

DODATEK č. 6
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 10. 2013

Smluvní strany:

Česká republika - Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22
zastoupená: Mgr. Ing. Radanou Nedvědovou, ředitelem Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu pro nájemné: [REDAKCE]
číslo účtu pro zálohy na služby spojené s nájmem nebytových prostor: [REDAKCE]
adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství
Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích
Mánesova 3a, 371 87 České Budějovice
kontaktní osoba: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
(dále jen "**pronajímatel**")

Anna Maria Šedivá

s místem podnikání: [REDAKCE]
IČO: 01817752
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
adresa pro doručování: Vyšehrad 169
Český Krumlov, PSČ: 381 01
(dále jen "**nájemce**")

uzavřely dne 1. 10. 2013 smlouvu o nájmu nebytových prostor v administrativní budově Vyšehrad č.p. 169 v Českém Krumlově, která byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 18. 2. 2014, dodatkem č. 2 ze dne 16. 12. 2014, dodatkem č. 3 ze dne 16. 3. 2015, dodatkem č. 4 ze dne 23. 9. 2016 a dodatkem č. 5 ze dne 9. 1. 2017 (dále jen „nájemní smlouva“). Dohodou smluvních stran se tato nájemní smlouva mění následujícím způsobem.

Čl. I.

1. V čl. V. nájemní smlouvy se odst. 1 z důvodu zvýšení nájemného v souladu s čl. V. odst. 3 nájemní smlouvy, kdy míra inflace publikovaná Českým statistickým úřadem za rok 2016 činí 0,7 %, mění takto:

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši:

Nebytový prostor	Podlahová plocha v m ²	Nájemné za 1 m ² /rok	Nájemné za celkovou plochu/rok	Nájemné za celkovou plochu/čtvrtletí
Kancelář	41,57 m ²	817,23 Kč	33 972,- Kč	8 493,- Kč

V souladu se zákonem o DPH pronajímatel u nájemného uplatňuje osvobození od DPH.

2. V čl. V. nájemní smlouvy se odst. 3 dohodou smluvních stran mění takto:

3. Smluvní strany se dohodly na každoroční valorizaci nájemného. Počínaje rokem následujícím po podpisu smlouvy bude nájemné navýšeno od 1. 1. příslušného kalendářního roku o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního

