**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

# Mateřská škola Citice, příspěvková organizace

|  |  |
| --- | --- |
| Sídlo: | Citice 200, 356 01 Sokolov |
| Zastoupená: | Zdenka Hanková, ředitelka |
| IČ: | 75007100 |

(dále „**objednatel**“)

a

**Begast Group s. r. o.**

se sídlem: Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4

zastoupená: Janem Benešovským, jednatelem

IČ: 01568396

DIČ: CZ01568396

(dále jen „**zhotovitel**“)

tuto

**s m l o u v u o d í l o**

(dále jen „smlouva“)

**I. Předmět smlouvy**

# 1.1

Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a instalace gastro zařízení v budově mateřské školy, na adrese: Citice 200, 356 01 Sokolov, přičemž plnění předmětu zejména spočívá v:

− dodávkách a instalacích (montáží) nových gastro technologií,

− revizí nově připojených spotřebičů,

− jejich uvedení do provozu a odzkoušení,

− zaškolení obsluhy,

− předání technické dokumentace.

**Podrobná specifikace plnění dle této smlouvy je uvedena v příloze č.1 této smlouvy (Soupis**

**dodávek).**

(dále též „dílo“).

# 1.2

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho provedení.

# 1.3

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí za ně zhotoviteli dohodnutou cenu, to za podmínek dále uvedených.

**II. Termín plnění díla**

# 2.1

Dílo dle bodu 1.1 této smlouvy zhotovitel provede a předá objednateli předmět plnění do **07. 04. 2025,** nedojde-li k překážkám na straně objednatele.

2.1.1 Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění (a všechny navázané termíny) o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit. Toto právo si objednatel výslovně vyhrazuje.

2.1.2 Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických či technologických podmínek, zejména v případě, že nebude možné provést plnění z důvodu probíhajících stavebních prací v místě plnění. Doba plnění (a všechny navázané termíny) se pak prodlužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dodávky. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku opoždění dodávek materiálů nebo technologií, prokazatelně nezaviněných zhotovitelem. Doba plnění se pak přiměřeně prodlouží o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dodávky.

2.1.2 Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění dodávek v případě, že při realizaci vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění (vč. všech navázaných termínů) se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.

2.1.4. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo na udělení pokynu k přerušení prací a dodávek v případě, že přerušení prací bude vyžadováno pro řádný provoz školy případně školní jídelny. Lhůta pro plnění pak bude prodloužena o tolik dní, o kolik bylo provádění díla přerušeno.

**III. Provádění a předání díla**

**3.1.1 Dílo v termínu dle bodu 2.1 této smlouvy** bude zhotovitelem objednateli předáno na základě předávacího protokolu, který podepíše odpovědná osoba uvedená v odst. 3.5. V předávacím protokolu bude v kladném případě stvrzeno, že zhotovitel předává dílo v řádném stavu, bez vad bránících uvedení díla do provozu. Současně předá zhotovitel objednateli technickou dokumentaci dodaných zařízení, prohlášení o shodě výrobků, servisní a provozní manuály a protokoly o předepsaných zkouškách a zaškolení obsluhy.

## 3.1.2

Drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu, které specifikuje objednatel a které zhotovitel uzná a zaváže se je v dohodnutém termínu řádným způsobem odstranit, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Soupis drobných vad a nedodělků s uvedením termínu odstranění těchto nedostatků bude přílohou nebo součástí předávacího protokolu.

## 3.1.3

Vady nad rámec drobných vad a nedodělků, které brání řádnému a bezpečnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu, jsou důvodem odmítnutí převzetí díla objednatelem a jsou považovány za podstatné porušení smlouvy.

# 3.2

Zaměstnancům zhotovitele bude při realizaci díla umožněno využití sociálních zařízení budovy a bezúplatný odběr elektrické energie a vody, v rozsahu nutném pro plnění předmětu této smlouvy.

# 3.3

Zhotovitel se zavazuje dodržovat ohleduplné chování a udržování čistoty a pořádku na pracovištích a v dalších prostorách, v nichž se bude pohybovat i na všech transportních cestách a technických zařízeních budovy objednatele.

# 3.4

Místo plnění a předání plnění:

budova MŠ Citice, Citice 200, 356 01 Sokolov

# 3.5

Zástupcem k jednání v souvislosti s plněním této smlouvy (dále jen „odpovědná osoba“) je:

Za objednatele:

Zdenka Hanková, ředitelka MŠ, zastoupená Václav Mach, starosta obce Citice, Tel: 775 867 594 – ředitelka MŠ, případně: 777 766 213.

Za zhotovitele:

Jan Benešovský, jednatel společnosti, tel: +420 730167648, email: info@begast.cz

**IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

**4.1 Práva a povinnosti zhotovitele:**

## 4.1.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením odborné péče na svůj náklad a své nebezpečí, řádně a včas tak, aby nedošlo k porušení obecně závazných právních předpisů, platných norem ČSN, bezpečnostních předpisů a předpisů požární ochrany.

## 4.1.2

Zhotovitel poskytne po celou dobu plnění dle této smlouvy veškerou další potřebnou součinnost při komunikaci s objednatelem.

## 4.1.3

Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy souvisejících s objednatelem, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Povinnost zhotovitele zachovávat mlčenlivost platí jak po dobu plnění této smlouvy, tak i po jejím ukončení a této povinnosti může zhotovitele zprostit jen objednatel svým písemným prohlášením. Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen zajistit ve stejném rozsahu i u všech osob, které při plnění svých povinností dle této smlouvy použije, přičemž porušení povinnosti mlčenlivosti ze strany těchto osob se považuje za porušení mlčenlivosti ze strany zhotovitele.

## 4.1.4

Zhotovitel je povinen objednateli umožnit kontrolu plnění díla a na požádání objednatele poskytnout bezodkladně veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.

## 4.1.5

Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění alespoň 500 tis. Kč.

**4.2 Práva a povinnosti objednatele:**

## 4.2.1

Objednatel poskytne zhotoviteli k zajištění plnění předmětu smlouvy nezbytnou součinnost, ve spojitosti s realizováním díla, tj. zejména zajistí vstup do příslušných prostor zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl dostát svým závazkům a povinnostem stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, nemůže-li zhotovitel zajistit požadované plnění jinak.

## 4.2.2

Objednatel má právo na dodání díla v dohodnutém rozsahu a termínu. Za objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality prováděných činností odpovědná osoba objednatele uvedená v odst. 3.5.

**V. Záruční doba, odpovědnost za vady díla, smluvní pokuty**

# 5.1

Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost plnění dle této smlouvy a zaručuje se, že dílo bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo dle bodu 1.1 v době jeho předání objednateli a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo dle bodu 1.1 této smlouvy v délce 24 měsíců od data předání a převzetí díla dle bodu 2.1 této smlouvy, neposkytuje-li výrobce dodávaného plnění lhůtu delší, či není-li delší záruční doba stanovena v příloze č. 1 této smlouvy – v soupisu dodávek.

# 5.2

Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.

# 5.3

Zhotovitel je povinen oprávněně reklamované vady odstranit, nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud nebude smluvními stranami dohodnuta jiná lhůta.

**5.4**

Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní vady.

**5.5**

Náklady na odstranění vad a nedodělků díla je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.

# 5.6

V případě nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto sankce:

## 5.6.1

V případě prodlení s plněním dle bodu 2.1 této smlouvy ze strany zhotovitele bude hrazena smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.

## 5.6.2

V případě prodlení s plněním závazku zaplatit sjednanou cenu ze strany objednatele bude hrazen úrok z prodlení v zákonné výši.

## 5.6.3

V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti zhotovitelem podle odst. 4.1.5 této smlouvy bude hrazena smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).

## 5.6.4

Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody či újmy, která jí vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, v plné výši, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody či újmy nezapočítává.

## 5.6.5

Splatnost smluvní pokuty nebo náhrady škody či újmy je 10 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany.

**VI. Ukončení smlouvy**

# 6.1

Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

## 6.1.1

Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:

1. jestliže zhotovitel neprovádí předmět této smlouvy dohodnutým způsobem a tento postup vede zjevně k vadnému plnění,
2. jestliže je zhotovitel v prodlení se zahájením plnění dle bodu 2.1 trvajícím déle než 2 kalendářní dny,
3. jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla dle bodu 2.1 trvajícím déle než 2 pracovní dny,
4. jestliže zhotovitel porušil povinnost mlčenlivosti podle odst. 4.1.3,
5. jestliže zhotovitel poruší povinnost mít sjednáno pojištění podle odst. 4.1.5,
6. jestliže zhotovitel neoprávněně změní podzhotovitele bez souhlasu objednatele podle odst. 10.3.

## 6.1.2

Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje zejména:

1. jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla trvajícím déle než 5 pracovních dnů,
2. jestliže je objednatel i přes písemné urgence zhotovitele v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 14 dnů

# 6.2

Jestliže je smlouva ukončena odstoupením před dokončením plnění, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě vyrovnají vzájemné závazky a pohledávky z toho pro ně vyplývající. Při odstoupení od smlouvy hradí náklady vynaložené na smluvené dílo k okamžiku odstoupení od smlouvy ta smluvní strana, která podstatně porušila smlouvu.

V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, má zhotovitel nárok na zaplacení prokazatelně vynaložených nákladů v prokázané výši, to však pouze tehdy, že je dosavadní předaná část plnění pro objednatele využitelná.

# 6.3

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

# 6.4

Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu či újmu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o zachování mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

**VII. Cena plnění, fakturační a platební podmínky**

**7.1.**

Cenu za celé plnění dle této smlouvy uhradí objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání plnění odpovědným osobám objednatele, ve výši dle **přílohy č. 1** – Soupis dodávek:

cena bez DPH (Kč): **881 160,- Kč**

sazba DPH (%): 21 %

výše DPH (Kč): **185 043,60 Kč**   
celková cena včetně DPH (Kč): **1 066 203,60 Kč**

# 7.2

Cena za dílo je sjednána jako cena konečná a nejvýše přípustná. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, veškerý materiál, náklady na práci, úklid pracoviště, likvidaci odpadu, dopravu a jiné náklady, nutné pro dosažení požadovaného stavu.

# 7.3

Změna ceny díla je možná pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH účinných v době vzniku zdanitelného plnění.

# 7.4

Platba dle bodu 7.1 této smlouvy bude realizována jednorázově po předání a převzetí díla dle odst. 3.1, na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Přílohou faktury bude předávací protokol.

# 7.5

Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a § 435 občanského zákoníku to vše ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat právními předpisy a touto smlouvou stanovené náležitosti, nebo bude-li obsahovat chybné údaje, bude objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k přepracování, aniž by se tím dostal do prodlení. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

# 7.6

Objednatel může poskytnout na provádění díla zálohu, nejvýše však do výše 50 % sjednané ceny vč. DPH.

**VIII. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody**

# 8.1

Předáním a převzetím díla formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu přechází nebezpečí škody k dílu ze zhotovitele na objednatele. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zaplacení ceny díla na účet zhotovitele, uvedený v této smlouvě.

1. **Platnost a účinnost smlouvy**

**9.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

1. **Podzhotovitelé**

# 10.1

V případě, že zhotovitel použije k plnění, byť i jen části předmětu této smlouvy podzhotovitele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté podzhotovitelem tak, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.

# 10.2

Zhotovitel může provést změnu podzhotovitele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel může z vážných důvodů souhlas dle tohoto odstavce odepřít.

# 10.3

Objednatel má právo požadovat nahrazení podzhotovitele, který neprokáže splnění kritérií způsobilosti nebo u kterého objednatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Nového podzhotovitele musí objednatel předem odsouhlasit.

# 10.4

Zhotovitel se zavazuje v souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ předložit identifikační údaje všech podzhotovitelů, kteří nebyli uvedeni v nabídce.

**XI. Závěrečná ujednání**

# 11.1

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na téže listině.

# 11.2

V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.

Objednatel si vyhrazuje právo bezsankčně odstoupit od této smlouvy v případě, že neobdrží na předmět plnění dotaci (či její část) od poskytovatele dotace, či stane-li se vysoce nepravděpodobné, že tuto dotaci (či její část) obdrží. V takovémto případě odstupuje objednatel od smlouvy bezodkladně poté, kdy tuto skutečnost sdělí zhotoviteli. Smluvní strany si v případě odstoupení od smlouvy dle výše uvedeného vyrovnají vzájemné závazky do 14 dnů od odstoupení od smlouvy.

# 11.3

Vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právními předpisy platnými v České republice, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

# 11.4

Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu s tím, že objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

**11.5**

Smluvní strany přebírají riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

# 11.6

Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dále se zavazuje poskytnout součinnost všem orgánům poskytovatele dotace, kteří budou určeni objednatelem.

# 11.7

Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a výslovně prohlašují, že je sepsána podle jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním ji vlastnoručně podepisují.

# 11.8

Součást smlouvy tvoří přílohy:

* Příloha č. 1: Soupis dodávek

V Citicích dne 07. 03. 2025 Ve Svatavě dne 07. 03. 2025



Zdenka Hanková Jan Benešovský

ředitelka jednatel Begast Group s. r. o.