

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S930/2017/026

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: [redacted] ředitelem

Krajského ředitelství Plzeň

ve věcech technických jedná: [redacted] technický pracovník pro stavební činnost KŘ Plzeň

(technický dozor), č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

[redacted] technický pracovník pro stavební činnost KŘ Plzeň

(technický dozor) č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Jirop trade s.r.o.

IČO: 02158035

DIČ: CZ02158035

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 29055

sídlo: Blažim čp. 11, 330 38 Blažim

zastoupený: [redacted] - jednatelem

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [redacted]

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Raiffeisen bank, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tento dodatek ke smlouvě o dílo:

Obě smluvní strany po vzájemné dohodě upřesňují a doplňují výše uvedenou smlouvu na realizaci akce

Luh – turistické centrum
evidenční číslo zakázky S930/2017/026

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo je **změna článku IV. Cena za dílo, odst. 1.** předmětné smlouvy o dílo **Luh – turistické centrum, evidenční číslo zakázky S930/2017/026.** Na základě zjištěné potřeby změn některých stavebních prací, byly odsouhlaseny méněpráce a vícepráce ve stavebním deníku, změnovém listu stavby a položkových rozpočtech.

2. Dále vzhledem k požadovaným vícepracím je předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo **změna článku III. Doba plnění, odst. 3.**

Původní znění článku III. odst. 3:

III.

Doba plnění

Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **31.8.2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **20.4.2017**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije

Nové znění článku III. odst. 3:

III.

Doba plnění

Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **19.9.2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **20.4.2017**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije

Původní znění článku IV. odst. 1:

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši:
1 321 576,58 Kč bez DPH

slovy jedenmiliontřístadvacetjedentisícpětsetsedmdesátšestkorunapadesátosmhaléřů bez DPH.

DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb.,

o dani z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

Nové znění článku III. odst. 3:

IV.
Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši:

Cena dle smlouvy:	1 321 576,58 Kč bez DPH
méněpráce:	- 53 463,36 Kč bez DPH
vícepráce:	244 327,95 Kč bez DPH

Cena celkem: **1 512 441,17 Kč bez DPH**

slovy jedenmilionpětsetdvanácttisícčtyřistačtyřicetjedna korun českých a sedmnáct haléřů bez DPH.

DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb.,

o dani z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

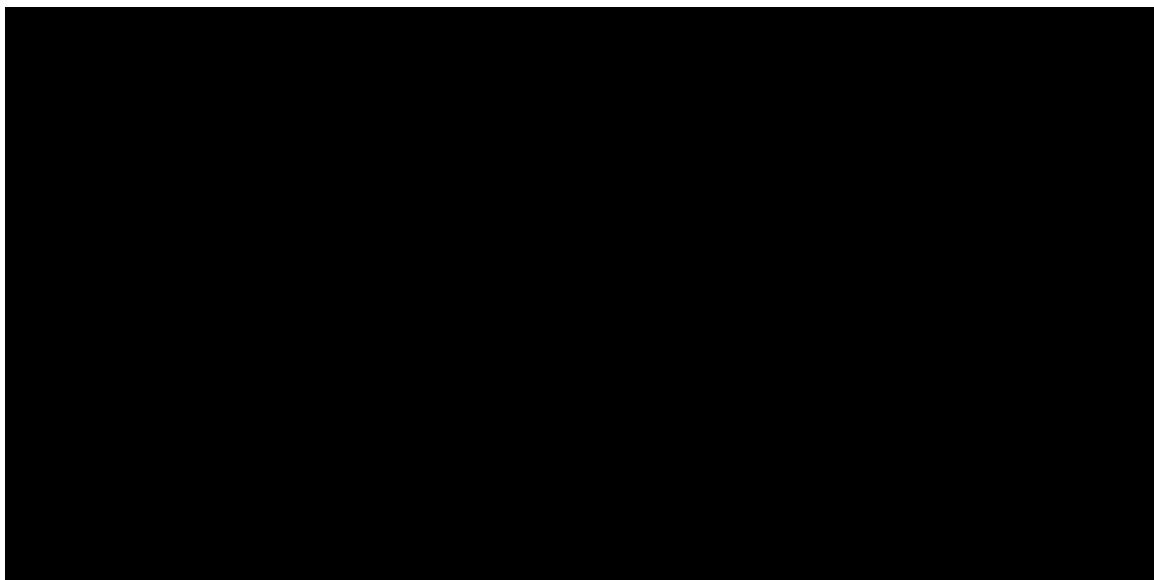
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou tímto dodatkem ke smlouvě upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku ke smlouvě v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje v dodatku ke smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tento dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.

6. Součástí tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě je příloha – rozpočet s vyčíslenými vícepracemi a méněpracemi a změnový list stavby.

V Blazimi dne

V Plzni dne 07. 08. 2017



ROZPOČET

Stavba: Luh - turistické centrum
Objekt:
Část:
JKSO:

Objednatel: Jirop trade s.r.o.
Zhotovitel: 26.6.2017
Datum:

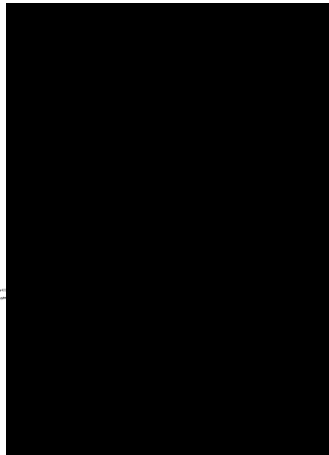
P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1 Vícepráce celkem 244 327,95

2 Méněpráce celkem -53 463,36

Celkem bez DPH

190 864,59



ROZPOČET

Stavba: Luh - turistické centrum
 Objekt:
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Jirop trade s.r.o.
 Zhotovitel: 26.6.2017
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Méněpráce									
1	K		274351215	Bednění základových stěn pasů - zřízení	m2	28,989	209,00	-6 058,70	21,0
2	K		274351216	Bednění základových stěn pasů - odstranění	m2	28,989	49,90	-1 446,55	21,0
3	K		711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti přitavením NAIP na ploše vodorovné	m2	84,000	74,30	-6 241,20	21,0
4	M		628361100	Modifikovaný asfaltový pás s hliníkovou vložkou	m2	96,600	151,00	-14 586,60	21,0
5	K		564871116	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	118,500	194,00	-22 989,00	21,0
				12*7+23*1,5					
6	K		181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	118,500	10,10	-1 196,85	21,0
7	K		613631001	Sparování vnitřních ploch ponocoveno zaiva z cínai, sparovací matou piiru nebo eluvni	m2	8,910	106,00	-944,46	21,0
Celkem bez DPH								-53 463,36	

dle rozpočtu
 dle rozpočtu
 dle rozpočtu
 dle rozpočtu
 dle rozpočtu
 dle rozpočtu
 dle rozpočtu

ROZPOČET

Stavba: Luh - turistické centrum
 Objekt:
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Jirpo trade s.r.o.
 Zhotovitel: 26.6.2017
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Vícepráce									
1	K		279113135	Základová zeď tl. do 400mm z tvárnice ztraceného bednění 0,57*~(0,5*122)*2+0,37*0,5*3,25+0,57*25*2+0,3*3,25	m2	21,450	1 090,00	23 380,50	URS CÚ 02/2015 21,0
2	K		181111134	Plošná úprava terénu ve svahu 3,5*2,5+12*2,5	m2	38,750	126,00	4 882,50	URS CÚ 02/2015 21,0
3	K		635311111	Násep ze zemín se zhutněním (3,25*7,25+2,875*4,325+1*1,872)*0,25	m3	14,150	897,00	12 692,55	URS CÚ 02/2015 21,0
4	K		174101101	Zásyp jam, rýh sypaninou se zhutněním 35*5*0,8/2	m3	54,500	76,80	4 174,70	URS CÚ 02/2015 21,0
5	K		171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění	m3	70,000	238,00	16 660,00	URS CÚ 02/2015 21,0
6	K		175101201	Obsypání objektu nad terénním sypaninou (12*2,5+3,5*2,5)*0,4	m3	15,500	480,00	7 440,00	URS CÚ 02/2015 21,0
7	M	R		Dovoz sypaniny (zemina včetně dopravy)	m3	70,000	301,00	21 070,00	dle nabídky
8	K		571907119R	Posyp krytu kamenivem drceným fr.0/32 se zhutněním 100+625-118,5	m2	606,500	48,60	29 475,90	URS CÚ 02/2015 21,0
9	K		781411R	Obklad mezi skřítky linky (ceřís, můstek, tmel, tkanina, obklad, tmel) 1,6*0,8*1,1	m2	1,400	2 910,00	4 074,00	D+M celtis 320,- + 450,-, můstek 30,- + 25,-, tmel 165,- + 90,-
10	M		590810R1	Deska Promatect-H za sporák (deska, můstek, tmel, tkanina, obklad, tmel) 1,25*1,2	m2	1,500	3 445,00	5 167,50	D+M deska 1120,- ostatní pol.jako předchozí
11	M		590810R2	Deska Promatect-H na bok linky vř.povrch.úpravy 0,8*0,9	kus	1,000	2 350,00	2 350,00	URS CÚ 02/2015 21,0
12	M		541712R	D+M řížce, roura, koleno s čistícím otvorem, zděř	kpl	1,000	1 520,00	1 520,00	URS CÚ 02/2015 21,0
13	K		711411R	Hydroizolační stěrka 2K dvousložková	m2	84,000	175,00	14 700,00	URS CÚ 02/2015 21,0
14	K		762321R	Rektifikace střechy na sedání	kpl	1,000	6 700,00	6 700,00	URS CÚ 02/2015 21,0
15	K		112201117	Odstranění pařezů D do 0,8m s odklizením a zasypáním	kus	2,000	6 560,00	13 120,00	URS CÚ 02/2015 21,0
16	K		76208312R	Impregnace profil houbám a hmyzu bezbarvá pol. 51 + pol. 56 rozpočtu	m3	17,760	882,00	15 664,32	URS CÚ 02/2015 21,0
17	M		449321130R	Hasičí přístroj práškový 34A P6 vř.revize	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	URS CÚ 02/2015 21,0
18	K		4343111R	Vyrovnávací schody do terénu	m	9,000	1 860,00	16 740,00	URS CÚ 02/2015 21,0
19	K		76669R	D+M ovlíka na pídu palubková 80x120cm	kus	1,000	3 862,00	3 862,00	URS CÚ 02/2015 21,0
20	K		985312R	Povrchová úprava základů stěrkou a perlinkou 3,5*0,5+6*0,5+12*0,5	m2	10,750	365,00	3 923,75	URS CÚ 02/2015 21,0
21	K		623333112	Omlítka cementová na zdivu hlazená pílíř	m2	8,900	512,00	4 556,80	URS CÚ 02/2015 21,0
22	K		622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem	m2	8,900	154,00	1 370,60	URS CÚ 02/2015 21,0
23	K		622143003	Montáž profilů rohových s tkaninou	m	10,000	28,30	283,00	URS CÚ 02/2015 21,0
24	M		590514R	Profil rohový s tkaninou	m	10,000	15,00	150,00	URS CÚ 02/2015 21,0
25	K		771591172	Montáž ukončujícího profilu 2*12+2*7+2*9schody	m	56,000	60,00	3 360,00	URS CÚ 02/2015 21,0
26	M		283421R	Lišta ukončovací L nerez schodová	m	56,000	130,00	7 280,00	dle nabídky
27	K		771591185	Rezáni dlaždic rovně	kus	54,000	12,80	691,20	URS CÚ 02/2015 21,0
28	K		771271123	Montáž obkladů schodišť protiskluzných š.do 300mm	m	18,000	331,00	5 958,00	URS CÚ 02/2015 21,0
29	M		59761422R	dlaždice keramické protiskluzné	m2	6,000	650,00	3 900,00	dle rozpočtu
30	K		622521021	Omlítka stěn zrnitá 1/2mm 38*0,2+9*0,2	m2	10,800	271,00	2 926,80	URS CÚ 02/2015 21,0
31	M		595516020	omítka weber marmolit 2 - 6,1kg/m2	kg	65 880	71,40	4 703,83	URS CÚ 02/2015 21,0

Celkem bez DPH

244 327,95

Klamná 45,- + 50,- obklad 280,- + 350,-, Imel 180,- + 100,-, spárování 80,- + 50,-, lišta 280,- + 150,- *10% za rozsah

y 800mm betonem C 15/20 včetně šalování

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 1

Datum změny: 19.7.2017

Název veř. zakázky: Luh – turistické centrum, S930/52017/026

Zhotovitel: Jirop trade s.r.o., IČO: 02158035

Objednatel: Lesy České republiky, s.p., IČO:42196451, KŘ Plzeň

Název akce (majetku): Luh – turistické centrum	Charakter akce: Investice	Číslo objektů: 1. Investice	Stavební díly:
---	------------------------------	--------------------------------	----------------

Popis změny:

Méněpráce nad rámec zadání díla:

1. Nebude provedena bednění základů, položka č. 18 a 19 z důvodu nahrazení ztraceným bedněním základovými tvárnicemi z důvodu vyrovnání sklonu terénu.
2. Nebude provedena hydroizolace z modifikovaného nataveného asfaltového pásu s hliníkovou vložkou položky č. 44 a 45 z důvodu její náhrady tekuté dvousložkové hydroizolace, neboť přímo na izolaci bude umístěna dlažba.
3. Nebude provedeno spárování komína, položka č. 25. Z důvodu vyšší požární bezpečnosti bude komín celý opatřen omítkou.
4. Bude proveden odpočet plochy u položky č.11- Úprava pláň a položka č. 24 - Podklad ze šterkodrti plochy parkoviště, do kterých je chybně započítána i zastavěná plocha budovy a není bráno v potaz, že se v horní části plocha parkoviště zužuje. Odpočet plochy celkem 118,5 m2.

Vícepráce nad rámec zadání díla:

1. Bude provedeno vyždění základů ze ztraceného bednění z důvodu chyby PD, kde byl opomenut sklon terénu, který neumožňuje provedení základů pod terénem a na povrchu jen zřízení základové desky.
2. Zřízení betonového schodu v délce 6 m podél levé strany základů na západní straně a 3 m podél pravé strany otevřené části na severní straně z důvodu vyrovnání terénu a přístupu do otevřeného přístřešku. Schod bude na povrchu opatřen dlažbou.
3. Dosypání zeminy v množství 70 m3 do příkopu v levé straně skládky včetně dovozu a rozprostření v příkopu na severní straně a vyrovnání a dosypání terénu okolo stavby na severní a západní straně stavby ke zvýšeným základům, neboť po zvýšení základů na stavbě nebude vhodná zemina. Stávající odtěžená zemina ze skládky a základů bude spotřebována a použita k vyplnění prostor mezi základy pod deskou.
4. Plocha skládek bude navíc zakalena posypem krytu kamenivem drceným frakce 0-32 mm na ploše 606,5 m2.
5. Mezi horní a spodní skříňkou kuchyňské linky bude zřízen obklad na cetris desku o rozměrech šířka 1,60 m a výška 0,80 m
6. Za kamny, mezi komínem a kuchyňskou linkou, bude osazena tepelně izolační deska PROMATECHT a na ní zřízen obklad na ploše 1,25x1,20 m.
7. Na pravém boku spodní skříňky kuchyňské linky bude osazena tepelně izolační deska PROMATECHT na ploše 0,8x0,9 m.
8. V denní místnosti bude osazen přenosný hasicí přístroj práškový P6 se schopností nejméně 34A, vč. revize a úchytu na stěnu (dle požární zprávy).
9. Doplnění kouřovodu, kolene s čistícím otvorem, růžice a zděře do komína pro napojení tepelného spotřebiče.
10. Jako hydroizolace celé desky bude použita hydroizolační stěrka 2K.
11. Pro rektifikaci střechy z důvodu sedání bude použito 15 ks kotev a obložení v délce 50 cm.
12. Na severovýchodním rohu stavby v místě zpevněné plochy skládky budou odstraněny 2 pařezy prům. do 80 cm s odklizením a zasypáním.
13. Provedení impregnace dřevěných konstrukcí položky č. 51 a 56 rozpočtu proti houbám a hmyzu bezbarvá.

14. Do štítu půdy ze severní strany budou dodány a osazeny dřevěná dvířka o rozměru 80x12 cm.
15. Boční stěna základů a schodu vyčnívající nad povrch bude povrchově ošetřena stěrkou s perlínkou a zrnitou omítkou Weber Marmolit na ploše 10,75 m².
16. Komín bude na celé ploše opatřen cementovou omítkou se zpevnění plochy a rohových profilů. Důvodem je vyšší požární bezpečnost stavby.
17. Okraj dlažby terasy a schodu bude opatřen zakončovací lištou profilu L.

Změny bez vlivu na cenu díla:

1. V denní místnosti budu jako zdroj vytápění použit sporák na tuhá paliva místo krbových kamen.
2. Sklon skládky na obou stranách budovy i v místě ohniště bude upraven směrem od cesty a od budovy.

Zdůvodnění změny:

Jedná se o změny, které vyplynuly z chyby projektové dokumentace, zejména opomenutí sklonu terénu a nezpracování všech poznatků a položek do výkazu výměr. Některé změny – omítky komína a tepelně izolační desky u tepelné spotřebiče, řeší vyšší požární bezpečnost stavby.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ing. Vladimír Beneš

Datum:

19.7.2017

Podpis:

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		ANO	
	do časového plánu (Ano/Ne):		NE	Termín dokončení do: 19.9.2017
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	- 53.463,36	Bilance: + 190.864,59 Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	+ 244.327,95	
	Konečná celková cena akce po změně			1.512.441,17 Kč bez DPH
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně			1.512.441,17 Kč bez DPH
Zástupce zhotovitele - jméno: [REDACTED]			Datum: 19.7.2017	Podpis: [REDACTED]
Zástupce objednatele - jméno: [REDACTED]			Datum: 19.7.2017	Podpis: [REDACTED]
Přílohy: /				