

Změnový list č. 5

ZL05 Záměna zdiva za SDK 6.NP

Název a evidenční číslo stavby: „Obnova S-centra Hodonín, p.o.“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO01	Číslo SO/PS /číslo změny SO/PS: 5	Číslo změny stavby: 5
--	--	------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 26.6.2024

Objednavatel: Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

Zhotovitel: VW WACHAL a.s. IČ: 25567225, Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

Zhotovitel: YUCON CZ, s.r.o. IČO: 29184771, Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno

TDS: INVESINŽENÝRING, a.s., IČO: 60742470, Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno

Přílohy: 1) Rozpis ocenění změn položek 2) Vyjádření Správce stavby - TDS 3) Vyjádření autorského dozoru stavby	Počet paré: Příjemce :
--	------------------------

Popis a zdůvodnění změny:

Předmětem změnového listu je materiálová změna. Na základě zjištění nových skutečností týkajících se provedení vyzdívky v 6.NP, kde po obnažení stávajících nosných ocelových konstrukcí bylo zjištěno, že zde vyzdívku není možné provést. Zhotovitelem byla navržena materiálová změna – původní vyzdívka z pórabetonových tvárnic bude nahrazena sádrovláknitými příčkami. Nahrazující materiál splňuje všechny požadované technické parametry původního návrhu a zároveň méně zatěžuje konzolovou konstrukci stropu nad 5.NP než zděné příčky. Navíc nebude nutné provádět dodatečné vyztužení stropních konstrukcí, které bylo nezbytné pro zajištění únosnosti stropu.

časový vliv na plnění SoD: žádný

Údaje v Kč bez 12% DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Součet cen Měněprací a Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena ZL
457 844,11	444 025,37	901 869,48	0,28%	-13 818,74

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno	Teraza Janovská	datum	11.2.2025	podpis
TDS:	jméno	Zdeněk Karas	datum	11.2.2025	podpis
Zhotovitel:	jméno	Martin Pašek	datum	11.2.2025	podpis
Objednatel:	jméno	Tomáš Stejskal	datum	11.2.2025	podpis

Tento Změnový list je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Změnového listu je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost Změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

Tento změnový list je v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Položkový rozpočet stavby

Stavba: S-CENTRUM Hodonín

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 05 Záměna zdiva za SDK 6.NP

Objednatel: Jihomoravský kraj IČO: 70888337
 Žerotínovo náměstí 449/3 DIČ: CZ70888337
 60182 Brno - Veverí

Zhotovitel: VW WACHAL a.s. IČO: 25567225
 Tylova 220/17 DIČ: CZ25567225
 76701 Kroměříž

Zhotovitel: YUCON CZ, s.r.o. IČO: 29184771
 Tuřanka 1222/115, Slatina DIČ: CZ29184771
 62700 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-13 818,74
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-13 818,74

Cena celkem bez DPH **-13 818,74 CZK**

v Hodoníně
YUCON YCN
YOUR CONSTRUCTION COMPANY
 YUCON CZ, s. r. o.
 Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno
 www.yucon.cz
 Bc. MARTIN PAŠEK
 Hlavní stavbyvedoucí

Za zhotovitele

dne

11.2.2025

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-457 844,11	3 313,2
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			444 025,37	-3 213,2
Cena celkem					-13 818,74	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-CENTRUM Hodonín	
O:	ZL	Změnové listy
R:	ZL 05	Záměna zdiva za SDK 6.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-457 844,11		
70	342255028RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příček z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	-459,88600	995,56	-457 844,11	RTS 24/ II	SOD

6NP : :
-23,4*2*(2,8+5,035) -366,67800
-17,4*2*2,8 -97,44000
0,8*1,25 1,00000
0,8*2,02*2 3,23200

Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				444 025,37		
81	342031132R00	Příčky opláštěné sádrovláknitými deskami jednoduché opláštění, jednoduchá ocelová konstrukce CW tl. příčky 100 mm, CW 75, tl. sádrovláknitých desek 12,5 mm, tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 30	m2	362,44600	1 143,00	414 275,78	RTS 24/ II	SOD

6NP : :
23,4*2*(2,8+5,035) 366,67800
-0,8*1,25 -1,00000
-0,8*2,02*2 -3,23200

81	342031132R00	Příčky opláštěné sádrovláknitými deskami jednoduché opláštění, jednoduchá ocelová konstrukce CW tl. příčky 100 mm, CW 75, tl. sádrovláknitých desek 12,5 mm, tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 30	m2	97,44000	1 143,00	111 373,92	RTS 24/ II	SOD
----	--------------	--	----	----------	----------	------------	------------	-----

6NP : :
17,4*2*2,8 97,44000

4	595920213R	Deska sádrovláknitá Rigips Rigidur H tl. 12,5 mm	m2	-97,44000	361,00	-35 175,84	RTS 24/ II	RTS 24/ II
---	------------	--	----	-----------	--------	------------	------------	------------

6NP : :
-17,4*2*2,8 -97,44000

5	63151400.AR	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 40 mm	m2	-97,44000	101,00	-9 841,44	RTS 24/ II	RTS 24/ II
---	-------------	--	----	-----------	--------	-----------	------------	------------

Položkový rozpočet

S:	S-CENTRUM Hodonín	
O:	ZL	Změnové listy
R:	ZL 05	Záměna zdiva za SDK 6.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

6NP : :

-17,4*2*2,8

-97,44000

6	63151400.AR	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 40 mm	m2	-362,44600	101,00	-36 607,05	RTS 24/ II	RTS 24/ II
---	-------------	--	----	------------	--------	------------	------------	------------

6NP : :

-23,4*2*(2,8+5,035)

-366,67800

0,8*1,25

1,00000

0,8*2,02*2

3,23200