



SMLOUVA O DILO: S24-0125

ze dne: 26.3.2024

Dle §2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL:

Jméno : OKNOPLASTIK s.r.o.
Ulice : Levá 390/23
Město : 147 00 Praha 4
IČO / DIČ : 21049971 / CZ21049971
číslo účtu : 26010000000000000000
Telefon : +420 318 622 375
Fax : +420 318 627 056
E-mail : poptavky@oknoplastik.cz

OBJEDNATEL:

Jméno :
Příjmení : MŠ speciální
Ulice : Dražanská 779/7
Město : Praha 8 - Čimice, 181 01
IČO / DIČ : 63832674
Telefon :
Mobil :
E-mail : specialni.skolka@seznam.cz

OBCHODNÍ ZÁSTUPCE:

Jméno : Jiří
Příjmení : Pospíšil
Ulice : Levá 390/23
Město : Praha 4 - Podolí 147 00
Telefon :
Mobil :
E-mail :

DODACÍ ADRESA:

Jméno :
Příjmení : MŠ speciální
Ulice : Dražanská 779/7
Město : Praha 8 - Čimice, 181 01
Telefon :
Mobil :
E-mail : specialni.skolka@seznam.cz

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy v dohodnuté kvalitě, ceně a termínu dodat výplně stavebních otvorů-okna, dveře a výkladce (dále jen "zboží") přesně definované ve výpise zboží za podmínek sjednaných v této smlouvě.

V případě, že součástí smlouvy je montáž zboží tato zahrnuje:

upevnění zboží, jeho utěsnění montážní pěnou, vyvážení a seřízení kování. Dle požadavků objednatele je do montáže zboží zahrnuta parotěsná folie odpovídající ČSN 74 6077.

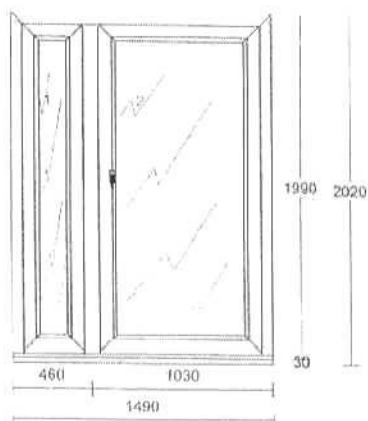
Objednatel se zavazuje takovéto zboží převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

Termín výroby produktu je stanoven na tři až dvanáct týdnů od uhrazení zálohové faktury.

V případě, že objednatel nepředá staveniště v dojednaném stavu a pokud nebude uvedeno jinak, prodlužuje se termín splnění závazku o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele.

III.
VÝPIS ZBOŽÍ
(specifikace díla a ceny)

Pozice: 1 **Množství: 1 ks**



Profil: EFEKT
Barva: bílá
Rám: rám standard, AL práh
Křídlo: 2 * křídlo vchodové ven otv.
Rozšíření: rozšíř.pr. 30x73mm bílý
Výplň: 2 * Perizol 40 mm bílý Bruegmann
Výplň tl.: 2 * 40.0 mm
Kování: **Pole + název otvírky:**
1 VD ven o. pravé štlup
2 VD ven o. levé autom.hl.
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 96

Poznámka k pozici: :

KUCHYNĚ

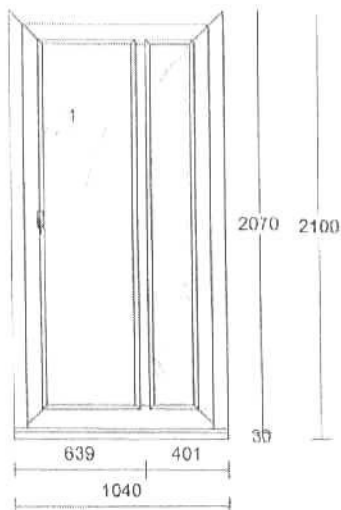
Cena za kus: Cena celkem:
87489,00 Kč **87489,00 Kč**

Klika / klika s krytím TYP 03, bílá 69-75

- FAB vložka VD 45/50 5 kl.

3-střelkový sam mechanický zámek

Pozice: 2 **Množství: 1 ks**



Profil: EFEKT
Barva: bílá
Rám: rám standard, AL práh
Křídlo: křídlo vchodové ven otv.
Rozšíření: rozšíř.pr. 30x73mm bílý
Příčka: sklodělicí příčka 90mm
Výplň: Perizol 40 mm bílý Bruegmann,
7 Stratobel 33.2 s mléčnou fólií /14/ 4
Planibel Top N+ kalený /12/ 4 Planibel Top
N+, Arg., Ug 0.70
Výplň tl.: 40.0 mm,
41.0 mm
Kování: **Pole + název otvírky:**
1 VD ven o. levé autom.
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 79

Poznámka k pozici: :

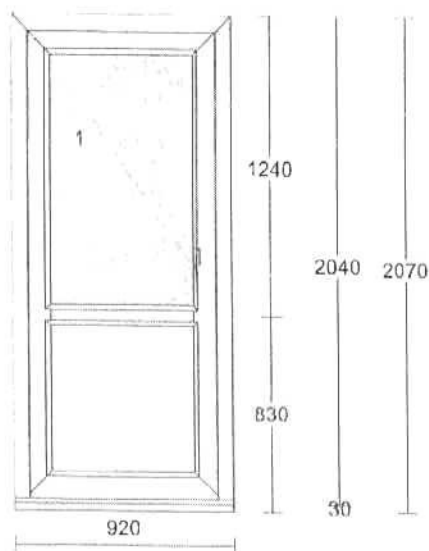
BYT ŠKOLNÍK

Cena za kus: Cena celkem:
64821,00 Kč **64821,00 Kč**

Koule / klika s krytím TYP 03, bílá 69-75

- FAB vložka VD 45/50 5 kl.

3-střelkový sam mechanický zámek

Pozice: 3**Množství: 1 ks**

Profil: EFEKT
 Barva: bílá
 Rám: rám standard, AL práh
 Křídlo: křídlo vchodové ven otv.
 Rozšíření: rozšíř.pr. 30x73mm bílý
 Příčka: sklodělicí příčka 90mm
 Výplň: 7 Stratobel 33.2 s mléčnou fólií /14/ 4
 Planibel Top N+ kalený /12/ 4 Planibel Top
 N+, Arg., Ug 0.70,
 Perizol 40 mm bílý Bruegmann
 Výplň tl.: 41.0 mm,
 40.0 mm
 Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 VD ven otevíravé pravé
 Param.kování: **Název parametru: Hodnota:**
 Aerocontrol WH **Pravý**
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu
 Hmotnost kg: 79

Poznámka k pozici:

ŠKOLKA

Cena za kus: Cena celkem:
 81652,00 Kč 81652,00 Kč

Madlo Greenteq FS400 oboustranné, nerez matná

- FAB vložka VD 45/50 5 kl.

Zavírač bílý s ramínkem a aretací

El.vrátný s aretací pro 1kř VD

UPOZORNĚNÍ:

Připojení elektrického zámku (elektrický vrátný v protipolehu zámku) **NENÍ předmětem dodávky a je nutno ho svěřit odborné firmě.**

Elektromagnet zabazpečení s pevným magnetem ZUMA0030 pro:

- OS, O, SO okna šířka kř. do 700mm
(u OS oken hlásí pouze otevřenou polohu)
- S okna výška kř. do 740mm
- vchodové, vedlejší dveře

Pozice: 4**Množství: 20,000 m**

Info - počet obvodových metrů

Cena za kus: Cena celkem:
 0,00 Kč 0,00 Kč

Pozice: 5**Množství: 0,000 m**

Info - počet obvodových metrů

<u>Cena za kus:</u>	<u>Cena celkem:</u>
0,00 Kč	0,00 Kč

KOMENTÁŘ OBCHODNIKA a PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Pohled na okna (prvky) je z vnitřní (interiérové) strany.

IV.
CENA DÍLA

Suma položek		233962,00 Kč
Sleva	-50,00 %	-116981,00 Kč
Zimní sleva	-10,00 %	-11698,00 Kč
K2-montáž, demontáž, zednické začištění - pozice 2		3381,00 Kč
Likvidace - pozice 2		476,00 Kč
K2-demontáž, montáž, zednické začištění špaletových oken do rovna - pozice 1-3		9529,00 Kč
Likvidace špaletových oken - pozice 1-3		1378,00 Kč
Vysekání špalet		3250,00 Kč
RAL napěňovačka 25 mm		4500,00 Kč
Doprava a manipulace		1400,00 Kč
Cástka bez DPH		129197,00 Kč
DPH 21% - základní	21,00 %	27131,00 Kč
Cástka celkem		156328,00 Kč
		=====

V.
Placení díla

Objednatel poskytne zhotoviteli před zahájením výroby zboží zálohu.

Záloha bude placena na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel a předá ji objednateli.

Doplatek ceny po odečtení poskytnuté zálohy se objednatel zavazuje zaplatit při předání.

Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Záloha: 109.328,- převodem na účet zhotovitele při podpisu smlouvy**Doplatek: 47.000,- převodem na účet zhotovitele při předání a převzetí díla**

V případě, že je součástí smlouvy montáž žaluzií, bude provedena v den montáže oken. Pokud si objednatel neurčí sám, kde bude ovládání (řetízek), automaticky se umístí k pantům.

VI.
Spolupůsobení objednatele, zhotovitele

V případě, že si objednatel provádí demontáž svépomocí, zavazuje se, že dozdí, případně

vybourá všechny otvory tak, aby vyhovovaly technickým normám pro osazování dodávaného zboží.

- objednatel zajistí možnost připojení do el.sítě 220V

Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout náležitou součinnost směřující k převzetí a předání díla. V případě porušení tohoto závazku bere objednatel na vědomí, že případné vynaložené náklady půjdou k jeho tíži, to nevylučuje požadovat náhradu škody.

Při prováděných pracích (demontáž, montáž, zednické začištění apod.) oken vzniká prach a to jak

v místnostech, kde dochází k samotné výměně oken, tak i v místnostech, kudy vedou přístupové cesty k oknům. Zhotovitel tedy objednateli doporučuje, aby zajistil překrytí podlah, nábytku

a předmětů v místnostech a zamezil tak tím jejich případnému poškození.

Montážní parta zhotovitele zajišťuje zakrytí podlah ve vzdálenosti 1bm od okna směrem do interiéru. Následně provádí jen hrubý úklid suti.

VII. Předání díla

O předání díla bude sepsán předávací protokol, z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.

Vady, které budou zřejmé, musí objednatel vytknout již v zápise o předání a převzetí díla.

Výhradním vlastníkem díla je až do zaplacení firma **OKNOPLASTIK s.r.o.**

VIII. Kvalita prací a záruka za dílo

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a technickým normám, v kvalitě v rozsahu nabídky.

V případě osazování přechodové lišty, může být tato složena z více kusů.

Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou.

Reklamacе vad musí být provedena písemně formou doporučeného dopisu.

Zhotovitel poskytuje záruku na provedenou dodávku a montáž výplní stavebních otvorů v trvání 5ti let.

Zhotovitel poskytuje na funkčnost výrobku 40 let záruku při dodržení pravidelných servisních prohlídek naším servisním technikem.

U spotřebního zboží a okenních doplňků 24 měsíců.

V případě, že součástí díla nebude dodávka a montáž venkovních parapetů, neručí zhotovitel za těsnost napojení původního parapetu a nové stavební výplně.

Zhotovitel si tímto vyhrazuje právo změny termínu dodání a montáže zboží ve sjednaném termínu, který je uveden v čl. II této smlouvy a to z důvodů objektivních, zhotovitelem nezaviněných a neovlivnitelných skutečností vis maior (jako např. nevyhovující klimatické podmínky - mráz, apod.) nevhodných pro dodání a montáž zboží. V takovém případě bude objednatel zhotovitelem nejpozději v den montáže telefonicky kontaktován a uvědomen o nepředpokládaných vis maior skutečnostech a bude dohodnut jiný vhodný termín pro dodání a montáž díla.

V případě, že objednatel bude, i přes telefonické sdělení zhotovitele o nemožnosti dodání a následné montáži zboží, trvat na jeho provedení, přebírá za zhotovitele veškerou odpovědnost za montáž zboží.

Na tuto skutečnost se nevztahuje smluvní pokuta dle čl. IX. této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách:

- při nedodržení smluvního termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- při prodlení s placením doplatku objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- smluvní pokuta výše sjednaná nepřesáhne 10% hodnoty sjednané ceny díla

X.

Odstoupení od smlouvy

Podstatná porušení smlouvy, při kterých je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy, jsou:

- vyhlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany
- nezaplacení smluvené zálohy do 10 dnů od podepsání smlouvy
- bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 14 dnů

XI.

Pracovníci jednající za smluvní strany

Ve věcech smlouvy jednají:

za objednatele: MŠ speciální

za zhotovitele: Pospíšil Jiří

XII.

Ostatní ujednání

Objednatel je při uzavření smlouvy povinen zhotoviteli oznámit, zda-li se bude jednat o bytovou výstavbu nebo o stavbu pro sociální bydlení dle ustanovení § 48a zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel byl seznámen s výsledky zaměření předmětu díla, s těmito výsledky souhlasí.

Stavba pro sociální bydlení: NE

Na základě objednatelova oznámení o účelu stavby je dílo zařazeno do příslušné sazby daně z přidané hodnoty.

Objednatel tímto nese veškeré následky způsobené jím uvedenými nepravdivými údaji.

Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s osobními údaji objednatele v souladu s platným zněním zákona číslo 101/2000 Sb, na ochranu osobních údajů.

Objednatel tímto dává zhotoviteli souhlas s uvedením realizace této zakázky jako jeho referenční stavby.

Pokud není uvedeno jinak, okenní a dveřní prvky jsou otvíravé do vnitřních prostor.

XIII. Závěrečná ustanovení

Změnu smlouvy lze provést pouze písemně a po vzájemné dohodě. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídány, musí být dohodnuto jejich provedení a cena.



objednatel



zhotovitel

Potvrzenou kopii smlouvy vraťte prosím na naši adresu.
Při platbě prosím uvádějte VS ze zálohové faktury.

Pro upřesnění termínu montáže prosím kontaktujte
oddělení montáží na tel. č. 776 287 445, 318 622 347.