

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel:

Město Kyjov

Masarykovo náměstí 30/1

697 01 Kyjov

zastupuje: Mgr. František Lukl, MPA, starosta města

IČ: 00285030

DIČ: CZ285030

Ve věcech odborných této smlouvy je oprávněn jednat:

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:



LESPROJEKT BRNO, a.s.

Jezuitská 13, 602 00 Brno

zapsán v OR u KS Brno, oddíl B, vložka 1976

zastupuje: Ing. Roman Pospíšil, předseda představenstva

IČ: 65279191

DIČ: CZ65279191

bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú. 19-5190910277/0100

(www.lesprojekt-brno.cz, e-mail: info@lesprojekt-brno.cz, tel: 542 513 251)

Ve věcech odborných této smlouvy je oprávněn jednat:

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy a způsob provedení

1. Předmětem smlouvy je zpracování lesních hospodářských osnov (LHO) pro zařizovací obvod „Kyjov - Bučovice“ (602806), tvořený lesy vlastníků do 50 ha, v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností (ORP) Kyjov.
Předběžná výměra zařizovacího obvodu je 238,69 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa. LHO budou zpracovány na období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2035.
2. Zpracování LHO se zavazuje pro objednavatele zajistit zhotovitel a objednatel se zavazuje uhradit odměnu za řádné splnění díla.
3. Smlouva je výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Zpracování LHO pro zařizovací obvod Kyjov-Bučovice (602806)“.
4. LHO budou zpracovány dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích ve znění pozdějších předpisů, vyhlášek č. 298/2018 Sb. o zpracování OPRL a vymezení HS a č. 84/1996 Sb. o lesním hospodářském plánování, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a ostatních právně závazných předpisů s předmětem díla souvisejících. Při zpracování bude reagováno i na případné změny právních předpisů, ke kterým dojde v průběhu tvorby LHO. Bude postupováno dle platné metodiky MZe ČR pro lesní hospodářské osnovy.
5. LHO budou zpracovány v digitální a analogové formě technologiemi, které splňují požadavky informačního standardu lesního hospodářství schváleného MZe pro příslušný rok.
6. Při vylišování porostů budou důsledně respektovány vlastnické hranice, souhrnné porosty nebudou používány.
7. Lesnické mapy budou vytištěny v souvislém zobrazení navazujících plánů a osnov.
8. Výstupy LHO budou provedeny v rozsahu a počtech:
 - 8.1. Pro město (SSL):
 - všeobecná část
 - podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny bez evidence
 - plochová tabulka včetně seznamu vlastníků
 - porostní mapa 1:10 000
 - těžební mapa 1:10 000
 - digitální numerická a grafická data na CD ve formátu XML
 - digitální numerická a grafická data na CD ve formátu TAX / Topol
 - digitální seznam vlastníků na CD ve formátu Excel
 - 8.2. Pro odborné lesní hospodáře:
 - podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny s evidencí
 - porostní mapa, foliovaná, skládaná do kapes 1:10 000
 - těžební mapa, foliovaná, skládaná do kapes 1:10 000
 - 8.3. Pro vlastníky lesa:

- vlastnický separát tvořený předávacím protokolem (titulním listem), výpisem z podrobných údajů pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny, plochovou tabulkou a lesnickou mapou

III. Součinnost objednatele

Předávané podklady:

1. Pozemkové podklady (katastrální mapy, výpisy z KN, PK, případně další doklady o vlastnictví) a identifikaci parcel vlastníků lesa – do 5 dní od podpisu smlouvy.
2. Podklady z oblastního plánu rozvoje lesů – ve spolupráci se zhotovitelem do 5 dní od podpisu smlouvy.
3. Požadavky vlastníků lesů a dalších subjektů, jichž se LHO dotýkají – do 5 dní od podpisu smlouvy.
4. Seznam určených odborných lesních hospodářů a jejich obvodů – do 31. 10. 2025.

IV. Doba plnění a místo předání díla

1. Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od podpisu smlouvy a ukončeny předáním všech náležitostí LHO objednateli.
2. Zpracování LHO proběhne v těchto etapách:
 - I. etapa - přípravné práce (zajištění podkladů, tvorba mapových podkladů, návrh kategorizace lesů, vymezení hospodářských souborů, rámcové plánování) do 30. 4. 2025
 - II. etapa - terénní projektová činnost (zjišťování údajů o stavu lesa, návrh hospodářských opatření) a digitální numerická data do 30. 11. 2025
 - III. etapa - digitální grafická data a prozatímní výstupy LHO pro uplatnění připomínek do 31. 3. 2026
 - IV. etapa - předání konečných výstupů LHO v požadovaných druzích a počtech nejpozději do 30. 6. 2026.
3. Objednavatel je oprávněn průběžně kontrolovat práce na LHO.
4. Zhotovitel předá řádně provedené dílo v sídle objednatele, případně dle vzájemné dohody. K předání dojde na základě předávacího protokolu, který bude součástí faktury vystavené zhotovitelem.

V. Cenová ujednání

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou a to jako nejvýše přípustná ve výši **920,00 Kč** bez DPH, DPH je 193,20 Kč (21 %), tj. 1 113,20 Kč včetně DPH za 1 ha zpracované lesní hospodářské osnovy.
Předpokládaná celková cena při předběžné výměře 238,69 ha je 219.594,80 Kč bez DPH, DPH je 46.114,91 Kč, tj. 265.709,71 včetně DPH.
2. Skutečná celková cena bude odvozena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO a skutečně zjištěné výměry pozemků zahrnutých do zpracování LHO.
3. Na základě oddílu III. směrnice Mze č.j.: 26191/2016-MZE-16221 ze dne 10. května 2016 se smluvní strany dohodly na zaokrouhlení skutečné celkové ceny díla včetně DPH na celé koruny dolů.
4. **Smluvní strany se dohodly, že úhrada celkové ceny díla proběhne formou jedné faktury v roce 2026 po odevzdání LHO, ověření souladu dat s informačním standardem v IDC a po předání všech finálních výstupů LHO.**
5. Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů od data doručení faktury do sídla objednatele.
6. Faktura bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V opačném případě bude faktura objednavatelem zhotoviteli vrácena k doplnění či opravě. Splatnost běží ode dne doručení opravné faktury.
7. Každá faktura bude obsahovat platnou sazbu DPH.
8. Zhotovitel v případě, že je plátce DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH, a to v případě, že objednavateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o DPH.

VI. Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se na něj vztahují.
2. V případě, že dílo bude plněno vadně a nebude odpovídat příslušných právním předpisům a této smlouvě je zhotovitel povinen na písemnou výzvu objednatele na své náklady neprodleně zajistit nápravu a odstranit vady díla.
3. V případě, kdy nebude možné vadu odstranit, má uplatnění reklamace za následek uplatnění náhrady škody ze strany objednatele vzniklé vadným plněním zhotovitele.
4. Uplatněním práva z vadného plnění není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

VII. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva skončí splněním díla. Dále je možné tuto smlouvu ukončit ze strany objednatele nebo zhotovitele, a to jednak dohodou smluvních stran, a jednak odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů uvedených v této smlouvě nebo ze zákonných důvodů za podmínek níže uvedených.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se úroků z prodlení, smluvních pokut, práva na náhradu škody z porušení smluvní povinnosti a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že má trvat i po odstoupení.
3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
 - 3.1 prodlení zhotovitele se zahájením činností delší než 15 kalendářních dnů;
 - 3.2 prodlení zhotovitele s ukončením činností delší než 15 kalendářních dnů;
 - 3.3 případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu s příslušnými právními předpisy a normami či touto smlouvou a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
 - 3.4 byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno:
 - 4.1 prodlení objednatele s platbou sjednané odměny v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
5. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení, a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.
7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné smlouvy a uhradit si veškerá dosud poskytnutá plnění.

VIII. Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě nedodržení termínu dle článku IV. této smlouvy či nezajištění nápravy vadného plnění dle článku VI. této smlouvy může objednatel účtovat zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Prodlení objednatele s placením faktury může být zhotovitelem pokutováno ve výši 0,05 % denně z nezaplacené částky.

3. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění práva na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje chránit poskytnuté podklady, všechny části díla i získané informace před třetími osobami a nepoužívat je bez souhlasu objednatele k jiným, než v předmětu smlouvy uvedeným účelům.
2. Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni vymezené technickými dokumenty a odpovídající stavu podkladů a znalostem k sjednaným termínům.
3. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
4. Smluvní strany nejsou odpovědny za porušení plnění kteréhokoliv ze svých závazků, vyplývajících z této smlouvy, pokud bylo plnění takového závazku znemožněno, odloženo nebo mu bylo zabráněno v důsledku okolností, které nemohou být z objektivních důvodů pod kontrolou smluvních stran (tzv. vyšší moc).

X. Závěrečná ustanovení

1. O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 67. schůzi konané dne 4. 2. 2025.
2. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni podpisu této smlouvy.
3. Zjistí-li zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy skryté překážky, které mu znemožňují plnění předmětu smlouvy dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající řešení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle a nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují pověření zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
5. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinným subjektem podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem a v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.
6. Smluvní strany souhlasí s užitím údajů obsažených v této smlouvě a poskytnutých v průběhu

zpracování LHO v rozsahu potřebném pro řádné vyhotovení díla. V případě, že se bude jednat o osobní údaj, bude postupováno dle nařízení Evropského Parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR).

7. Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom stejnopisu.
9. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.
10. Smlouva nabývá účinnosti dne jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

V Kyjově, dne

12. 3. 2025

Za zhotovitele:

V Brně, dne 28. 2. 2025

IESDO IKT BRNO, a.s.
tská 13
10 Brno

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:^U

Datum: 10. 03. 2025