

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ HOTELOVÝCH SLUŽEB č. 603688308 (dále jen „smlouva“)

Harpi-hotel s.r.o. Se sídlem: Revoluční 1403/28, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČ: 08669937 DIČ: CZ08669937 Společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 322941 Provozovna Parkhotel Harrachov Rýžoviště 485, 512 46 Harrachov Zastoupená: p. Miroslavem Holíkem, ředitelem hotelu Bankovní spojení: kód (SWIFT): číslo účtu - viz níže CZK platba: IBAN: (dále také jen „hotel“)	Technická univerzita v Liberci, Fakulta přírodovědně-humanitní a pedagogická Se sídlem: Studentská 2, 461 17 Liberec 1 IČ: 46747885 DIČ: CZ46747885 Kontaktní osoba: Tel: - e-mail: (dále také jen „klient“)
--	--

I. PŘEDMĚT SMLOUVY A SPECIFIKACE HOTELOVÝCH SLUŽEB

- Hotel se zavazuje poskytnout klientovi v souvislosti s konáním jeho akce níže uvedené hotelové služby dle podmínek sjednaných v této smlouvě a klient se zavazuje zaplatit hotelu řádně a včas sjednanou cenu hotelových služeb, jakož i splnit další závazky dle ujednání této smlouvy.
- Specifikace služeb – viz níže

Ubytování hrazeno na fakturu klientem	Počet	Cena jednotky včetně DPH	Cena celková včetně DPH
03.-04.4.2025, 2-lůžkový pokoj obsazený 2 osobami	15	1 200,00 CZK	18 000,00 CZK
Poplatek z pobytu	30	30,00 CZK	900,00 CZK
Celkem za ubytování na fakturu klienta			18 900,00 CZK
Ubytování hrazeno účastníky /samoplátcí	Počet	Cena jednotky včetně DPH	Cena celková včetně DPH
03.-04.4.2025, 2-lůžkový pokoj obsazený 2 osobami	2	1 200,00 CZK	2 400,00 CZK
Poplatek z pobytu	4	30,00 CZK	120,00 CZK
Celkem za ubytování za samoplátce			2 520,00 CZK

Pronájem konferenčních prostor a další hotelové služby	Počet	Cena jednotky včetně DPH	Cena celková včetně DPH
03.4.2025 - pronájem salonku 15:00-24:00, divadelní uspořádání 34 osob	1	3 000,00 CZK	3 000,00 CZK
04.4.2025 - pronájem salonku 08:00-12:00, divadelní uspořádání 34 osob	1	3 000,00 CZK	3 000,00 CZK
03.-04.4.2025 - AV technika (projekce)	1	0,00 CZK	0,00 CZK
03.-04.4.2025 - parkování - hotelové venkovní parkoviště	1	0,00 CZK	0,00 CZK
Celkem za pronájem			6 000,00 CZK
Stravování hrazeno na fakturu klientem	Počet	Cena jednotky včetně DPH	Cena celková včetně DPH
03.4.2025, oběd 3-chodový nebo formou bufetu (bez nápojů)	30	300 Kč	9 000,00 CZK
03.4.2025, kávová přestávka odpolední (káva, čaj, voda, drobné občerstvení)	34	150 Kč	5 100,00 CZK
03.4.2025, večeře formou bufetu	30	360 Kč	10 800,00 CZK
04.4.2025, oběd 3-chodový nebo formou bufetu (bez nápojů)	30	300 Kč	9 000,00 CZK
Celkem za stravování na fakturu klientem			33 900,00 CZK
Stravování hrazeno účastníky/samoplátcí	Počet	Cena jednotky včetně DPH	Cena celková včetně DPH
03.4.2025, oběd 3-chodový nebo formou bufetu (bez nápojů)	4	300 Kč	1 200,00 CZK
03.4.2025, večeře formou bufetu	4	360 Kč	1 440,00 CZK
04.4.2025, oběd 3-chodový nebo formou bufetu (bez nápojů)	4	300 Kč	1 200,00 CZK
Celkem za stravování hrazeno samoplátcí			3 840,00 CZK
Platba klientem na fakturu			58 800,00 CZK

- Výše uvedené ceny jsou sjednány za příslušný pokoj hotelu a noc a platí pro příslušný termín a pouze pro výše uvedenou akci klienta v hotelu. Ceny jsou sjednány včetně 12% DPH, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- Cena za ubytování nezahrnuje místní poplatek, (poplatek z pobytu) dle platné legislativy. Výše poplatku na rok 2025 je 30 Kč/osoba/noc.
- Rooming list (tj. seznam osob) musí být klientem zaslán hotelu nejpozději ke dni **31.03.2025**. Po tomto termínu nemusí být rezervace hotelem akceptovány a budou posuzovány dle obsazenosti hotelu a cen pokojů, které budou v požadovaném termínu k dispozici. Dokladem o akceptaci změnéné rezervace ze strany hotelu je vždy písemné potvrzení hotelu v této věci.

Rooming list musí u každé osoby obsahovat minimálně následující informace: jméno, příjmení, státní příslušnost, datum příjezdu, datum odjezdu, e-mail, nebo telefon.

6. Ceny stravování se mohou lišit v závislosti na výběru formy stravování klientem. Detaily stravování, včetně časů a prostor budou upřesněny na základě dohody s manažerem hotelu. Oběd nezahrnuje nápoje, které se budou účtovat dle reálné konzumace. Během večeře konzumace nápojů all inclusive v ceně (pivo, víno, nealko z postmixu).

II. PLATEBNÍ PODMÍNKY, ZÁLOHY

1. V souvislosti s konáním akce poskytne klient hotelu níže uvedené zálohy, které se klient zavazuje poukázat hotelu bankovním převodem na bankovní účet hotelu na základě hotelem klientovi zaslaných (zálohových) faktur:

Splatnost záloh / doplatku	Výše záloh / doplatku v Kč
50 % celkových odhadovaných nákladů - splatnost do 5 pracovních dní od vystavení faktury, nejpozději však do 20.3. 2025	29 400 Kč
50 % celkových odhadovaných nákladů - splatnost - po odjezdu skupiny na základě finálního vyúčtování	29 400 Kč
TOTAL	58 800Kč

3. Smluvní strany sjednávají následující úhrady hotelových služeb:

Hotelová služba	Hradí klient	Hradí individuálně účastníci akce
Ubytování na fakturu za klienta včetně poplatku z pobytu	x	
Ubytování za účastníky/samoplátce včetně poplatku z pobytu		x
Konferenční služby	x	
Stravování (F&B) na fakturu za klienta	x	
Stravování (F&B) za účastníky /samoplátce		x
Ostatní služby		x

x = údaj o tom, který subjekt hradí příslušnou hotelovou službu

4. Hotelové služby, které budou dle požadavku klienta hrazeny individuálně účastníky akce, musí být hotelu uhrazeny na místě (v hotelu), a to hotově nebo debetní/kreditní kartou nejpozději ke dni ukončení pobytu (čerpání hotelových služeb) ze strany příslušného účastníka akce. Budou-li účastníci akce požadovat tižít své vedlejší čerpané hotelové služby (využití telefonů, minibarů, a/nebo jiných hotelových služeb) na svůj hotelový pokoj, jsou povinni tuto informaci při svém příjezdu (check-in) nahlásit recepci hotelu a poskytnout hotelu svou debetní/kreditní kartu pro provedení předběžné bezpečnostní autorizace.
5. Budou-li hotelové služby (včetně záloh/-y) klientem hotelu hrazeny prostřednictvím bezhotovostního zahraničního platebního styku, tj. z bankovního účtu klienta mimo území ČR, hradí veškeré poplatky související s realizací příslušné platby v plném rozsahu klient.
6. Po provedení celkového vyúčtování hotelových služeb, tj. po realizaci akce, vystaví hotel klientovi konečný daňový doklad, v němž současně zohlední od klienta zaplacené zálohy. Klient je povinen potvrdit správnou fakturační adresu a případné specifické požadavky k finálnímu vyúčtování před konáním akce s rezervačním manažerem. Po vystavení konečného daňového dokladu nelze jakkoliv do vyúčtování zasahovat. Dnem zdanitelného plnění je den, kdy byla klientovi poskytnuta poslední hotelová služba. Konečný daňový doklad je splatný ve lhůtě 14 ti dnů ode dne vystavení. Lhůta splatnosti je dodržena, je-li vyúčtovaná částka uvedená na faktuře připsána

nejpozději v poslední den lhůty splatnosti na bankovní účet hotelu uvedený v záhlaví této smlouvy, resp. na příslušné faktuře hotelu.

7. Pro případ prodlení s úhradou jakékoliv částky dle této smlouvy je sjednán úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
8. Při nedodržení výše uvedených ujednání (zejména při neuhrazení některé ze sjednaných záloh) není hotel povinen sjednané hotelové služby klientovi (účastníkům akce) poskytnout a je oprávněn od této smlouvy v důsledku jejího podstatného porušení ze strany klienta písemně odstoupit a po klientovi taktéž požadovat mj. náhradu tím způsobené škody. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy klientovi.

III.

ZRUŠENÍ REZERVACE HOTELOVÝCH SLUŽEB, REDUKCE POČTU POKOJŮ

1. Klient je oprávněn jednostranně zrušit (stornovat) sjednané hotelové služby dle této smlouvy, a to buď jako celek, nebo částečně, za níže uvedených podmínek. Storno musí být učiněno oprávněnou osobou klienta, písemně a doručeno hotelu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. V případech níže sjednaných se klient současně zavazuje zaplatit hotelu při stornování sjednaných hotelových služeb, na základě faktury vystavené hotelem se splatností 14 dnů, finanční částky (dále jen "storno poplatků"):

Termín zrušení rezervace	Storno poplatků v Kč
mezi 05.3.2025 a 20.3.2025	80 % z celkové ceny všech hotelových služeb dle smlouvy ^{*)}
mezi 21.3.2025 a dnem příjezdu	100 % z celkové ceny všech hotelových služeb dle smlouvy ^{*)}

^{*)} Není-li klient plátcem DPH, pak z celkové ceny hotelových služeb s DPH; je-li klient plátcem DPH, pak z celkové ceny hotelových služeb bez DPH.

3. Klient je oprávněn snížit počet osob bez storno poplatků dle následujících podmínek:

Termín	Redukce osob bez storno poplatků
Do 20.3.2025	1 pokoj

4. Nedojezdy (tzv. no shows) – Ceny za pokoje, které budou hotelem pro klienta (účastníky akce) dle této smlouvy rezervovány a do nichž se účastníci akce neubytují v rámci procesu check-in na recepci hotelu do 24:00 den příjezdu, dle ujednání této smlouvy, budou hotelem fakturovány klientovi v celkové výši a délce touto smlouvou příslušného objednaného pobytu, s čímž klient souhlasí a tuto částku se zavazuje hotelu dle vystavené faktury se splatností 14 dnů řádně a včas uhradit.

IV.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. V den sjednaného příjezdu do hotelu je klientovi (účastníkům akce) hotelem umožněno ubytování od 14:00 hod. (check-in). V den odjezdu je (jsou) klient (účastníci akce) povinen (povinni) uvolnit pokoj nejpozději do 10:00 hod. (check-out).
2. S ohledem na odpovědnost provozovatele gastronomického zařízení mohou být v hotelu konzumovány pouze pokrmy a/nebo nápoje, které jsou připraveny a/nebo prodávány přímo v hotelu. Nápoje a/nebo pokrmy na akci budou hotelem připraveny výhradně pro klienta a jeho akci v hotelu; z tohoto důvodu nesmí být vynášeny z prostor hotelu. Konzumace jiných nápojů,

než uvedených výše podléhá předchozímu písemnému schválení hotelu s tím, že v takovém případě je hotel oprávněn účtovat klientovi v dohodnuté výši, vycházející zejména z množství a druhu příslušných nápojů, tzv. korkovné.

3. Klient se zavazuje informovat účastníky akce o tom, aby si ve svém zájmu, zejména pak z důvodu předcházení škod na jejich majetku, v prostorách konání akce bez patřičného dohledu (např. o přestávkách apod.) neponechávali své věci (zejména pak své doklady, hotovost, cennosti, mobilní či jiná zpravidla technická zařízení apod.); za tyto škody hotel nenese odpovědnost. Požádá-li o to ubytovaný účastník akce, hotel od něj převezme do úschovy peněžní prostředky, klenoty nebo jiné cennosti, ledaže to jsou věci nebezpečné nebo hodnotou či rozsahem pro hotel neúměrné.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je uzavírána na dobu určitou - do sjednaného termínu ukončení akce, resp. řádného a úplného vypořádání práv dle této smlouvy, zejména pak finančních a odpovědnostních nároků. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemně - dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě, nebo v platných obecně závazných právních předpisech.
2. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran právním řádem České republiky a v jeho rámci zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (zejm. § 2326 a násl.). Hotel vylučuje přijetí nabídky smlouvy (její změny) s dodatkem nebo odchylkou.
3. Informace o ceně hotelových služeb a o platebních a/nebo fakturačních ujednáních uvedených a/nebo vyplývajících z této smlouvy jsou důvěrné a hotelem považovány za předmět obchodního tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Klient tyto informace nesmí sdělit jiné osobě či jakkoliv zpřístupnit bez předchozího písemného souhlasu hotelu.
4. Uhradí-li hotelu klient jakoukoliv finanční částku (zálohu) dle této smlouvy a vznikne-li hotelu následně vůči klientovi v důsledku zrušení (neposkytnutí) služeb nárok na uhrazení storno poplatku/ů dle ujednání této smlouvy, je hotel oprávněn provést započtení těchto částek (pohledávek).
5. Hotel plní veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů, přičemž v souvislosti s GDPR byla přijata i interní směrnice zohledňující legislativní změny v této oblasti a bylo zřízeno interaktivní webové rozhraní pro uplatňování práv subjektů údajů.
6. Tato smlouva je pořizována ve dvou originálních vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
7. V případě, že tato smlouva nebude klientem podepsána a hotelu s podpisem klienta doručena nejpozději do 10.03.2025 hotel si vyhrazuje právo na případné jednostranné změny cen hotelových služeb uvedených v této smlouvě.
8. Níže podepsané osoby prohlašují a svými podpisy výslovně potvrzují, že jsou oprávněny ke sjednání a podpisu této smlouvy a že s jejím obsahem i podmínkami v ní uvedenými souhlasí.

7.3. 2025
Místo a datum: Harrachov
Harp 185

Místo a datum

www.park-hotel.cz

za hotel:

za klienta: