



KUPNÍ SMLOUVA č. 2454002507

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („OZ“),

mezi

Auto Palace Spořilov s.r.o.
Na Chodovci 2457/1
Praha 4
141 00

IČ: 48591149
DIČ: CZ48591149
Banka: ING Bank N.V.
Č. účtu: 1000513302/3500

Tel: 296574111
E-mail: zakaznicke.centrum@autopalace.cz
Web: www.autopalace.cz

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18459
(dále jen „Prodávající“)

a

Město Beroun
Husovo nám. 68
Beroun 266 01

nar./IČ: 00233129
DIČ: CZ00233129
č. OP:

Tel: +420773633844
E-mail: vedpravnik@muberoun.cz

zapsaná v obchodním rejstříku
dále jen „Kupující“

Prodávající a Kupující společně též jen „Smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající je obchodní společnost, jejímž předmětem podnikání je mimo jiné maloobchod s motorovými vozidly a jejich příslušenstvím.
- 1.2. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem následujícího použitého motorového vozidla:
Tovární značka, model: Škoda Octavia 1.5 TSI Kombi
VIN: TMBJR8NX7RY030786 **Datum 1. registrace: 06.09.23**
RZ/SPZ: 9AZ5113 **Osvědčení o registraci vozidla č.: UN364895**
(dále jen jako „vozidlo“), s příslušenstvím a vybavením, jak je dále podrobně specifikováno, včetně technického stavu, v Záznamu o technickém stavu vozidla, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha.

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Na základě této Smlouvy Prodávající Kupujícímu odevzdá vozidlo včetně jeho součástí, příslušenství a dokladů potřebných pro jeho užívání a převede na Kupujícího vlastnické právo k vozidlu po uhrazení celé kupní ceny.
- 2.2. Kupující vozidlo převezme v místě a době určené Prodávajícím a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu sjednanou kupní cenu uvedenou v čl. III. této Smlouvy.
- 2.3. Prodávající odevzdá vozidlo s veškerým dohodnutým příslušenstvím a vybavením Kupujícímu v provozovně Prodávajícího nejpozději do 5 dní od zaplacení celé kupní ceny Kupujícím Prodávajícím. O předání a převzetí vozidla Smluvní strany sepíší a podepíší předávací protokol k vozidlu. Od okamžiku převzetí vozidla Kupující plně odpovídá za dodržování veškerých právních předpisů týkajících se provozování vozidel na pozemních komunikacích.

III. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Základní kupní cena vozidla: 628 900,00 Kč (včetně DPH)
Administrativní poplatky: 4 990,00 Kč (včetně DPH)
Prodoužená záruka: 0,00 Kč (bez DPH)
GAP: 0,00 Kč (bez DPH)
Doplňky: 0,00 Kč (včetně DPH)
Sleva z kupní ceny: 28 890,00 Kč (včetně DPH)
Celková kupní cena vozidla: 605 000,00 Kč (včetně DPH)

- 3.2. Při sjednání kupní ceny vozidla bylo přihlédnuto k technickému stavu vozidla.
- 3.3. Sjednaná kupní cena zahrnuje daň z přidané hodnoty ve výši dle sazby daně platné ke dni uzavření této Smlouvy. Bude-li na základě zákona nutno uplatnit daň v jiné výši, zejména v důsledku změny sazby daně po uzavření této Smlouvy, změní se automaticky sjednaná kupní cena o vzniklý rozdíl ve výši daně.
- 3.4. Na kupní cenu Prodávající vystaví a předá (doručí) Kupujícímu fakturu – daňový doklad (dále jen „faktura“). Faktura může být doručena Kupujícímu i elektronicky (e-mailem)..
- 3.5. Při podpisu této Smlouvy Kupující uhradil v hotovosti závdavek ve výši 00 Kč (dále jen "Závdavek"). Zbývajících část kupní ceny ve výši 605 000 Kč bude Kupujícím Prodávajícímu zaplacen bankovním převodem, a to nejpozději do 14 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy na účet uvedený na faktuře nebo bude ve stejné lhůtě uhrazena v hotovosti. V případě prodlení s uhrazením kupní ceny po dobu delší než jeden (1) měsíc je Prodávající oprávněn si Závdavek ponechat a zároveň dojde bez dalšího k poslednímu dni sjednané jednoměsíční lhůty k ukončení účinnosti této Smlouvy (rozhazovací podmínka). V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny (včetně zálohy) je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

IV. Nabytí vlastnického práva, přechod nebezpečí škody na vozidle

- 4.1. Nebezpečí škody na vozidle přechází na Kupujícího okamžikem převzetí vozidla nebo okamžikem prodlení s převzetím vozidla, ač mu s ním Prodávající umožnil nakládat.
- 4.2. Vlastnické právo k vozidlu přechází na Kupujícího okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy a zaplacením kupní ceny uvedené v čl. III této Smlouvy Prodávajícímu.
- 4.3. Kupující bere na vědomí, že ke dni zaplacení kupní ceny vozidla Kupujícím Prodávajícímu, Prodávající ukončí pojištění odpovědnosti z provozu vozidla (povinné ručení) a nadále je toto pojištění věcí Kupujícího na jeho odpovědnost, jinak odpovídá Prodávajícímu za veškerou škodu, která mu tím vznikne (včetně pokut uložených příslušným orgánem).
- 4.4. Změnu vlastníka vozidla v registru vozidel na území České republiky zajistí Prodávající na náklady Kupujícího. Kupující se zavazuje současně s uzavřením této Smlouvy předat Prodávajícímu plnou moc na Prodávajícího ke změně registrace vozidla v registru vozidel na Kupujícího s úředně ověřeným podpisem. Osvědčení o registraci vozidla (technický průkaz) bude Kupujícímu předán do 30 dnů po převzetí vozidla Kupujícím.

V. Stav vozidla a základní práva z vadného plnění

- 5.1. Kupující je povinen při převzetí vozidlo prohlédnout a případně zjevné vady, poškození i chybějící vybavení nebo příslušenství zaznamenat do Záznamu o technickém stavu vozidla, ostatní vady musí Kupující oznámit Prodávajícímu. Kupující prohlašuje, že vozidlo kupuje ve stavu, jak si jej osobně prohlédl s vědomím, že se jedná o vozidlo použité, opotřeбенé úměrně jeho stáří a ujetým kilometrům. Kupující dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy a v době převzetí vozidla seznámil se stavem a vadami vozidla, včetně toho, že zjištěné vady mohou být signalizací závad vážnějších, jak vyplývá ze Záznamu o technickém stavu vozidla a předávacího protokolu k vozidlu. Dále prohlašuje, že s vozidlem absolvoval zkušební jízdu a v průběhu zkušební jízdy nezjistil žádné vady týkající vozidla, které by nebyly uvedeny v Záznamu o technickém stavu vozidla. Případné vady jsou zapsány v Záznamu o technickém stavu vozidla, popř. v předávacím protokolu k vozidlu a s těmito vadami Kupující vozidlo kupuje za sjednanou kupní cenu. Prodávající neodpovídá za vady uvedené v Záznamu o technickém stavu vozidla a protokolu o předání vozidla.
- 5.2. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že veškeré údaje a informace o vozidle, jeho vlastnostech, výbavě apod., které Kupující získal před uzavřením této Smlouvy, zejména pak z webových stránek Prodávajícího, mají charakter pouze informační a ilustrativní a nejsou pro Smluvní strany závazné a platí pouze ty informace a ujednání, které jsou uvedeny v této Smlouvě, Záznamu o technickém stavu vozidla, předávacím protokolu k vozidlu, technickém průkazu nebo informace poskytnuté Prodávajícím Kupujícímu při uzavření této Smlouvy. Ujednání tohoto odstavce se nepoužije, pokud je Kupující spotřebitelem.
- 5.3. Kupující je oprávněn uplatnit právo z vady vozidla u Prodávajícího do jednoho roku od odevzdání vozidla Kupujícímu ode dne přechodu nebezpečí škody na vozidle, jinak jeho nároky z odpovědnosti za vady zanikají.
- 5.4. V rozsahu a za podmínky vyplývajících z dokumentace k vozidlu (včetně dokumentace vedené v elektronické podobě) se na vozidlo může vztahovat záruka za jakost poskytnutá třetí osobou a pro tento případ tímto Prodávající postupuje Kupujícímu práva z takové záruky s tím, že splnění záručních podmínek se nezaručuje.
- 5.5. Kupující má v rámci zákonných práv z vadného plnění právo pouze na odstranění vady opravou, příp. na přiměřenou slevu z kupní ceny a nemůže zejména odstoupit od Smlouvy nebo požadovat výměnu vozidla,

dále nemůže požadovat na Prodávajícím náhradu škody či jiné újmy v souvislosti s vadou vozidla, náklady spojené s uplatněním práva z vadného plnění a náklady vzniklé v souvislosti s vadou vozidla, resp. se těchto práv Kupující vzdává. Toto ustanovení neplatí, pokud je Kupující spotřebitel.

- 5.6. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady nejsou převoditelná na třetí osobu a vůči Prodávajícímu je oprávněn je uplatňovat pouze a výhradně Kupující.

VI. Ujednání s Kupujícím – Spotřebitelem

- 6.1. Ustanovení tohoto článku Smlouvy se použijí pouze v případě, že Kupujícím je spotřebitel (v tomto článku označován jen jako „Spotřebitel“).
- 6.2. Aniž by byla dotčena jiná ustanovení OZ týkající se zákonných práv z vadného plnění, dalších práv Spotřebitele, která se ke koupi vozidla vážou, Prodávající Spotřebitele informuje, jak následuje.
- 6.3. V rámci zákonné odpovědnosti za vady Prodávající odpovídá Spotřebiteli, že vozidlo při převzetí nemá vady. Kupující je oprávněn uplatnit právo z vady vozidla u Prodávajícího v době jednoho roku od odevzdání vozidla Kupujícímu. Právo z vadného plnění Spotřebiteli nenáleží, pokud Spotřebitel před převzetím vozidla věděl, že vozidlo má vadu, anebo pokud Spotřebitel vadu sám způsobil. Právo z vady též Kupujícímu nenáleží v případech, kdy pro vadu byla sjednaná sleva z kupní ceny, kdy se jedná o opotřebení vozidla způsobené jeho obvyklým užíváním nebo o vady odpovídající míře používání nebo opotřebení, které vozidlo mělo při jeho převzetí Kupujícím nebo vyplývá-li to z povahy věci.
- 6.4. Nemá-li vozidlo vlastností stanovené v § 2161 OZ, může Spotřebitel, pokud lze vadu odstranit opravou, požadovat bezplatné odstranění vady opravou a pokud se vada týká pouze součástí vozidla, může Spotřebitel požadovat jen opravu, nebo výměnu součástí. Spotřebitel má dále v případech stanovených OZ právo na slevu z kupní ceny nebo na odstoupení od Smlouvy, a to pouze za podmínek v OZ uvedených. Má-li vozidlo vadu, z níž je Prodávající zavázán, a jedná-li se o vozidlo prodávané za nižší cenu, má Spotřebitel místo práva na výměnu vozidla právo na přiměřenou slevu.
- 6.5. Prodávající Spotřebiteli potvrdí písemně, kdy právo z vadného plnění uplatnil, co je obsahem reklamace, jaký způsob vyřízení reklamace Spotřebitel požaduje. Prodávající rozhodne o reklamaci Spotřebitele ihned, ve složitých případech do tří pracovních dnů. Do této lhůty se nezapočítává doba přiměřená potřebná k odbornému posouzení vady. Reklamáce Spotřebitele bude vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud nebude jiné dohody Smluvních stran.
- 6.6. **Informace pro spotřebitele o mimosoudním řešení spotřebitelských sporů:** Prodávající ve smyslu ust. § 14 zák. č. 634/1992 Sb. o ochraně spotřebitele, v platném znění (dále jen „ZoS“) informuje Spotřebitele, že v případě vzniku sporu mezi Spotřebitelem a Prodávajícím, subjektem věcně příslušným pro mimosoudní řešení tohoto spotřebitelského sporu ve smyslu ust. § 20d a násl. ZoS, je Česká obchodní inspekce, internetová adresa www.coi.cz.

VII. Další ujednání

- 7.1. Kupuje-li vozidlo za finanční prostředky nacházející se ve společném jmění manželů, Kupující prohlašuje, že informoval svého manžela/manželku o zamýšlené koupi vozidla dle této Smlouvy za tyto finanční prostředky a že tento/tato s tím vyslovil/vyslovila souhlas. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení je Kupující povinen nahradit Prodávajícímu veškerou vzniklou škodu.
- 7.2. Ustanovení § 1798 až § 1800 OZ se na závazek mezi Prodávajícím a Kupujícím, který je podnikatelem ve smyslu ust. § 420 OZ, nepoužijí.
- 7.3. Kupující poskytuje Prodávajícímu souhlas s pořízením kopie občanského průkazu, případně jiného předloženého osobního dokladu, v souladu s ust. § 15a zákona č. 328/1999 Sb., o občanských průkazech, v platném znění, popř. v souladu s § 2 odst. 3 zákona č. 329/1999 Sb., o cestovních dokladech, v platném znění, za účelem zanesení Kupujícího do evidence zákazníků Prodávajícího, příp. zajištění změn v registru silničních vozidel.
- 7.4. Kupující bere na vědomí, že jakékoli nároky z marketingových akcí Prodávajícího (zejména dárky, bonusy, zvýhodněné podmínky apod.) musí být vždy u Prodávajícího uplatněny před uzavřením Smlouvy a nelze je kombinovat s jinými akcemi ani slevami. Jakékoli nároky z marketingových akcí, které nebyly uplatněny nejpozději před uzavřením této Smlouvy, proto zanikají. Jakékoli ujednání týkající se nároků z marketingových akcí (zejména pozdější dodání marketingových plnění, dodání jiného marketingového plnění apod.) musí být výslovně uvedeno v předávacím protokolu k vozidlu, jinak není pro Prodávajícího závazné.

- 7.5. Pokud Kupující požaduje zajištění doplňkového volitelného zákaznického servisu Prodávajícím, souhlasí s tím, že Prodávající je oprávněn účtovat Kupujícímu za tyto služby dle platného ceníku Prodávajícího, s nímž se Kupující řádně seznámil a jenž je rovněž dostupný na webových stránkách Prodávajícího www.autopalace.cz.
- 7.6. Prohlášení Kupujícího dle AML. Dle ustanovení § 4 odst. 5 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „AML“) se politicky exponovanou osobou (dále jen „PEP“) rozumí osoba, která je nebo v minulosti (min. 12 měsíců zpětně) byla ve významné veřejné funkci ve smyslu § 4 odst. 5 písm. a) AML a dále osoby na takovou osobu napojené, kterými jsou osoba blízká, společník nebo skutečný majitel stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, osoba, která je s touto osobou v jiném blízkém podnikatelském vztahu nebo je skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti vytvořené ve prospěch takové osoby.
- Kupující prohlašuje, že v souladu s § 4 odst. 5 AML ☐ je ☐ není politicky exponovanou osobou.

Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

VIII. Smluvní pokuta

- 8.1. V případě prodlení Kupujícího s převzetím vozidla nebo v případě prodlení Kupujícího se zaplacením jakékoliv části kupní ceny, může Prodávající, vedle úplné náhrady škody, požadovat po Kupujícího smluvní pokutu ve výši zálohy na kupní cenu uvedené v odst. 3.4. bod (i) této Smlouvy. Prodávající může smluvní pokutu započíst proti záloze na kupní cenu. Toto ustanovení zůstává v platnosti a účinnosti i po ukončení této Smlouvy.

IX. Závěrečná ujednání

- 9.1. Smluvní strany potvrzují, že tato Smlouva je jediným a úplným smluvním ujednáním a že nahrazuje veškerá předchozí ujednání Smluvních stran ohledně předmětu této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva a všechny ostatní dokumenty tvořící její nedílnou součást obsahují všechny relevantní údaje, které si Smluvní strany sdělily před podpisem této Smlouvy.
- 9.2. Smluvní strany, případně jejich zástupci, prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání.
- 9.3. Kupující, pokud je fyzickou osobou, bere na vědomí, že Prodávající zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a další údaje uvedené v informačním oznámení o zpracování osobních údajů (dále jen „informační oznámení“) za účelem plnění této Smlouvy a za dalšími účely uvedenými v informačním



- oznámení. V informačním oznámení jsou rovněž uvedeny další informace vztahující se ke zpracování osobních údajů Kupujícího Prodávajícím. Podpisem této Smlouvy Kupující potvrzuje, že se seznámil s informačním oznámením a že mu plně porozuměl. Informační oznámení je dostupné i na www.autopalace.cz
- 9.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom. Jakékoli změny nebo dodatky této Smlouvy, včetně jejich příloh, vyžadují písemnou formu.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, obsah je jim jasný, že s obsahem souhlasí, že mu plně porozuměly, že tato Smlouva byla sjednána na základě pravdivých údajů, na základě pravé, svobodné a vážné vůle Smluvních stran a nebyla ujednaná v tísní s vzájemným plněním v hrubém nepoměru. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9.6. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
příloha č. 1: Záznam o technickém stavu vozidla;
příloha č. 2: Předávací protokol.

V Praha dne 12.3.2025

Prodávaj



Auto Palace Spořilov s.r.o.
jméno: Kateřina Veličková
funkce:

Kupující



Město Beroun
jméno: Město Beroun
funkce:



