

DODATEK č. 1 k PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ

DS/0106/05792291/2023/1

Transdev Střední Čechy s.r.o.

Se sídlem: Lubenská 1588, 26901 Rakovník

IČO: 05661692

DIČ: CZ05661692

Spisová značka: C 268512 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená: Vladimírem Kovářem, jednatelem

(dále též jako „**nájemce**“)

a

Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČO: 05792291

DIČ: CZ05792291

Spisová značka: Pr 1564 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Šponarem, ředitelem

(dále též jako „**podnájemce**“)

nájemce a podnájemce jsou označeni společně též jen jako „**smluvní strany**“, není-li třeba užít konkrétního označení každého z nich,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), tento

Dodatek č. 1 k podnájemní smlouvě ze dne 11.2.2025

(dále jen „**dodatek**“)

I.

Předmět a účel dodatku

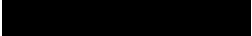
1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 28.12.2023 roku v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění smlouvu o podnájmu prostor.
2. Předmětem tohoto dodatku č.1 Podnájemní smlouvy je změna článku VI.

II.

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1. Článek VI. Služby spojené s užíváním prostor, odstavec 6.1. se ruší a nahrazují se tímto zněním:

- 6.1 Podnájemce je povinen platit nájemci nad rámec sjednaného nájemného dále náklady na služby spojené s užíváním podnájmu, a to spotřebu elektřiny, vody a tepla. Podnájemce se zavazuje platit nájemci zálohy na služby v níže uvedené výši:

Elektrická energie: 
Voda: 
Plyn: 

Celkem zálohy za služby: 3.300,00 Kč/měsíc.

VII. Závěrečná ujednání

1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Bez ohledu na účinnost tohoto dodatku č. 1 smluvní strany prohlašují, že se jeho obsahem řídí již od 1.1.2025.
3. Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Podnájemce.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podepsáním přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tento Dodatek je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej níže podepisují.

V Rakovníku dne2025

Nájemce:

Vladimír Kovář, jednatel

V Praze dne2025

Podnájemce:

JUDr. Zdeněk Šponar, ředitel