

SMLOUVA O DÍLO

Č. j.: PPR-54561-22/ČJ-2024-990656

Smluvní strany:

Objednatel:

se sídlem:

zastoupen:

Česká republika - Ministerstvo vnitra

Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34

plk. Ing. Milanem Grohmannem, ředitelem ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR

adresa pro doručování a příjem faktur:

**Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení,
poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba Ing.
Martin Benda**

ISDS:

gs9ai55

IČO:

000 07 064

DIČ:

CZ00007064

bankovní spojení:

Česká národní banka

číslo účtu:

5504881/0710

kontaktní osoby

ve věcech technických:

telefonní číslo:

mob. tel.:

e-mail:



(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel:

se sídlem:

zastoupen:

ISDS:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

Zeppelin CZ s.r.o.

Lipová 72, 25101 Modletice



18627226

CZ18627226

ČSOB Praha 1

421593/0300



mob.tel.:

e-mail:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2346

(dále jen „dodavatel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v nadlimitním režimu, vedenou pod názvem „**Výměna UPS - Bartolomějská 12, Praha 1**“, která byla zveřejněna na profilu zadavatele pod číslem jednací PPR-12298/ČJ-2023-990656 dne 3. 12. 2024 (dále jen „veřejná zakázka“), v rámci které byla nabídka dodavatele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, bez zjevných vad a nedodělků dílo specifikované níže touto smlouvou, a to v rozsahu podle:
 - a) technické zprávy,
 - b) oceněného soupisu dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 2, této smlouvy a který byl součástí nabídky dodavatele ze dne 8. 1. 2025 (dále jen „nabídkový rozpočet“).
- 1.2 Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele dílo převzít a zaplatit dodavateli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

2. VYMEZENÍ DÍLA

- 2.1 Dílem se rozumí dodávka kompletní nové skříně RUPS dle aktuální specifikace včetně instalace, likvidace staré skříně a zprovoznění systému jako celku. Součástí díla bude i aktivní spolupráce techniků dodavatele.
- 2.2 Dílo se považuje za řádně dokončené, bylo-li schváleno TDS a odsouhlaseno a převzato objednatelem v souladu a za podmínek uvedených v této smlouvě vč. dokladů uvedených v čl. 12 odst. 12.6 této smlouvy, případně dalších dokladů, jejichž potřeba vyvstane v průběhu provádění díla.

3. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1 Dodavatel tímto výslovně prohlašuje:
 - a) že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, včetně všech jeho odborných zaměstnanců, a že neexistují žádné faktické ani právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného právního předpisu,
 - b) že se seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
 - c) že umožní výkon TDS a činností koordinátora BOZP při práci na staveništi,
 - d) že se seznámil s technickou zprávou a nabídkovým rozpočtem, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozpory a nejasnosti, na které by musel objednatel upozornit,
 - e) že se seznámil se smluvní dokumentací a všemi podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem, a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:
 - neshledal ke dni uzavření této smlouvy jejich nevhodnost, která by bránila řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
 - neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění této smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 **Termín pro provedení díla bez vad a nedodělků je nejpozději do tří (3) měsíců od účinnosti smlouvy.**
- 4.2 Místem plnění je areál Ministerstva vnitra ČR – KÚP, Bartolomějská 12, Praha 1, na parcele č. 321, v k. ú.: 727024 Staré Město (dále jen „staveniště“).

5. CENA DÍLA

- 5.1 Celková cena díla dle této smlouvy stanovena nabídkou dodavatele činí **4 365 000,00 Kč bez DPH** (slovy: čtyři miliony tři sta šedesát pět tisíc korun českých), tj. **5 281 650,00 Kč včetně DPH** (slovy: pět milionů dvě stě osmdesát jedna tisíc šest set padesát korun českých), při sazbě DPH ve výši 21 %, a je cenou nejvýše přípustnou. Podrobná cenová kalkulace je uvedena v nabídkovém rozpočtu, jehož úplnost dodavatel zaručuje.
- 5.2 Objednatel nevystupuje (příjemce plnění) jako osoba povinná k dani.
- 5.3 Cena díla podle odst. 5.1 tohoto článku může být změněna v souladu s § 100 a § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek, jen za níže uvedených podmínek:
- a) dojde-li před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, cena díla bude v takovém případě upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění,
 - b) v případě méně prací/víceprací.
- 5.4 Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění dodavatele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění dodavatele.
- 5.5 Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na cenu díla dle odst. 5.1. smlouvy. Cena díla dle odst. 5.1. smlouvy nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace díla z jakýchkoliv důvodů (např. v souvislosti se zpožděním při schválení finančních prostředků určených k financování realizace díla aj.). Podpisem této smlouvy dodavatel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že cena díla dle odst. 5.1. smlouvy byla dodavatelem stanovena rozpočtem jehož úplnost dodavatel v souladu s ust. § 2621 odst. 2 občanského zákoníku zaručuje.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla na základě konečné faktury. Podkladem pro fakturaci dodavatele je soupis skutečně provedených dodávek a služeb dokončeného díla. Dodavatel předloží (zašle) na e-mail zástupci objednatel ve věcech technických uvedeného v záhlaví této smlouvy, položkový soupis skutečně provedených dodávek a služeb k odsouhlasení nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne dokončení díla.
- 6.2 Objednatel provede kontrolu správnosti zaslání soupisu skutečně provedených dodávek a služeb (dále jen „soupis“) do deseti (10) pracovních dnů ode dne jeho doručení dle předchozího odstavce. Nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě, má se za to, že nemá k soupisu výhrady. V opačném případě soupis s uvedením výhrad ve výše uvedené lhůtě vrátí k přepracování dodavateli. Dodavatel je povinen zaslat opravený soupis objednateli do tří (3) pracovních dnů ode dne jeho vrácení objednatel.
- 6.3 Faktura musí obsahovat číslo této smlouvy a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení dodavatele, objednatel a **příjemce faktury uvedeného v záhlaví smlouvy** a dále v části „Předmět plnění“ **„číslo a název akce: „114V35200 4071 PP ČR – ŘLZ – Bartolomějská 12, Praha 1 – výměna UPS“.**

- 6.4 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli. Vrácením pozbývá faktura splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 6.5 tohoto článku. Faktura bude vyhotovena ve dvou výtiscích (1 originál + 1 kopie).
- 6.5 Splatnost faktury je třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu příjemce faktury s výjimkou případu, kdy faktura doručená v termínu od 15. 12. daného roku do 28. 2. následujícího roku je splatná ve lhůtě šedesát (60) kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury. V případě doručení na jinou adresu, než adresu příjemce faktury uvedeného v záhlaví této smlouvy, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 6.6 Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, popř. jeho části ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady díla cenu uhradit. Okamžikem odstranění vady díla, popř. části díla začne běžet nová lhůta splatnosti v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
- 6.7 Objednatel může požadovat prodloužení splatnosti faktur o třicet (30) kalendářních dnů bez uplatnění sankcí ze strany dodavatele. Dodavatel je povinen tento požadavek objednatele akceptovat.
- 6.8 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z bankovního účtu objednatele.
- 6.9 Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.

7. INSTITUT MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

- 7.1 Případné méně práce a vícepráce vzniklé v průběhu realizace díla z titulu požadavku objednatele, nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti zadání, budou věcně, cenově a časově dokladovány změnovými listy.
- 7.2 K předloženému soupisu víceprací dodavatelem se musí objednatel písemně vyjádřit. Dodavatel je oprávněn uvedené práce fakturovat až po jejich odsouhlasení objednatelem.
- 7.3 Stanovení ceny víceprací a méně prací:
- a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově oceněna nabídkou dodavatele, použije se jednotková cena z této nabídky,
 - b) pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použit sborník URS nebo RTS pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány,
 - c) pro práce a dodávky neuvedené ve sborníku ÚRS, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba; v případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, bude pro tyto práce proveden podrobný rozbor ceny, ve kterém budou uvedeny zejména:
 - přímé náklady [přímý materiál (nákupní cena, pořizovací náklady), mzdové náklady (přímé mzdy, odvody), náklady na stroje, ostatní přímé náklady, poddodávky],
 - nepřímé náklady (výrobní, správní, riziko),
 - zisk, a
 - režie,
 - d) k základním nákladům není dodavatel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů,
 - e) stavební práce, dodávky a služby, které nebudou dodavatelem po odsouhlasení objednatele provedeny (méně práce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.
- 7.4 Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem odsouhlaseného změnového listu doporučeného ke schválení. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

- 7.5 Konkrétní změna smlouvy v důsledku realizace víceprací či méně prací bude provedena vždy až na základě možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, a to formou dodatku ke smlouvě.
- 7.6 Dodavatel tímto bere na vědomí a souhlasí s tím, že fakturace za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méně prací nadřízenými resortními orgány objednatele, na jehož základě je možné uzavřít dodatek o vypořádání víceprací a méně prací k této smlouvě.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1 Staveništěm se rozumí vymezený prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště touto smlouvou.
- 8.2 O předání a převzetí staveniště v místě plnění vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 8.3 Minimálně pět (5) kalendářních dní před převzetím staveniště nebo v průběhu realizace díla pět (5) kalendářních dní před nástupem každého nového pracovníka předá dodavatel objednateli jmenný seznam pracovníků (jméno, příjmení, číslo identifikačního průkazu – OP nebo pas, adresa trvalého bydliště). Tato povinnost se vztahuje i na pracovníky poddodavatelů.
- 8.4 **Pracovníci dodavatele i jeho případných poddodavatelů musí být bezpodmínečně bez záznamu v trestním rejstříku, jinak nebudou do areálu vpuštěni.** V takovém případě je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu provést změnu pracovníka. Pracovníci dodavatele a jeho poddodavatelů budou pro pohyb v areálu objednatele viditelně označeni reflexní vestou s označením názvu firmy dodavatele.
- 8.5 Dodavatel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací a předávat ji minimálně jednou měsíčně objednateli prostřednictvím TDS. Fotodokumentace bude předávána na datovém nosiči s označením období, kdy byla fotodokumentace prováděna.
- 8.6 Dodavatel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, stavební suť a nepotřebný materiál. Dodavatel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.7 Dodavatel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat v žádné části staveniště nad rámec pracovních činností a pracovní doby.
- 8.8 Dodavatel je povinen vyklidit staveniště do patnácti (15) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- 8.9 Dodavatel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu se stavebním zákonem.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů a technologií oproti původně navrženým a dodavatel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být písemný. Dodavatel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.
- 9.2 Dodavatel se zavazuje zajistit:
- a) dodávky potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádnou realizaci a dokončení díla včetně ochrany těchto věcí, a to na své vlastní náklady,
 - b) provedení opatření organizačního a stavebně technologického charakteru pro řádné provedení a dokončení díla; provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací (např. zařízení staveniště, napojení na připojovací body, zřízení záboru a povolení, dočasná dopravní opatření, bezpečnostní opatření, ochrana

stávajících inženýrských sítí, apod.); projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

- c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP při práci na staveništích a dle této smlouvy,
 - d) likvidaci a odvoz vybouraných hmot a stavební suti v souladu s příslušnými ustanoveními zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech při přejímacím řízení; původcem odpadu je dodavatel,
 - e) provedení všech potřebných opatření k ochraně životního prostředí na staveništi a k zabránění vzniku škod z důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi dodavatele; pravidelný úklid staveniště a všech ploch dotčených stavbou, uvedení všech povrchů do původního stavu, přístupových cest, ostatních ploch, mytí vozidel před výjezdem ze staveniště, zakrývání vybavení kanceláří; dodavatel nepoužije materiály bez požadované certifikace či předepsaného průvodního dokladu, a nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé,
 - f) provedení zkoušek díla, včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení atestů a revizí podle norem ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění, atd.,
 - g) průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OTP“), a prohlášení o shodě ve třech (3) vyhotoveních; a kompletní doklady nezbytné ke kolaudačnímu řízení.
- 9.3 Dodavatel je povinen zajistit provádění stavebních prací bez podstatného omezení běžného provozu areálu objednatele, dodržovat jeho provozní řád, a staveniště řádně označit, příp. oplotit a zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob.
- 9.4 Dodavatel se dále zavazuje:
- a) neobtěžovat okolní zástavbu nadměrným hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.,
 - b) nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 18:00 hodin do 7:00 hodin.
- 9.5 Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 občanského zákoníku, je dodavatel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně TDS písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je dodavatel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má dodavatel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. V takovém případě je dodavatel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti poškození, ztrátě nebo zničení.
- 9.6 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:
- a) dodavatel je po dobu provádění díla povinen zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a je zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby; v rámci toho je dodavatel povinen dodržovat zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů; dodavatel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,

- b) dodavatel je povinen zabezpečit na pracovních oděvech všech osob vykonávající činnosti související s provedením díla viditelné a jednoznačné označení názvu dodavatele a zajistit používání ochranných pomůcek a přileb podle druhu vykonávané činnosti a dále zajistit dodržování pokynů koordinátora BOZP,
 - c) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je dodavatel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu; objednatel je povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost.
- 9.7 Pracovní doba dodavatel bude vycházet z níže uvedených regulativů objednatele:
- a) po dobu stavby bude objednatelem vydán upravený provozní řád pro souběh realizace díla a provozu v místě plnění; objednatel zajistí proškolení vedoucích pracovníků dodavatele,
 - b) stavební práce a provádění prací bude probíhat v pracovní dny v časech 7:00 – 15:30 hod.
- 9.8 Objednatel zajistí dodavateli přístup a rozvinutí nezbytně nutného zařízení staveniště v místě plnění.
- 9.9 Zařízení staveniště – objednatel zajistí dodavateli:
- a) plochy v míře nezbytně nutné pro zřízení zařízení staveniště dodavatele na základě vzájemné dohody,
 - b) připojovací body pro odběr silové elektřiny a vody, měřicí přístroje zajistí a osadí dodavatel sám na své náklady,
 - c) odběr elektrické energie a vody.
- 9.10 Dodavatel si na své náklady zajistí:
- a) vlastní mobilní sociální zařízení jako součást zařízení staveniště,
 - b) min. jednu samostatnou mobilní stavební buňku (tzv. kontejner o min. rozměrech 6 x 2,5m) jako kancelář pro potřeby TDS, autorského dozoru projektanta a případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a sestavu min. 2 ks stavebních buněk jako místnosti pro pořádání investorských kontrolních dnů stavby; vše včetně vnitřního vybavení jako součást zařízení staveniště.

10. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1 Kontrola průběhu prací, dodávek a služeb dodavatele na díle bude vykonávána v režimu pravidelných kontrolních dnů stavby, které se budou konat minimálně jedenkrát týdně v místě plnění, a termín bude stanoven na základě dohody obou smluvních stran. Kontrolní den stavby se bude konat za účasti stavbyvedoucího a bude z nich pořizován písemný zápis odsouhlasený oběma smluvními stranami (TDS a kontaktními osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy).
- 10.2 Při provádění kontrolních prohlídek se dodavatel zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího.
- 10.3 Dodavatel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu musí je povinen dodavatel předložit TDS ke schválení a podpisu ve stavebním deníku.
- 10.4 Před zakrytím konstrukcí bude dodavatelem provedena fotodokumentace stavu před zakrytím konstrukcí. Dodavatel je povinen odstranit případné nedostatky na těchto konstrukcích zjištěné objednatelem v co možná nejkratší době, a to tak, aby jejich odstraňování nezpůsobilo zdržení při provedení díla.

11. STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Dodavatel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště a zahájení provádění díla do jeho řádného ukončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 11.2 Záznamy o průběhu prací, kontrolách, přejímání prací a všech dalších důležitých okolnostech (např. souhlasné stanovisko TDS s postupem dalších prací před zakrytím) budou do stavebního deníku zapisovány denně. Veškeré požadavky dodavatele vůči objednateli musí být písemně uvedeny ve stavebním deníku a objednatelem písemně odsouhlaseny a oprávněnými osobami

obou smluvních stran podepsány, jinak k nim nebude brán zřetel.

- 11.3 Zápisy do stavebního deníku zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí v den, kdy byly práce provedeny, nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy může dále provádět zástupce objednatele ve věcech technických, TDS, zpracovatel projektové dokumentace, koordinátor BOZP, působí-li na staveništi. Zápisy musí být čitelné, mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, nesmí být nečitelně škrtnuty, musí být zapisující osobou podepsány a nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Záznamy budou zapisovány s očíslovanými listy.
- 11.4 Stavební deník musí být trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího dodavatele. Dodavatel je povinen kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den. TDS je povinen sledovat obsah záznamů ve stavební deník a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům dodavatele je povinen objednatel provést písemné připomínky do tří (3) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí obdobně i pro zástupce dodavatele.
- 11.5 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy a nezakládají nárok na změnu této smlouvy.
- 11.6 Dodavatel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení díla dodavatel předá objednateli stavební deník.

12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Dodavatel splní svou povinnost dílo provést jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků vč. dokladů uvedených v čl. 12.6 tohoto odstavce a všech dokladů potřebných pro zahájení kolaudačního řízení, dle konkrétních požadavků stavebního úřadu.
- 12.2 V případě, že se při odevzdání díla projeví vady dle § 2628 občanského zákoníku, může objednatel dílo převzít s tím, že v předávacím protokole budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.
- 12.3 Bylo-li dílo předáno objednateli s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími v užívání stavby, provede dodavatel jejich odstranění v termínu, který bude vzájemnou dohodou smluvních stran stanoven a zapsán do protokolu o odstranění vad a nedodělků, včetně termínů pro jejich odstranění, což bude ztvrzeno podpisem kontaktních osob smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. Po řádném odstranění vad a nedodělků dle předchozí věty, bude jejich odstranění potvrzeno v protokole o odstranění vad a nedodělků ve stanoveném termínu. Tento protokol bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v záhlaví této smlouvy. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 občanského zákoníku tímto zůstává nedotčeno.
- 12.4 Dodavatel zápisem ve stavebním deníku minimálně deset (10) pracovních dnů předem vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen na základě této výzvy bez zbytečného odkladu zahájit přijímací řízení.
- 12.5 Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené (za dokončení se považuje včetně úklidu staveniště), o čemž provede zápis do stavebního deníku. Dodavatel je povinen dílo dokončit a poté opětovně objednatel vyzvat k převzetí díla.
- 12.6 K předání díla je dodavatel povinen objednateli předat následující doklady
- a) ve třech (3) vyhotoveních (1× originál + 2× kopie) tištěných a 1x na datovém nosiči:
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (revizních a provozních),
 - doklad o zajištění likvidace odpadů a obalů dle příslušných právních předpisů,
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle OTP,
 - zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací,

- osvědčení o jakosti stavebních dílů a další doklady, které bude objednatel požadovat,
 - protokoly o zaškolení obsluhy,
 - potřebné provozní řády,
- b) ve třech (3) vyhotoveních tištěných a v (1) ks na datovém nosiči v datové podobě
- dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude obsahovat (Průvodní zprávu a souhrnou technickou zprávu, Situační výkresy, Výkresovou dokumentaci - s charakteristickými řezy a pohledy, s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr).
- c) na datovém nosiči
- průběžnou fotodokumentaci.
- 12.7 Nedoloží-li dodavatel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.8 Předávací protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíše oprávněný zástupci objednatele a dodavatele uvedení v záhlaví této smlouvy. Dále bude také předávací protokol podepsán TDS. Jestliže je předávací protokol řádně všemi stranami podepsán, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v předávacím protokolu uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v předávacím protokolu neuvede, že s určitými body v předávacím protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v předávacím protokolu popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad dle této smlouvy.
- 12.9 Odmítne-li objednatel řádně a včas provedené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, objednatel v takovém případě dodavateli důvody odmítnutí písemně sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od termínu, kdy měl objednatel dílo převzít.
- 12.10 Pokud objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně min. tři (3) pracovní dny předem, je stavbyvedoucí dodavatele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

13. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 13.1 Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla dodavatel. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost díla a za použitý materiál ve smyslu § 2619 a násl. občanského zákoníku v délce dvacet čtyři (24) měsíců ode dne řádného provedení díla.
- 13.2 Dodavatel neodpovídá objednateli za vady díla, které vznikly v důsledku neprovádění údržby požadované servisními instrukcemi předanými dodavatelem, nebo které vznikly běžným opotřebením nebo v důsledku neodborných zásahů ze strany objednatele nebo třetí strany.
- 13.3 Pro předměty, výrobky a zařízení, které vyžadují pravidelný servis a údržby je dodavatel povinen předat objednateli veškeré instrukce potřebné pro zajištění tohoto servisu společně s řádně dokončeným dílem, resp. jeho příslušnou částí.
- 13.4 Vyskytnou-li se reklamační závady díla, je objednatel povinen je reklamovat písemně.
- 13.5 Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se dodavatel tuto vadu bezúplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. V případě havarijního stavu se dodavatel zavazuje odstranit vady do tří (3) kalendářních dnů ode dne oznámení vady. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
- 13.6 V případě, že dodavatel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení dodavateli, které zašle do datové schránky dodavatele uvedené v záhlaví této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady dodavatele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a dodavatel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

- 13.7 O odstranění reklamované vady sepíše kontaktní osoby smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy protokol, ve kterém kontaktní osoba objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy potvrdí odstranění vady. Do protokolu dodavatel uvede i důvody, pro které odmítá reklamaci uznat, což ho však nezabavuje povinnosti vady odstranit.
- 13.8 Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 13.9 V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele, způsobeného činnostmi dodavatele, jeho pracovníků nebo pracovníků jeho poddodavatelů, uvede dodavatel vše do původního stavu na své náklady.
- 13.10 Pokud činnostmi dodavatele nebo jeho poddodavatelů, dojde při provádění díla ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek dodavatele nebo jeho poddodavatelů vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy apod., je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
- 13.11 Dodavatel je povinen v případě hrozící škody učinit veškerá opatření potřebná k jejímu odvrácení nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede dodavatel veškerá potřebná opatření k odvrácení škody.
- 13.12 Vyskytne-li se překážka v plnění ze smlouvy nastalá nezávisle na vůli objednatele, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by objednatel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, neocitá se objednatel v prodlení a není možno vůči němu uplatňovat sankční postupy dle této smlouvy a příslušných ustanovení občanského zákoníku. Touto překážkou se rozumí zejména schvalovací proces v rámci resortu Ministerstva vnitra, spojený s úhradou finančních závazků vyplývajících z této smlouvy, jakož i proces schválení finančních prostředků určených zejména k úhradě víceprací, který je vázán na rozhodovací pravomoc dalších orgánů veřejné moci, které jsou objednateli co do rozpočtových opatření nadřazené, a tudíž spravedlivě nelze na objednateli, jako rozpočtové organizaci, požadovat plnění bez rozpočtového krytí.

14. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 14.1 Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je dodavatel povinen zavázat i své poddodavatele.
- 14.2 Dodavatel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je dodavatel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje dodavatele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
- 14.3 Dodavatel před uzavřením smlouvy předložil objednateli seznam poddodavatelů včetně jejich identifikačních údajů s uvedením konkrétního druhu stavebních prací, které budou poddodavatelem prováděny. V případě jakékoliv změny poddodavatele, dodavatel předloží objednateli neprodleně nový seznam poddodavatelů.
- 14.4 Dodavatel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

- 14.5 Dodavatel je povinen po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy za účelem ověřování plnění povinností, poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly, vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 14.6 Podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.7 Dodavatel je povinen zajistit, aby povinnosti dle odst. 14.8 a 14.9 tohoto článku ve vztahu k této smlouvě plnili také poddodavatelé, kteří se budou podílet na této zakázce.
- 14.8 Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získá od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy, vyjma případů, kdy se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo případy, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Tato povinnost se vztahuje na všechny osoby, které se budou podílet na plnění dle této smlouvy, všechny zaměstnance a spolupracovníky dodavatele, a to i po skončení trvání této smlouvy.
- 14.9 Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout patřičnou součinnost při plnění předmětu této smlouvy. Nesplněním této povinnosti není vyloučen nárok na náhradu újmy druhé smluvní straně.

15. SMLUVNÍ SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

15.1 Smluvní strany se dohodly, že:

- a) při prodlení dodavatele s termínem provedení díla uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každý započatý den prodlení,
- b) dodavatel uhradí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši 1 000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení s odstraněním vady,
- c) za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční době ve lhůtě určené dle této smlouvy uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 10 000 Kč za každý započatý den prodlení,
- d) za včasné nevyklizení staveniště uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení,
- e) v případě, že dodavatel poruší povinnosti dle čl. 9 odst. 9.2 písm. d) a e) této smlouvy uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení,
- f) v případě, že dodavatel nebo jeho poddodavatel poruší jakékoli povinnosti vyplývající z dodržování bezpečnostních předpisů dle čl. 9 odst. 9.6 této smlouvy, uhradí dodavatel objednateli, po předchozí písemné výtce, smluvní pokutu 1 000 Kč za každý případ porušení,
- g) v případě, že dodavatel nebo jeho poddodavatel poruší jakékoli povinnosti vyplývající z čl. 14 této smlouvy, uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení,

- h) pokud se objednatel dostane do prodlení s plněním svých finančních závazků vůči dodavateli, je dodavatel oprávněn požadovat po objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 15.2 Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování povinné straně.
- 15.3 K úhradě splatných smluvních pokut uložených dodavateli je objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část.
- 15.4 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 15.5 Podstatným porušením smlouvy zakládajícím právo objednatele od smlouvy odstoupit, mimo ujednání uvedená v ostatních člancích smlouvy, je:
- a) prodlení dodavatele se zahájením prací na realizaci díla o více než patnáct (15) kalendářních dnů,
 - b) prodlení dodavatele s provedením díla delší než patnáct (15) kalendářních dnů,
 - c) skutečnost, že dodavatel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele a objednatel jej písemně vyzve k odstranění těchto nedostatků, a dodavatel ve lhůtě pěti (5) kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy tak neučiní,
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti dodavatele TDS ani přes písemné upozornění objednatele,
 - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
 - f) vydání rozhodnutí o úpadku, likvidace dodavatele nebo nucená správa podle jiného právního předpisu.
- 15.6 Podstatným porušením smlouvy opravňujícím dodavatele odstoupit od smlouvy je:
- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště o více než patnáct (15) kalendářních dnů od písemně potvrzeného termínu,
 - b) prodlení objednatele s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.
- 15.7 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
- 15.8 Dodavatelovi závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou dodavatel do takového odstoupení realizoval.
- 15.9 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- a) dodavatel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) dodavatel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) dodavatel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do pěti (5) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - d) objednatel uhradí dodavateli provedené a odsouhlasené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury,
 - e) dodavatel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Tato smlouva se uzavírá elektronicky a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 16.2 Dodavatel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že dodavatel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.
- 16.3 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů v této smlouvě.
- 16.4 Dodavatel není oprávněn postoupit a/nebo zastavit jakákoliv práva a povinnosti, či jakékoliv nároky a pohledávky z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 16.5 Smluvní strany nemají zájem, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění dle této smlouvy, ledaže je stanoveno jinak. Vedle shora uvedeného smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 16.6 Smluvní strany vylučují aplikaci § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- 16.7 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 16.8 Dodavatel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za dílo a požadavky na dílo.
- 16.9 Všechny spory vyplývající z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ní, budou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky a soudy České republiky. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy, je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 16.10 Tato smlouva může být měněna pouze formou číslovaných písemných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 16.11 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže své podpisy.
- 16.12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Upřesnění podmínek
- Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Za objednatele:



.....
plk. Ing. Milan Grohmann
ředitel ŘLZ PP ČR

Za dodavatele:



Za dodavatele:





Příloha č. 1

Upřesnění podmínek

A) Místní a provozní podmínky:

- dodavatel bude plně respektovat provozní režim areálu a objektu Ministerstva vnitra České republiky,
- dodávky a služby budou prováděny za provozu areálu a provádění bude řízeno režimem v předstihu dohodnutým za účasti dodavatele, uživatele a kontaktní osoby ve věcech technických,
- před zahájením prací se dodavatel seznámí s Provozním řádem areálu a prokazatelně poučí o témž provozním řádu všechny pracovníky, včetně pracovníků případných poddodavatelů, a to ještě před jejich prvním vstupem do objektu,
- objednatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani hradit s tím související poplatky,
- odpadní hmoty bude dodavatel likvidovat průběžně po dobu provádění, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a obstará a objednateli předá doklady o jejich likvidaci,
- pracovní dobu stanoví vedení areálu po dohodě s dodavatelem,
- práce budou vykonávány při zachování běžného provozu areálu,
- objednatel umožní dodavateli pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací; odběrná místa budou správcem objektu upřesněna při předání staveniště.

B) Technologie provádění:

- **dodavatel bude veškeré práce provádět dle technologických požadavků a platných technických norem,**
- na pracovišti i v jeho okolí bude dodavatel průběžně udržovat pořádek a vždy po skončení směny bude pracoviště řádně uklizeno, veškerý materiál urovnán, nářadí uloženo a stroje zabezpečeny tak, aby ani v mimopracovní době nemohlo na pracovišti dojít k úrazu,
- nepřekračování povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 18:00 hodin do 7:00 hodin.

C) Požadavky na kvalitu práce, výrobků a materiálu:

- dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s technickou specifikací objednatele, uvedenou v uzavřené smlouvě, včetně použitých materiálů.

D) Vstup a vjezd do areálu

- dodavatel předá objednateli při uzavření smlouvy seznam pracovníků, u kterých předpokládá účast na realizaci, a to včetně pracovníků případných poddodavatelů. Seznam pracovníků musí obsahovat tyto povinné údaje: Jméno a příjmení, datum narození, rodné číslo, adresu trvalého bydliště, číslo občanského průkazu, u cizích státních příslušníků číslo



pasu. Všichni pracovníci, uvedení na seznamu, musí být trestně bezúhonní a nesmí proti nim být vedeno trestní řízení, jinak nebudou do objektu vpущěni stejně, jako nebudou do objektu vpущěny osoby na seznamu neuvedené,

- pracovníci, kteří budou vstupovat do areálu, budou dodavatelem seznámeni s prostorem místa plnění a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat; do ostatních prostor nebudou pracovníci vstupovat.

Rekapitulace

RUPS č.	Umístění		položky k ocenění		cena za komplet
	Budova	část budovy	popis	cena	
<u>1</u>	Administrativní budova	-	RUPS	4 015 000,00 Kč	4 365 000,00 Kč
			Montáž a instalace	350 000,00 Kč	