

Příloha k nájemní smlouvě:

Oznámení o navýšení nájemného o inflaci za rok 2024 a zvýšení záloh na energie

Nájemce:

MUDr. Luisa Kaiserová

Se sídlem Hradecká 1690/2A, 500 12 Hradec Králové

IČ: 493 35 260

Zastoupená MUDr. Luisou Kaiserovou

Pronajímatel:

Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje

Se sídlem Hradecká 1690/2A, 500 12 Hradec Králové

IČ: 481 45 122

Zapsaná v OR u KS v Hradci Králové, v odd. Pr., vložka 829

Zastoupená ředitelem MUDr. Liborem Senetou

V souladu s č. V., odstavec 6. Nájemní Smlouvy ze dne 2.1.2024 se **upravuje roční nájemné** na rok 2025 o průměrnou míru inflace, tj. 2,4 %, a to **od 1.7.2025.**

Prostory sloužící k podnikání čl. I., odstavec 2. (66,135 m²)

Výše nájemného za užívání prostor čl. V, odstavec 1.

Původní výše nájemného: 1 670,- Kč za m²

Nová výše nájemného: 1 710,- Kč za m².

Nové nájemné bude činit 9 424,- Kč měsíčně.

Současně se od **zvýšují zálohy na energie od 1.7.2025.**

Měsíční zálohy na energie čl. V., odstavec 4.

Původní výše záloh: 550,- Kč na m²

Nová výše záloh: 900,- Kč na m²

Nový výše záloh na energie bude činit 4 960,- Kč měsíčně.

Příloha je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

V Hradci Králové 10.3.2025

**Zdravotnická záchranná služba
Královéhradeckého kraje
Hradecká 1690/2A
500 12 Hradec Králové
IČO: 48145122**