**DODATEK č. 1**

**k smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 2023/008**

uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

**Domov pro seniory Háje**

se sídlemK Milíčovu 734, 149 00 Praha 4 - Háje

zastoupený: Mgr. Dagmar Zavadilovou

IČO: 708 75 111

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxx

*na straně jedné jako* ***„Objednatel“***

a

**PREMIO INVEST s.r.o.**

se sídlem: Na Třebešíně 3347/39a, Praha 10, 100 00

IČO: 267 46 590

DIČ: CZ267 46 590

zastoupen: Petrem Ženíškem, jednatelem

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze

 oddíl C vložka 91150

*na straně druhé jako* ***„Zhotovitel“***

smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo č. 2023/008, ze 02.06.2023 (dále jen „Smlouva“) dodatek č. 1 tohoto znění:

**Preambule**

S odkazem na vyhrazenou změnu smlouvy, podle ustanovení článku 5. odstavec 3.3. smlouvy a článku 11.1.6. Zadávací dokumentace (Vyhrazené změny závazku podle § 100 odstavec (1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění – změny ceny v důsledku změny inflace), uplatňuje dodavatel na základě písemné žádosti změnu ceny v důsledku změny míry inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok.

Smluvní strany tak uzavírají tento dodatek ke Smlouvě, který je považován za nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Průměrná roční míra inflace pro rok 2024, dle údajů ČSÚ zveřejněných dne 13.1.2025 činí 2,4 %.

**Článek I. Předmět dodatku**

V souladu se smluvním ujednáním v článku 5. odstavec 3.3. smlouvy a § 222 odst. (2) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

**1.1. Úprava ceny za pravidelného úklidu:**

Jednotkové ceny za pravidelný úklid, uvedené v Příloze č. 1 smlouvy, se v důsledku roční míry inflace za rok 2024 zvyšují o 2,4 %. Aktualizovaná tabulka, se **zohledněním inflace za rok 2024** s názvem: „Specifikace úklidu a cenová kalkulace - Úklidové služby pro Domov pro seniory Háje“, s upravenými cenami tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.

**1.2. Úprava ceny za pravidelného úklidu:**

Jednotkové ceny za provádění nepravidelného úklidu, uvedené v článku 5. odstavec 2.1. smlouvy se v důsledku roční míry inflace za rok 2024 zvyšují o 2,4% následovně:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **popis položky** | **Jednotka** | **jednotková cena se zohledněním inflace za rok 2024 v Kč bez DPH** |
| Úklid po malování nad rámec ročního harmonogramu a stavebních pracích  | Kč / hod | 179,71 Kč / hod |
| Povrchová úprava PVC podlahovin | Kč / m2 | 16,38 Kč / m2 |
| Čistění koberců „mokrou“ metodou  | Kč / m2 | 12,28 Kč / m2 |

**Článek II. Závěrečná ustanovení**

**2.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 5. odstavec 3.3. smlouvy, že úprava jednotkových cen za pravidelný a nepravidelný úklid bude uplatněna od 1.2.2025.

**2.2.** Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

**2.3.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.

**2.**4. Přílohy:

Příloha č. 1 - aktualizovaná tabulka „Specifikace úklidu a cenová kalkulace - Úklidové služby pro Domov pro seniory Háje“

V Praze dne: 18.2.2025 V Praze dne: 19.2.2025

………………………………………… ………………………………………..

 Mgr. Dagmar Zavadilová Petr Ženíšek

 za objednatele za zhotovitele