

Město Nové Město nad Metují
Se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
Zastoupené starostou: Ing. Milanem Slavíkem
IČO 00272876
DIČ CZ CZ00272876
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-927551/0100
ID datové schránky: qgfbxi4

jako **objednatel**, na straně jedné

a

STAVIX s.r.o.
Se sídlem: Tůrkova 828/20, Chodov, 149 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Ivanem Kalynyčem, jednatelem
IČO: 27526984
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-1019290217/0100
ID datové schránky: qt34izk

jako **zhotovitel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. PREAMBULE

1. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- a. Objednatel zadal po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- b. Zhotovitel dodá po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky

- c. Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
 - d. Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
 - e. Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce**“.
3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku [IV](#). Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.
4. Předmět Smlouvy musí být v každém ohledu realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí, které jsou přílohou č. 3 této Smlouvy.
5. Předmět Smlouvy bude spolufinancován z prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027; název projektu: Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí, č. projektu: CZ.06.05.01/00/22_048/0004452.

III. ZASTUPOVÁNÍ

1. Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje:

objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Milan Slavík – starosta města

tel.: 725 426 803, slavik@novemestonm.cz

ve věcech technických: Ing. Pavel Korda, vedoucí Oddělení rozvoje města

tel.: 727 840 149, korda@novemestonm.cz

Bc. Alena Čečetková referentka Oddělení rozvoje města

tel.: 731 658 052, cecetkova@novemestonm.cz

zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Ivan Kalynyč

tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Ivan Kalynyč

tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

IV. SPECIFIKACE

1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce**“. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci vypracované společností S atelier s.r.o., Palackého 920, 547 01 Náchod, IČ: 28778626 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.
2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací k veřejné zakázce **Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce** zahájené dne 22. 11. 2024 uveřejněním Výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že Projektová dokumentace obsahuje rovněž činnosti, které nejsou předmětem této Smlouvy. Rozsah předmětu této Smlouvy je určen soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy. Předmět Smlouvy zahrnuje pouze činnosti provedené v souvislosti s:
 - Učebnou přírodopisu (místnost č. 5.210) a části kabinetu přírodopisu – (místnost č. 5.209)
 - Chodbou a schodištěm (místnost č. 5.201, 5.222 a 5.223).

4. Provedení stavebních prací souvisí se zakázkou na dodávku a montáž nábytkového vybavení „Modernizace učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – dodávka a montáž nábytku“ a dále s nákupem IT techniky určené pro výuku. Zadání těchto navazujících prací je předmětem samostatného výběrového řízení. Zhotovitel je povinen spolupracovat a koordinovat stavební činnosti s dodavateli nábytku a IT techniky.
5. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla, a to v tištěné podobě ve 2 paré a v elektronické podobě ve formátu pro čtení doc. a pdf. a dále v editovatelném formátu – dwg.
6. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, případně zhotovení dílenské dokumentace.
7. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení sjednaných činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a. zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
 - b. vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek [VI.](#) – místo plnění) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
 - c. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - d. provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,

- e. dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického, množstevního a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání a odsouhlasení změny objednatelem.

- f. projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g. zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i. zajištění případných atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j. pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku [VI.](#) této Smlouvy.

- 8. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 9. Zhotovitel se během provádění stavebních prací zavazuje postupovat tak, že veškerý stavební materiál, bouraný i nově dodávaný, nebude ukládán mimo zpevněné plochy u zadního vstupu do budovy. Vybouraný materiál bude ukládán na přepravní kontejner. Místo záboru plochy pozemku z důvodu umístění zařízení staveniště a skladování materiálů bude před realizací stavby dohodnuto s objednatelem a vedením základní školy.

10. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci realizace díla, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce, pokud se tyto práce nenachází v oceněném položkovém rozpočtu nabídky dodavatele, budou tyto práce oceněny nejvýše dle cen aktuální cenové hladiny ceníku ÚRS nebo RTS nebo nižší. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn. Tato změna ceny bude podléhat schválení projektanta a objednatele.
11. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku.
12. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a. Smlouvou,
 - b. podmínkami stanovenými ČSN,
 - c. projektovou dokumentací, a
 - d. obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
13. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat v období od 30. 6. 2025 do 22. 8. 2025**. Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.
2. Zhotovitel bude vyzván k **převzetí staveniště a zahájení stavebních prací minimálně 5 pracovních dnů před požadovaným termínem (předpoklad odeslání předmětné výzvy je červen 2025)**. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.**
5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je budova základní školy nacházející se na adrese: **Školní 1000, 549 01 Nové Město nad Metují**, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

VII. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům, činí celkem:

Cena bez DPH	1.191.979,06 Kč
<u>Výše DPH</u>	<u>250.315,60 Kč</u>
Cena včetně DPH	1.442.294,66 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“).

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla stanovena v čl. [VII odst. 1](#) Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

4. Objednatelem nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.
5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou, odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a technickému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4 a dále v elektronickém formátu typu .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobného výstupu z rozpočtového softwaru. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu). Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem nebo jím pověřenou osobou**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). **Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0004452.**
8. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - název obchodní firmy, DIČ, IČ zhotovitele,
 - název, DIČ, IČ objednatele,
 - označení a číslo faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH,

- razítko a podpis oprávněné osoby,
 - název projektu.
9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.
11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.
12. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:
- a. objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b. objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c. při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d. při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace.
13. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.
14. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce**“.

15. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).
16. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.
17. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.
18. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem

na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b. vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c. změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d. rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e. omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f. rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g. všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h. rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a. sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce

prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,

d. vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku, případně i samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
7. Zhotovitel bude při realizaci stavby postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.
10. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
11. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo

Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

X. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek [XI](#) Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. STAVENIŠTĚ A JEHO ZAŘÍZENÍ

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku V Smlouvy a v projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.
2. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise,

a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 2 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnímu provozu.
7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s aktuální právní úpravou v oblasti stavebního práva. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla.
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku [IV](#). Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a

- d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.
5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
 6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Zhotovitel je povinen nejpozději při převímacím řízení předat Objednateli 2 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.
 7. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
 8. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky**, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného oznámení Objednateli.
3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli předložením písemného aktualizovaného seznamu poddodavatelů. Výše uvedený seznam bude vždy obsahovat označení nového poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním bude poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Změna v seznamu poddodavatelů nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.
5. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XIV. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce:

- **60** (slovy: **šedesát**) měsíců

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku [XIV odst. 1](#) Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).
4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.
6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamáce) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování

do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámi-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku [XIV odst. 1](#) Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
9. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a. neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku [XIV](#)
 - b. odst. 4 Smlouvy; nebo
 - c. nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku [XIV odst. 3](#) Smlouvy; nebo
 - d. oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
 - e. je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatel. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné při přejímacím řízení. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
4. V případě, že je Objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Ohledně likvidace odpadu doloží zhotovitel vyplněný výkaz produkce odpadu, vážní lístky a předávací list vzniklého stavebního odpadu k recyklaci. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde

k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ PODMÍNKY

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinností odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000 Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000 Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pro případ prodlení se splněním povinností uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit

Objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku [XIX.](#) Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.
11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu dle čl. [XVI.](#) Smlouvy, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury zhotovitele.
12. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. **Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva.** Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a. jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b. jestliže Zhotovitel po dobu delší než 7 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
 - c. jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku [XIX.](#) Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku [XIX.](#) Smlouvy, a/nebo
 - d. Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - e. Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - f. Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku [XIII.](#) Smlouvy; a/nebo
 - g. Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku [IX.](#) odst. 2 a 3 Smlouvy a/nebo
 - h. Zhotovitel porušil povinnost uvedenou v článku [XVIII. odst. 4](#) Smlouvy a/nebo
 - i. Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.
3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.
4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- a. částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli, a
 - b. částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

XVIII. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a. díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
 - b. plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:
 - a. zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c. ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.
4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelům Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele**. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál, nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.
4. **Přílohy** uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří **nedílnou součást Smlouvy** spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím

řízení „**Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele.

XXI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Účinnosti nabývá jejím uveřejněním v registru smluv, které zajistí Objednatel. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.
2. Tato smlouva byla schválena Radou města dne 10.02.2025 usnesením č. RM 52-8073/25.
3. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
4. Tato smlouva je vyhotovena zejména v elektronické podobě a uložena (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými, platnými a účinnými předpisy. Případné listinné stejnopisy budou vyhotoveny v počtu 2 kusů – po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenou Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Smluvní strany se dále dohodly, že veškerá písemná komunikace týkající se této Smlouvy může probíhat také prostřednictvím datových schránek uvedených v záhlaví Smlouvy.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:
- Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - Příloha č. 2: Harmonogram výstavby
 - Příloha č. 3: DNSH
9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

V Novém Městě nad Metují, dne dle el. podpisu

V Praze, dne dle el. podpisu

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....

Ing. Milan Slavík, starosta

Ing. Ivan Kalynyč, jednatel

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód:SNMZSM5P

Zakázka:Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

KSO:

Místo:k.ú. Nové Město nad Metují

CC-CZ:

Datum:11.12.2024

Zadavatel:

Město Nové Město nad Metují

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVIX s.r.o.

IČ:

DIČ:27526984CZ27526984

Projektant:

S atelier s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 191 979,06
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 191 979,06	250 315,60
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 442 294,66

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	SNMZSM5P		
Zakázka:	Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165		
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady zakázky celkem		1 191 979,06	1 442 294,66	
1.	Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)	805 954,04	975 204,39	STA
1.01	Stavební část	530 069,19	641 383,72	Soupis
1.02	Elektroinstalace	173 080,25	209 427,10	Soupis
1.03	Zdravotní technika	60 057,80	72 669,94	Soupis
1.04	Vytápění	30 246,80	36 598,63	Soupis
1.VRN	Vedlejší a ostatní náklady	12 500,00	15 125,00	Soupis
2.	Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)	386 025,02	467 090,27	STA
2.01	Stavební část	211 233,10	255 592,05	Soupis
2.02	Elektroinstalace	162 291,92	196 373,22	Soupis
2.VRN	Vedlejší a ostatní náklady	12 500,00	15 125,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)
Soupis:
1.01 - Stavební část

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			530 069,19
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	530 069,19	21,00%	111 314,53
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	641 383,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: 1.01 - Stavební část

Místo: k.ú. Nové Město nad MetujíDatum: 11.12.2024

Zadavatel: Město Nové Město nad MetujíProjektant: S atelier s.r.o.

Uchazeč: STAVIX s.r.o.Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	530 069,19
HSV - Práce a dodávky HSV	115 971,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 315,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	56 928,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 500,04
94 - Lešení a stavební výtahy	5 018,36
96 - Bourání konstrukcí	23 451,96
99 - Přesun hmot	5 756,27
PSV - Práce a dodávky PSV	414 098,02
762 - Konstrukce tesařské	8 890,55
763 - Konstrukce suché výstavby	113 471,59
766B - Konstrukce truhlářské - bourání	63,18
767 - Konstrukce zámečnické	56 250,00
776 - Podlahy povlakové	154 580,44
776B - Podlahy povlakové - bourání	6 249,64
781 - Dokončovací práce - obklady	25 952,11
783 - Dokončovací práce - nátěry	893,23
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 929,28
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	19 818,00

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: 1.01 - Stavební část

Místo: k.ú. Nové Město nad Metují Datum: 11.12.2024

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují Projektant: S atelier s.r.o.

Uchazeč: STAVIX s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 530 069,19

HSV Práce a dodávky HSV 115 971,17

3 Svislé a kompletní konstrukce 1 315,80

1	K	340238211	Zazdívk a otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, tloušťky do 100 mm	m2	2,000	657,90	1 315,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/340238211					
VV			"zpětné zazdění vybouraného otvoru ve stávající stěně šachty - pro výměnu stávajících rozvodů"					
VV			"5209,5210" 2*0,5*2,0		2,000			

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 56 928,74

2	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	12,450	91,80	1 142,91	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101					
VV			"postřík pod novou cementovou omítku" 12,45					
					12,450			

3	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štukey 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	118,418	373,50	44 229,12	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325417					
VV			"oprava omítek stěn -"					
VV			"5210" (11,85+7,27+4*0,4+0,5+1,9)*2*3,25-(2,8+0,8)*1,5-(0,8+1,1+0,2)*1,5-4*2,4*2,4-2*0,8*1,97+4*0,1*3*2,4		118,418			

4	K	612325452	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	23,684	50,58	1 197,94	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325452					
VV			"předpokládaná práce a její rozsah - uvážováno z 20%" 0,20*118,418					
					23,684			

5	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	12,450	345,60	4 302,72	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612331121					
VV			"cementová omítka pod keramické obklady stěn"					
VV			"5209" (0,8+1,8)*1,5		3,900			
VV			"5210" (2,8+0,8)*1,5+(0,8+1,1+0,2)*1,5		8,550			
VV			Součet		12,450			

6	K	612331191	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	37,350	101,70	3 798,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612331191					
VV			"uvažovaná průměrná tl. 25mm" 12,45*((25-10)/5)					
					37,350			

7	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	9,000	26,82	241,38	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001					
VV			"5209" 3,0*3,0					
					9,000			

8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	5,600	203,40	1 139,04	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001					
VV			"začištění omítek u nových keramických obkladů stěn (v místnosti kde se neprovádí oprava omítek s celoplošným přestukováním)"					
VV			"5209" (0,8+1,8)+2*1,5		5,600			

9	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	23,040	38,07	877,13	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629991011					
VV			"zakrytí oken"					
VV			"5210" 4*2,4*2,4		23,040			

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 23 500,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	93,870	130,50	12 250,04	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111 "5210,5209" 84,87+3,0*3,0					
					93,870			
11	K	9529999905x	Kompletní provedení vystěhování učebny před zahájením prací vč. přemístění a uložení na místo v areálu školy, určené investorem .	soub	1,000	900,00	900,00	
12	K	99999-901x	Zednické přípomoce pro EL (vysekání drážek a kapes + hrubá výplň rýh maltou a zpětné začištění omítek (vč. přemístění a likvidace sutí a staveništního přesunu hmot)	soub	1,000	10 350,00	10 350,00	
D 94			Lešení a stavební výtahy				5 018,36	
13	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	84,870	59,13	5 018,36	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111 "5210" 84,87					
					84,870			
D 96			Bourání konstrukcí				23 451,96	
14	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápnocementovou plochy do 1 m2, tl. do 100 mm	m2	2,000	228,60	457,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033521 "výbourání otvoru ve stávající stěně šachty - pro výměnu stávajících rouzvodů" "5209,5210" 2*0,5*2,0					
					2,000			
15	K	9760711111x	Vybourání stávajících krytů topení (nosná ocelová konstrukce s dřevěným obložením)	m	11,850	819,90	9 715,82	
VV VV			"dmť stávajícího krytu topení" "5210" 11,85					
					11,850			
16	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápnocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	118,418	31,05	3 676,88	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141 "dle kptl. 6" 118,418					
					118,418			
17	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	6,750	116,10	783,68	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541 "otlučení stávajících keramických obkladů stěn" "5209" (0,8+1,8)*1,5 "5210" (1,1+0,8)*1,5 Součet					
					3,900 2,850 6,750			
18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,748	898,20	2 468,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211 "dle kptl. 096+776B+784" 2,456+0,246+0,046					
					2,748			
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,748	273,60	751,85	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501 "dle kptl. 096+776B+784" 2,456+0,246+0,046					
					2,748			
20	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	19,236	11,97	230,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 2,748*(8-1)					
					19,236			
21	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	2,210	1 890,00	4 176,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013609 "dle kptl. 096 (90%)" 0,90*2,456					
					2,210			
22	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	0,538	2 214,00	1 191,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013635 "dle kptl. 096 (10%) +776B + 784" 0,10*2,456+0,246+0,046					
					0,538			
D 99			Přesun hmot				5 756,27	
23	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,495	1 647,00	5 756,27	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV				414 098,02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D	762	Konstrukce tesařské	8 890,55
---	-----	---------------------	----------

24	K	762511267	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm	m2	9,610	517,50	4 973,18	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511267					
VV			"5210 -stupínek (12/T) - desky přes stávající betonový stupínek a nové rozšíření + čelo" 2,1*3,6+0,2*0,8+(2,1+3,6+1,9+0,8)*0,225					
					9,610			

25	K	762751110	Montáž prostorových konstrukcí vázaných na hladko (bez zářezů) z řeziva hraněného nebo polohraněného, průřezové plochy do 120 cm2	m	10,350	140,40	1 453,14	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762751110					
VV			"5210 -stupínek (12/T) - hranoly 50x200mm" 2*3,6+9*0,35					
					10,350			

26	M	61223261	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 50x80-200mm nepohledový	m3	0,114	14 850,00	1 692,90	CS ÚRS 2023 02
----	---	----------	---	----	-------	-----------	----------	--------------------------------

VV			"5210 -stupínek (12/T) - hranoly 50x200mm" (2*3,6+9*0,35)*0,05*0,2*1,10					
					0,114			

27	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	0,104	1 026,00	106,70	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762795000					
VV			"dle specifikace" 0,114/1,10					
					0,104			

28	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,204	1 890,00	385,56	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762101					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

29	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,204	1 368,00	279,07	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762181					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

D	763	Konstrukce suché výstavby	113 471,59
---	-----	---------------------------	------------

30	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	84,870	535,50	45 447,89	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431001					
VV			"nový minerální kazetový podhled :"					
VV			"5210" 84,87					
					84,870			

31	M	59036072	panel akustický povrch porézni skelná tkanina hrana nezatřená rovná aw=0,95 viditelný rastr bílý tl 15mm	m2	93,357	656,10	61 251,53	CS ÚRS 2023 02
----	---	----------	--	----	--------	--------	-----------	--------------------------------

VV			84,87*1,10					
					93,357			

32	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	46,240	133,20	6 159,17	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431201					
VV			"nový minerální kazetový podhled"					
VV			"5210" (11,85+7,27+4*0,4+0,5+1,9)*2					
					46,240			

33	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,258	1 188,00	306,50	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763301					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

34	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,258	1 188,00	306,50	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763381					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

D	766B	Konstrukce truhlářské - bourání	63,18
---	------	---------------------------------	-------

35	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	31,59	63,18	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
VV			"vyvěšení a zpětné zavěšení stávajícího dveřního křídla"					
VV			"5210" 2					
					2,000			

D	767	Konstrukce zámečnické	56 250,00
---	-----	-----------------------	-----------

36	K	767-10/TZ	Kompletní montáž + dodávka "10/T+Z" - kryt radiátoru dl. cca 11850mm, v. 800mm, nosná ocelová konstrukce z ječklů vč. povrchové úpravy (natěry) a kotvení + opláštění z lamina 50/18mm. Provedení dle tabulky výrobků vč. staveništního přesunu hmot.	kus	1,000	56 250,00	56 250,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

VV			"5210" 1					
					1,000			

D	776	Podlahy povlakové	154 580,44
---	-----	-------------------	------------

37	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	77,150	58,77	4 534,11	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111116					
VV			"přebroušení podlah pro odstranění stáv. lepidla"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"5210" 84,87		84,870			
	VV		"odpočet - 5210 -stupínek " -(2,1*3,6+0,2*0,8)		-7,720			
	VV		Součet		77,150			
38	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	84,870	14,58	1 237,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
	VV		77,15+7,72		84,870			
39	K	776111323	Příprava podkladu vysátí schodišť	m2	1,932	21,96	42,43	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111323					
	VV		"5210 - čelo stupínku - penetrace na desky OSB " (2,1+3,6+1,9+0,8)*0,23		1,932			
40	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	77,150	37,80	2 916,27	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111					
	VV		"celková plocha" 84,87		84,870			
	VV		"odpočet - 5210 -stupínek (12/T) - penetrace na desky OSB " -(2,1*3,6+0,2*0,8)		-7,720			
	VV		Součet		77,150			
41	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	7,720	163,80	1 264,54	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121411					
	VV		"5210 -stupínek (12/T) - penetrace na desky OSB " 2,1*3,6+0,2*0,8		7,720			
42	K	776121412	Příprava podkladu penetrace dvousložková schodišť na dřevo (špachtlováním)	m2	1,932	290,70	561,63	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121412					
	VV		"5210 - čelo stupínku - penetrace na desky OSB " (2,1+3,6+1,9+0,8)*0,23		1,932			
43	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	7,720	243,90	1 882,91	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141111					
	VV		"5210 -stupínek (12/T) - vyrovnání na desky OSB " 2,1*3,6+0,2*0,8		7,720			
44	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	77,150	362,70	27 982,31	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112					
	VV		"vyrovnání stávajících podlah - předpokládaná tl. stěrky 3-5mm (bude upřesněno dle skutečnosti na stavbě!)"					
	VV		"5210" 84,87		84,870			
	VV		"odpočet - 5210 -stupínek (12/T) - vyrovnání na desky OSB " -(2,1*3,6+0,2*0,8)		-7,720			
	VV		Součet		77,150			
45	K	776143131	Příprava podkladu tmelení schodišť podstupnic stěrka tloušťky do 3 mm	m2	1,932	399,60	772,03	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776143131					
	VV		"5210 - čelo stupínku - vyrovnání na desky OSB " (2,1+3,6+1,9+0,8)*0,23		1,932			
46	K	776251111	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	84,870	224,10	19 019,37	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776251111					
	VV		"5210" 84,87		84,870			
47	K	776321212	Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně podstupnic, výšky přes 200 mm	m	8,400	205,20	1 723,68	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776321212					
	VV		"5210 - čelo stupínku" (2,1+3,6+1,9+0,8)		8,400			
48	M	607561411x	vysoce zátěžová akustická hybridní podlahová krytina v rolích. Produkt je tvořen podkladem z vysocehustotní (VHD) pěny (5), kompaktním podkladem (4), výztužnou mřížkou ze skelných vláken (3), vysokohustotní lisovanou nášlapnou vrstvou (2), povrchovou úpra	m2	95,482	738,00	70 465,72	
	VV		(84,87+8,4*0,23)*1,10		95,482			
49	K	776251411	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) spoj podlah svařováním za tepla	m	69,576	62,82	4 370,76	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776251411					
	VV		(84,87+8,4*0,25)*0,8		69,576			
50	K	776421112x	Montáž lišt obvodových šroubovaných	m	48,240	112,50	5 427,00	
	VV		"5210" (11,85+7,27+4*0,4+0,5+1,9)*2+3,6-2*0,8		48,240			
51	M	284110081x	lišta soklová plastová šroubovací 25x50mm pro podlahy z přírodního linolea, vyrobená se z materiálu na bázi PVC, opatřená kabelovým kanálkem a měkkými manžetami u podlahy a stěny. Dodávka vč. systémových rohových, koutových a ukončovacích tvarovek.	m	49,205	58,50	2 878,49	
	VV		48,24*1,02		49,205			
52	K	776431111	Montáž schodišťových hran kovových nebo plastových lepených	m	8,400	144,90	1 217,16	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776431111					
	VV		"5210 - čelo stupínku" 2,1+3,6+1,9+0,8		8,400			
53	M	28342160	hrana schodová s lemovým ukončením z PVC 30x35x3mm	m	8,820	181,80	1 603,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		8,4*1,05		8,820			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	776991221	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým jednovrstvým	m2	86,802	63,63	5 523,21	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776991221 84,87+8,4*0,23					
55	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,026	564,30	578,97	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776101					
56	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,026	564,30	578,97	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776181					
D 776B			Podlahy povlakové - bourání				6 249,64	
57	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	84,870	60,66	5 148,21	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 "odstranění stávajícího PVC" "5210" 84,87					
58	K	776301811	Demontáž povlakových podlahovin ze schodišťových stupňů bez podložky	m	7,700	33,57	258,49	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776301811 "5210 - čelo stupínku" 1,75+3,6+1,55+0,8					
59	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	47,540	14,67	697,41	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811 "5210" (11,85+7,27+4*0,4+0,5+1,55)*2+3,6-2*0,8					
60	K	776430811	Demontáž soklíků nebo lišt hran schodišťových	m	7,700	18,90	145,53	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776430811 "5210 - čelo stupínku" 1,75+3,6+1,55+0,8					
D 781			Dokončovací práce - obklady				25 952,11	
61	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	12,450	6,93	86,28	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011					
62	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	12,450	56,70	705,92	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011					
63	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	12,450	721,80	8 986,41	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114 "5209" (0,8+1,8)*1,5 "5210" (2,8+0,8)*1,5+(0,8+1,1+0,2)*1,5 Součet					
64	M	597610401x	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2. Uvažovaná cenová relace cca 500,- Kč/m2. Přesná specifikace a cena budou upřesněny při realizaci !	m2	13,695	450,00	6 162,75	
VV			12,45*1,10				13,695	
65	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	12,450	561,60	6 991,92	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781477111					
66	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	1,500	153,00	229,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494111 "5210" 1,5					
67	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	14,300	103,50	1 480,05	CS ÚRS 2022 02
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494511 "5209" (0,8+1,8)+2*1,5 "5210" (2,8+0,8+1,5)+(0,8+1,1+0,2+1,5) Součet					
68	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	10,000	63,18	631,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495141 "průnik vodovodu" "5209" 2 "5210" 8 Součet					
69	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	5,000	75,87	379,35	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495142 "průnik kanalizace" "5209" 1 "5210" 4 Součet					
70	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,250	704,70	176,18	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781101					

PC Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	998781181		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,250	487,80	121,95	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181									
D		783	Dokončovací práce - nátěry						893,23
72	K	783306801		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	1,916	92,70	177,61	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783306801									
VV						"5210 - stávající ocelové zárubně" (0,8+0,9+(1+1)*2*1,97)*0,2	1,916		
73	K	783314201		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,916	133,20	255,21	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314201									
VV						"5210 - stávající ocelové zárubně" (0,8+0,9+(1+1)*2*1,97)*0,2	1,916		
74	K	783315101		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,916	118,80	227,62	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101									
75	K	783317101		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,916	121,50	232,79	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101									
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety						27 929,28
76	K	784121001		Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,020	35,19	5 208,82	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001									
VV						"předpokládaná práce a její rozsah !" 148,02	148,020		
77	K	784121011		Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,020	17,73	2 624,39	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011									
78	K	784171101		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	93,870	5,70	535,06	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171101									
VV						"zakrytí podlah"	93,870		
VV						"5209,5210" 3,0*3,0+84,87			
79	M	58124844		folie pro maliřské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	103,257	3,27	337,65	CS ÚRS 2022 01
VV						93,87*1,10	103,257		
80	K	784181111		Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,020	24,84	3 676,82	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181111									
81	K	784321031		Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,020	72,36	10 710,73	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784321031									
VV						"stěny :"	144,720		
VV						"5210" (11,85+7,27+4*0,4+0,5+1,9)*2*3,25-(2,8+0,8)*1,5-4*2,4*2,4+5*4,0+4*0,1*3*2,4			
VV						"doplnění maleb u nových keramických obkladů stěn (v místnosti kde se neprovádí oprava omítek s celoplošným přestukováním)"			
VV						"5209" (0,8+1,8)*0,5+2*0,5*2,0		3,300	
VV						Součet	148,020		
82	K	784321053		Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za provádění barevné malby za barevný odstín v tónu polosytém	m2	148,020	32,67	4 835,81	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784321053									
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy						19 818,00
83	K	78661-91x		Kompletní montáž + dodávka vnitřní zatemňovací textilní rolety s vodící lištou a elektrickým pohonem pro okno 2400x2400mm. Rolety budou ukotveny v nadpraží okna, nástěnní vypínače budou umístěny v blízkosti okna. Barevné provedení bude upřesněno během výs	kus	4,000	4 954,50	19 818,00	
VV						"5210," 4	4,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)
Soupis:
1.02 - Elektroinstalace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	25262033
	Eltyl Hronov, spol.s r.o., Husova 207, 549 31	DIČ:	CZ25262033

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH173 080,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	173 080,25	21,00%	36 346,85
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK209 427,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: **1.02 - Elektroinstalace**

Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	Elým Hronov, spol.s r.o., Husova 207, 549 31

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	173 080,25
-------------------------------	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: **1.02 - Elektroinstalace**

Místo: k.ú. Nové Město nad Metují

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují

Uchazeč: STAVIX s.r.o.

Datum: 11.12.2024

Projektant: S atelier s.r.o.

Zpracovatel: Eltym Hronov, spol.s r.o., Husova 207, 549 31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 173 080,25

1	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	5,000	49,00	245,00	CS ÚRS 2017 02
2	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem (KO97/5)	kus	5,000	33,81	169,05	CS ÚRS 2021 01
3	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	25,000	49,00	1 225,00	CS ÚRS 2017 02
4	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm (KO68/2)	kus	25,000	8,82	220,50	CS ÚRS 2021 01
5	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	15,000	122,50	1 837,50	CS ÚRS 2017 02
6	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí (KR 97)	kus	10,000	132,30	1 323,00	CS ÚRS 2021 01
7	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí (KR68/2)	kus	5,000	14,70	73,50	CS ÚRS 2021 01
8	K	741112022	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm	kus	2,000	88,20	176,40	CS ÚRS 2017 02
9	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 132x132 mm, hloubka 72 mm (např.KO125)	kus	2,000	132,30	264,60	CS ÚRS 2017 02
10	K	741112023.2	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 250x250 mm	kus	2,000	88,20	176,40	CS ÚRS 2017 02
11	M	345715440	skříň rozvodná, 205x255 mm, hloubka 66 mm (např.KT 250)	kus	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2017 02
12	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	290,000	29,40	8 526,00	CS ÚRS 2017 02
13	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	290,000	24,50	7 105,00	CS ÚRS 2021 01
14	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	370,000	14,70	5 439,00	CS ÚRS 2017 02
15	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	370,000	24,50	9 065,00	CS ÚRS 2021 01
16	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější D přes 16 do 23 mm	m	20,000	24,50	490,00	CS ÚRS 2017 02
17	M	345710710	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2316E	m	20,000	11,76	235,20	CS ÚRS 2017 02
18	K	741110003	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější D přes 35 mm	m	30,000	24,50	735,00	CS ÚRS 2017 02
19	M	34571361	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 41/50mm	m	30,000	24,50	735,00	CS ÚRS 2021 01
20	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (CY, CHAH-R(V)) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	150,000	22,54	3 381,00	CS ÚRS 2017 02
21	M	341421570	vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 6 mm2	m	150,000	24,50	3 675,00	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	60,000	24,50	1 470,00	CS ÚRS 2017 02
23	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	60,000	63,70	3 822,00	CS ÚRS 2017 02
24	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	4,000	63,70	254,80	CS ÚRS 2017 02
25	M	345355150	spínač 01 jednopólový 10A bílý, komplet, 230V, IP20	kus	4,000	83,30	333,20	CS ÚRS 2017 02
26	K	741310206	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	5,000	63,70	318,50	CS ÚRS 2017 02
27	M	345355750	spínač řazení 5 10A bílý, komplet, IP20, zapuštěný	kus	1,000	117,60	117,60	CS ÚRS 2017 02
28	M	345355750.1	spínač řazení 5 10A bílý, komplet, IP20, zapuštěný	kus	4,000	117,60	470,40	
29	K	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	7,000	63,70	445,90	CS ÚRS 2017 02
30	M	345551030	zásuvka 1násobná 16A, 230V, bílá, komplet, IP20	kus	5,000	98,00	490,00	CS ÚRS 2017 02
31	M	2210003352	zásuvka 1 násobná 230V, IP20, bílá s přepětovou ochrannou a clonkou,zapuštěná,KOMPLET	ks	2,000	784,00	1 568,00	
32	K	741313043	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	4,000	63,70	254,80	CS ÚRS 2017 02
33	M	34555243	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, šroubové svorky, IP20, 16A, 230V, komplet	kus	4,000	161,70	646,80	CS ÚRS 2021 01
34	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	80,000	24,50	1 960,00	CS ÚRS 2017 02
35	K	741130022	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 4 mm2	kus	20,000	24,50	490,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741130022					
36	K	741370101	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 1 zdroj bez koše	kus	17,000	294,00	4 998,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741370101					
37	M	348212751.3	EL3 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO, max.38W, 230V, min.IP20, min.4400lm, 4000K	kus	15,000	1 470,00	22 050,00	
38	M	348212751.4	EL6 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO ASYMETRICKÉ, ROZMĚR 1195x600x500mm, min.IP20, 230V, max.40W, min.4200lm, OSV.TABULE	kus	1,000	1 519,00	1 519,00	
39	M	348144390.5	N - NOUZOVÉ LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ, max.3W, 230V, min.IP20, S VEST.ZÁL.AUT.SPÍNANÝM ZDROJEM min.1h	kus	1,000	637,00	637,00	
40	K	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	539,00	539,00	CS ÚRS 2017 02
41	M	357116460.2	Rozvaděč jištění R-Přírodopis, viz schema zapojení	kus	1,000	27 930,00	27 930,00	
42	M	357116460.4	Rozvaděč jištění R-1.patro - doplnění	kus	1,000	20 482,00	20 482,00	
43	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,500	4 880,40	2 440,20	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013814					
44	K	013002000	Projektové práce - skutečné provedení	kpl	1,000	3 920,00	3 920,00	CS ÚRS 2017 02
45	K	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	3 430,00	3 430,00	CS ÚRS 2017 02
46	K	044002000	Revize elektro	kpl	1,000	3 430,00	3 430,00	CS ÚRS 2017 02
47	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost s revizním technikem,TDI a profesemi	kpl	1,000	2 940,00	2 940,00	CS ÚRS 2017 02
48	K	090001000	Ostatní náklady - úklid pracoviště	kpl	1,000	3 430,00	3 430,00	CS ÚRS 2017 02
49	K	090001000.1	Ostatní náklady související s výstavbou - prořez (5% z délkových položek - odřezky)	kpl	1,000	5 984,86	5 984,86	
50	K	090001000.2	Ostatní náklady - podružný materiál - 3% z materiálu nosného	kpl	1,000	3 942,54	3 942,54	
51	K	090001000.3	Ostatní náklady - pomocné práce elektro	kpl	1,000	2 450,00	2 450,00	
52	K	090001000.4	Ostatní náklady - demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,000	3 258,50	3 258,50	

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53		K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - připojení zařízení	kpl	1,000	1 470,00	1 470,00	CS ÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)
Soupis:
1.03 - Zdravotní technika

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			60 057,80
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 057,80	21,00%	12 612,14
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	72 669,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: **1.03 - Zdravotní technika**

Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	60 057,80
HSV - Práce a dodávky HSV	523,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	523,32
PSV - Práce a dodávky PSV	59 534,48
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	22 049,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	16 183,23
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 597,05
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	2 704,80

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: 1.03 - Zdravotní technika

Místo: k.ú. Nové Město nad Metují Datum: 11.12.2024

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují Projektant: S atelier s.r.o.

Uchazeč: STAVIX s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 60 057,80

D		HSV	Práce a dodávky HSV					523,32
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					523,32
1	K	974032153	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárníc, desek z dutých cihel nebo tvárníc do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	2,000	128,38	256,76	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974032153					
2	K	974032154	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárníc, desek z dutých cihel nebo tvárníc do hl. 100 mm a šířky do 150 mm	m	2,000	133,28	266,56	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974032154					
D		PSV	Práce a dodávky PSV					59 534,48
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					22 049,40
3	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	3,000	188,16	564,48	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721140802					
4	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	3,000	14,11	42,33	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171803					
5	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	2,000	488,04	976,08	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174042					
6	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	5,000	539,00	2 695,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043					
7	K	721175211	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 75	m	7,000	813,40	5 693,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721175211					
8	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	89,38	178,76	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194104					
9	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	98,98	197,96	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194105					
10	K	721210016x	Prostup stěnou, stropem (komplet včetně utěsnění)	kus	1,000	3 469,20	3 469,20	
11	K	721220802	Demontáž zápachových uzávěrek DN 100	kus	1,000	202,86	202,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721220802					
12	K	721273152	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 75	kus	1,000	1 009,40	1 009,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721273152					
13	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	14,000	28,22	395,08	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
14	K	72199001x	Ostatní přepojovací práce na vnitřní kanalizaci	hod	4,000	1 396,50	5 586,00	
15	K	72199002x	Ostatní zednické přípomoce na vnitřní kanalizaci (5% z ceny vnitřní kanalizace)	soub	1,000	1 029,00	1 029,00	
16	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,010	944,72	9,45	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721103					
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					16 183,23
17	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	4,000	78,99	315,96	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722130801					
18	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do Ø 50 mm	m	2,000	37,93	75,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722170804					
19	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	3,000	411,60	1 234,80	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722175002					
20	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	9,000	506,66	4 559,94	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722175003					
21	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	110,74	1 328,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181241					
22	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	7,000	242,06	1 694,42	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722190401					
23	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	4,000	217,56	870,24	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220111					
24	K	722220852	Demontáž armatur závitových s jedním závitem přes 3/4 do G 5/4	kus	3,000	24,21	72,63	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220852					
25	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	12,000	59,49	713,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290226					
26	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	51,55	618,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290234					
27	K	72299001x	Ostatní přepojovací práce na vnitřním vodovodu	hod	4,000	392,00	1 568,00	
28	K	72299002x	Ostatní zednické přípomoce na vnitřním vodovodu (4% z ceny vnitřního vodovodu)	soub	1,000	637,98	637,98	
29	K	72299003x	Ostatní kovový profilový materiál pro uchycení a osazení potrubí (uchycení na konzolách)	kg	5,000	305,76	1 528,80	
30	K	72299013x	Napojení technologie (kohout v nerezovém provedení DN 3/8", 1/2", 3/4") - dle požadavku technologie	kus	1,000	950,60	950,60	
31	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,015	842,80	12,64	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722103					
D	725	Zdravotechnika - zařízeníové předměty					18 597,05	
32	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	165,62	165,62	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821					
33	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	6 291,60	6 291,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211617					
34	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mydla na 350 ml	soubor	2,000	637,00	1 274,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725291511					
35	K	725532101x	Elektrické ohřivače zásobníkové tlakové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 10 l (2,0 kW)	soubor	1,000	6 370,00	6 370,00	
36	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	2,000	52,04	104,08	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725810811					
37	K	725812215	Ventily stojánkové klasické G 1/2"	kus	1,000	686,98	686,98	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725812215					
38	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	3,000	279,30	837,90	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725813111					
39	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	98,98	197,96	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820801					
40	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 332,80	1 332,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725821325					
41	K	725851305	Ventily odpadní pro zařízeníové předměty dřezové bez přepadu G 6/4"	kus	1,000	319,48	319,48	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725851305					
42	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízeníové předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	294,98	294,98	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725851325					
43	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	311,64	311,64	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725861102					
44	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	372,40	372,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725862103					
45	K	998725103	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,038	989,80	37,61	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725103								
D 727			Zdravotechnika - požární ochrana	2 704,80				
46	K	727222005	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 75	kus	1,000	2 704,80	2 704,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/727222005								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)
Soupis:
1.04 - Vytápění

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	30 246,80
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 246,80	21,00%	6 351,83
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	36 598,63
------------	-------	-----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: **1.04 - Vytápění**

Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	30 246,80
PSV - Práce a dodávky PSV	30 246,80
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	3 600,00
735B - Ústřední vytápění - demontáže	10 400,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	16 246,80

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: 1.04 - Vytápění

Místo: k.ú. Nové Město nad Metují Datum: 11.12.2024

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují Projektant: S atelier s.r.o.

Uchazeč: STAVIX s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 30 246,80

D	PSV	Práce a dodávky PSV	30 246,80
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	3 600,00

1	K	73399-01x	Topná zkouška	hod	12,000	300,00	3 600,00	
---	---	-----------	---------------	-----	--------	--------	----------	--

D	735B	Ústřední vytápění - demontáže	10 400,00
---	------	-------------------------------	-----------

2	K	73599-901x	Vypuštění a napuštění vody do topného systému včetně odvzdušnění	hod	6,000	500,00	3 000,00	
3	K	73599-903x	Demontáž článkových těles před nátěrem	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	
4	K	73599-904x	Proplach článkových těles tlakovou vodou	kus	4,000	400,00	1 600,00	
5	K	73599-905x	Montáž článkových těles zpět po nátěru a připojení na topný rozvod	kus	4,000	450,00	1 800,00	

D	783	Dokončovací práce - nátěry	16 246,80
---	-----	----------------------------	-----------

6	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m2	30,090	91,20	2 744,21	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601321							
VV	"příprava podkladu otopných těles článkových před provedením nátěrů 4 těles, článek = 0,255 m2" (3*30+1*28)*0,255				30,090			

7	K	783601421	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových očištění ometením	m2	30,090	7,39	222,37	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601421							
8	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	30,090	111,00	3 339,99	CS ÚRS 2022 02

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783614141							
9	K	783614651	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	15,000	22,30	334,50	CS ÚRS 2022 02

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783614651							
10	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	30,090	297,00	8 936,73	CS ÚRS 2022 02

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783617147							
11	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	15,000	44,60	669,00	CS ÚRS 2022 02

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783617611							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)
Soupis:
1.VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:	802 23	CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			12 500,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 500,00	21,00%	2 625,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	15 125,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis:

1.VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	12 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 500,00

SOUPOIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 1. - Učebna přírodopisu (místnosti č. 5.210)

Soupis: **1.VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: k.ú. Nové Město nad Metují

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují

Uchazeč: STAVIX s.r.o.

Datum: 11.12.2024

Projektant: S atelier s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 500,00	
		D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			12 500,00	
		D	VRN3	Zařízení staveniště			5 000,00	
1	K	VRN3-01	Zařízení staveniště	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
		D	VRN4	Inženýrská činnost			5 000,00	
2	K	VRN4-01	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
		D	VRN7	Provozní vlivy			2 500,00	
3	K	VRN7-01	Provoz investora	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)
Soupis:
2.01 - Stavební část

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			211 233,10
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	211 233,10	21,00%	44 358,95
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	255 592,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)

Soupis:

2.01 - Stavební část

Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	211 233,10
HSV - Práce a dodávky HSV	54 513,63
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 784,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 282,51
94 - Lešení a stavební výtahy	11 390,16
99 - Přesun hmot	56,00
PSV - Práce a dodávky PSV	156 719,47
763 - Konstrukce suché výstavby	156 719,47

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)

Soupis: **2.01 - Stavební část**

Místo: k.ú. Nové Město nad Metují

Datum: 11.12.2024

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují

Projektant: S atelier s.r.o.

Uchazeč: STAVIX s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 211 233,10

D HSV Práce a dodávky HSV 54 513,63

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 784,96

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	178,410	26,82	4 784,96	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001

VV

"5201,5222,5223" 15,6+27,65+135,16

178,410

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 38 282,51

2	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	178,410	130,50	23 282,51	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111

VV

"5201,5222,5223" 15,6+27,65+135,16

178,410

3	K	99999-902x	Zednické přípomoce pro EL (vysekání drážek a kapes + hrubá výplň rýh maltou a zpětné začištění omítek (vč. přemístění a likvidace sutí a staveništního přesunu hmot)	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
---	---	------------	--	------	-------	-----------	-----------	--

D 94 Lešení a stavební výtahy 11 390,16

4	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	135,160	59,13	7 992,01	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111

VV

"5223" 135,16

135,160

5	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	43,250	78,57	3 398,15	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101112

VV

"5201,5222" 15,6+27,65

43,250

D 99 Přesun hmot 56,00

6	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,034	1 647,00	56,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001

D PSV Práce a dodávky PSV 156 719,47

D 763 Konstrukce suché výstavby 156 719,47

7	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	178,410	535,50	95 538,56	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431001

VV

"5201,5222,5223" 15,6+27,65+135,16

178,410

8	M	59036513	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	196,251	220,50	43 273,35	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

VV

178,41*1,10

196,251

9	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	116,300	133,20	15 491,16	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431201

VV

"5201,5222,5223" (47,8+10,35)*2

116,300

10	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,017	1 188,00	1 208,20	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763301

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,017	1 188,00	1 208,20	CS ÚRS 2023 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763381

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)
Soupis:
2.02 - Elektroinstalace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	25262033
	Eltyl Hronov, spol.s r.o., Husova 207, 549 31	DIČ:	CZ25262033

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			162 291,92
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	162 291,92	21,00%	34 081,30
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	196 373,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)

Soupis:

2.02 - Elektroinstalace

Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	Elým Hronov, spol.s r.o., Husova 207, 549 31

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	162 291,92
-------------------------------	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)

Soupis: **2.02 - Elektroinstalace**

Místo: k.ú. Nové Město nad Metují Datum: 11.12.2024

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují Projektant: S atelier s.r.o.

Uchazeč: STAVIX s.r.o. Zpracovatel: Eltym Hronov, spol.s r.o., Husova 207, 549 31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 162 291,92

1	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	2,000	49,00	98,00	CS ÚRS 2017 02
2	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem (KO97/5)	kus	2,000	33,81	67,62	CS ÚRS 2021 01
3	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	10,000	49,00	490,00	CS ÚRS 2017 02
4	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm (KO68/2)	kus	10,000	8,82	88,20	CS ÚRS 2021 01
5	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	8,000	122,50	980,00	CS ÚRS 2017 02
6	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí (KR 97)	kus	5,000	132,30	661,50	CS ÚRS 2021 01
7	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí (KR68/2)	kus	3,000	14,70	44,10	CS ÚRS 2021 01
8	K	741112022	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm	kus	1,000	88,20	88,20	CS ÚRS 2017 02
9	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 132x132 mm, hloubka 72 mm (např.KO125)	kus	1,000	132,30	132,30	CS ÚRS 2017 02
10	K	741112023.2	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 250x250 mm	kus	1,000	88,20	88,20	CS ÚRS 2017 02
11	M	345715440	skříň rozvodná, 205x255 mm, hloubka 66 mm (např.KT 250)	kus	1,000	245,00	245,00	CS ÚRS 2017 02
12	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	200,000	29,40	5 880,00	CS ÚRS 2017 02
13	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	200,000	24,50	4 900,00	CS ÚRS 2021 01
14	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	110,000	14,70	1 617,00	CS ÚRS 2017 02
15	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	110,000	24,50	2 695,00	CS ÚRS 2021 01
16	K	742110104	Montáž kabelového žlabu drátěného 250/100 mm	m	90,000	29,40	2 646,00	CS ÚRS 2017 02
17	K	742110124	Montáž kabelového žlabu nosníku včetně konzol nebo závitových tyčí, šířky 200 mm, vč.dodávky	kus	90,000	161,70	14 553,00	CS ÚRS 2017 02
18	M	345754950	žlab kabelový drátěný pozinkovaný 2m/ks 100X300,vč.podpěr a spoj.mat.	m	90,000	441,00	39 690,00	CS ÚRS 2017 02
19	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	63,70	318,50	CS ÚRS 2017 02
20	M	345357990	ovladač zapínací tlačítkový, řazení 1/0So, 10A,230V,komplet, IP20	kus	5,000	73,50	367,50	CS ÚRS 2017 02
21	K	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	5,000	63,70	318,50	CS ÚRS 2017 02
22	M	345551030	zásuvka 1násobná 16A, 230V, bílá, komplet, IP20	kus	5,000	98,00	490,00	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	15,000	24,50	367,50	CS ÚRS 2017 02
24	K	741370101	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 1 zdroj bez koše	kus	13,000	294,00	3 822,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741370101					
25	M	348212751.2	EL2 - ZAPUŠTĚNÉ LED SVÍTIDLO, M600x600, max.42W, 230V, min.IP20, min.4100lm, 4000K	kus	13,000	2 107,00	27 391,00	
26	K	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	539,00	539,00	CS ÚRS 2017 02
27	M	357116460.3	Rozvaděč jištění RJ47 stávající, doplnění, viz schema zapojení	kus	1,000	18 620,00	18 620,00	
28	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,500	4 880,40	2 440,20	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013814					
29	K	013002000	Projektové práce - skutečné provedení	kpl	1,000	3 920,00	3 920,00	CS ÚRS 2017 02
30	K	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	3 430,00	3 430,00	CS ÚRS 2017 02
31	K	044002000	Revize elektro	kpl	1,000	3 430,00	3 430,00	CS ÚRS 2017 02
32	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost s revizním technikem,TDI a profesemí	kpl	1,000	2 940,00	2 940,00	CS ÚRS 2017 02
33	K	090001000	Ostatní náklady - úklid pracoviště	kpl	1,000	3 430,00	3 430,00	CS ÚRS 2017 02
34	K	090001000.1	Ostatní náklady související s výstavbou - prořez (5% z délkových položek - odřezky)	kpl	1,000	4 916,66	4 916,66	
35	K	090001000.2	Ostatní náklady - podružný materiál - 3% z materiálu nosného	kpl	1,000	3 408,44	3 408,44	
36	K	090001000.3	Ostatní náklady - pomocné práce elektro	kpl	1,000	2 450,00	2 450,00	
37	K	090001000.4	Ostatní náklady - demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,000	3 258,50	3 258,50	
38	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - připojení zařízení	kpl	1,000	1 470,00	1 470,00	CS ÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st.
9.č. 2165
Objekt:
2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)
Soupis:
2.VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Město Nové Město nad Metují	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27526984
	STAVIX s.r.o.	DIČ:	CZ27526984
Projektant:		IČ:	
	S atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	25262033
		DIČ:	CZ25262033

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			12 500,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 500,00	21,00%	2 625,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	15 125,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)

Soupis:

2.VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:	k.ú. Nové Město nad Metují	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Nové Město nad Metují	Projektant:	S atelier s.r.o.
Uchazeč:	STAVIX s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady zakázky celkem	12 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 500,00

SOUPOIS PRACÍ

Zakázka: Modernizace ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují - Rekonstrukce objektu SO 05, na st. 9.č. 2165

Objekt: 2. - Chodba a schodiště (místnosti č. 5.201, 5.222, 5.223)

Soupis: **2.VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

k.ú. Nové Město nad Metují

Datum:

11.12.2024

Zadavatel:

Město Nové Město nad Metují

Projektant:

S atelier s.r.o.

Uchazeč:

STAVIX s.r.o.

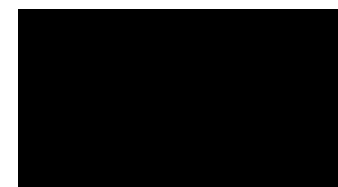
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 500,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				12 500,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00	
1	K	VRN3-01	Zařízení staveniště	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
2	K	VRN4-01	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
	D	VRN7	Provozní vlivy				2 500,00	
3	K	VRN7-01	Provoz investora	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	

Harmonogram stavebních prací

STAVIX s.r.o.

Modernizace odborné učebny přírodopisu v ZŠ Malecí – stavební práce	2025														
	červenec					srpen					září				
	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
STAVEBNÍ ČINNOST / ČÁST															
Zahájení stavby, přípravné práce	x														
Bourací práce, demontáže	x	x	x												
Vnitřní rozvody (voda, elektro)			x	x											
Vnitřní omítky					x	x									
Podhledy						x	x								
Obklady a dlažby						x	x								
Truhlářské konstrukce							x								
Malby							x	x							
Podlahy							x	x							
Montáž zařizovacích předmětů, kompletace								x							
Dokončovací práce								x							



Ing. Ivan Kalynyč

IROP2 – cíle a zásady udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí

Zadavatel upozorňuje, že veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Řídicí orgán IROP v souvislosti se specifiky této výzvy upozorňuje především na nutnost dodržet následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísy/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova není postavena na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.