

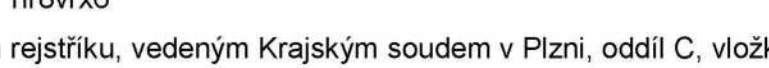
SMLOUVA O DÍLO
NA PROVEDENÍ SERVISNÍCH PROHLÍDEK KLIMATIZAČNÍCH JEDNOTEK
Č.J. KRPP-26755/ČJ-2025-0300-EU

Článek I.
Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo: Nádražní 2, 306 28 Plzeň
Zastoupená: Bc. Zbyňkem Pajdrmanem, vedoucím odboru správy majetku krajského ředitelství
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 8246881/0710
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň
ID datové schránky: 5ixai69

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: CHLADÍRENSKÝ SERVIS JEDLIČKA s.r.o.
Sídlo: Klatovská 177, 321 00 Plzeň
Zastoupený:  jednatelem
IČ: 64361616
DIČ: CZ64361616
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 
ID datové schránky: hr8vrx6

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 7131.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.
Předmět plnění

Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění a provedení servisních prohlídek klimatizačních zařízení specifikovaných v článku III. v objektech Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, dle počtu a typů klimatizačních zařízení (viz Příloha č. 1 - Cenová nabídka).

Článek III.
Specifikace předmětu plnění

1. Součástí servisních prohlídek u vnitřních klimatizačních jednotek jsou tyto základní úkony:
 - a) kontrola a vyčištění vzduchových filtrů,
 - b) kontrola stavu a funkčnosti ventilátorů a klapek,
 - c) kontrola funkčnosti všech ovládacích prvků,
 - d) kontrola stavu elektrického rozvaděče a regulační části,

- e) kontrola úchyty ventilátoru, motoru, stavu ložisek a oběžných kol,
 - f) kontrola těsnosti všech flérových spojů,
 - g) kontrola stavu směrových klapek vzduchu, motoru a převodů,
 - h) kontrola a vyčištění styčných ploch snímacích termistorů,
 - i) kontrola a vyčištění lamel výměníků,
 - j) vyčištění kondenzační vany a kontrola odvodu kondenzátu.
2. Součástí servisních prohlídek u venkovních klimatizačních jednotek jsou tyto základní úkony:
- a) změření rozběhových a provozních proudů kompresorů,
 - b) kontrola testovací a poruchové signalizace,
 - c) kontrola těsnosti všech flérových spojů,
 - d) kontrola rozvodů chladiva a tepelné izolace,
 - e) kontrola elektrické výzbroje, svorkovnic a stykačů,
 - f) kontrola a vyčištění lamel výměníků,
 - g) mechanická kontrola kompresorů, ventilátorů, ventilů, rozvodů chladiva a napojení ventilů,
 - h) kontrola množství chladiva a tlaku v systému.
3. Součástí servisních prohlídek u vzduchotechnických jednotek jsou tyto základní úkony:
- a) kontrola a vyčištění vzduchových filtrů,
 - b) kontrola stavu klínových řemenů,
 - c) změření rozběhových a provozních proudů motorů ventilátorů,
 - d) kontrola elektrického rozvaděče a regulační části.

Článek IV.

Doba, místo a způsob plnění

1. Předmět plnění bude realizován **od nabytí účinnosti smlouvy po dobu jednoho kalendářního roku.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést servisní prohlídky na zařízeních v objektech Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje dle Přílohy č. 1 - Cenová nabídka.
3. Zhotovitel je povinen informovat písemně e-mailem současně všechny kontaktní osoby objednatele uvedené v odst. 4 o termínech, ve kterých bude provádět předmět plnění této smlouvy, za účelem umožnění vstupu servisního pracovníka do objektů a to nejpozději 14 dní před stanoveným termínem
4. Kontaktní osoby objednatele:
 - a) 
 - b)
 - c)
 - d)

Článek V.

Cena předmětu plnění

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na následující ceně díla:

Cena díla bez DPH: 258.660,-- Kč

DPH 21%: 54.318,60 Kč

Cena díla včetně DPH: 312.978,60 Kč

slovy: třístadvánácttisícdevětsetsedmdesátkorunčeských a 60 haléřů===

2. Celková cena za servisní prohlídky dle Přílohy č. 1 – Cenová nabídka, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu plnění této smlouvy a byla stanovena na základě úplného a závazného rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.
3. Případná úprava celkové ceny (s výjimkou změny sazby DPH) nebude ze strany objednatele akceptována a bude jej opravňovat k okamžitému odstoupení od této smlouvy, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek VI. Platební podmínky

1. Cena za předmět plnění bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem dle skutečného množství servisních prohlídek, služeb a oprav.
2. Faktura bude obsahovat rozpis na jednotlivé objekty místa plnění a číslo jednací této smlouvy o dílo, období uskutečnění plnění, umístění a identifikaci klimatizačních zařízení, přehled o provedených úkonech, vyměněných náhradních dílech a dodaném spotřebním materiálu zaznamenaném v montážním listě či dodacím listě.
3. Faktura bude vystavena na objednatele, kterým je Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a doručena elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem na adresu: [REDACTED] s uvedeným číslem jednacím této smlouvy a uvedením kontaktní osoby objednatele: [REDACTED]
4. Faktury vystavené zhotovitelem za servisní prohlídky provedené v měsíci březnu příslušného kalendářního roku budou doručeny objednateli v termínu od 1. dubna do 30. dubna, za servisní prohlídky provedené v měsíci září budou doručeny objednateli v termínu od 1. října do 31. října příslušného kalendářního roku, za servisní prohlídky provedené v měsíci červnu budou doručeny objednateli v termínu od 1. července do 31. července příslušného kalendářního roku a za servisní prohlídky provedené v měsíci listopadu v termínu od 1. prosince do 15. prosince příslušného kalendářního roku.
5. Každá faktura bude vyhotovena v elektronické podobě a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí dále obsahovat číslo jednací této smlouvy a její název.
6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti dle odstavce 5, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
7. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení řádně vystavené a doručené faktury. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
8. Přijaté plnění bude objednatelem použito pro účely, které nejsou předmětem daně, resp. k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
9. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem) bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně. I tento postup je chápán jako řádná úhrada závazku objednatele.

Článek VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen předložit osobám oprávněným k výkonu kontroly doklady související s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č.

563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem oprávnění pro výkon činností sjednaných v této smlouvě nebo má tyto činnosti smluvně zajištěny.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že při každé činnosti konané pro objednavatele bude přítomen pracovník objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednané práce včas a bez zbytečného odkladu.
5. Zhotovitel je povinen po provedení každé servisní prohlídky provést záznam v provozním deníku (záznamníku) zařízení s uvedením data, stručným popisem prací a podpisem technika.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel zveřejní na profilu zadavatele smlouvu, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje zhotovitele a informace o nabídkové ceně a vyslovuje s tímto souhlas.
7. Při provádění servisních prohlídek na venkovním zařízení (větší část venkovního zařízení je umístěna ve výšce nad 3m od terénu) si zhotovitel zajišťuje potřebné vybavení pro práci ve výškách.

Článek VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektů Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje uvedených v příloze č. 1 – Cenová nabídka.
2. Objednatel je povinen za dokončené a předané plnění řádně a včas zaplatit cenu dohodnutou v této smlouvě.
3. Objednatel kontroluje provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je zhotovitel povinen odstranit závady vzniklé vadným plněním do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy od objednatele obdrží písemnou výzvu k odstranění závad.

Článek IX.

Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních:  vedoucí odboru správy majetku krajského ředitelství, 
 - b) ve věcech technických:

2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních:  jednatel,
 - b) ve věcech technických: 

Článek X.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná

- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel se též zavazuje, že poučí své zaměstnance, kteří budou provádět činnosti podle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy, jakož i nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti se smluvním vztahem dozvěděl.
 3. Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s tímto smluvním vztahem trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

Článek XI.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Objednatel je za neprovedení předmětu plnění v termínu stanoveném v této smlouvě oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý byť započatý kalendářní den prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli v případě prodlení s placením faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
3. Pokud prodávající prokazatelným způsobem poruší povinnosti vyplývající z čl. VI. této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé prokázané podstatné porušení takové povinnosti.
4. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká doručením výzvy k její/jeho úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na třicet (30) dnů.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží.

Článek XII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že cenová nabídka zhotovitele ze dne 6. března 2025 je pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že ke každému zařízení, které je předmětem plnění této smlouvy, vystaví (zavede) před provedením prvních pracovních úkonů provozní deník (záznamník), ve kterém bude zaznamenávat veškeré práce (viz článek VII., odst. 5) a včetně kontrol těsnosti, množství a druhu chladiva dle Nařízení EU č. 517/2014 o fluorovaných skleníkových plynech.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

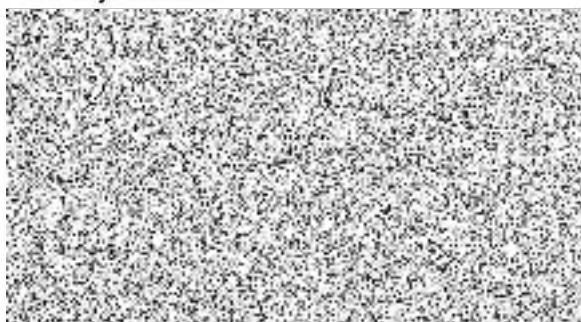
1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku
2. V oblastech a vztazích výslovně neupravených touto smlouvou se vztah mezi objednatelem a zhotovitelem řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou.
4. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušnými obecnými soudy, nikoliv rozhodcem. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním ve formě dodatku ke smlouvě, číslovaným vzestupně.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě (6 stran smlouvy a 5 stran přílohy) a za její podpis je považován kvalifikovaný elektronický podpis, tj. podpis v elektronické podobě, který je jednoznačně spojen s podepisující osobou a slouží k jednoznačnému ověření identity podepsané osoby.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany ke smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha.

Příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za objednatele:



Za zhotovitele:

