



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Výměna armatur Vráto a sídliště Máj – zpracování technické specifikace“

číslo smlouvy objednatele: 2025000289
číslo smlouvy zhotovitele: SO05/25
číslo veřejné zakázky: 112/2025/002

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒
spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Polákem, vedoucím investičního oddělení
ve věcech technických: Bc. Klárou Papežovou, DiS., technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 803 223
e-mail: papezovak@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: VAK projekt s.r.o.
sídlo: Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21098
zastoupený: Ing. Martina Zamlinská, jednatelka společnosti
ve věcech technických: Jan Jindra
IČO: 281 59 721
DIČ: CZ 281 59 721
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění této smlouvy pod názvem „Výměna armatur Vráto a sídliště Máj“ je vypracování technické specifikace. Předpokládá se výměna (obnova) nevyhovujících armatur na vodovodním řádu pro zajištění lepší obslužnosti vodovodní sítě. Stávající armatury budou vyměněny za nové ve stejné dimenzi.

Součástí technické specifikace bude rovněž soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočet včetně zajištění inženýrské činnosti (projednání s dotčenými orgány státní správy a samosprávy a

vlastníky a správci inženýrských sítí) a dále zpracování a projednání DIO a zajištění všech potřebných vstupních podkladů (geodetické zaměření apod.) včetně vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury města. Součástí prací je autorský dozor po dobu provádění stavebních prací a kontrola nabídek uchazečů v rámci zadávacího řízení na zhotovitele. S ohledem na skutečnost, že se jedná o opravu VH sítí ve stávající trase, nepředpokládá se vydání povolení záměru.

Autorský dozor: ☒ ano ☐ ne
Plán BOZP vyhotovuje: ☐ zhotovitel ☒ jiný subjekt
Stavba vodohospodářským dílem: ☒ ano ☐ ne

Stupně projektové dokumentace:

pro povolení záměru ☐
pro provádění stavby ☒

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do **30 kalendářních dnů** ode dne účinnosti smlouvy.
2. Předložení kontrolního vyhotovení technické specifikace objednateli: do **150 kalendářních dnů** ode dne účinnosti smlouvy.
3. Předložení finálního vyhotovení technické specifikace objednateli: do **30 kalendářních dnů** ode dne obdržení připomínek ze strany objednatele, popř. provozovatele vodohospodářského infrastrukturního majetku.

IV. Cena díla

Celková nabídková cena činí **298 000,- Kč bez DPH**, z čehož:

- a. za zhotovení technické specifikace: 283 000,- Kč bez DPH
- b. za geodetické zaměření 10 000,- Kč bez DPH
- c. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 10 hodin výkonu autorského dozoru: 5000,- Kč bez DPH.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP
ano ☐ ne ☒
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP
ano ☐ ne ☒
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP
ano ☐ ne ☒
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF

a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze).

5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě technické specifikace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
6. Dokumentace technické specifikace bude vyhotovena samostatně v počtu šesti (6) výtisků (z toho pět bude kompletně autorizováno) a dvou (2) vyhotovení na CD ve formátu *PDF* a otevřeném formátu *.dwg*, Soutěžní CD bude zazipováno ve formátech pdf. a soupis prací, dodávek a služeb bude v otevřeném formátu pouze pro vyplnění cen a iniciálu účastníka výběrového řízení.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyplyne-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení.“
2. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“
3. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 vkládá nový odst. 8a, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
4. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 a 8a vkládá nový odst. 8b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.

3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu se zadávací dokumentací, pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:
jméno a příjmení: Jan Jindra
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – Podklad pro zpracovatele technické specifikace

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích

Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
statutární město České Budějovice

Ing. Martina Zamlinská, jednatelka
VAK projekt s.r.o.

Podklad pro zpracovatele technické specifikace

Název akce: Výměna armatur Vráto a sídliště Máj

Charakteristika stavu:

Armatury na vodovodní síti jsou na konci své technické životnosti a není umožněna plná manipulace a ovladatelnost šoupat na vodovodní síti.

Návrh řešení:

Nevyhovující armatury na vodovodním řadu budou obnoveny, aby došlo ke zlepšení obslužnosti vodovodní sítě. Stávající vodovodní armatury budou obnoveny za nové ve stejné dimenzi.

Zadání:

Vypracování technické specifikace v podrobnosti realizační dokumentace se soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu. Zajištění potřebných vstupních podkladů (geodetické zaměření, vyjádření o existenci inženýrských sítí, rozboru asfaltu, výkopové zeminy apod.) Vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury města. Součástí prací bude zpracování a projednání DIO.

Rozsah stavby:

- Šoupě DN 100 3 ks
- Šoupě DN 125 6 ks
- Šoupě DN 200 13 ks
- Šoupě DN 400 9 ks
- Šoupě hydrant DN 80 3 ks
- Hydrant 7 ks
- Celkem 41 ks

vodovodní síť	Lokalita	Popis
sít' / obnova šoupat / hydrantů	Hlinská x U Skladu	2 x šoupě DN 125 + 1 x šoupě DN 100 + šoupě hydrant DN 80
	Hlinská x Vřesová	2 x šoupě DN 125 + 1 x šoupě DN 100 + šoupě hydrant DN 80
	Hlinská x K Lučinám	2 x šoupě DN 125 + 1 x šoupě DN 100 + šoupě hydrant DN 80
	K. Chocholy č.2	3 x šoupě DN 200 + 1 x hydrant DN 80
	K. Chocholy č.13	3 x šoupě DN 200 + 1 x hydrant DN 80
	K. Chocholy č.8	2 x šoupě DN 400 + 1 x šoupě DN 200 + 1 x hydrant DN 80
	K. Chocholy č.21	3 x šoupě DN 200 + 1 x hydrant DN 80
	K. Štěcha č.26	2 x šoupě DN 400 + 1 x šoupě DN 200 + 1 x hydrant DN 80
	N. Frýda č.19	2 x šoupě DN 400 + 1 x šoupě DN 200 + 1 x hydrant DN 80
	Dr. Bureše č.1	2 x šoupě DN 400 + 1 x šoupě DN 200 + 1 x hydrant DN 80