

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské**
zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR dle zřizovací listiny č. j.: 8870-1/2013 ze dne 29. 03. 2013 v platném znění

Se sídlem: Ves Bílá Voda 1, 790 69 Bílá Voda

IČO: 00851388
DIČ: neplátce DPH

Zastoupená: MUDr. Pavlínou Danielovou - ředitelkou nemocnice

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Matuška, náměstek HTS
telefon: 724 523 665; 585 508 502, e-mail: matuska@pnmo.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka, Ostrava
č. ú.: 10006-135861/0710

(dále jen „objednatel“)

ā

Zhotovitel : **PROKOP MOSTY s.r.o.**
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 55269

Se sídlem: Slavíčková 827/1a, 638 00 Brno

IČO: 27731405
DIČ: CZ27731405

Zastoupená: Ing. Ivo Prokopem, jednatelem společnosti
e-mail: prokop@prokopmosty.cz, telefon: 602 557 857

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Ivo Prokop, jednatele společnosti
telefon: 602 557 857, e-mail: prokop@prokopmosty.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. okresní pobočka Brno
č. ú.: 2140227329/0800

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále také jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo následovně:

II.

VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 30. 1. 2025.
2. Objednatel předá zhotoviteli plnou moc pro jeho zastupování ve věcech zajištění všech potřebných dokladů pro stavební řízení včetně zajištění stavebního povolení.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla spočívajícího ve:

- **zajištění podkladů pro projektovou činnost** (zaměření místa stavby, údaje ČHMÚ apod.),
- **zpracování kompletní projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP)**, včetně vyčíslení orientačních nákladů stavby, záborového elaborátu,
- **výkon inženýrské činnosti (IČ)** směřující k zajištění vydání stavebního povolení, resp. společného stavebního povolení včetně projednání se správcí a dotčenými orgány,
- **zpracování kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)**, včetně oceněného a slepého položkového rozpočtu a výkazu výměr

a to vše na realizaci navržené stavby:

„PD - Přístupový most k objektu Ves Bílá Voda 13“
(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

Základní popis stavby:

Stavba nového přístupového silničního mostu vhodné konstrukce k objektu Ves Bílá Voda č. p. 13, 790 69 Bílá Voda, který se nachází na pozemku stavební p. č. 311 v k. ú. Bílá Voda navazujícího na místní komunikaci s požadavkem nosnosti min. 20 tun, odpovídající délkou přemostění a nezbytnou úpravou obou navazujících břehů.

2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončeného projektové dokumentace dle bodu 1. a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla za podmínek v této smlouvě uvedených.
3. V průběhu zpracování DUSP a následně DPS bude ze strany zhotovitele svolána konzultace s objednatelům nad rozpracovaným projektem.
4. Projektová dokumentace bude zpracována dle aktuálních zákonů a vyhlášek platných pro tento typ stavby. V rámci zpracování DUSP zhotovitel zabezpečí vyjádření všech dotčených subjektů pro stavební řízení.
5. Podrobný rozsah předmětu plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit, je následující:

a) zpracování projektové dokumentace (DUSP a DSP)

Obsah a rozsah DUSP a DSP musí odpovídat zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v členění dle příslušné přílohy vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby.

DUSP a DSP bude objednateli předána celkem ve 4 listinných vyhotoveních za každý stupeň a v 1 digitálním vyhotovení za každý stupeň v editovatelné a needitovatelné formě.

b) činnosti (IČ)

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného stavebního povolení, resp. společného povolení bude minimálně zahrnovat:

- projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a dalšími účastníky stavebního řízení a zajištění jejich písemných stanovisek,
- vypracování a podání žádosti pro vydání stavebního povolení včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem v jeho platném znění
- zajištění a předložení pravomocného stavebního povolení nebo jiného dokladu na realizaci navržené stavby,

Součástí IČ jsou úhrady poplatků požadovaných za vydání stavebního povolení a případně jiných povolení či vyjádření požadovaných od orgánů státní správy a správců sítí.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:

a) Termín předání PD ve stupni DUSP včetně IČ:

do 180 dnů od podpisu této smlouvy o dílo.

b) Termín předání PD ve stupni DPS:

Nejpozději **do 30 dnů** od vydání stavebního povolení, resp. společného povolení.

Předáním díla se rozumí předání DUSP, DPS a stavebního povolení objednateli v jeho sídle, tj. na adrese Ves Bílá Voda 1, 790 69 Bílá Voda.

V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 30. 01. 2024 a činí:

Cena na vypracování DSP, IČ

cena za zajištění podkladů pro projektovou činnost bez DPH	35.000,- Kč
cena za zpracování PD ve stupni DUSP bez DPH	288.000,- Kč
cena za inženýrskou činnost bez DPH	50.000,- Kč
cena za zpracování PD ve stupni DSP	60.000,- Kč
cena celkem bez DPH	433.000,- Kč
DPH 21%	90.930,- Kč
cena celkem s DPH	523.930,- Kč

Cena celkem vč. DPH slovy: pět set dvacet tři tisíc devět set třicet korun českých.

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy. Podrobná kalkulace je přílohou této smlouvy.

2. Ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem jeho činnosti nad rámec smlouvy budou řešeny po vzájemném projednání případným dodatkem k této smlouvě.

3. Cenu je možno překročit pouze:

v případě, že v průběhu realizace díla, výkonu inženýrské činnosti a zajištění podkladů vymezených v čl. III. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) po řádném předání celého díla.

2. Splatnost daňových dokladů je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo

nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

VII.

SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Zhotovitel prohlašuje, že je v rámci této zakázky řádně pojištěn u Generali české pojišťovny a.s. s limitem pojistného plnění 3 mil. Kč..
2. Záruka na DSP je zhotovitelem poskytnuta do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu uvedenou ve čl. III. odst. 1 této smlouvy a počíná běžet ode dne předání DSP objednateli., max. do doby 2 let.
3. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

IX.

SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním své povinnosti uvedené v čl. IV. odst. 1. písm. a) nebo b) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH, za každý započatý den prodlení se splněním této smluvní povinnosti.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

X.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je dále povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami TKP pro dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu.

**XI.
UŽITÍ DÍLA**

1. Zhotovitel, jakožto původní autor prohlašuje, že je v souladu s ustanovením § 5 a § 8 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisu, výlučným autorem autorského díla uvedeného v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

**XII.
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany se dohodli, že tato smlouva, je-li vlastnoručně podepsána, je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodl, že tato smlouva může být vyhotovena v elektronické podobě. V tomto případě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál. Takto podepsaná Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu s časovým razítkem dle zákona č. 297/2016 Sb.
5. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Bílé Vodě dne:

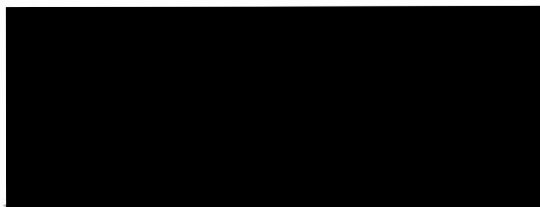
Za objednatele:



MUDr. Pavlína Danielová
ředitelka nemocnice

V Brně dne:

Za zhotovitele:



Ing. Ivo Prokop
jednatel společnosti

