

# DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 11083/2024 uzavřené dne 21.10.2024

## Statutární město Brno, městská část Brno-jih

sídlem Mariánské nám. 13, 617 00 Brno,

zastoupené Ing. Davidem Grundem, starostou MČ Brno-jih

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785,

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 10014-15929621/0100

(jako „objednatel“)

a

## Milan Drastich

sídlem Hraničky 273/53, 625 00 Brno

IČ: 121 44 169

DIČ: 

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 109444169/0100

ID datové schránky: ejw432z

(jako „zhotovitel“)

(oba společně též jako „smluvní strany“)

## I.

1. Zhotovitel provádí pro objednatele na základě Smlouvy o dílo č. 11083/2024, uzavřené mezi nimi dne 21.10.2024 (dále jen „smlouva“), stavební práce v rámci akce „Rekonstrukce bytů v bytových domech“ - rekonstrukce a spojení dvou bytů 2+1, v bytovém domě Kovářská 62/8 Brno.
2. Smluvní strany se **dohodly, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce** při provádění shora uvedeného díla, které nebyly smluvním stranám při podpisu této smlouvy známy, a to dle položkových rozpočtů víceprací a méněprací, jež tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto dodatku. Uvedená změna představuje snížení ceny díla o částku **78.883,57 Kč bez DPH**. Sazba DPH v tomto případě činí 12 %.

## II.

1. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené, tak **dohodly na navýšení celkové ceny díla**, specifikované ve smlouvě v „**Čl. III. Cena za zhotovení díla**“ bodě 3.1 o částku **78.883,57 Kč bez DPH**, a to dle Změnového listu č.1 a č.2, který je nedílnou přílohou č.1 a č.2 tohoto dodatku č.1. Nová celková cena díla stanovená v čl. III. Smlouvy ve znění tohoto dodatku č.1 tak činí: **1.712.741,57 Kč bez DPH**. K dané ceně díla bude přičtena zákonná snížená sazba DPH ve výši 12 %.

## III.

1. K dohodě o vícepracích a méněpracích a na to navazující snížení ceny díla dochází v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, a směrnicí tajemníka ÚMČ Brno-jih č. 5/2023, veřejné zakázky, kdy odpovídá součet procentuálního navýšení a procentuálního snížení ceny díla celkem o 14,64 % ceny díla.

2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Účinnosti poté zveřejněním v registru smluv.
3. Dodatek smlouvy podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, což se zavazuje zajistit objednatel.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Vícepráce a méněpráce na díle společně s tímto Dodatkem č. 1 byly projednány a schváleny na 7. zasedání Rady MČ Brno-jih konaném dne 26. 2. 2025. Na základě žádosti zhotovitele byla lhůta pro dokončení díla prodloužena z původních 4 měsíců na 5 měsíců od podpisu Smlouvy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 (položkový rozpočet víceprací)
- Příloha č. 2 (položkový rozpočet méněprací)
- Příloha č. 3 (tabulka evidence změn)

V Brně, dne ..



V Brně, dne ..



za objednatele  
Ing. David Grund



za zhotovitele  
Milan Drastich

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                | Rekonstrukce bytů v bytových domech                                    |                                                   |                                                                                       |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                      | Kovářská 62/8, 602 00 Brno                                             |                                                   |                                                                                       |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                  | Statutární město Brno, městská část Brno-jih                           |                                                   |                                                                                       |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                  | Milan Drastich                                                         |                                                   |                                                                                       |
| TDS:                                                                                                                                                                                                                                                                         | KoorTech s.r.o.                                                        |                                                   |                                                                                       |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ing. arch. Soňa Lahodová                                               |                                                   |                                                                                       |
| Popis změny:                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| Jedná se o změnu týkající se doplnění prací, které nebyly obsaženy ve smlouvě o dílo a jsou nutné k řádnému plnění díla. Jedná se především o: úpravu zařizovacích předmětů, úpravu trasy vnitřního plynovodu, úpravu konstrukce podlahy a drobné zednické a malířské práce. |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| Odůvodnění změny:                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| Změna vznikla z toho důvodu, že se změna technologie odvodu odpadních vod, vedení trasy plynovodu v konstrukci a stav konstrukce podlahy nedal předpokládat a byl zjevný až po odkrytí zakrývajících konstrukcí. Změna je nutná k řádnému splnění díla.                      |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                | Změnu vyvolal:                                                         | objednatel                                        |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Jedná se o změnu: (zatrhnout)                                          | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | X                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla       |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla   | X                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)                         | § 222 odst. 4                                     | X                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        | § 222 odst. 5                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        | § 222 odst. 6                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        | § 222 odst. 7                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)                          | zápis do SD                                       | X                                                                                     |
| dodatek k PD                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| dokumentace skut.provedení                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| jiné                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| údaje o složení ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                   | hodnota přípočtů (víceprací)                                           |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | celkem v Kč bez DPH                                                    |                                                   | 159 050,40 Kč                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | hodnota odpočtů (méněprací)                                            |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | celkem v Kč bez DPH                                                    |                                                   | 0,00 Kč                                                                               |
| údaje o ceně změny                                                                                                                                                                                                                                                           | ocenění změny předložil:                                               |                                                   | zhotovitel                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | náklady na změnu v Kč bez DPH                                          |                                                   | 159 050,40 Kč                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Výše DPH      sazba:                                                   | 12%                                               | 19 086,05 Kč                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | náklady na změnu vč. DPH                                               |                                                   | 178 136,45 Kč                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn |                                                   |                                                                                       |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                      | Termín realizace změny:                                                |                                                   | 11/2024 - 1/2025                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Vliv změny na termín dokončení díla:                                   |                                                   | Ano                                                                                   |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                           | Změnu odsouhlasil:                                                     | datum                                             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                            |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zhotovitel (statutární zástupce):                                      |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | TDS:                                                                   |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Projektant:                                                            |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Objednatel (statutární zástupce):                                      |                                                   |                                                                                       |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                      | Přílohy:                                                               |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | Rozpočet                                                               |                                                   |                                                                                       |

## Položkový rozpočet

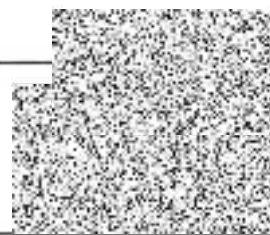
**Zakázka:**
**Vícepráce**
**Místo**
**Kovářská 8 č.12**
**Objednatel:**
**Statutární město Brno**
**IČ: 44992785**
**Dominikánské náměstí 196/1**
**DIČ: CZ44992785**
**60200 Brno - Brno-město**
**Zhotovitel:**
**Milan Drastich**
**IČ: 12144169**
**Hraničky 53**
**DIČ:**
**62500 Brno**
**Vypracoval:**
**Milan Drastich**
**Rozpis ceny**
**Celkem**

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 98 906,20         |
| PSV              |  |  | 51 249,20         |
| MON              |  |  | 8 895,00          |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00              |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>159 050,40</b> |

**Rekapitulace daní**

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>12 %</b> | <b>159 050,40 CZK</b> |
| Snížená DPH             | <b>12 %</b> | <b>19 086,00 CZK</b>  |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |
| Základní DPH            | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |
| Zaokrouhlení            |             | <b>-0,40 CZK</b>      |

**Cena celkem s DPH**
**178 136,00 CZK**
**v**
**Brně**
**dne**

**Za zhotovitele**

**Za objednatele**

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                          | Typ dílu |  |  | Celkem     |
|-------------|--------------------------------|----------|--|--|------------|
| 3           | Svislé a kompletní konstrukce  | HSV      |  |  | 2 732,00   |
| 60          | Úpravy povrchů, omítky         | HSV      |  |  | 22 177,20  |
| 62          | Úpravy povrchů vnější          | HSV      |  |  | 35 049,00  |
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV      |  |  | 37 732,00  |
| 97          | Prorážení otvorů               | HSV      |  |  | 1 216,00   |
| 723         | Vnitřní plynovod               | PSV      |  |  | 7 637,50   |
| 725         | Zařizovací předměty            | PSV      |  |  | 15 127,00  |
| 762         | Konstrukce tesařské            | PSV      |  |  | 19 107,50  |
| 784         | Malby                          | PSV      |  |  | 9 377,20   |
| M65         | Elektroinstalace               | MON      |  |  | 8 895,00   |
| Cena celkem |                                |          |  |  | 159 050,40 |

## Položkový rozpočet

|    |                 |
|----|-----------------|
| S: | Vícepráce       |
| O: | Kovářská 8 č.12 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                       | MJ     | množství    | cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|-----------|
| Díl: | 3             | Svislé a kompletní konstrukce                                       |        |             |           | 2 732,00  |
| 1    | 346275115R00  | Přizdivky z desek Ytong tl. 150 mm                                  | m2     | 2,00000     | 1 366,00  | 2 732,00  |
| Díl: | 60            | Úpravy povrchů, omítky                                              |        |             |           | 22 177,20 |
| 2    | 602012112RT5  | Omítka jádrová 650 ručně, tloušťka vrstvy 20 mm                     | m2     | 14,00000    | 464,00    | 6 496,00  |
| 3    | 602016195R00  | Penetrace hloubková stěn                                            | m2     | 197,00000   | 79,60     | 15 681,20 |
| Díl: | 62            | Úpravy povrchů vnější                                               |        |             |           | 35 049,00 |
| 4    | 622311135RT1  | Zateplení a barva fasády tl. 160 mm                                 | m2     | 21,00000    | 1 669,00  | 35 049,00 |
| Díl: | 63            | Podlahy a podlahové konstrukce                                      |        |             |           | 37 732,00 |
| 5    | 630200010RA0  | Odstranění stávající dřevěné podlahy a násypu                       | m2     | 8,00000     | 3 115,00  | 24 920,00 |
| 6    | 31316663R     | Siť svařovaná Kari, d 8 mm, oko 100 x 100 mm, formát 3 x 2 m        | kus    | 4,00000     | 1 358,00  | 5 432,00  |
| 7    | 58761502R     | Kamenivo keramické Liapor 8 - 16/350, VL                            | m3     | 3,00000     | 2 460,00  | 7 380,00  |
| Díl: | 97            | Prorážení otvorů                                                    |        |             |           | 1 216,00  |
| 8    | 973100030RA0  | Vysekání kapes ve zdivu z cihel, 50 x 50 x 30 cm                    | kus    | 1,00000     | 736,00    | 736,00    |
| 9    | 978041105R00  | Odstranění zateplovacího systému, EPS F tl. 50 mm s omítkou         | m2     | 2,50000     | 192,00    | 480,00    |
| Díl: | 723           | Vnitřní plynovod                                                    |        |             |           | 7 637,50  |
| 10   | 723120805R00  | Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25 - 50 mm               | m      | 4,00000     | 191,00    | 764,00    |
| 11   | 723190251R00  | Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15 mm                  | kus    | 3,00000     | 469,50    | 1 408,50  |
| 12   | 723164105R00  | Montáž potrubí z měděných trubek D 28 mm, spoj, lisovaný            | m      | 5,00000     | 409,00    | 2 045,00  |
| 13   | 974031133R00  | Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm                               | m      | 12,00000    | 157,00    | 1 884,00  |
| 14   | 723190907R00  | Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí                           | m      | 18,00000    | 39,50     | 711,00    |
| 15   | 998723203R00  | Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m                     | %      | 500,00000   | 1,65      | 825,00    |
| Díl: | 725           | Zařizovací předměty                                                 |        |             |           | 15 127,00 |
| 16   | 725119305R00  | Montáž klozetových mís kombinovaných s čerpadlem                    | soubor | 1,00000     | 1 524,00  | 1 524,00  |
| 17   | 725111611R00  | Splachovač WC automatický                                           | soubor | 1,00000     | 7 590,00  | 7 590,00  |
| 18   | 551674068     | Sedátko                                                             | kus    | 1,00000     | 808,00    | 808,00    |
| 19   | 64233512R     | Klozet keramický kombi LYRA Plus, vodorovný odpad, boční napuštění  | kus    | 1,00000     | 4 825,00  | 4 825,00  |
| 20   | 998725202R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m                  | %      | 1 000,00000 | 0,38      | 380,00    |
| Díl: | 762           | Konstrukce tesařské                                                 |        |             |           | 19 107,50 |
| 21   | 762813811R00  | Demontáž záklopů z tyčoviny tl.do 14 cm                             | m2     | 85,00000    | 111,00    | 9 435,00  |
| 22   | 762523916RT3  | Doplnění podlah prkny nehobl. na sraz, pl.nad 8 m2, prkna tl. 24 mm | m2     | 10,00000    | 361,00    | 3 610,00  |
| 23   | 762811811R00  | Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm                      | m2     | 85,00000    | 49,30     | 4 190,50  |
| 24   | 998762202T00  | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m                  | %      | 240,00000   | 7,80      | 1 872,00  |
| Díl: | 784           | Malby                                                               |        |             |           | 9 377,20  |
| 25   | 784900010RAB  | Odstranění stávajících maleb, oškrábáním                            | m2     | 197,00000   | 47,60     | 9 377,20  |
| Díl: | M65           | Elektroinstalace                                                    |        |             |           | 8 895,00  |
| 26   | 35711635R     | Rozvaděč elektrický RTP 3 fáze pro 22 - 27 kW                       | kus    | 1,00000     | 8 895,00  | 8 895,00  |

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                               | Rekonstrukce bytů v bytových domech                                    |                                                   |                                                                                       |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                     | Kovářská 62/8, 602 00 Brno                                             |                                                   |                                                                                       |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                 | Statutární město Brno, městská část Brno-jih                           |                                                   |                                                                                       |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                 | Milan Drastich                                                         |                                                   |                                                                                       |
| TDS:                                                                                                                                                                                                        | KoorTech s.r.o.                                                        |                                                   |                                                                                       |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                 | Ing. arch. Soňa Lahodová                                               |                                                   |                                                                                       |
| <p>Popis změny:</p> <p>Jedná se změnu týkající se zúžení předmětu plnění díla. Jedná se především o: ponechání stávajících okenních výplní a parapetů, a s tím spojených prací.</p>                         |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| <p>Odůvodnění změny:</p> <p>Změna vznikla z toho důvodu, že zástupci objednatele při prohlídce stavby zhlédli stav stávajících okenních výplní a parapetů jako vyhovující a nebyla nutná jejich výměna.</p> |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                               | Změnu vyvolal:                                                         | objednatel                                        |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                       | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | X                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                             |                                                                        | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla       |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             |                                                                        | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla   | X                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                             | Jedná se o změnu<br>ve smyslu zákona:<br>(zatrhnout)                   | § 222 odst. 4                                     | X                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                             |                                                                        | § 222 odst. 5                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             |                                                                        | § 222 odst. 6                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             |                                                                        | § 222 odst. 7                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Způsob<br>projekčního řešení<br>změny:<br>(zaškrtnout)                 | zápis do SD                                       | X                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                             |                                                                        | dodatek k PD                                      |                                                                                       |
| dokumentace skut.provedení                                                                                                                                                                                  |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| jiné                                                                                                                                                                                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                       |
| údaje o<br>složení<br>ceny změny                                                                                                                                                                            | hodnota přípočtů (víceprací)                                           |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | celkem v Kč bez DPH                                                    |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | hodnota odpočtů (méněprací)                                            |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | celkem v Kč bez DPH                                                    | 80 166,83 Kč                                      |                                                                                       |
| údaje o ceně změny                                                                                                                                                                                          | ocenění změny předložil:                                               | zhotovitel                                        |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | náklady na změnu v Kč bez DPH                                          | -80 166,83 Kč                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Výše DPH sazba:                                                        | 12%                                               | -9 620,02 Kč                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                             | náklady na změnu vč. DPH                                               | -89 786,85 Kč                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn |                                                   |                                                                                       |
| termíny                                                                                                                                                                                                     | Termín realizace změny:                                                | 11/2024 - 1/2025                                  |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Vliv změny na termín dokončení díla:                                   | Ano                                               |                                                                                       |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                          | Změnu odsouhlasil:                                                     | datum                                             |  |
|                                                                                                                                                                                                             | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                            |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Zhotovitel (statutární zástupce):                                      |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | TDS:                                                                   |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Projektant:                                                            |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Objednatel (statutární zástupce):                                      |                                                   |                                                                                       |
| přílohy                                                                                                                                                                                                     | Přílohy:                                                               |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | Rozpočet                                                               |                                                   |                                                                                       |

## Položkový rozpočet

**Zakázka:**
**Méněpráce**
**Misto**
**Kovářská 8 č.12**
**Objednatel:**
**Statutární město Brno**
**IČ: 44992785**
**Dominikánské náměstí 196/1**
**DIČ: CZ44992785**
**60200 Brno - Brno-město**
**Zhotovitel:**
**Milan Drastich**
**IČ: 12144169**
**Hraničky 53**
**DIČ:** 
**62500 Brno**
**Vypracoval:**
**Milan Drastich**
**Rozpis ceny**
**Celkem**

|                  |  |  |                  |
|------------------|--|--|------------------|
| HSV              |  |  | 9 025,30         |
| PSV              |  |  | 71 141,53        |
| MON              |  |  | 0,00             |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00             |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00             |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>80 166,83</b> |

**Rekapitulace daní**

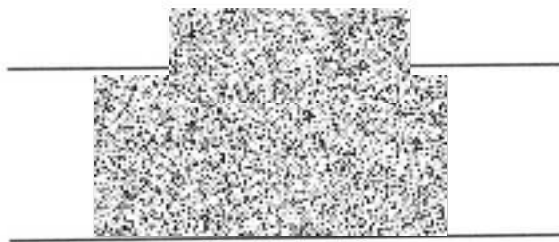
|                         |             |                      |
|-------------------------|-------------|----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>12 %</b> | <b>80 166,83 CZK</b> |
| Snížená DPH             | <b>12 %</b> | <b>9 620,00 CZK</b>  |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>      |
| Základní DPH            | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>      |
| Zaokrouhlení            |             | <b>0,17 CZK</b>      |

**Cena celkem s DPH**
**89 787,00 CZK**

v

**Brně**

dne


**Za zhotovitele**

**Za objednatele**

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                   | Typ dílu |  |  | Celkem    |
|-------------|-------------------------|----------|--|--|-----------|
| 62          | Upravy povrchů vnější   | HSV      |  |  | 4 920,00  |
| 96          | Bourání konstrukcí      | HSV      |  |  | 4 105,30  |
| 725         | Zafizovací předměty     | PSV      |  |  | 3 790,00  |
| 726         | Instalační prefabrikáty | PSV      |  |  | 5 575,00  |
| 766         | Konstrukce truhlářské   | PSV      |  |  | 61 776,53 |
| Cena celkem |                         |          |  |  | 80 166,83 |

## Položkový rozpočet

|    |                 |
|----|-----------------|
| S: | Méněpráce       |
| O: | Kovářská 8 č.12 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                          | MJ     | množství | cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-----------|
| Díl: | 62            | Upravy povrchů vnější                                                                                  |        |          |           | 4 920,00  |
| 1    | 766694126     | Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových, špišes 30 cm                                       | m      | 4,00000  | 300,00    | 1 200,00  |
| 2    | 607941071     | Parapet vnitřní s norem š 480mm,barva bílá                                                             | m      | 4,00000  | 900,00    | 3 600,00  |
| 3    | 766660729     | Montáž dveřního interiérového kování-štitku s , klikou pro T5                                          | kus    | 1,00000  | 120,00    | 120,00    |
| Díl: | 96            | Bourání konstrukcí                                                                                     |        |          |           | 4 105,30  |
| 4    | 968062376     | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně, křidel pl do 4 m2                                     | m2     | 2,52000  | 442,00    | 1 113,84  |
| 5    | 968062375     | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně, křidel pl do 2 m2                                     | m2     | 4,89600  | 611,00    | 2 991,46  |
| Díl: | 725           | Zařizovací předměty                                                                                    |        |          |           | 3 790,00  |
| 6    | 725112022     | Klozet keramický závěsný na nosné stěny s, hlubokým splachováním odpad vodorovný,vč.sdátka             | soubor | 1,00000  | 3 790,00  | 3 790,00  |
| Díl: | 726           | Instalační prefabrikáty                                                                                |        |          |           | 5 575,00  |
| 7    | 726111031     | Instalační předstěna pro klozet s ovládáním ze, předu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce           | soubor | 1,00000  | 4 675,00  | 4 675,00  |
| 8    | 998726213     | Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty, v objektech přes 12 do 24 m                         | %      | 3,00000  | 300,00    | 900,00    |
| Díl: | 766           | Konstrukce truhlářské                                                                                  |        |          |           | 61 776,53 |
| 9    | 611112.P3     | P3 dvojdišlné plastové okno rozm.900x2040 mm dolní , díl O,horní díl S,izolační Dvojsklo,barva bílá    | kus    | 1,00000  | 9 862,00  | 9 862,00  |
| 10   | 611112.P4     | P4 dvojdišlné plastové okno rozm.750x2040 mm dolní , díl O,horní díl S,izolační dvojsklo,barva bílá    | kus    | 2,00000  | 7 675,00  | 15 350,00 |
| 11   | 611112.P5     | P5 trojdišlné plastové okno s infiltrační plochou , rozm.1200x2100mm dolní díly O,hor.díl S,barva bílá | kus    | 1,00000  | 12 155,00 | 12 155,00 |
| 12   | 611300 T5     | T5 dveře vnitřní lamino plné rozm.700/1970 mm, zámek obyčejný                                          | kus    | 1,00000  | 8 729,00  | 8 729,00  |
| 13   | 59071055      | Fólie okení exteriér vodotěsná paropropustná PP s, butylem 100mm                                       | m2     | 38,50000 | 90,00     | 3 465,00  |
| 14   | 766629651     | Montáž těsnění připojovací spáry ostění nebo, nadpraží těsnící fólii                                   | m      | 70,00000 | 20,00     | 1 400,00  |
| 15   | 59071049      | Fólie okení interiér vodotěsná paropropustná PP s, butylem 100mm                                       | m      | 38,50000 | 90,00     | 3 465,00  |
| 16   | 766682111     | Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové, tl stěny do 170 mm                                 | kus    | 1,00000  | 500,00    | 500,00    |
| 17   | 61182307      | Zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým , povrchem tl stěny 60-150 mm rozměru 600/1970,2100m       | kus    | 1,00000  | 1 500,00  | 1 500,00  |
| 18   | 766622132     | Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravýc, v do 2,5 m s rámem do zdiva                        | m2     | 7,41600  | 708,00    | 5 250,53  |
| 19   | 766660171     | Montáž dveří křidel otvíravých jednokřídlových, š do 0,8 m do obložkové zárubně pro T5                 | kus    | 1,00000  | 100,00    | 100,00    |

## Tabulka evidence změn

[illegible]