

Číslo smlouvy objednatele: 191/2025/99

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno IČO 709 32 581
zapsaná u Krajského soudu v Brně, sp.zn. Pr 287
zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem
(dále jako „objednatel“)

2. Zhotovitel:

Miroslav Kocman
Místem podnikání: Mřenková 642/68, 664 91 Ivančice IČO: 687 12 952
(dále jako „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v tomto článku řádně a včas a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
- Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 28. 02. 2025 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**Kácení stromů Javor jasolistý 4ks o obvodu kmene ve výšce 130cm, 240cm, 270cm, 285 cm a 300cm na sil. III/3867 Veverské Knínice, SO 101**“ (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“).
- Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, se souhrnně označují jako „dílo“.
- Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku provede pro objednatele kompletní dílo nazvané
„**Kácení stromů Javor jasolistý 4ks, na sil. III/3867 Veverské Knínice, SO 101**“.
- Za dílo se považuje kácení stromů na základě závazného stanoviska rozhodnutí Obecního úřadu Veverské Knínice ze dne 7.9.2023 značka VK/0765/2023 (příloha č. 2 této smlouvy).
- Stromy určené ke kácení budou předány na místě samém na základě předávacího protokolu dle evidence TIS.
- Celkem je ke kácení určeno 4 kusy vzrostlých dřevin Javoru jasolistého o obvodu kmene ve výšce 130cm - 240cm, 270cm, 285 cm a 300cm .(dále jako „dřevní hmota“, nebo „stromy“).
- Za dřevní hmotu se považují i ořezané větve.
- Dřevní hmota je ponechána zhotoviteli a cenová nabídka je ponížena cenovým odpočtem.
- Dále zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.
- Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

12. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné včetně dodávky výstupů dokončeného díla objednateli (rozřezání dřevní hmoty dle pokynů objednatele), jakož i provedení všech činností souvisejících s provedením díla.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré podmínky a stanoviska příslušných orgánů a dotčených subjektů, týkající se realizace díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí.
3. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále zejména, nikoli však výlučně:
 - a) kácení, rozřezání, jakož i odvoz a likvidace dřevní hmoty,
 - b) odstranění jmelí na stromech určených k ořezu,
 - c) zajištění přístupu k místu plnění,
 - d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na pracovišti a v okolí pracoviště,
 - e) zajištění prostoru místa plnění a přístupových cest - zhotovitel přebírá zodpovědnost za činnosti prováděné v prostoru místa plnění,
 - f) další činnosti nezbytné pro řádné provedení díla.
4. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat při provádění díla tyto podmínky:
 - a) provést před kácením stromů jejich kontrolu a ověření u objednatele, které stromy jsou určeny ke kácení. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za rozsah provedeného kácení.
 - b) kácením určených stromů a soustředováním dřevní hmoty nesmí být poškozeny ostatní stromy určené k zachování. Pokud by k poškození výjimečně došlo, budou asanovány (dotvarovány a konzervace ran) nebo po dohodě s technickým zástupcem objednatele zcela odstraněny,
 - c) kácením stromů a soustředováním dřevní hmoty nesmí dojít k poškození objektů a zařízení jiných vlastníků, správců a uživatelů,
 - d) pokud zhotovitel způsobí objednateli nebo jinému vlastníkovvi škodu, je povinen toto neprodleně ohlásit příslušnému pracovníkovi zhotovitele,
 - e) zhotovitel musí vést pracovní deník, do nějž budou zaznamenávány všechny údaje důležité z hlediska technologie, bezpečnosti práce, pracovních podmínek, kontrol, atd.,
 - f) zhotovitel musí při realizaci díla respektovat pokyny zaměstnanců objednatele,
 - g) zhotovitel je povinen při provádění prací dle této smlouvy dodržovat tuto smlouvu, české technické normy vztahující se k plnění zhotovitele, pokyny objednatele a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činností prováděných na základě této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za dodržení technologického postupu prací,
 - h) zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“), požární ochranu („PO“) a hygienické předpisy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na pracovišti,
 - i) zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, pověřených jednotlivými činnostmi pro realizaci díla dle této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel zodpovídá za jejich proškolení o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a protipožárních předpisech,
 - j) zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných pokynů, technologického řešení či překážku omezující plynulost prací, nebo znemožňující provedení předmětu této smlouvy.

IV. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:
Termín zahájení provádění díla: do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy
Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: do 31. 03. 2025
2. Činnosti dle této smlouvy začne zhotovitel provádět po převzetí pracoviště od objednatele. Zhotovitel je povinen provést kácení stromů a jejich ořez tak, aby veškeré práce dle této smlouvy byly řádně započaty ihned po převzetí pracoviště a byly předány objednateli nejpozději do 31. 03. 2025. Dřívější plnění je možné. O předání a převzetí pracoviště bude pořízen zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
3. Místem plnění díla je silnice III/3867 Veverské Knínice, na pozemku ve vlastnictví Jihomoravského kraje par.č. 763 k.ú. Veverské Knínice.

V. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení kácení stromů zhotovitelem a ostatní související práce, dodávky a služby dohodnuté v této smlouvě (dále jako „cena díla“):
Celková cena díla bez DPH: 148 500,00 Kč
2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková cena uvedená v dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II a III této smlouvy a cenové vlivy do doby řádného splnění této smlouvy (zejména zisk a náklady související, jako např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen).
5. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.
7. Jakákoliv změna ceny musí být předem sjednána dodatkem k této smlouvě.
8. Cena bude hrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Faktura bude vystavena po převzetí díla objednavatelem. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí řádně ukončených prací a pracoviště podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit ji elektronicky na e-mail: [REDACTED]
10. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 9. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
11. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Zálohové platby se nesjednávají.
13. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VI. Pracoviště, pracovní deník

1. Pracovištěm se rozumí objednatel vymezený prostor, který slouží pro provádění kácení stromů a jejich ořez dle této smlouvy. Zařízením pracoviště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění prací slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru pracoviště.

2. O předání a převzetí pracoviště, který podepíše obě strany.
3. Omezení dopravy na silnici III/3867 po dobu kácení se zavazuje zajistit objednatel na své náklady.
4. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem zajišťovat dopravu strojů, zařízení a materiálů potřebných k provedení předmětu této smlouvy a jejich přesun na a z pracoviště.
5. Ode dne převzetí pracoviště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na movitých i nemovitých věcech nacházejících se na pracovišti až do doby předání pracoviště zpět objednateli.
6. Zhotovitel je povinen postupovat při poskytování plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.
7. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště do splnění této smlouvy pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
8. Zápisy do pracovního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění prací týž den, kdy byly práce provedeny (nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu), nejpozději následující den, ve kterém se na pracovišti pracuje. Do pracovního deníku mohou provádět záznamy pouze osoby oprávněné. Veškeré listy pracovního deníku musejí být očíslovány nepřerušenou číselnou řadou.
9. Zápisy v pracovním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli, jakož i jím k tomu pověřeným osobám, po celou dobu provádění prací dle této smlouvy nepřetržitý přístup na pracoviště a umožnit jim nepřetržitou účinnou kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí práce vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad, provádění předmětu této smlouvy řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností, které zhotoviteli vyplývají z této smlouvy. Pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě, kterou mu za tím účelem objednatel poskytne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
12. Zhotovitel je povinen na převzatém pracovišti udržovat přiměřený pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit, aby po dobu provádění nedocházelo k jeho narušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke znečištění prostoru pracoviště ani povrchových či podzemních vod ropnými či chemickými látkami.
13. Zhotovitel vyklidí místo plnění ihned po dokončení prací a předání díla objednateli.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, kdy bude objednateli udělena příslušnými orgány OP, ČIŽP či jinými, sankce za porušení zákona či za nedodržení podmínek stanovených příslušnými orgány, přičemž se bude jednat o důsledek pochybení zhotovitele, a to při provádění činností v rozporu s předanými podklady pro realizaci díla dle této smlouvy, zákony ČR a pokyny objednatele, bude objednatel vymáhat tuto sankci po zhotoviteli, a to i po skončení účinnosti této smlouvy.

VII. Dokončení a převzetí prací

1. K předání a převzetí řádně ukončených prací a pracoviště vyzve zhotovitel objednatele alespoň 1 pracovní den předem.
2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku dokončení díla a jeho předání objednateli.
3. O předání a převzetí ukončených prací, pracoviště a dřevní hmoty bude sepsán protokol, který podepíše obě smluvní strany.
4. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí celkových prací předat objednateli tyto doklady:
 - a) originál pracovního deníku (zhotovitel si ponechá jeho kopii),
 - b) další doklady vyplývající z této smlouvy, požadované právními předpisy či orgány veřejné správy.

5. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí prací.
6. Pokud objednatel po převzetí prací a pracoviště zjistí vady předmětu plnění, zhotovitel se zavazuje vady odstranit bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem.
7. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
8. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
9. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
10. Kontaktní osobou objednatele je [REDACTED]
11. Kontaktní osobu zhotovitele je [REDACTED]

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nezačne kácení stromů a jejich ořez ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy nebo ji ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy řádně neukončí, nebo bude v prodlení s předáním uklizeného a vyklizeného pracoviště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a pracoviště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP při realizaci předmětu této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
5. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy případně faktury prokazatelně doručené druhé smluvní straně ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
6. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
 - pokud zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 5 dnů od účinnosti této smlouvy,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy,
 - provádění prací v rozporu s podmínkami této smlouvy či jinak definovaných zadáním.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na díle, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrad škod, ochrany osobních údajů fyzických osob a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
3. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odeslání datovou schránkou.
4. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného díla.
7. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající či vzniklé, z této smlouvy, na třetí osobu.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákł. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.
9. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
10. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel neoznačil jmenovitě žádná uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv.
11. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce
12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 01. 03. 2025 (včetně výkazu výměr)
Příloha č. 2 – rozhodnutí OÚ Veverské Knínice (VK/0765/2023)

V Brně dne 13.3.2025

V Ivančicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Bc. Roman Hanák

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

.....
Miroslav Kocman