

DODATEK Č. O-41-2025
ke Smlouvě č. O-25-2024 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze

1. **Obecní dům, a.s.**, IČ: 27251918, se sídlem Praha 1, Nám. Republiky 1090/5, PSČ 111 21, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 9990, jednající Mgr. Vlastimil Ježek – předseda představenstva a Mgr. Jan Lacina – místopředseda představenstva

/dále jen „**Nájemce**“ na straně jedné/

a

2. **The European Society of Ophthalmic Plastic & Reconstructive Surgery (E.S.O.P.R.S.)**, IČ: 291040 (UK Charity), DIČ: not a commercial entity (being not a VAT payer), se sídlem Old Stones Cronks Hill, Redhill Surrey, UK RH1 6NB, xxx ESOPRS 2025 Chief Local Organizer

/dále jen „**Podnájemce**“ na straně druhé/

Nájemce a Podnájemce jsou společně označováni pro potřeby této dohody jako „**Smluvní strany**“ uzavřely tento:

dodatek č. O-41-2025
ke Smlouvě č. O-25-2024 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze ze dne 11.-13.9.2025

/dále jen „**Dodatek**“/

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 31.1.2024 uzavřely Smluvní strany Smlouvu č. O-25-2024 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze, jejímž předmětem je podnájem ve smlouvě specifikovaných nebytových prostor na dobu určitou (dále jen „Smlouva o podnájmu“) a to za účelem uspořádání Lékařského kongresu ESOPRS.
2. Smlouva o podnájmu k datu uzavření tohoto Dodatku trvá a nebyla ukončena dohodou nebo písemnou výpovědí nájemce a/nebo podnájemce.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření doby podnájmu. Tímto se ruší příloha č. 1 smlouvy a nahrazuje se novou přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. Na základě dohody smluvních stran se níže uvedené ustanovení Smlouvy mění takto:

III. Předmět, doba, účel podnájmu

Nájemce touto smlouvou přenechá níže uvedené prostory, nacházející se v budově Obecního domu, podnájemci do podnájmu na dobu určitou od 10.9.2025 02:00 hod do 13.9.2025 24:00 hod a podnájemce tyto prostory k užívání přijímá:

- **Smetanova síň, Sladkovského sál, Riegrův sál, Primátorský sál, Palackého a Grégrův sál**

(dále jen společně „**předmět podnájmu**“).

Podnájemce bude předmět podnájmu užívat za účelem uspořádání **kongresu** (dále jen „**akce**“) v době **10.-13.9.2025** denně od **08:00** do **17:00 hod** pro přibližně **800** účastníků, kteří budou v souladu s účelem podnájmu a souhlasem podnájemce předmět podnájmu užívat. Specifikace předmětu, účelu, doby podnájmu a úhrady za podnájem jsou uvedeny v **Příloze č. 1** k této smlouvě, která je její nedílnou součástí.

O předání a převzetí předmětu podnájmu při zahájení podnájmu a po skončení podnájmu sepíše nájemce a podnájemce protokol akce, jehož vzor tvoří **Přílohu č. 5** k této smlouvě.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu se tímto Dodatkem nemění.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o podnájmu.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu ze strany obou Smluvních stran.
4. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) stejnopisech v českém a dvou (2) stejnopisech v anglickém jazyce, z nichž nájemce a podnájemce obdrží každý jeden (1) stejnopis v češtině a angličtině.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek důkladně přečetly, plně porozuměly jeho textu sepsanému v českém jazyce, se kterým bezvýhradně souhlasí, neuzavřely ho v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1 Smlouvy o podnájmu v novém znění

Příloha č. 2 Plná moc

V Praze dne 13.3.2025

.....
Mgr. Vlastimil Ježek

předseda představenstva

Obecní dům, a.s.

.....
xxx

ESOPRS 2025 Chief Local Organizer

The European Society of Ophthalmic Plastic &
Reconstructive Surgery (E.S.O.P.R.S.)

na základě plné moci

.....
Mgr. Jan Lacina

místopředseda představenstva

Obecní dům, a.s.