

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Úprava vnějších ploch u Gibonů	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Praha - Troja
		IČO	DIČ
Objednatel	Zoologická zahrada hl. m. Prahy		
Projektant			
Zhotovitel	P & M Bau s.r.o.		
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
		CZ-CPA	
Dne	12.03.2025		

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK										
A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	81 476,86	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	2,32%	5 723,47
2		Montáž	134 160,98	9	Bez pevné podl.	0	14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky	13 185,80	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy		
4		Montáž	17 877,60	11		0	16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky					17	Příprava staveniště	1,24%	3 059,10
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		246 701,24	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		8 782,57
20	HZS		9 936,00	21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 265 419,81			
				DPH % Základ daně DPH celkem			
				snížená 12,0			
				základní 21,0 265 419,81 55 738,16			
				Cena s DPH 321 157,97			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel			
				Klouzavá doložka			
				Zvýhodnění			

Poznámka
Vedlejší rozpočtové náklady stanoveny podle Podmínek CS ÚRS 2025/I
Příloha 02 Příprava staveniště - ostatní objekty = 1,50 %, výpočtová základna ZRN
Příloha 03 Zařízení staveniště - budovy a haly občanské výstavby = 2,80 %, výpočtová základna ZRN
Sazba přepočtená dle rámcové smlouvy 403/24/INVÚ z 20.08.2024, tj. koeficient ÚRS 0,828.

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava vnějších ploch u Gibonů

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
 Zhotovitel: P & M Bau s.r.o.
 Místo: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 12.03.2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Jednotková cena dle rámcové smlouvy, tj. koeficient URS 0,828 (CZK)	Přepočítaná cena celkem (CZK)	Cenová soustava
HSV Práce a dodávky HSV						260 429,85		215 637,84	
1		Zemní práce				166 485,16		137 850,68	
1	122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	15,400					CS ÚRS 2025 01
		51,00*0,25 "odkopávka zelených ploch"			12,750				
		53,00*0,05 "ruční dočištění výkopu pro nový mlat"			2,650				
		zeleně							
		Součet				15,400			
2	129911121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	0,432					CS ÚRS 2025 01
		patky*0,30 "bourání starých betonů ve výkopech patek"			0,432				
3	131312531	Hloubení jamek objem do 0,5 m3 v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	1,440					CS ÚRS 2025 01
		patky (6+14)*0,30*0,30*0,80 "výkop patek pro zábradlí a lanovou zábranu"			1,440				
4	131351102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	15,900					CS ÚRS 2025 01
		mlat 53,00*0,30 "odtěžení plochy pro nové mláty"			15,900				
5	139001101	Příplatek za ztižení výkopů v blízkosti podzemního vedení	m3	3,750					CS ÚRS 2025 01
		patky			1,440				
		zeleně*0,15 "plochy u RIS, šachta před gibony, skrytá šachta pod zemí"			2,310				
		Součet				3,750			
6	162211311	Vodorovné přemístění výkopu z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	12,750					CS ÚRS 2025 01
		zeleně-2,65 "nová tříděná zemina pro zelené plochy"			12,750				
7	162211319	těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	12,750					CS ÚRS 2025 01
		zeleně-2,65 "nová tříděná zemina"			12,750				
8	162211321	Vodorovné přemístění výkopu z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	16,840					CS ÚRS 2025 01
		zeleně			15,400				
		patky			1,440				
		ručně							
		Součet				16,840			
9	162211329	těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	33,680					CS ÚRS 2025 01
		ručně							
		Součet				33,680			
10	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopu/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,750					CS ÚRS 2025 01
		zeleně-2,65 "nová tříděná zemina - doprava z deponie"			12,750				
11	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopu/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	216,750					CS ÚRS 2025 01
		zeleně-2,65 "nová tříděná zemina - doprava z deponie"			12,750				
12	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	12,750					CS ÚRS 2025 01
		zeleně-2,65 "nová tříděná zemina"			12,750				
13	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopu/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	32,740					CS ÚRS 2025 01
		skládka			32,740				
14	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopu/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	720,280					CS ÚRS 2025 01
		skládka			32,740				
15	167111101	Nakládání výkopu z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	12,750					CS ÚRS 2025 01
		zeleně-2,65 "nová tříděná zemina - pro přesun na místo uložení"			12,750				
16	167111102	Nakládání výkopu z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně	m3	16,840					CS ÚRS 2025 01
		ručně							
		Součet				16,840			
17	167151101	Nakládání výkopu z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	12,750					CS ÚRS 2025 01
		zeleně-2,65 "nová tříděná zemina - nákladka na deponii"			12,750				
18	167151102	Nakládání výkopu z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	32,740					CS ÚRS 2025 01
		mlat "nakládka na mezideponii pro odvoz soupravou na skládku"			15,900				
		ručně							
		Součet				16,840			
		skládka				32,740			
19	171111111	Hutnění zeminy pro spodní stavbu železnic tl do 20 cm	m2	53,000					CS ÚRS 2025 01
		53,00 "hutnění po technologické přestávce při provádění prací"			53,000				
20	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t		54,924				CS ÚRS 2025 01
		(skládka-beton)*1,70 "objemová hmotnost"			54,924				
21	181311104	Rozprostření omítky tl vrstvy přes 200 do 250 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	51,000					CS ÚRS 2025 01

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava vnějších ploch u Gibonů

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
Zhotovitel: P & M Bau s.r.o.
Místo: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Datum: 12.03.2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Jednotková cena dle rámcové smlouvy, tj. koeficient URS 0,828 (CZK)	Přepočítaná cena celkem (CZK)	Cenová soustava
		51,00 "nová třídná zemina"		51,000					
3		Svislé a kompletní konstrukce				47 651,20		39 455,31	
22	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	20,000					CS ÚRS 2025 01
		6*14 "osazení ocelových žiletok do betonu pro akátové oplocení"		20,000					
23	348101310	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na dřevěné sloupky pl do 2 m2	kus	1,000					CS ÚRS 2025 01
		1		1,000					
24	61231140	branka jednokřídlá dřevěná z púlené kulatiny impregnovaná 100x100cm	kus	1,000					CS ÚRS 2025 01
		1 "branka z akátové tyčoviny, odkoméná, se šikmou vzpěrou"		1,000					
25	348181110	Montáž dřevěného oplocení z dílců v do 1 m	m	48,080					CS ÚRS 2025 01
		(2*10,80*1,30)+(6*1,00) "oplocení podél vody"		34,080					
		14*1,00 "oplocení okolo výsadeb"		14,000					
		Součet		48,080					
26	60591320	kulatina odkoméná D 7-15cm do dl 5m	m	81,600					CS ÚRS 2025 01
		14*1,00 "kulatina pro nízké zábradlí s lanem"		14,000					
		6*1,50 "kulatina pro sloupky podél vody"		9,000					
		25,00 "vodorovné prvky podél vody"		25,000					
		Součet		48,000					
27	31197003	tyč závitová Pz 4.6 M10	m	10,000					CS ÚRS 2025 01
28	31140326	vrut pro dřevěné terasy a fasády drážka hvězdicová zápusťná hlava nerez A4 se zvýšenou odolností proti korozi a kyselinám 5x100mm	100 kus	1,000					CS ÚRS 2025 01
29	31111018	matice nerezová šestihranná M10	kus	1,000					CS ÚRS 2025 01
30	31120005	podložka DIN 125-A ZB D 10mm	kus	1,000					CS ÚRS 2025 01
31	67573214	provaz konopný těsnící D 30mm	kg	16,500					CS ÚRS 2025 01
		50,00*0,33 "1 x balení - 85 m"		16,500					
5		Komunikace pozemní							
32	564571012	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy do 100 m2 tl 260 mm	m2	53,000					CS ÚRS 2025 01
		53,00 "plocha nového mlátu"		53,000					
33	58344171	šetrkodř frakce 0/32	t	24,804					CS ÚRS 2025 01
		53,00*0,26*1,80		24,804					
34	571907115	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým přes 50 do 55 kg/m2	m2	53,000					CS ÚRS 2025 01
		53,00 "plocha nového mlátu"		53,000					
35	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	4,638					CS ÚRS 2025 01
		53,00*0,07*1,25 "objem kameniva před zhutněním"		4,638					
8		Vedení trubní dálková a přípojná							
36	899910102	Výplň potrubí betonem tř. C 8/10 délky do 50 m	m3	0,031					CS ÚRS 2025 01
		1*3,14*0,10*0,10 "uzavření nalezeného potrubí betonem"		0,031					
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání							
37	966003812	Rozebrání oplocení s příčnicí a dřevěnými sloupky z púlené tyčoviny	m	10,800					CS ÚRS 2025 01
		10,80 "zábradlí výšky 0,90"		10,800					
38	966003822	Rozebrání oplocení bez příčnic s dřevěnými sloupky z tyčoviny	m	18,300					CS ÚRS 2025 01
		18,30 "zábradlí výšky 0,40 m"		18,300					
997		Doprava sutí a vybouraných hmot							
39	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,422					CS ÚRS 2025 01
		1,472 "dřevěný odpad"		1,472					
		0,95 "beton"		0,950					
		Součet		2,422					
40	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,422					CS ÚRS 2025 01
		1,472 "dřevěný odpad"		1,472					
		0,95 "beton"		0,950					
		Součet		2,422					
41	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	77,504					CS ÚRS 2025 01
		1,472 "dřevěný odpad"		1,472					
		0,95 "beton"		0,950					
		Součet		2,422					
42	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0,950					CS ÚRS 2025 01
		beton*2,20		0,950					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava vnějších ploch u Gibonů

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
Zhotovitel: P & M Bau s.r.o.
Místo: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Datum: 12.03.2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Jednotková cena dle rámcové smlouvy, tj. koeficient URS 0,828 (CZK)	Přepočítaná cena celkem (CZK)	Cenová soustava
43	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,472					CS ÚRS 2025 01
998 Přesun hmot									
44	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	36,186					CS ÚRS 2025 01
45	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 5000 m	t	36,186					CS ÚRS 2025 01
46	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým ZKD 5000 m	t	180,930					CS ÚRS 2025 01
PSV Práce a dodávky PSV									
767 Konstrukce zámečnické									
47	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	16,000					CS ÚRS 2025 01
				trny*1000 "osazení kotvicích trnů z betonářské výztuže"					
				16,000					
48	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	322,000					CS ÚRS 2025 01
				obrubník*1000					
				196,000					
				žiletky*1000					
				126,000					
				Součet					
				322,000					
49	13010302	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 120x8mm	t	0,196					CS ÚRS 2025 01
				obrubník 26,00*0,00754 "hmotnost ploché oceli 120/8 = 7,54 kg/bm"					
				0,196					
50	13010286	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x8mm	t	0,126					CS ÚRS 2025 01
				žiletky (6+14)*1,00*0,00628 "hmotnost ploché oceli 100/8 = 6,28 kg/bm"					
				0,126					
51	13010014	tyč ocelová kruhová jakost S235JR (11 375) D 16mm	t	0,017					CS ÚRS 2025 01
				trny 30*0,33*0,00158 "výztuž betonářská R 16 mm = 1,58 kg/bm"					
				0,016					
52	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	0,356					CS ÚRS 2025 01
783 Dokončovací práce - nátěry									
53	783314205	Základní antikorozní jednorázový syntetický samozákladující nátěr s obsahem železitě slidy (kovářský) zámečnických konstrukcí	m2	4,000					CS ÚRS 2025 01
				(6+14)*0,10*2 "plocha ocel - 100/8"					
				4,000					
54	783317107	Krycí jednorázový syntetický samozákladující s obsahem železitě slidy (kovářský) nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,000					CS ÚRS 2025 01
				(6+14)*0,10*2 "plocha ocel - 100/8"					
				4,000					
HZS Hodinové zúčtovací sazby									
55	HZS2111	Hodinová zúčtovací sazba tesař	hod	24,000					CS ÚRS 2025 01
				8,00 "navrtání otvorů do sloupků a natažení lanové zábrany"					
				8,000					
				16,00 "příprava akátové tyčoviny na montáž - výřez prvků z kulatiny, prořezání spáry pro žiletku, předvrtání pro kotvení "					
				16,000					
				Součet					
				24,000					
Celkem						309 946,63		256 637,24	