

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **159-2024-2025**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211H4N21MQP

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Přerov - výpravní budova, č.p. 632

IC6000383737

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.4476686N, 17.4451625E

Opravy místností 1P21 a 1P21a.

Oprava místností pro případně nově dislokované zaměstnance SŽ.

Oprava omítek, výmalba, oprava podlah, pokládka lina, oprava dřevěných oken a dveří, nátěr dveří, výměna kování u oken a dveří, demontáž žaluzií a montáž vetrikálních žaluzií, demontáž umyvadla včetně obkladů, zaslepení vody a kanalizace, výměna zámků a zámkové vložky.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Stanovený harmonogram prací: březen 2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

26

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	26.02.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob:

	26.02.2025	
--	------------	--

Vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

--	--

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

12.03.2025	11.03.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	159/2024-25		
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632	inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	17.03.2025	ukončení prací	31.03.2025

popis prací

Požadavek - Opravy místností 1P21 a 1P21a.

Oprava místností pro případně nově dislokované zaměstnance SŽ.
Oprava omítek, výmalba, pokládka koberců, oprava dřevěných oken a dveří, nátěr dveří, výměna kování u oken a dveří, demonntáž žaluzií a montáž vetrikálních žaluzií, výměna zámků a zámkové vložky.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Stanovený harmonogram prací: březen 2025

Příloha:

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ
	Základní rozpočtové náklady			
	HSV			
	PSV			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUČET ZRN			
	Vedlejší rozpočtové náklady			
	VRN			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUČET VRN			
	SOUČET ZRN + VRN			
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ			26

Cena za zakázku celkem

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne
11.03.2025
podpis

dne

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 159
Stavba: 159 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 159

Stavba: 159 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01opravy místností 1P21 a 1P21a
- 02VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

159 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Objekt:

01 - opravy místností 1P21 a 1P21a

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	4,000
2	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000
3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	31,500
4	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	20,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	31,500
6	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus	2,000
7	M	M02	cedulka AL kanceláře	ks	2,000
8	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,000
9	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,000

D 997 Přesun sutě

10	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	1,409
11	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1,409
12	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	28,180

VV 1,409*20 'Přepočtené koeficientem množství 28,180

13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,409
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,634

VV 1,409*26 'Přepočtené koeficientem množství 36,634

15	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,081
----	---	-----------	---	---	-------

VV 1,409-0,328 1,081

16	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,328
17	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,409

D 998 Přesun hmot

18	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,667
19	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,667

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty

20	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000
21	K	725530831	Demontáž ohřívач elektrický průtokový	soubor	1,000
22	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000
23	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
24	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000
25	K	0115020000	Stavební průzkum - demontáž staré umývací části s umyvadlem, vypuštění potrubí, zaslepení odpadu a vody	soubor	1,000
26	K	998725311	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m	%	29,840
27	K	998725319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro zařizovací předměty za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	29,840

D		766	Konstrukce truhlářské		
28	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000
29	K	766624913R	Oprava oken dřevěných - výměna kliky	kus	8,000
30	M	M5	Okenní klika	kus	8,000
31	K	766660728	Montáž dvevního interiérového kování - zámku	kus	2,000
32	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štitku s klikou	kus	2,000
33	M	5492401R	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	2,000
34	M	5496415R	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	2,000
35	M	5491412R	kování rozetové klika/klika	kus	2,000
36	K	766663915	Oprava dveřních křídel z měkkého dřeva - seřiznutí křídel	kus	2,000
37	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	4,000
38	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dvevního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	2,000
39	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	155,496
40	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	155,496

D		776	Podlahy povlakové		
41	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	31,500
42	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	31,500
43	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	31,500
44	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	31,500
45	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	31,500
46	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	94,500

vv 31,5*3 94,500

47	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	31,500
48	M	M1	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	37,800

vv 31,5*1,2 37,800

49	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm	15,000
50	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	25,000
51	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	25,000
52	M	M2	lišta soklová PVC 18x80mm	m	25,000
53	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	2,000
54	M	59054100	profil přechodový Al	m	2,500
55	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	31,500
56	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	31,500
57	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	1,500
58	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,500
59	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	1,500
60	K	985311912	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,500
61	K	998776312	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 169,664
62	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	1 169,664

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
D 783 Dokončovací práce - nátěry					
63	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	32,340
	VV		2,2*0,9*2*2		7,920
	VV		((2,25+2,25+0,9)*0,7)*2		7,560
	VV		((1,85*0,95)*4)*2		14,060
	VV		1,4*2		2,800
	VV		Součet		32,340
64	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	32,340
65	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	32,340
66	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	9,702
	VV		32,34*0,3		9,702
67	K	783113101	Jednónásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	9,702
68	K	783114101	Základní jednónásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	32,340
69	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	32,340
70	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	32,340
71	K	783601731	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	20,000
72	K	783606869	Odstranění nátěrů z potrubí přes DN 50 do DN 100 mm okartáčováním	m	20,000
73	K	783614661	Základní antikorozní jednónásobný syntetický potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	20,000
74	K	783617631	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	20,000
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety					
75	K	783822101	Tmelení vlásečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	22,000
76	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	144,000
77	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	43,200
	VV		144*0,3		43,200
78	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	43,200
79	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	43,200
80	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	41,000
81	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	25,000
82	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	35,000
83	K	784161221	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	15,000
84	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	120,000
	VV		40+40+40		120,000
85	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	148,000
	VV		40+60*1,8		148,000
86	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	40,000
87	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	4,000
88	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	40,000
89	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	40,000
90	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	60,000
91	K	784181102	Základní akrylátová jednónásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	144,000
92	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	144,000
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy					
93	K	7866252R	Demontáž původních žaluzie	m2	3,960
	VV		1,8*2,2		3,960

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
94	K	786625211	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných kyvných nebo otočných	m2	3,960
VV			1,8*2,2		3,960
95	M	55346200R	žaluzie vertikální interiérové	kus	1,000
96	K	998786311	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy ruční v objektech v do 6 m	%	112,705
97	K	998786319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro stínění a čalounické úpravy za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	112,705
D		787	Dokončovací práce - zasklívání		
98	K	787600901	Oprava zasklívání oken a dveří přetmelením s odstraněním starého tmelu	m	38,000
D		21-M	Elektromontáže		
99	K	Pol1	Zásuvka tango	ks	6,000
100	K	Pol2	Zaslepení starých vypínačů	ks	4,000
101	K	Pol3	Demontáž starých vypínačů	ks	10,000
102	K	Pol4	Podružný materiál	kpl	1,000

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 159 Přerov - výpravní budova, č.p. 632
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	6,000
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	8,000

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000
4	K	034103000	Oplocení staveniště - zábrany pro zabezpečení prostoru proti vstupu	soubor	1,000
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	12,000

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	159/2024-25		
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632	inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 31.3.2025

popis prací

Požadavek - Opravy místností 1P21 a 1P21a.

Objednávka materiálu
Demontáže
Otlučení omítek, obkladu
Zednické práce, oprava omítek, vyrovnaní , nová štuková omítka
Nivelace podlahy
Montáž PVC
Oprava oken
Reenovace dveří
Výměna zásuvek a vypínačů
Výmalba
Nátěr potrubí
Doplnění tabulek
Montáž žaluzií
Úklid pracoviště

termín

do 2 dnů od obdržení objednávky
do 3 dnů od obdržení objednávky
do 3 dnů od obdržení objednávky
do 4 dnů od obdržení objednávky
do 7 dnů od obdržení objednávky
do 8 dnů od obdržení objednávky
do 9 dnů od obdržení objednávky
do 9 dnů od obdržení objednávky
do 10 dnů od obdržení objednávky
do 10 dnů od obdržení objednávky
do 10 dnů od obdržení objednávky
do 11 dnů od obdržení objednávky
do 11 dnů od obdržení objednávky
do 12 dnů od obdržení objednávky







