

Příloha k nájemní smlouvě:

Oznámení o navýšení nájemného o inflaci za rok 2024 a zvýšení záloh na energie

Nájemce:

MEDICAR(e) s.r.o.

Se sídlem Hradecká 1690/2A, 500 12 Hradec Králové

IČ: 275 38 915

Zapsaná v OR u KS v Hradci Králové, v odd. C, vložka 24872

Pronajímatel:

Zdravotnická záchraná služba Královéhradeckého kraje

Se sídlem Hradecká 1690/2A, 500 12 Hradec Králové

IČ: 481 45 122

Zapsaná v OR u KS v Hradci Králové, v odd. Pr., vložka 829

Zastoupená ředitelem MUDr. Libor Seneta

V souladu s čl. III., odstavec 7. Smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2018 a dodatku se **upravuje roční nájemné** na rok 2025 o průměrnou míru inflace, tj. 2,4 %, a to **od 1.7.2025.**

Prostory sloužící k podnikání čl. I., odstavec 1. (90,23 m²)

Výše nájemného za užívání prostor čl. III., odstavec 1.

Původní výše nájemného: 1 474,- Kč za m²

Nová výše nájemného: 1 510,- Kč za m².

Nové nájemné bude činit 11 354,- Kč měsíčně.

Současně se **zvýšují zálohy na energie od 1.7.2025.**

Měsíční zálohy na energie čl. III., odstavec 4.

Původní výše záloh: 550,- Kč na m²

Nová výše záloh: 900,- Kč na m²

Nový výše záloh na energie bude činit 6 767,- Kč měsíčně.

Příloha je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

V Hradci Králové 10.3.2025

