 110/110	ks	3.000	149.00	447.00
11	K	7211012	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 125/110	ks	6.000	192.00	1,152.00
12	K	7211013	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 160/125	ks	1.000	210.00	210.00
13	K	7211014	Redukce nesouosá dlouhá KGR 125/110	ks	2.000	312.00	624.00
14	K	7211015	Redukce nesouosá dlouhá KGR 160/125	ks	3.000	345.00	1,035.00
15	K	7211016	Manžeta PVC DN 110	ks	10.000	98.00	980.00

D D4 DEŠŤOVÁ KANALIZACE 269,161.00

D D2 POTRUBÍ 41,433.00

16	K	7211019	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 110, SN 4	m	48.000	187.00	8,976.00
17	K	7211020	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 125, SN 4	m	53.000	243.00	12,879.00
18	K	7211021	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 160, SN 4	m	27.000	329.00	8,883.00
19	K	7211022	Rovné potrubí PVC KGEM, DN 200, SN 4	m	23.000	465.00	10,695.00

D D3 TVAROVKY 6,520.00

20	K	7211024	Koleno PVC KGB, DN 110, 45°	ks	14.000	110.00	1,540.00
21	K	7211025	Koleno PVC KGB, DN 125, 45°	ks	16.000	145.00	2,320.00
22	K	7211026	Koleno PVC KGB, DN 160, 45°	ks	2.000	187.00	374.00
23	K	7211027	Koleno PVC KGB, DN 200, 45°	ks	6.000	212.00	1,272.00
24	K	7211028	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 110/110	ks	1.000	122.00	122.00
25	K	7211029	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 125/110	ks	2.000	149.00	298.00
26	K	7211030	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 125/125	ks	2.000	192.00	384.00
27	K	7211031	Jednoduchá odbočka PVC KGEA 45°, DN 160/110	ks	1.000	210.00	210.00

D D5 LAPAČE STŘEŠNÍCH SPLAVENIN 15,900.00

28	K	7211033	Lapač střešních splavenin DN110/125 s kloubem, s košem pro zachytávání nečistot, nezámrzná ZU - suchá klapka, s těsným čistícím víkem a násuvnými prstenci (pro potrubí pr. 80, 100, 120mm)	ks	6.000	2,650.00	15,900.00
----	---	---------	---	----	-------	----------	-----------

D D6 KANALIZAČNÍ ŠACHTY 137,866.00

29	K	7211035	Revizní šachta - Ø600 - šachtová roura bez hrdla, 2000 mm	ks	1.000	16,870.00	16,870.00
----	---	---------	---	----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	7211036	Revizní šachta - Ø425 - šachtová roura bez hrdla, 2000 mm	ks	1.000	16,433.00	16,433.00
31	K	7211037	Revizní šachta - Ø425 - šachtová roura s hrdlem, 3000 mm	ks	2.000	17,650.00	35,300.00
32	K	7211038	Revizní šachta - Ø1000 - šachtová roura s hrdlem, 3000 mm	ks	2.000	21,890.00	43,780.00
33	K	7211039	Dno revizní šachty Ø425 KG 160 sběrné, vč. těsnění	ks	1.000	1,244.00	1,244.00
34	K	7211040	Dno revizní šachty Ø600 KG 200 typ T	ks	1.000	1,768.00	1,768.00
35	K	7211041	Dno revizní šachty Ø1000 KG 160 typ X, vč. těsnění	ks	1.000	2,344.00	2,344.00
36	K	7211042	Dno revizní šachty Ø425 KG 160 typ T	ks	1.000	1,244.00	1,244.00
37	K	7211043	Dno revizní šachty Ø425 KG 160 úhel 90°, vč. těsnění	ks	1.000	1,244.00	1,244.00
38	K	7211044	Dno revizní šachty Ø1000 KG 160 sběrné, vč. těsnění	ks	1.000	2,344.00	2,344.00
39	K	7211045	Poklop litinový 600/B125 do šachtové roury	ks	1.000	2,310.00	2,310.00
40	K	7211046	Poklop litinový 1000/B125 do šachtové roury	ks	1.000	3,455.00	3,455.00
41	K	7211047	Poklop litinový 1000/A15 do šachtové roury	ks	1.000	3,544.00	3,544.00
42	K	7211048	Poklop litinový 425/A15 do šachtové roury	ks	2.000	1,988.00	3,976.00
43	K	7211049	Poklop litinový 425/B125 do šachtové roury	ks	1.000	2,010.00	2,010.00

D D7 VSAKOVÁNÍ 60,124.00

44	K	7211051	střední tunel vsakovacího tělesa- rozměry: 0,48 x 0,78 x 1,3 m (D x V x Š)	ks	16.000	2,455.00	39,280.00
45	K	7211052	počáteční čelo vsakovacího tělesa	ks	4.000	455.00	1,820.00
46	K	7211053	koncové čelo vsakovacího tělesa	ks	4.000	481.00	1,924.00
47	K	7211054	Geotextilie 200 g / m2	m2	76.000	38.00	2,888.00
48	K	7211055	Štěrka frakce 8 -16 mm	m2	76.000	187.00	14,212.00

D D8 CHRÁNIČKY 2,340.00

49	K	7211057	Trubka ocelová DN 200, délka 500 mm	ks	3.000	780.00	2,340.00
----	---	---------	-------------------------------------	----	-------	--------	----------

D D9 VÝSTRAŽNÉ FOLIE DO VÝKOPŮ 4,978.00

50	K	7211059	Výstražná fólie POZOR VODA modrá 300x0,08mm	bm	30.000	25.00	750.00
51	K	7211060	Výstražná fólie ČSN 73 6006 300x0,08mm dl.100m ŠEDÁ	bm	151.000	28.00	4,228.00

D D10 ZEMNÍ PRÁCE 282,555.00

D 7211062 HLOUBENÍ RÝH 280,080.00

52	K	7211063	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.1-2 do 50 m3, STROJNĚ Položka obsahuje hloubení rýh traktorbagrem, naložení výkopku na dopravní prostředek pro svislé, nebo vodorovné přemístění, popř. přemístění výkopku do 3 m (po povrchu území), případné zajištění rypadel p	m3	720.000	389.00	280,080.00
----	---	---------	--	----	---------	--------	------------

D D11 ZKOUŠKY, DESINFEKCE POTRUBÍ, MONTÁŽ 2,475.00

53	K	7211065	Zkouška těsnosti kanalizace do DN200	bm	55.000	45.00	2,475.00
----	---	---------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Technikův pavilon - informační centrum
Objekt:
SO 05 - Přípojka elektro

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			97,240.00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	97,240.00	21.00%	20,420.40
	0.00	12.00%	0.00
Cena s DPH			117,660.40
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: **SO 05 - Přípojka elektro**

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	97,240.00
D1 - Přípojka silnoproudu	97,240.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 05 - Přípojka elektro

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 97,240.00

D		D1	Přípojka silnoproudu	97,240.00			
1	K	1	Kabel AYKY-m 4 žíly 120 - 240 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu 4x150 mm2	m	30.000	1,480.00	44,400.00
2	K	2	Uložení chráničky ve výkopu DN110	m	20.000	120.00	2,400.00
3	K	3	Trubka kabelová chránička 110mm	m	20.000	244.00	4,880.00
4	K	4	Výkop komplet pod zpevněným povrchem (zaměření, výkop (šxh: 0,35x1,2), zához, výstražná fólie, písková lože, úprava terénu, cihly)	m	20.000	650.00	13,000.00
5	K	5	Rozpojovací skříň 470x615x250 mm (ŠxVxH), vč. dodávky a montáže	kus	1.000	32,560.00	32,560.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Technikův pavilon - informační centrum
Objekt:
SO 06 - Optická přípojka

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			243,292.00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	243,292.00	21.00%	51,091.32
	0.00	12.00%	0.00
Cena s DPH		v CZK	294,383.32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: **SO 06 - Optická přípojka**

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	243,292.00
D1 - Slaboproudá přípojka	157,221.00
D2 - Přístupový a docházkový systém	86,071.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 06 - Optická přípojka

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 243,292.00

D D1 Slaboproudá přípojka 157,221.00

1	K	Pol1	1USlide výsuvný panel pro E2000 průchodek do Racku 19"včetně dodávky	kus	1.000	1,870.00	1,870.00
2	K	Pol2	Pigtailový modul (2x2m pigtail) E2000/APC, 2x2m, vlákno 9/125, AW Flex včetně dodávky	kus	1.000	1,988.00	1,988.00
3	K	Pol3	Spoj. Adaptér E-2000/APC SM zelený s pružinkou včetně dodávky	kus	2.000	2,330.00	4,660.00
4	K	Pol4	Optická spojka včetně dodávky	kus	1.000	344.00	344.00
5	K	Pol5	Venkovní optický kabel 24 vláken včetně dodávky	m	220.000	165.00	36,300.00
6	K	Pol6	Kabelová komora dle specifikací LIS včetně dodávky	kus	1.000	7,566.00	7,566.00
7	K	Pol7	Průchodka těsnící 40 mm, 3x10mm včetně dodávky	kus	2.000	276.00	552.00
8	K	Pol8	Průchodky MT/MK včetně dodávky	kus	2.000	413.00	826.00
9	K	Pol9	Mikrotrubička HDPE 12/10 mm červená včetně dodávky	m	100.000	134.00	13,400.00
10	K	Pol10	Chránička DN20 s UV odolností včetně dodávky	m	140.000	56.00	7,840.00
11	K	Pol11	Chránička HDPE 40mm včetně dodávky	m	25.000	67.00	1,675.00
12	K	Pol12	Ocelová chránička DN 20 pozink včetně spojek, kolen, úchytek a upevňovacího materiálu včetně dodávky	m	15.000	165.00	2,475.00
13	K	Pol13	Stahovací pásy s UV odolností včetně dodávky (100kus)	kus	3.000	245.00	735.00
14	K	Pol14	Strojový výkop pod komunikací (hloubka 1,2m; šířka 0,35m) dle PD včetně pískové lože, folie červené, výstražné, zásypu zeminou, chráničky, zaměření, úpravy povrchu - kpl/m	m	25.000	650.00	16,250.00
15	K	Pol15	Svár optického vlákna	kus	4.000	555.00	2,220.00
16	K	Pol16	Komplexní měření optického vlákny	kus	2.000	980.00	1,960.00
17	K	Pol17	Zpracování měřících protokolů	kus	2.000	1,000.00	2,000.00
18	K	Pol18	Zafouknutí optického kabelu do nové trasy	m	50.000	145.00	7,250.00
19	K	Pol19	Montáž nového optického rozvaděče	kus	1.000	2,340.00	2,340.00
20	K	Pol20	Montáž nové optické spojky	kus	1.000	978.00	978.00
21	K	Pol21	Geodetické měření trasy	m	20.000	188.00	3,760.00
22	K	Pol22	Zafouknutí svazku mikrotrubiček do prázdné HDPE	m	20.000	133.00	2,660.00
23	K	Pol23	Osazení kabelové komory včetně výkopu, písku a zasypání	kus	1.000	2,769.00	2,769.00
24	K	Pol24	Zpracování dokumentace skutečného provedení	kus	1.000	5,000.00	5,000.00
25	K	Pol25	Montáž průchodky na HDPE	kus	2.000	312.00	624.00
26	K	Pol26	Instalace rezervy optického kabelu	kus	2.000	450.00	900.00
27	K	Pol27	Montáž kabelové těsnící průchodky na MT 10/8mm	kus	2.000	213.00	426.00
28	K	Pol28	Montáž koncovky na MT 10/8 mm	kus	2.000	544.00	1,088.00
29	K	Pol29	Montáž optického kabelu v chráničce na nosné lano trolejového vedení	m	130.000	145.00	18,850.00
30	K	Pol30	Chránička DN40 včetně dodávky	m	25.000	67.00	1,675.00
31	K	Pol31	Montáž ocelových trubek na stožár trolejového vedení	m	15.000	416.00	6,240.00

D D2 Přístupový a docházkový systém 86,071.00

32	K	Pol32	Řídící jednotka přístupu pro 1x dveře, nástěnná skříň, včetně licence včetně dodávky	kus	1.000	18,870.00	18,870.00
33	K	Pol33	Napájecí zdroj včetně záložního systému včetně dodávky	kus	1.000	9,310.00	9,310.00
34	K	Pol34	Čtečka karet včetně dodávky	kus	1.000	1,788.00	1,788.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	Pol35	Elektromechanický zámek nízkoodběrový 12V DC včetně dodávky	kus	1.000	6,233.00	6,233.00
36	K	Pol36	Identifikační karty 30kus včetně nastavení včetně dodávky	kus	1.000	2,450.00	2,450.00
37	K	Pol37	Tablet docházkového systému, včetně napájecího zdroje, čtečky otisku prstů, čtečky RFID karet včetně, dodávky	kus	1.000	18,780.00	18,780.00
38	K	Pol38	Nastavení přístupového a docházkového systému	h	6.000	3,500.00	21,000.00
39	K	Pol39	Montáž krabice plastové rozvodné, hranaté, o rozměru 152 x 152 mm , hloubky 64 mm , s víčkem, do dutých stěn, bez zapojení, včetně dodávky	kus	1.000	670.00	670.00
40	K	Pol40	Sdělovací kabel UTP CAT7 včetně dodávky	m	30.000	43.00	1,290.00
41	K	Pol41	Montáž kabelu ovládacího JYTY s Al laminovanou fólií, 7 x 1 mm, pevně uloženého	m	30.000	33.00	990.00
42	K	Pol42	kabel JYTY; sdělovací; pevné uložení vnitřní; Cu jádra holá; počet žil 7; jmen.prům.jádra 1,00 mm; teplota použití do 70 °C; barva pláště šedá	m	30.000	78.00	2,340.00
43	K	Pol43	Vyvrtání otvorů pro krabice v sádkartonové desce průměr od 81 mm do 150 mm	kus	1.000	1,000.00	1,000.00
44	K	Pol44	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 25 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	30.000	45.00	1,350.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

SO 07 - Zpevněné plochy a...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3,883,308.03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3,883,308.03	21.00%	815,494.69
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

4,698,802.72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 07 - Zpevněné plochy a...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		3,883,308.03
HSV - Práce a dodávky HSV		3,883,308.03
1 - Zemní práce		72,970.26
2 - Zakládání		342,847.92
5 - Komunikace pozemní		3,004,518.70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		377,696.86
998 - Přesun hmot		85,274.29

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 07 - Zpevněné plochy a...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3,883,308.03

D HSV Práce a dodávky HSV 3,883,308.03

D 1 Zemní práce 72,970.26

1	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	62.000	465.00	28,830.00
2	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	89.809	42.40	3,807.90
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	21.630	245.00	5,299.35
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	21.630	23.70	512.63
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	62.000	167.00	10,354.00
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	21.630	22.00	475.86
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	38.934	342.00	13,315.43
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	40.370	257.00	10,375.09

D 2 Zakládání 342,847.92

9	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	2.349	2,400.00	5,637.60
10	K	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	7.046	4,390.00	30,931.94
11	K	274352241	Zřízení bednění základových pasů kruhového r přes 4 m	m2	28.182	833.00	23,475.61
12	K	274352242	Odstranění bednění základových pasů kruhového r přes 4 m	m2	28.182	134.00	3,776.39
13	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0.705	56,000.00	39,480.00
14	K	279321347	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 bez výztuže	m3	14.584	4,480.00	65,336.32
15	K	279352241	Zřízení kruhového oboustranného bednění základových zdí r přes 4 m	m2	97.228	814.00	79,143.59
16	K	279352242	Odstranění kruhového oboustranného bednění základových zdí r přes 4 m	m2	97.228	174.00	16,917.67
17	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1.458	53,600.00	78,148.80

D 5 Komunikace pozemní 3,004,518.70

18	K	5642010	Podklad nebo podsyp tl.40mm - svrchní ohrubná vrstva lomové prosívky fr.0-4mm - kompletní provedení vč. rozprostření, vlhčení a zhutnění	m2	678.000	98.00	66,444.00
19	K	564710012	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	678.000	110.00	74,580.00
20	K	56473011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel.0-32 mm plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	882.000	198.00	174,636.00
21	K	56475010	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm plochy do 100 m2 tl 170 mm	m2	30.300	277.00	8,393.10
22	K	56475111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	882.000	245.00	216,090.00
23	K	56477110	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm plochy do 100 m2 tl 350 mm	m2	30.300	315.00	9,544.50
24	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	710.000	782.00	555,220.00
25	M	58381010	kostka řezanoštípaná dlažební žula 6x6x6-8cm	m2	724.200	2,230.00	1,614,966.00
26	K	59681112	Kladení žulové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl přes 100 do 300 m2	m2	172.000	588.00	101,136.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	M	5924821	dlažba chodníková betonová 250x400mm tl 60-80mm	m2	175.440	465.00	81,579.60
28	K	59681131	Kladení velkoformátové žulové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	30.300	514.00	15,574.20
29	M	59246109	dlažba plošná žulová štípaná vel.300/100/80mm	m2	31.209	2,767.00	86,355.30
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							377,696.86
30	K	915223111	Varovný pás pro orientaci nevidomých šířky 400 mm	m	10.190	994.00	10,128.86
31	K	91624121	Montáž a dodávka kovového obrubníku 1000/200mm	m	98.300	218.00	21,429.40
32	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	126.800	313.00	39,688.40
33	M	5838037	obrubník kamenný žulový přímý 1000x100x250mm	m	129.336	950.00	122,869.20
34	K	91624124	Montáž a dodávka štěrbinového žlabu s asymetrickým nástavcem	m	13.000	3,433.00	44,629.00
35	K	91624127	Montáž a dodávka kamenného bloku z řezané žuly vel.2000/300/200mm vč.podkladního lože z betonu a pasu	kus	25.000	4,760.00	119,000.00
36	K	91624129	Montáž a dodávka vodícího prvku z řezané žuly vel.2000/300/200mm vč.podkladního lože z betonu a pasu	kus	4.000	4,988.00	19,952.00
D 998 Přesun hmot							85,274.29
37	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	350.923	243.00	85,274.29

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technikův pavilon - informační centrum

Objekt:

SO 08 - Krajínářské úpravy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

300,742.34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	300,742.34	21.00%	63,155.89
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

363,898.23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 08 - Krajinářské úpravy

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	300,742.34
1 - Zemní práce	209,583.20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	48,108.14
D5 - KEŘE - 3	1,350.00
D6 - TRVALKY - 3	41,701.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: SO 08 - Krajinářské úpravy

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 300,742.34

D 1 Zemní práce 209,583.20

1	K	184802111	chemické odplevelení před založením kultury v rovině postřikem (včetně poskřiku)	m2	65.000	22.00	1,430.00
2	K	183403114	obdělání půdy kultivátorem	m2	65.000	45.00	2,925.00
3	K	182001121	plošná úprava terénu bez doplnění ornice, při nerovnostech do 150mm	m2	65.000	61.00	3,965.00
4	K	181205111	založení záhonů pro výsadbu rostlin (užitkové a okrasné záhony)	m2	65.000	245.00	15,925.00
5	K	185802113	hnojení umělým hnojivem v rovině naširoko 20g/m2	t	0.001	8,100.00	8.10
6	K	183403153	obdělání půdy hrábí, 2x opakováno	m2	65.000	4.74	308.10
7	K	112151112	Směrové kácení stromu s rozřezáním D kmene přes 200-300mm	ks	1.000	512.00	512.00
8	K	112151113	Směrové kácení stromu s rozřezáním D kmene přes 300-400mm	ks	3.000	1,620.00	4,860.00
9	K	112151114	Směrové kácení stromu s rozřezáním D kmene přes 400-500mm	ks	1.000	3,100.00	3,100.00
10	K	112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	1.000	1,240.00	1,240.00
11	K	112201113	Odstranění pařezů D přes 0,3 do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	3.000	3,310.00	9,930.00
12	K	112201114	Odstranění pařezů D přes 0,4 do 0,5 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	1.000	4,940.00	4,940.00
13	K	184401133	Příprava dřevin k přesazení bez výměny půdy s vyhnojením s balem D přes 1 do 1,2 m v rovině a svahu do 1:5	ks	7.000	16,400.00	114,800.00
14	K	184502116	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D přes 1 do 1,2 m v rovině a svahu do 1:5	ks	7.000	6,520.00	45,640.00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 48,108.14

15	K	183101211	hloubení jamek s výměnou půdy na 50% o objemu do 0,02m3 (popínavé a půdokryvné dřeviny, trvalky)	ks	181.000	98.00	17,738.00
16	K	R1	rostlinný substrát	m3	1.810	980.00	1,773.80
17	K	183111172	hloubení jamek s výměnou půdy na 100% o objemu do 0,05m3 (vyšší keře, vyšší trávy)	ks	5.000	393.00	1,965.00
18	K	R2	rostlinný substrát	m3	0.250	1,266.00	316.50
19	K	184102110	výsadba rostlin s balem, se zalitím, při průměru balu do 100mm	ks	181.000	40.40	7,312.40
20	K	184102111	výsadba rostlin s balem, se zalitím, při průměru balu do 200mm	ks	5.000	62.40	312.00
21	K	185802114.1	hnojení půdy s rozdělením k jednotlivým rostlinám, 100g/m2 (vč. materiálu)	t	0.007	24,000.00	168.00
22	K	185804312	zálivka rostlin 25l/m2 , opakováno 3x	m3	1.625	396.00	643.50
23	K	184921093.1	mulčování výsadby při tl. Mulče do 50mm	m2	65.000	215.00	13,975.00
24	K	R3	mulčovací kůra	m3	3.250	980.00	3,185.00
25	K	162306111	vodorovné přemístění výkopku do 500m	m3	2.060	104.00	214.24
26	K	167103101.1	nakládání výkopku, množství do 100m3	m3	2.060	245.00	504.70

D D5 KEŘE - 3 1,350.00

27	K	R4	Azalee 'Blue Danube', květináč 2l, výška rostliny 20-30cm	ks	5.000	270.00	1,350.00
----	---	----	---	----	-------	--------	----------

D D6 TRVALKY - 3 41,701.00

28	K	R5	Anemomone hupensis 'Hadspen Abundance', K9	ks	15.000	145.00	2,175.00
29	K	R6	Euphorbia amygdaloides 'Robbiae', K9	ks	15.000	146.00	2,190.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	R7	Cornus canadensis, K9	ks	39.000	198.00	7,722.00
31	K	R8	Festuca mairei, K9	ks	35.000	78.00	2,730.00
32	K	R9	Geranium 'Rozzane', K11	ks	60.000	118.00	7,080.00
33	K	R10	Hyacinthoides non-scripta, cibule 7/8	ks	100.000	48.00	4,800.00
34	K	R11	Narcissus 'Toto', cibule 7/8	ks	100.000	55.00	5,500.00
35	K	R12	Stachys officinalis 'Hummelo', cibule 7/8	ks	24.000	71.00	1,704.00
36	K	R13	Tulipa 'Queen of Night', cibule 7/8	ks	100.000	78.00	7,800.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Technikův pavilon - informační centrum
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové...

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			909,900.00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	909,900.00	21.00%	191,079.00
	0.00	12.00%	0.00
Cena s DPH		v CZK	1,100,979.00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	909,900.00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	909,900.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Technikův pavilon - informační centrum
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo: Datum: 22. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 909,900.00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					909,900.00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1.000	855,900.00		855,900.00
2	K	030002000	Kompletační a koordinační činnost hlavního dodavatele	kpl	1.000	30,000.00		30,000.00
3	K	030003000	Ostatní vedlejší náklady	kpl	1.000	24,000.00		24,000.00

ČASOVÝ HARMONOGRAM - Technikův pavilon Liberec

ROK																				
MĚSÍC	BŘEZEN/25				DUBEN/25				KVĚTEN/25				ČERVEN/25				ČERVENEC/25			
TYDNY	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
	1.9				2.4				3.7				3.1				3.7			
PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ																				
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ES																				
EMNÍ PRÁCE + PŘÍPOJKY																				
KÁBLADY																				
ROURČÍ PRÁCE																				
KONSTRUKCE TERASOVÉ																				
SVĚTLÉ KONSTRUKCE																				
KLEMPÍŘSKÉ PRVY																				
AKUSTICKÉ KCE																				
VODOVODNÉ KCE																				
OPRAVY PLOCHÝ Vnitřní																				
KCE																				
OPRAVY PLOCHÝ vnější																				
Výplně otvorů - OKNA																				
Výplně otvorů - DVEŘE																				
DOKONČOVACÍ KCE A PRÁCE																				
IZOLACE PROTI VODĚ																				
IZOLACE TEPELNĚ																				
HLASOVOD																				
KONSTRUKCE KAMENNICKÉ																				
SEPVÉBNÍ PLOCHY																				
VENKOVNÍ KANALIZACE																				
POSLAŽKY S HLÁSKOČI + OKNA																				
POSLAŽKY HLÁSKOČI																				
MÁSTKY																				
MALBY																				
VYTÁPĚNÍ																				
ITI																				
ELEKTROINSTALACE																				
SEKONČOVACÍ + ZEMNĚNÍ																				
VNITŘNÍ VYBAVENÍ																				
PVE																				
SADOVÉ ÚPRAVY																				
VIT + MAZ																				
KOLAUDACE																				
PŘEDÁNÍ STAVBY - uzlový bod																				

