**Smlouva o odběru elektrické energie**

**Ústav struktury a mechaniky hornin AV ČR, v. v. i.,**

IČ: 67985891

se sídlem: V Holešovičkách 41, Praha 8 – Libeň, PSČ 182 09

Zastoupen: RNDr. Filip Hartvich, Ph.D., ředitel

(dále jen jako **„ÚSMH“**)

a

**Masarykův ústav a Archiv AV ČR, v. v. i.,**

IČ: 67985921

se sídlem: Gabčíkova 2362/10, 182 00 Praha 8

zastoupen: doc. Dr. Phil. Rudolf Kučera, Ph.D., ředitel

(dále jen jako **„MÚA“**)

(společně rovněž jako **„smluvní strany“**)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne smlouvu o odběru elektrické energie

(dále jen **„smlouva“**):

## **Článek I.**

## **Úvodní ustanovení**

1. ÚSMH je výlučným vlastníkem areálu na adrese V Holešovičkách 94/41, Praha 8, který se nachází na pozemcích parcelní č. 1176/1, 1176/4, 1176/5, 1177 a 1178, vše zapsáno na listě vlastnictví č. 2010 vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, pro obec Praha, pro katastrální území Libeň (dále jen „**areál ÚSMH**“), kde je umístěn hlavní elektrický rozvaděč č. TS: 316, EAN:859182400300027733; tento rozvaděč je připojovacím místem k distribuční soustavě elektřiny provozované společností PREdistribuce, a.s. (dále jen „**PREd**“). Prostřednictvím výše zmíněného odběrného místa ve vlastnictví ÚSMH dochází k dodávkám elektrické energie dodávané z distribuční soustavy pro ÚSMH i MÚA (dále jen „**dodávky z DS**“).
2. MÚA je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1176/2, jehož součástí je stavba č.p. 2362 (dále jen „**budova MÚA**“), vše zapsáno na listě vlastnictví č. 9040 vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, pro obec Praha, pro katastrální území Libeň. Budova MÚA nemá vlastní připojovací/odběrné místo a je k distribuční soustavě připojena prostřednictvím výše zmíněného rozvaděče v areálu ÚSMH.
3. ÚSMH má záměr vybudovat (i) fotovoltaickou elektrárnu v areálu ÚSMH (dále jen „**FVE/Ú**“) a (ii) fotovoltaickou elektrárnu umístěnou na střeše budovy MÚA (dále jen „**FVE/M**“). Za tímto účelem spolu smluvní strany uzavřely smlouvu o spolupráci a smlouvu o výpůjčce části budovy MÚA. V této souvislosti ÚSMH nechá zpracovat schéma zapojení FVE/Ú a FVE/M včetně vyznačení příslušných měřáků, které budou měřit spotřebu jednotlivých budov, výrobu jednotlivých solárních elektráren a odtoky elektrické energie z jednotlivých budov (dále jen „**Schéma**“), přičemž Schéma musí být zpracováno tak, aby bylo v souladu se všemi relevantními právními předpisy a účelem této smlouvy.
4. Součástí záměru na vybudování FVE/Ú a FVE/M je také to, že financování FVE/Ú a FVE/M bude zajištěno z prostředků zřizovatele obou smluvních stran (tj. Akademie věd České republiky), popř. z dalších dotačních titulů.
5. Cílový stav, kterého má být v případě vybudování FVE/Ú a FVE/M dosaženo, je následující:
* ÚSMH předal MÚA (i) Schéma a (ii) technickou specifikací FVE/Ú a FVE/M, které po jejich předání MÚA budou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1;
* byly instalovány měřáky dle Schématu;
* PREd povolil připojení FVE/Ú a FVE/M k distribuční soustavě a o jejich provozu bude vydáno konečné provozní oznámení, které po jeho předání MÚA bude součástí této smlouvy jako její příloha č. 2; a
* FVE/Ú a FVE/M byly připojeny k distribuční soustavě;

(společně dále jen „**Cílový stav**“).

## **Článek II.**

## **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou obchodní a technické podmínky dodávky a přeúčtování elektrické energie v napěťové soustavě NN z rozvodného zařízení a zajištění odběru elektrické energie pro MÚA přes elektroměr budovy M (elektroměr č. No: 489 49 571) a podružné elektroměry archivů I-depozitář v 1. NP budovy B (elektroměr č. No: 13 50 78); archiv II-depozitář ve 2. NP budovy B (elektroměr č. SDM 72D) a kanceláře ve 4. NP budovy Ct. (elektroměr č. DTS – 353) v areálu ÚSMH (dále jen „**Podružný elektroměr**“) a z fotovoltaických elektráren FVE/Ú a FVE/M.
2. K této smlouvě vydala předběžný písemný souhlas dozorčí rada obou smluvních stran, tento písemný souhlas tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

## **Článek III.**

## **Dodávky elektřiny**

1. ÚSMH se zavazuje dodávat MÚA elektrickou energii, odebíranou jednak z distribuční sítě přes své odběrné místo, jednak vyrobenou v FVE/Ú a FVE/M.

1. Zejména s ohledem na způsob financování výstavby FVE/M a FVE/Ú se smluvní strany dohodly, že elektrickáenergie vyrobená v FVE/M i FVE/Ú, která bude spotřebována v budově MÚA, bude ze strany ÚSMH bezplatně poskytována MÚA.
2. Celková měsíční spotřeba elektrické energie ze strany MÚA se tedy bude skládat (i) z dodávek elektřiny vyrobené ve FVE/M a FVE/Ú a (ii) z části dodávek z DS. Dodávky elektrické energie do budovy MÚA (ať už dodávky z DS či dodávky z FVE/Ú) budou zaznamenávány Podružným elektroměrem. Množství elektrické energie vyrobené v FVE/M a FVE/Ú a stejně tak množství odtékající elektrické energie z budovy MÚA a z areálu ÚSMH bude měřeno příslušnými měřáky tak, aby následně bylo možné zkalkulovat výši jednotlivých složek elektrické energie spotřebované MÚA.
3. Smluvní strany se zavazují zaznamenat v den nabytí účinnosti tohoto čl. III smlouvy počáteční stav Podružného elektroměru a všech příslušných dalších měřáků.
4. ÚSMH může na nezbytně nutnou dobu snížit či zastavit dodávky z DS pouze z následujících důvodů:
* při havárii, která zásadně omezuje či znemožňuje realizaci dodávek z DS;
* při omezení či zastavení dodávek z distribuční soustavy provozované společností PREdistribuce, a.s.;
* při nutných opravách nebo servisních zásazích do zařízení ÚSMH zajišťujících realizaci dodávek z DS.
1. ÚSMH může na nezbytně nutnou dobu snížit či zastavit dodávky elektřiny z FVE/M či FVE/Ú pouze z následujících důvodů:
* při havárii, která zásadně omezuje či znemožňuje realizaci dodávek z elektřiny z FVE/M či FVE/Ú; nebo
* při nutných opravách nebo servisních zásazích do FVE/M či FVE/Ú.
1. ÚSMH je povinen obnovit dodávku elektrické energie bez zbytečného odkladu po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo zastavení.
2. ÚSMH je povinen informovat MÚA bez zbytečného odkladu o důvodech pro omezení či zastavení dodávek elektrické energie a odhadované době trvání takové snížení či zastavení dodávek elektrické energie.

##### Článek IV.

##### Úhrada nákladů

1. Úhrada MÚA za spotřebu elektřiny z dodávek z DS (dále jen „**Úhrada**“) bude stanovena na základě poměrového rozdělení nákladů na dodávky z DS, a to podle poměrů spotřeb MÚA a ÚSMH. Úhrada tedy bude vypočtena na základě následujícího výpočtového vzorce:

**Úhrada = [spotřeba MÚA / (spotřeba MÚA + spotřeba ÚSMH)] \* cena dodávek z DS**

přičemž:

**spotřeba ÚSMH** = ([výroba z FVE/Ú + dodávky elektrické energie do areálu ÚSMH] – odtok elektrické energie z areálu ÚSMH)

**spotřeba MÚA** = ([výroba z FVE/M + dodávky elektrické energie do budovy MÚA] – odtok elektrické energie z budovy MÚA)

**cena dodávek z DS** = skutečné náklady na dodávky z DS hrazené ÚSMH v daném fakturovaném období.

1. Tato Úhrada bude zaplacena ze strany MÚA na základě daňového dokladu vystaveného ze strany ÚSMH, a to na bankovní účet č. 35-3606170227/0100, vedený u Komerční banky, a.s., (v. s. – číslo vystavené faktury pro dané období). Nedílnou součástí tohoto daňového dokladu je výpočet Úhrady provedený energetikem ÚSMH v souladu s výše uvedeným výpočtovým vzorcem.
2. Lhůta splatnosti faktur vystavovaných dle čl. IV odst. 1 této smlouvy nesmí být kratší než 30 dnů. Za okamžik zaplacení Úhrady si smluvní strany sjednávají den, kdy bude celá fakturovaná částka Úhrady připsána na účet uvedený v článku IV. odst. 2 této smlouvy. Neuhradí-li MÚA Úhradu dle daňového dokladu do dne splatnosti, vzniká MÚA povinnost zaplatit úrok z prodlení z dlužné částky podle zákonné sazby.
3. ÚSMH má povinnost evidovat všechny záležitosti týkající se (i) elektřiny vyrobené v FVE/Ú a FVE/M, (ii) spotřeby budovy MÚA a areálu ÚSMH a (iii) odtoků elektřiny z budovy MÚA a areálu ÚSMH a shromažďovat veškeré podklady pro výpočet Úhrady, a to průkazným způsobem. ÚSMH je povinen na výzvu MÚA umožnit MÚA nahlédnout do podkladů k vyúčtování Úhrady.
4. MÚA je oprávněn kdykoliv ve lhůtě splatnosti vrátit ÚSMH fakturu bez zaplacení, jestliže faktura nesplňuje náležitosti stanovené právními předpisy a/nebo jsou v ní uvedeny nesprávné údaje. Současně s vrácením faktury MÚA sdělí ÚSMH důvody vrácení. Smluvní strany se dohodly, že je-li faktura vrácena ÚSMH postupem podle tohoto čl. III odst. 5 smlouvy, je ÚSMH povinen vyhotovit novou opravenou fakturu. Oprávněným vrácením faktury se má za to, že původní lhůta splatnosti faktury nikdy nepočala běžet. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne, kdy MÚA obdrží opravenou fakturu.

### **Článek V.**

### **Trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět smlouvu s tříměsíční výpovědní lhůtou písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, a to z následujících důvodů:
3. druhá smluvní strana poruší tuto smlouvu podstatným způsobem a toto porušení nenapraví ani v přiměřené dodatečné lhůtě k nápravě, kterou jí druhá strana stanoví v písemné výzvě k nápravě; nebo
4. druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo bude pravomocně prohlášen její úpadek; nebo
5. Cílového stavu není dosaženo nejpozději do tří let od podpisu této smlouvy.
6. Tuto smlouvu lze také ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
7. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v tomto případě činí vždy 12 měsíců ode dne následujícího od doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**Článek VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Po dosažení Cílového stavu tato smlouva v plném rozsahu nahradí smlouvu o odběru elektrické energie uzavřenou smluvními stranami dne 6. 1. 2025.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. Změny nebo doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky.
4. Všechna ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná, a pokud jakékoliv její ustanovení je nebo se stane neplatným, neúčinným, nevymahatelným protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemné doručování určují jako rozhodné ty adresy, které jsou uvedeny v hlavičce této smlouvy.
6. Smluvní strany vyjadřují souhlas s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. MÚA bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí ÚSMH, který je dále povinen MÚA o uveřejnění smlouvy přiměřeným způsobem vyrozumět. ÚSMH rovněž zajistí uveřejnění veškerých příloh této smlouvy poté, co se stanou její součástí. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata smlouvy v souladu se všemi příslušnými právními předpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nabývá následovně:
8. čl. I, čl. V a čl. VI této smlouvy nabývají účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv; a
9. články II. až IV. této smlouvy nabývají účinnosti dnem, kdy budou současně (kumulativně) splněny podmínky pro dosažení Cílového stavu, jak je definován čl. I odst. 5 této smlouvy.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že ji uzavírají po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnou součást této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 - Technická specifikace FVE/Ú a FVE/M

Příloha č. 2 – Konečné provozní oznámení FVE/Ú a FVE/M.

Příloha č. 3 - Souhlas dozorčí rady MÚA.

V Praze dne 11.3.2025 V Praze dne 13.3.2025

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 RNDr. Filip Hartvich, Ph.D. doc. Dr. Phil. Rudolf Kučera, Ph.D. ředitel ÚSMH AV ČR ředitel MÚA AV ČR