

Smlouva

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku pro stavbu
„III/3938 Oslavany, ul. Letkovská“
mezi:

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje

se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 709 32 581

zastoupenou: Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

ve věcech technických je oprávněna jednat

oblasti Střed

(dále jen „SÚS JMK“) na jedné straně

a

Městem Oslavany

se sídlem: náměstí 13. prosince 51/2, 664 12 Oslavany

IČO: 00282286

zastoupená: Vítem Aldorfem, starostou města

(dále jen „město“) na straně druhé

a

Svazkem vodovodů a kanalizací Ivančice

se sídlem: Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice

IČO: 49458892

zastoupený: Vítem Aldorfem, jednatelem, předseda Provozu Ivančicko

členem správní rady, místopředsedou Provozu Ivančicko

(dále jen „SVK“) na straně třetí

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je stanovení postupu při výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci staveb – rekonstrukce silnice „III/3938 Oslavany, ul. Letkovská“, „Oslavany, ul. Letkovská – příprava kanalizace na sanaci“ a „Oslavany, ul. Letkovská – obnova a rozšíření vodovodu“.

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Realizace stavby se předpokládá v roce 2025-2028, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.2 Pro stavbu III/3938 Oslavany, ul. Letkovská byla zpracována projektová dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro společného povolení (dále jen DUSP) společností Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno.
- Pro stavbu Oslavany, ul. Letkovská – příprava kanalizace na sanaci včetně nových odbočení byla zpracována projektová dokumentace ve stupni provedení stavby (dále jen PDPS) společností Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno.
- Pro stavbu Oslavany, ul. Letkovská – obnova a rozšíření vodovodu byla zpracována projektová dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro společné povolení a provedení stavby (dále jen DUSP) společností Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 820/156, 63800 Brno.

- 2.3 SÚS JMK má záměr financovat přípravu a realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem, ze svého rozpočtu, případně finančními prostředky z jiných zdrojů (zejména z finančních prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury).

Město bude financovat přípravu a realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem, z rozpočtu města, případně z finančních prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury, případně z finančních prostředků získaných v rámci národních či evropských dotačních programů. Město je povinno skutečnost, že bude hradit svoji část stavby z jiných zdrojů, než svého rozpočtu, prokazatelně písemně oznámit před zahájením zadávacího řízení na stavební práce SÚS JMK a současně jí zaslat pravidla příslušného dotačního programu, které je povinna nad rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů při zadávání veřejných zakázek dodržovat.

SVK bude financovat realizaci stavebních objektů, kterých je investorem ze svého rozpočtu.

- 2.4 SÚS JMK vzhledem ke zdrojům financování bude povinna dodržovat i specifická pravidla dotačního programu SFDI. Tuto skutečnost bere město a SVK na vědomí.

III. Členění stavby

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby „III/3938 Oslavany, ul. Letkovská“, „Oslavany, ul. Letkovská – příprava kanalizace na sanaci“ a „Oslavany, ul. Letkovská – obnova a rozšíření vodovodu“ na objekty a jejich finančním zajištění (označení stavebních objektů odpovídá označení v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.2 této smlouvy):

a) Stavební objekty zajišťované samostatně městem – doprovodné investice:

Objekt	Popis	Budoucí správce
SO 121	Napojení místních komunikací	město
SO 131	Parkovací zálivy	město
SO 141	Úprava sjezdů	město
SO 151	Chodníky	město
SO 311.2	Přípojky dešťové kanalizace - RD	město
SO 401	Přeložka kabelů VN	vlastník
SO 431	Přeložka kabelů NN	vlastník
SO 432	Přeložka kabelů VO	město
SO 461	Přeložka a zabezpečení SEK	vlastníci

b) Stavební objekty zajišťované SÚS JMK:

Objekt	Popis	Budoucí správce
SO 000	Objekty přípravy staveniště	SÚS JMK
SO 020	Příprava území	SÚS JMK
SO 101	Silnice III/3938	SÚS JMK
SO 180	Dopravní opatření	SÚS JMK
SO 201	Most ev.č. 3938-1	SÚS JMK
SO 311.1	Přípojky dešťové kanalizace - UV	město
SO 433	Přeložka kabelů MR	vlastník
SO 501	Přeložka STL plynových přípojek	vlastník
SO 801	Vegetační úpravy	město

c) Stavební objekty zajišťované společně

Objekt	Popis	Budoucí správce
SO 301	Kanalizace dešťová - podíl města 42% - podíl SÚS JMK 58%	město

Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby **Oslavany, ul. Letkovská – příprava kanalizace na sanaci včetně nových odbočení** na objekty a jejich finanční zajištění (označení stavebních objektů odpovídá označení v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.2 této smlouvy):

d) Stavební objekty zajišťované SVK

Objekt	Popis	Budoucí správce
SO 01	Obnova odbočení kanalizačních přípojek	SVK

Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby **Oslavany, ul. Letkovská – obnova a rozšíření vodovodu** na objekty a jejich finanční zajištění (označení stavebních objektů odpovídá označení v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.2 této smlouvy):

e) Stavební objekty zajišťované SVK

Objekt	Popis	Budoucí správce
SO 01	Vodovod v krajské komunikaci	SVK
SO 02	Vodovod v místní komunikaci	SVK

IV.

Přípravná fáze stavby

4.1 SÚS JMK zajistila zahájení společného územního a stavebního řízení Městským úřadem Ivančice, odborem regionálního rozvoje dne 11. 11. 2024, č.j. S-MI 17972/2024-7-SÚ-Vit a to na stavební objekty stavby III/3938 Oslavany, ul. Letkovská:

SO 000 Objekty přípravy staveniště

SO 020 Příprava území

SO 100 Objekty pozemních komunikací

SO 101 Silnice III/3938

SO 121 Napojení místních komunikací

SO 131 Parkovací zálivy

SO 141 Úprava sjezdů

SO 151 Chodníky

SO 180 Dopravní opatření

SO 200 Mostní objekty a zdi

SO 201 Most ev. č. 3938-1

SO 300 Vodohospodářské objekty

SO 301 Kanalizace dešťová

SO 311.1 Přípojky dešťové kanalizace - UV

SO 311.2 Přípojky dešťové kanalizace - RD

SO 400 Elektro a sdělovací objekty

SO 401 Přeložka kabelů VN

SO 431 Přeložka kabelů NN

- SO 432 Přeložka kabelů VO
- SO 433 Přeložka kabelů MR
- SO 461 Přeložka a zabezpečení SEK
- SO 500 Objekty trubních vedení**
- SO 501 Přeložka STL plynovodních přípojek
- SO 800 Objekty úpravy území**
- SO 801 Vegetační úpravy

4.2 Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy se převádí investorství k stavebním objektům:

- a) SO 121 Napojení místních komunikací
- b) SO 131 Parkovací zálivy
- c) SO 141 Úprava sjezdů
- d) SO 151 Chodníky
- e) SO 311.2 Přípojky dešťové kanalizace - RD
- f) SO 401 Přeložka kabelů VN
- g) SO 431 Přeložka kabelů NN
- h) SO 432 Přeložka kabelů VO
- i) SO 461 Přeložka a zabezpečení SEK

SÚS JMK ke dni účinnosti této smlouvy převádí na město některá práva a povinnosti z rozhodnutí dle odst. 4.1 tohoto článku, a to toliko právo k realizaci stavebního záměru stavebních objektů SO 121, SO 131, SO 141, SO 151, SO 311.2, SO 401, SO 431, SO 432 a SO 461 za podmínek v rozhodnutí stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v rozhodnutí uvedeny. Město práva a povinnosti z rozhodnutí SO 121, SO 131, SO 141, SO 151, SO 311.2, SO 401, SO 431, SO 432, SO 461 dle odst. 4.1 tohoto článku přijímá.

4.3 SVK zajistila zahájení společného územního a stavebního řízení Městským úřadem Ivančice, odborem životního prostředí dne 9.9.2024, č.j. MI 25099/2024/KREE a to na stavební objekty stavby Oslavany, ul. Letkovská – obnova a rozšíření vodovodu:

- SO 01 Vodovod v krajské komunikaci
- SO 02 Vodovod v místní komunikaci

4.4 Smluvní strany tímto prohlašují, že si jsou vědomy, že bez projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací, které jsou zpracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů nelze realizovat stavbu. Soupis prací bude sepsán s použitím Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací ve výměnném formátu XC4. Smluvní strany se dohodly, že projektovou dokumentaci pro provádění stavby a soupis prací s výkazem výměr zajistí každá ze smluvních stran sama na své náklady pro stavební objekty uvedené v čl. III odst. 3.1 této smlouvy, jejichž je investorem.

4.5 Smluvní strany prohlašují, že zajistí finanční prostředky pro vybudování objektů uvedených v čl. III. této smlouvy.

V.

Zadávání veřejné zakázky na stavební práce

5.1 Z důvodu zajištění nejlepšího možného využití vložených prostředků smluvních stran, věcné návaznosti veřejných zakázek a zjednodušení koordinace realizace stavby se smluvní strany dohodly na společném postupu směřujícím k zadání veřejné zakázky na stavební práce pro všechny stavební objekty uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy jednomu zhotoviteli, nedohodnou-li se strany jinak dle podmínek uvedených dále. Smluvní strany stanovují společný

postup pro zadávání a zadání veřejných zakázek na stavební práce, jejichž předmětem jsou stavební práce a dodávky na stavebních objektech uvedených v ustanovení čl. III. odst. 3.1 této smlouvy.

- 5.2 K naplnění dohody uvedené o společném zadávacím řízení v odst. 5.1 této smlouvy město tímto zmocňuje SÚS JMK, aby za něj činila veškerá právní jednání v rámci zadávacího řízení na objekty specifikované v čl. III. odst. 3.1. písm. **a)** a **c)** této smlouvy, mimo podpisu smlouvy o dílo na objekty uvedené v čl. III. odst. 3.1 písm. **a)** této smlouvy. V případě objektu specifikovaného v čl. III. odst. 3.1. písm. **c)** této smlouvy město zmocňuje SÚS JMK také k uzavření smlouvy o dílo včetně jejich změn a dodatků, a to včetně změny ceny v souladu s §222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), a dále ke všem právním jednáním v průběhu realizace stavby, a ke všem právním jednáním vedoucím k uplatnění práva vyplývajícího ze záruk poskytnutých zhotovitelem stavby.

SVK zmocňuje SÚS JMK, aby za něj činila veškerá právní jednání v rámci zadávacího řízení na stavební objekty specifikované v čl. III odst. 3.1. písm. **d)** a **e)** této smlouvy, mimo podpis smlouvy o dílo na tyto objekty.

- 5.3 SÚS JMK zmocnění dle odst. 5.2 tohoto článku přijímá.

- 5.4 Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách zadávacího řízení, které je povinna SÚS JMK dodržovat:

- a) pro zadání stavebních prací bude použito otevřené řízení dle §56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“);
- b) hodnotícím kritériem bude nabídková cena, tj. cena celkem za objekty SÚS JMK a města a SVK;
- c) SÚS JMK je oprávněna nechat se zastupovat v zadávacím řízení. V případě, že tak učiní, hradí veškeré náklady na toto zastoupení;
- d) zadávací podmínky budou předem odsouhlaseny městem a SVK;
- e) smluvní strany se dohodly na základních obchodních podmínkách:
 - zástupci města či SÚS JMK či SVK budou přizváni navzájem k předání a převzetí staveniště, na každý kontrolní den, k prohlídce prací před zakrytím, pokud se tyto činnosti týkají města nebo SÚS JMK nebo SVK, k předání a převzetí stavby, a ke kolaudačnímu řízení;
 - SÚS JMK je oprávněna spolupodepisovat protokoly o provedených pracích a protokoly o předání a převzetí částí stavby týkajících se objektů města a město je oprávněno spolupodepisovat protokoly o provedených pracích a protokoly o předání a převzetí částí stavby týkajících se objektů SÚS JMK;
 - splatnost faktur bude stanovena na 30 dnů;
 - standardní doba záruky na veškerá plnění bude stanovena minimálně na 5 let;
 - pro stavební objekty uvedené v čl. III. odst. 3.1 písm. **b)** a **c)** této smlouvy bude uzavřena jedna smlouva o dílo, ve které bude objednatelem SÚS JMK (stavební objekt dle písm. c) hrazen procentuálně dle čl. VII odst. 7.2 této smlouvy), pro stavební objekty uvedený v čl. III. odst. 3.1 písm. **a)** této smlouvy bude uzavřena druhá smlouva o dílo, objednatelem bude město ,a na stavební objekty uvedené v čl. III. odst. 3.1 písm. **d)** a **e)** této smlouvy třetí smlouva o dílo, objednatelem bude SVK ;
- f) Zadavatelem bude jmenována pětičlenná komise, která bude hodnotit nabídky, posuzovat způsobilost a kvalifikaci účastníků a posuzovat nabídky. Do komise budou jmenováni 3 členové a jejich náhradníci na návrh SÚS JMK a jeden člen komise a jeho náhradník na návrh města a jeden člen komise a jeho náhradník na návrh SVK. Nabídky budou v souladu s ZZVZ podávány elektronicky, v případě zájmu pozve zadavatel zástupce města a SVK k jejich otevření v elektronickém nástroji. Pro komunikaci se zhotoviteli bude použit elektronický nástroj SÚS JMK.;
- g) Zahájení zadávacího řízení podléhá odsouhlasení zřizovatelem SÚS JMK, tj. Jihomoravským krajem. V souladu s 80/INAVOK Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací postoupí SÚS JMK návrh zahájení zadávacího řízení Radě

- Jihomoravského kraje. Bez udělení jejího souhlasu není SÚS JMK oprávněna zahajovat zadávací řízení; zástupci kraje se mohou účastnit jednání komise;
- h) Za uchování dokladů o zadání veřejné zakázky odpovídá SÚS JMK. SÚS JMK předá kopii dokumentace o veřejné zakázce po ukončení zadávacího řízení městu nebo SVK, pokud o ni město nebo SVK požádá;
- i) město i SVK je oprávněno v průběhu celého zadávacího řízení kontrolovat jeho průběh.
- 5.5 Informace o zadávacím řízení budou zveřejněny na profilu zadavatele SÚS JMK.
- 5.6 SÚS JMK, případně zástupce zadavatele, vyzve město k uzavření smlouvy o dílo na objekty specifikované v čl. III. odst. 3.1 písm. **a)** této smlouvy s uvedením termínu, do kterého má v souladu se ZZVZ město smlouvu uzavřít. Město je povinno po uzavření smlouvy tuto skutečnost oznámit SÚS JMK, a to do tří kalendářních dnů od jejího uzavření, a současně poslat SÚS JMK elektronicky kopii uzavřené smlouvy.
- SÚS JMK, případně zástupce zadavatele, vyzve SVK k uzavření smlouvy o dílo na objekty specifikované v čl. III. odst. 3.1 písm. **d)** a **e)** této smlouvy s uvedením termínu, do kterého má v souladu se ZZVZ SVK smlouvu uzavřít. SVK je povinno po uzavření smlouvy tuto skutečnost oznámit SÚS JMK, a to do tří kalendářních dnů od jejího uzavření, a současně poslat SÚS JMK elektronickou kopii uzavřené smlouvy.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některá ze smluvních stran překročí hodnotu změny závazku z jeho smlouvy celkem 15% ceny původní části veřejné zakázky, kterou financuje, oznámí tuto skutečnost smluvním stranám této smlouvy a to do 5 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti. Město a SVK se zavazují předložit ve formátu *pdf každý dodatek jeho smlouvy o dílo SÚS JMK ke zveřejnění na profilu zadavatele SÚS JMK, a to do 5 pracovních dnů od jeho uzavření.
- 5.8 V případě, že z důvodu neplnění povinností stanovených v čl. V. této smlouvy jednáním či nečinností města případně SVK dojde k porušení ZZVZ a bude SÚS JMK uložena pokuta a/nebo vznikne jiná škoda, zavazuje se město případně SVK tuto pokutu uhradit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Náhradu škody je povinna uhradit ta smluvní strana, která svým jednáním či nečinností porušila ZZVZ.
- 5.9 V případě, že z důvodu neplnění povinností stanovených v čl. V. této smlouvy jednáním či nečinností SÚS JMK případně SVK dojde k porušení ZZVZ a bude městu uložena pokuta a/nebo vznikne jiná škoda, zavazuje se SÚS JMK případně SVK tuto pokutu uhradit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Náhradu škody je povinna uhradit ta smluvní strana, která svým jednáním či nečinností porušila ZZVZ.
- 5.10 V případě, že z důvodu neplnění povinností stanovených v čl. V. této smlouvy jednáním či nečinností SÚS JMK případně města dojde k porušení ZZVZ a bude SVK uložena pokuta a/nebo vznikne jiná škoda, zavazuje se SÚS JMK případně město tuto pokutu uhradit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Náhradu škody je povinna uhradit ta smluvní strana, která svým jednáním či nečinností porušila ZZVZ.
- 5.11 V případě, že město či SVK nebude mít zájem na společném zadávacím řízení dle odst. 5.1 tohoto článku u všech stavebních objektů, ale i části, oznámí tuto skutečnost SÚS JMK. Takové stavební práce na těchto stavebních objektech si pak zadává samo na své náklady a vlastní odpovědnost.

VI.

Realizace stavby a vzájemná koordinace

- 6.1 SÚS JMK je povinna uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. odst. 3.1 písm. **b)** a **c)** dle této smlouvy v termínu dle ZZVZ. Město je povinno uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. odst. 3.1 písm. **a)** dle této smlouvy v termínu dle ZZVZ. SVK je povinný uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. odst. 3.1 písm. **d)** a **e)** této smlouvy v termínu dle

ZZVZ. Časový harmonogram realizace jednotlivých objektů bude sestaven tak, aby umožňoval plynulý postup výstavby.

VII.

Finanční úhrady za provedené práce a jiná ujednání.

- 7.1 Každá ze smluvních stran hradí náklady vztahující se k jí zajišťovaným objektům.
- 7.2 U objektu specifikovaného v čl. III odst. 3.1 písm. c) této smlouvy hradí SÚS JMK veškeré faktury za stavební objekt zhotoviteli díla. Po doručení faktury SÚS JMK provede kontrolu správnosti vystavené faktury a následně na příslušný podíl z vyfakturované částky přefakturovat městu, přílohou této faktury bude kopie faktury zhotovitele vč. protokolu o provedených pracích. Město pro stavební objekt SO 301 Kanalizace dešťová bude spolupodepisovat zjišťovací protokoly provedených prací. Vystavenou fakturu doručí SÚS JMK na adresu města uvedenou v hlavičce této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur do 20 dnů od jejího doručení městu. Faktura je uhrazena připsáním celé částky na účet SÚS JMK uvedený na faktuře. V případě prodlení s úhradou vyfakturované částky, je město povinno uhradit SÚS JMK smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den i jen započatý den prodlení. Smluvní pokuta sjednaná v tomto článku je splatná na základě vystavené písemné výzvy případně faktury se splatností 14 dnů od doručení městu. Ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčeny nároky SÚS JMK na náhradu škody.

VIII.

Majetkoprávní vypořádání

- 8.1 Konečné majetkoprávní vypořádání pozemků bude provedeno po dokončení stavby na základě zaměření skutečného provedení včetně rozdělení na budoucí vlastníky a správce, po vyhotovení geometrických plánů na oddělení pozemků a pro vyznačení věcného břemene a po vydání všech příslušných kolaudačních souhlasů. Geometrické plány budou před potvrzením příslušným katastrálním úřadem vzájemně odsouhlaseny. Každá ze smluvních stran si zajistí zaměření stavebních objektů, které buduje, a vypracování geometrických plánů sama na své náklady. Zaměření a vyhotovení geometrických plánů bude součástí předmětu veřejné zakázky na zhotovení stavby.
- Vlastnictví dešťové kanalizace rekonstruované v rámci stavby III/3938 Oslavany, ul. Letkovská se společným financováním této rekonstrukce nemění.

IX.

Převzetí stavebních objektů

- 9.1 Smluvní strany se zavazují zajistit včasné převzetí jimi zajišťovaných dokončených objektů, jejich řádný následný provoz, respektive předání vlastníkům a správcům. Vzájemné předání a převzetí stavebních objektů nebo jejich částí mezi smluvními stranami proběhne na základě písemné výzvy k účasti při předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele. Smluvní strany se zavazují předmětného předání a převzetí se zúčastnit.
- 9.2 Případné převody vlastnických práv k vybudovaným objektům mohou být řešeny smlouvou mezi městem, SVK a zřizovatelem SÚS JMK, Jihomoravským krajem.
- 9.3 Město a SVK se zavazují převzít jednotlivé objekty či jejich části v případě vzájemného převzetí dle odst. 9.1 tohoto článku. Město a SVK se zavazují provádět na své náklady správu a údržbu těchto objektů a to počínaje okamžikem jejich převzetí. Město a SVK nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu SÚS JMK provádět úpravy či opravy převzatých objektů. V případě zjištění reklamačních vad jsou město a SVK povinni bezodkladně oznámit takové vady SÚS JMK, která uplatní jejich odstranění u zhotovitele stavby.

X.

Další práva a povinnosti obou smluvních stran

- 10.1 Smluvní strany se zavazují účastnit se všech jednání souvisejících s přípravou a vlastním projednáváním stavby, zejména při schvalovacím procesu (předání stavby, kolaudační řízení), jakožto i v průběhu výstavby (kontrolní dny, řešení vzniklých nesouladů nebo nepředvídatelných prací) a při řešení eventuálních stížností, připomínek a reklamací.
- 10.2 Pro smluvní strany je závazná realizace stavby podle vydaných povolení, v souladu s projektovou dokumentací, která respektuje včas podané oprávněné návrhy smluvních stran.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že změny projektu v pozdější době budou řešit v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek u nepodstatných změn dle §222 ZZVZ (ve vztahu ke stavebnímu zákonu změnou stavby před dokončením) a u změn malého významu písemnou dohodou mezi smluvními stranami, možno i vzájemným zápisem do stavebních deníků.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují ke vzájemné informovanosti o všech důležitých skutečnostech a okolnostech, souvisejících s přípravou, realizací, ukončením, předáním a majetkoprávním řešením celé stavby.

XI.

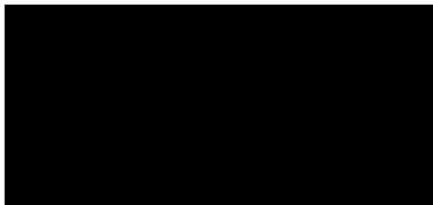
Závěrečná ujednání

- 11.1 Smluvní strany prohlašují, že veškeré eventuální spory vyplývající z této uzavřené smlouvy budou přednostně řešeny vzájemnou dohodou statutárních zástupců.
- 11.2 Smluvní strany se ve všech jinak neupravených záležitostech této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.3 Obsah této smlouvy je závazný i pro právní nástupce obou smluvních stran.
- 11.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem její účinnosti a končí uplynutím zákonné lhůty pro uchování dokumentace o veřejné zakázce stanovené ZZVZ.
- 11.5 Nebude-li nejpozději ve lhůtě do 31. 12. 2026 zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce dle čl. V. této smlouvy, skončí platnost této smlouvy dnem následujícím po marném uplynutí této lhůty.
- 11.6 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany.
- 11.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odeslání datovou schránkou.
- 11.8 Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění.
- 11.9 Smlouva se uzavírá elektronicky, z nichž každá strana obdrží elektronické vyhotovení.
- 11.10 Uzavření této smlouvy nepodléhá v souladu s čl. 3 odst. 3.13 80/INAVOK Pravidel pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací, v účinném znění, schválení Radou Jihomoravského kraje.
- 11.11 Město a SVK souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Město a SVK bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí SÚS JMK. Město a SVK bere na vědomí a výslovně souhlasí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinností uveřejnění stanovenou v ust. § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 11.12 Projednáno a schváleno na schůzi Rady města Oslavany č. 4/2025 dne 03.03.2025 usnesením č. II/21/2025, č.j.: MUOS/01103/2025.

11.13 Projednáno a schváleno na schůzi předsednictva Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice dne 06.03.2025, usnesením č. 5/1/2025.

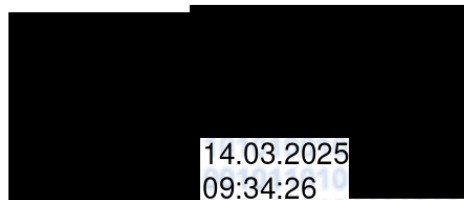
11.14 Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvní stranou podepisující jako poslední v pořadí a nabývá účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.

V Oslavanech, dne dle elektronického podpisu



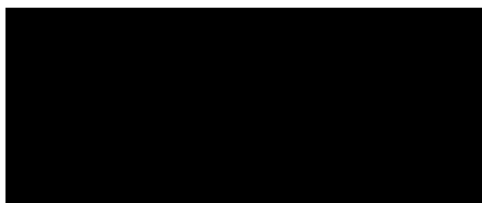
Vít Aldorf
starosta města Oslavany

V Brně, dne dle elektronického podpisu



Bc. Roman Hanák
ředitel SÚS JMK

V Ivančicích, dne dle elektronického podpisu



Vít Aldorf
Jednatel SVK, předseda Provozu Ivančicko

V Ivančicích, dne dle elektronického podpisu

