



SERVISNÍ SMLOUVA

Provádění servisu, pravidelných kontrol a periodických revizí na systému elektrické požární signalizace /EPS/, Elektrické zabezpečovací signalizace /EZS/

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a následně Občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

Název firmy: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ 00845451
DIČ CZ00845451
Zasílací adresa / příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2A,
725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou
Oprávněný zástupce: Pavel Bochnia, starosta
Bankovní spojení: Česká spořitelna č.ú. 1649327379/0800
Kontaktní osoba: Ivan Kubica, správce
Telefon: 606 044 997
e-mail: delnickydum@polanka.cz
http: www.polanka.cz
zapsaný u:

(dále jen objednatel)

a

Název firmy: BEScom Security s.r.o.
Se sídlem: Pražákova 226/6, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
Oprávněný zástupce: Ivo ŠONKA, jednatel společnosti
Bankovní spojení: Volksbank CZ, č.ú. 4200012709/6800
IČ 268 17 403
DIČ CZ26817403
Telefon: 596 619 788
e-mail: bescom@bescom.cz
http: www.bescom.cz
zapsaný u: Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 27569

(dále jen zhotovitel)

(společně též smluvní strany)

Obsah smlouvy

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

Zhotovitel se dle této smlouvy o dílo zavazuje zajišťovat pro objednatele servisní službu a v souladu s požadavkem ČSN periodické revize, pravidelné prohlídky a funkční zkoušky a servis na zařízení elektrické požární signalizace (dále jen EPS) a elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS).

Místem plnění předmětu této smlouvy je: **„objekt DĚLNICKÝ DŮM Ostrava – Polanka nad Odrou“**

III. ROZSAH ČINNOSTI, KTERÁ JE DÍLEM - SLUŽBA KOMPLEXNÍ SERVIS ZHOTOVITELE

Zhotovitel je povinen:

1. Zajišťovat funkční schopnost zařízení dle předmětu díla této smlouvy prováděním servisní služby všech slaboproudých výše uvedených systémů.

2. Zajišťovat revize a kontrolu funkčnosti systému EPS a EZS.
- 2a) Provádět 1x ročně periodickou revizi spojenou s údržbou EPS v měsíci srpnu v tomto rozsahu:
- revize a kontrola funkčnosti systému EPS ve smyslu vyhlášky č. 246/2001 Sb. o požární prevenci,
 - revize a kontrola ústředny systému EPS včetně náhradního zdroje,
 - revize a kontrola požárních opticko-kouřových hlásičů, vyčištění a seřízení,
 - revize a kontrola požárních teplotních detektorů,
 - revize a kontrola přídržných magnetů vč. seřízení,
 - revize a kontrola ručních tísňových hlásičů,
 - revize a kontrola včetně vyčištění a nastavení lineárních detektorů,
 - revize a kontrola požárních sirén,
 - revize a kontrola požárního majáku,
 - kontrola zařízení pro odvod kouře VELUX KFX 100 ve vazbě na EPS,
 - revize a kontrola detektoru úniku plynu,
 - revize silového přívodu EPS,
 - revize a kontrola ovládaných výstupů EPS,
 - upřesnění a eventuální zaškolení objednatelem nově pověřených osob k obsluze předmětného zařízení.
- 2b) Provádět 1 x ročně periodickou revizi spojenou s údržbou EZS v měsíci srpnu v tomto rozsahu:
- revize a kontrola funkčnosti systému EZS včetně ovládací klávesnice,
 - revize externího zdroje (transformátoru) a celkového samostatně jištěného přívodu k EZS,
 - revize náhradního zdroje EZS
 - revize pomocného zdroje včetně elektronického dobiječe a Aku,
 - revize a kontrola pohybových PIR detektorů,
 - revize a kontrola duálních pohybových detektorů,
 - revize a kontrola přenosového zařízení - přenosu systému EZS pomocí GSM komunikátoru,
 - upřesnění a eventuální zaškolení objednatelem nově pověřených osob k obsluze předmětného zařízení.
3. Zajišťovat periodickou půlroční kontrolu funkčnosti systému u technologie EPS a EZS.
- 3a) Provádět 1x ročně periodickou kontrolu a funkční zkoušku systému EPS v měsíci únoru v tomto rozsahu:
- kontrola funkčnosti systému EPS ve smyslu vyhlášky č. 246/2001 Sb. o pož. prevenci,
 - kontrola ústředny systému EPS včetně náhradního zdroje,
 - kontrola požárních opticko-kouřových hlásičů, vyčištění a seřízení,
 - kontrola přídržných magnetů vč. seřízení,
 - kontrola ručních tísňových hlásičů,
 - kontrola, nastavení a vyčištění lineárních hlásičů,
 - kontrola požárních teplotních hlásičů,
 - kontrola zařízení pro odvod kouře VELUX KFX 100 ve vazbě na EPS,
 - revize a kontrola detektoru úniku plynu,

- kontrola ovládaných výstupů EPS,
 - upřesnění a eventuální zaškolení objednatelem nově pověřených osob k obsluze předmětného zařízení.
- 3b) Provádět 1 x ročně periodickou kontrolu – prohlídku spojenou s údržbou EZS v měsíci únoru v tomto rozsahu:
- kontrola funkčnosti systému EZS včetně ovládací klávesnice,
 - kontrola externího zdroje (transformátoru),
 - kontrola náhradního zdroje EZS,
 - kontrola pomocného zdroje včetně elektronického dobíječe a Aku,
 - kontrola pohybových PIR detektorů,
 - kontrola duálních pohybových detektorů,
 - kontrola přenosového zařízení - přenosu systému EZS pomocí GSM komunikátoru,
 - upřesnění a eventuální zaškolení objednatelem nově pověřených osob k obsluze předmětného zařízení.
4. Výsledky revizí, kontrol a funkčních zkoušek, zaznamenávat do provozních knihy EPS a EZS, které jsou vedeny u objednatele.
5. Po provedení periodické revize nebo pravidelné kontroly funkčnosti předkládat o ní objednateli písemnou zprávu.
6. Na výzvu pověřeného zástupce objednatele zahájit servisní zákrok na odstranění poruchy na zařízení dle předmětu díla v termínu do 24 hodin od nahlášení servisnímu pracovníkovi zhotovitele na servisní telefon firmy.

Hlášení závad na výše uvedených systémech:

- v pracovní dny od 7.00 do 15.00 hod na tel. číslech: 596 619 788, 596 617 333, fax. 596 619 788,
 - e-mail: technici@bescom.cz, bescom@bescom.cz,
 - od 15.00 do 07.00 hod a ve dnech pracovního volna a pracovního klidu včetně naléhavých případů,
 - na následujících mob. telefonech: 603 219 405, 737 860 365, 737 861511,
 - nepřetržitý NONSTOP SERVIS: 603 424 620.
7. Při výměně vadné části zařízení dle předmětu díla v hodnotě vyšší než 1.000,- Kč, na kterou se nevztahuje záruka, je zhotovitel povinen tuto skutečnost předem oznámit pověřenému zástupci objednatele a dohodnout podmínky, za kterých bude tato výměna provedena.
8. Práce na zařízení dle předmětu díla provádět v kvalitě a souladu s ČSN a předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně.
9. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost provedených oprav a úprav v délce 3 měsíců. Tato lhůta počíná běžet ode dne, kdy zhotovitel předal objednateli provedenou opravu nebo úpravu, uvedl opravenou část do užívání nebo vyhotovil zápis, eventuálně ode dne, kdy objednatel bez důvodu provedenou opravu nepřevzal.

IV. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Určit osobu zodpovědnou za provoz systémů a osoby pověřené obsluhou v rozsahu předmětu díla.
2. Zajistit, aby nikdo nepovolaný nezasahoval do systémů nebo poškozoval jeho prvky.
3. Veškeré opravy a úpravy bude provádět pouze pracovník, pověřený zhotovitelem.
4. Neprodleně oznámit zhotoviteli jakoukoliv poruchu na zařízení dle předmětu díla, zabraňující jeho spolehlivému a bezpečnému provozu.

5. Považovat veškeré informace předmětu díla, týkající se systémů, za velmi důvěrné.
6. Předložit aktuální projektovou technickou dokumentaci k předmětu díla.

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění podle předmětu díla této smlouvy u opravy, na kterou se nevztahuje záruka anebo u opravy pozáruční je stanovena dohodou v hodinové sazbě za pracovníka (při nasazení max. 2 pracovníků) ve výši 300,- Kč bez DPH. Ve večerních a nočních hodinách, tj. od 22.00 hodin do 06.00 hodin následujícího pracovního dne, včetně dnů pracovního volna a pracovního klidu bude zhotovitelem účtována zvýšená sazba ve výši 380,- Kč bez DPH.
2. Cena periodické revize systémů je stanovena dohodou jako paušální částka v Kč bez DPH:
EPS 3.850,- Kč (slovy: třitisíceosmsetpadesát) Kč bez DPH.
V ceně zahrnuto potřebné množství simulačního spreje pro kontrolu opticko-kouřových detektorů.
EZS 4.000,- Kč (slovy: čtyřtisíce) Kč bez DPH.
3. Cena půlroční periodické kontroly a funkční zkoušky jednotlivých systémů je stanovena dohodou jako paušální částka v Kč bez DPH.:
EPS 3.000,- (slovy: třitisíce) Kč bez DPH.
V ceně zahrnuto potřebné množství simulačního spreje pro kontrolu opticko-kouřových detektorů.
EZS 3.100,- Kč (slovy: třitisícejednosto) Kč bez DPH.
4. Cena za případně použitý materiál bude účtována dle platného ceníku daného kalendářního roku, se kterým bude vždy objednatel předem seznámen.
Dopravné bude účtováno ve snížené sazbě 7,- Kč/km bez DPH. Ztrátový čas nebude účtován.
5. Fakturace bude prováděna po provedené revizi, prohlídce, kontrole nebo po opravě dle předmětu díla. Daňový doklad - faktura - bude obsahovat přílohu potvrzenou objednatelem o počtu odpracovaných hodin a soupis provedených prací a použitého materiálu.
6. Splatnost faktury - daňového dokladu - je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
7. Místo doručování faktur: Odběratel: Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Konečný příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou,
1. května 1/2A
725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou

VI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací v této smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by nezajišťovaly bezpečný provoz výše uvedeného zařízení dle předmětu díla.
Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní strany se dohodly na tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Smlouvu lze ukončit i písemnou dohodou smluvních stran.

2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran.
3. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a objednavatel a zhotovitel se proto dohodli, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit objednavatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti této smlouvy.

VIII. DOLOŽKA

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

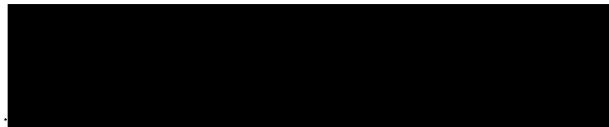
Rada městského obvodu Polanka nad Odrou dne **26. 7. 2017** usnesením č. **1063/1** rozhodla o uzavření této smlouvy.

V Ostravě - Polance nad Odrou, dne: **05-08-2017**

V Ostravě, dne: **08-08-2017**



Pavel Bochnia, starosta
městského obvodu Polanky nad Odrou



Ivo Sonka
BEScom Security s.r.o.

za objednavatele

za zhotovitele