

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0429-2017-027

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Vlastislav Šebesta, zástupce ředitele - ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Vlastislav Šebesta, ředitel OPNI AHNM, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Ing. Radek Růžička, stavební technik, [REDAKCE]

Ing. Svatoslav Hajný, vedoucí PS, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP na staveništi: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0429 Žatec, Lva Tolstého 969, 438 01 Žatec
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

Martin Kryš

nezapsán v obchodním rejstříku

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Šumperku pod č.j.: MUSP/37955/2016 ze dne 18.04.2016

Místo podnikání: Šumperk

Bytem: Balbínova 1128/12, 787 01 Šumperk

IČO: 60976021

DIČ: CZ7205065769

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., mobil: [REDAKCE]

Fax: ne

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: ne

Adresa pro doručování: Balbínova 1128/12, 787 01 Šumperk
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu budov a zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0429 - Oprava střech a klempířských prvků výměnou SO 144, 163, 166, 175, 176 a 195 Kasárna kpt. Jasioka Žatec“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
 - 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.3. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0429 - Oprava střech a klempířských prvků výměnou SO 144, 163, 166, 175, 176 a 195 Kasárna kpt. Jasioka Žatec“, č.j. T004/17V/00015619, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení

díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

3.360.000,- Kč bez DPH

(slovy: Třimilionytřistašedesáttisíc korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 705.600,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 4.065.600,- Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové kalkulaci bude použita jednotková cena z cenové kalkulace, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 120 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které

po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.4.** Pracovní doba: v pracovní dny od 07:00 - do 18:00, soboty, neděle a státní svátky od 07:00 - do 16:00 hod.
- 4.5.** Místem plnění je objekt Kasárna kpt. Jasioka ve správě PS 0429 Žatec
 - vojenský objekt: CE: 04-28-01 Kasárna kpt. Jasioka Žatec
 - stavební objekt: I.č. 144 - Kiosek PHM
 I.č. 163 - Dílenský objekt
 I.č. 166 - Garážový přístřešek vozidel
 I.č. 175 - Sklad munice
 I.č. 176 - Sklad munice
 I.č. 195 - Budova garáží vozidel, v k.ú. Žatec, obec Žatec, p.č. 5527, 5549, 5525, 5576, 5580, 5555 zapsány na LV č. 1299 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Žatec.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního

- úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel

- oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnějších parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - provede po dokončení pokrývačských prací konečný úklid na staveništi.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0429 Žatec) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného

plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 10.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 29.900,- Kč,

- a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 29.900,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 11.3. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.794 900,- Kč.
 - 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 29.900,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
 - 11.5. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 29.900,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.196 600,- Kč.
 - 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
 - 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
 - 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
 - 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
 - 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
 - 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti

- nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

- f) neodstranění objednatel zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.

- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 4

Příloha č. 2: Cenové kalkulace - počet listů: 3

Příloha č. 3: Podmínky BOZP a PO - počet listů: 2

V Šumperku dne

za zhotovitele

V Praze dne

za objednatele

Ing. Vlastislav Šebesta
ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:.....

MINISTERSTVO OBRANY ČR
AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Hradební 12/772, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694
Provozní středisko 0429, Lva Tolstého 969, Žatec PSČ 438 01

Ev.č.:

Příloha číslo : 1
Počet listů : 4

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Akce	: Oprava střech a klempířských prvků výměnou SO 144, 163, 166, 175, 176 a 195 kasárna kpt. Jasioka Žatec
Vojenský areál	: 04-28-01
Stavební objekt	: 144 – kiosek PHM 163 – dílenský objekt 166 – garážový přístřešek vozidel 175 – sklad munice 176 – sklad munice 195 – budova garáží vozidel
Investor	: Česká republika – Ministerstvo obrany Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Hradební 12/772 P R A H A 1
Vypracoval	: Ing. Svatoslav Hajný
Datum	: 4/2017

Identifikační údaje:

Název stavby	: Oprava střech a klempířských prvků výměnou SO 144, 163, 166, 175, 176 a 195
Evidenční číslo objektu	: 04-28-01
Místo stavby	: kasárna kpt. Jasioka Žatec
Katastrální území	: Žatec
Kraj	: Ústecký
Charakter stavby	: Oprava
Investor	: AHNM Praha, Hradební 772/12, Praha 1
Způsob výstavby	: Dodavatelsky
Dodavatel	: Bude vybrán na základě výběrového řízení v ET Tendermarket

Popis prováděných prací:

SO 144 – kiosek PHM

Základní údaje:

Objekt je situován v autoparku VÚ a slouží ke skladování PHM a maziv. V objektu jsou kanceláře obsluhy PHM. Obvodový plášť je z cihelného zdiva zastřešení je z montovaných železobetonových panelů.

V objektu bude provedena výměna lemování nadstřešních kanalizačních trub okolo kterých do objektu zatéká.

SO 163 – dílenský objekt

Základní údaje:

Objekt je situován v autoparku VÚ a skládá se ze dvou částí, které jsou propojeny spojovacím krčkem. Část slouží jako dílny a jednodlní hala k opravě a údržbě vojenské techniky. Předmětem oprav je část sloužící jako dílny, které jsou prosvětleny bodovými kopulovými světlíky. Výška dílny je 3,60 m. Plochou střechu tvoří železobetonové střešní panely. Krytina je živičná s tepelnou izolací. Střecha je odvodněna částečně po vnější straně žlaby z pozinkovaného plechu. Svody jsou kruhové, svedené na terén a částečně středovými svody u obvodového zdiva.

Předmětem opravy je oprava dvouplášťových kopulových světlíků, které jsou popraskané, izolace zpuchřelé a do objektu silně zatéká. Oprava světlíků je navržena kompletní výměnou za nové bodové světlíky např. ALLUX dvouvrstvá kopule, s manžetou výšky 15 cm, vč. přechodového rámu. Přesné rozměry je nutno na místě upřesnit po montáži hydroizolace betonových manžet světlíků asfaltovaným pásem BITAGIT 40 MINERÁL a dřevěných hranolů. Hranoly jsou opatřeny jednonásobným napouštěcím syntetickým nátěrem s fungicidní přísadou a konečným lakovacím dvojnásobným syntetickým nátěrem bílé barvy s mezibroušením.

Dále bude provedena výměna lemování zdi s atikou pláště haly z kotveného lesklého TiZn plechu vč. vlepení hydroizolace pásem MOGAT – Mogaplan pod oplechování. Lemování bude ve styku se zdí haly překryto oplechování přítlačnou lištou z kotveného lesklého TiZn plechu.

Ilustrační foto:



SO 166 – garážový přístřešek vozidel

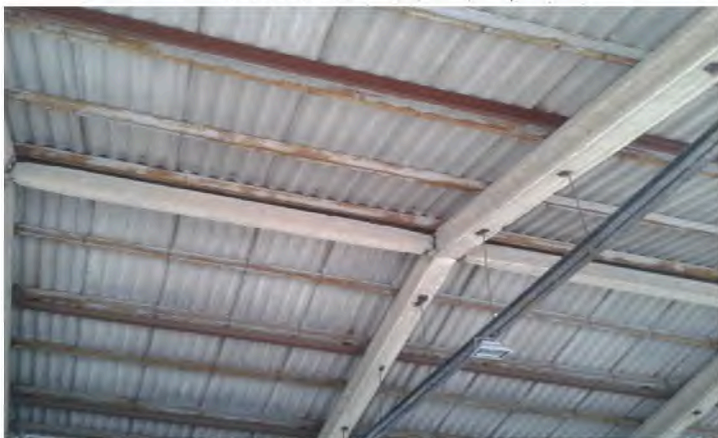
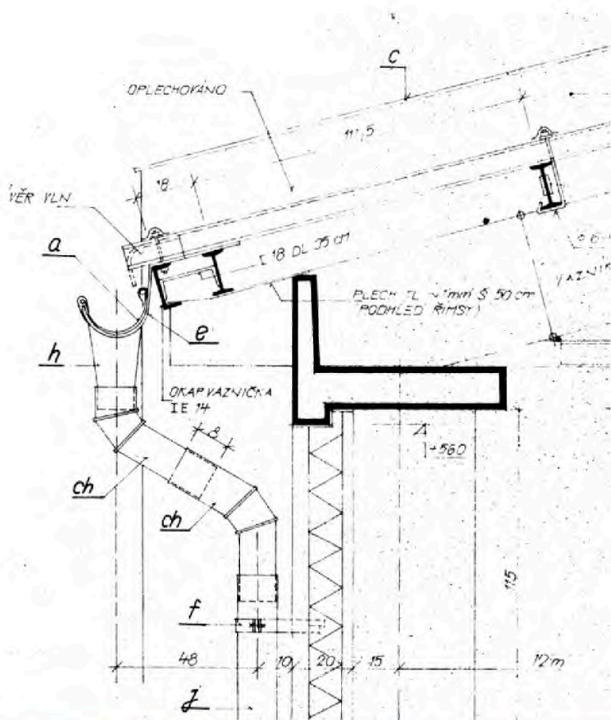
Základní údaje:

Objekt je situován v autoparku VÚ a slouží ke krytému parkování vojenské techniky. Jedná se o montovanou halu systému JUZO – VUZO o modulovém rozměru 4x4,5 x 12 m. Nosná konstrukce včetně zastřešení je tvořena z montovaných železobetonových prefa prvků. Objekt má tři obvodové stěny, z podélné strany jsou otevřeny. Sedlovou střechu tvoří železobetonové vazníky s ocelovými vaznicemi z ocelových profilů I 140 a osinkocementovou vlnitou krytinou. Výška haly pod táhlo vazníku je 4,6 m. Dešťové vody jsou svedeny do okapních žlabů a vyústěny na terén.

Jedná se o výměnu nevyhovující střešní krytiny a klempířských prvků.



Oprava je navržena jako kompletní výměna nevyhovující střešní krytiny za novou vláknocementovou a výměna klempířských prvků vč demontáže hromosvodného vedení. Stávající živičná krytina z vlnitých šablon bude v celé ploše rozebrána, včetně hromosvodu a všech klempířských prvků. Na ocelové vaznice budou položeny nové vlnité vláknocementové šablony (barva přírodní šedá) 8 vln, s těsnicí páskou a příslušnými doplňky (hřebenáče, hrany u okapu). Do nově osazených žlabových háků budou vloženy podokapní žlaby půlkruhové r.š.400 mm s oválnými kotlíky a okapními kruhovými svody d 120 mm, ukončenými kolenem nad terénem. Atika štítového zdiva bude nově oplechována, včetně styku krytiny se zdivem. Všechny klempířské prvky budou v provedení TiZn plech tl. 0,7 mm a spojeny nýtováním.



Po dokončení prací budou všechny dotčené prostory vyklizeny. Veškeré vzniklé odpady ze stavebních oprav budou likvidovány odvozem na skládku k tomu určenou. **Při nakládání s azbestovým odpadem je nutné postupovat v souladu s § 35 zákona o odpadech č.185/2001 Sb. Při jeho ukládání na skládku je nutné postupovat v souladu s § 7 vyhlášky č. 294/2005 Sb.**

SO 175 – sklad munice

Základní údaje:

Jedná se o stávající objekt v autoparku VÚ, který slouží ke garážování vojenské techniky. Konstrukčně jde o montovanou jednodílnou halu systému JUZO – VUZO (výrobce Prefa Olomouc). Nosná konstrukce včetně zastřešení je tvořena z montovaných železobetonových prvků. V podélné stěně jsou osazena ocelová otvíravá vrata. Obvodový plášť štítu je proveden z plynosilikátových panelů s dozdvídkami z tvárníc. Střešní konstrukci tvoří železobetonové vazníky a střešní desky s živičnou krytinou. Výška haly pod táhlo vazníku je 4,6 m. Dešťové vody jsou svedeny do okapných žlabů a vyústěny na terén.

Předmětem opravy je oprava klempířských prvků výměnou tj. do původních žlabových háků budou vloženy podokapní žlaby půlkruhové r.š.400 mm s oválnými kotlíky a okapnými kruhovými svody d 120 mm, ukončenými kolenem nad terénem. Všechny klempířské prvky budou v provedení TiZn plech tl. 0,7 mm a spojeny nýtováním.

SO 176 – sklad munice

Základní údaje:

Jedná se o stávající objekt v autoparku VÚ, který slouží ke garážování vojenské techniky. Konstrukčně jde o montovanou jednodílnou halu systému JUZO – VUZO (výrobce Prefa Olomouc) o modulovém rozměru 58,5 x 12 m. Nosná konstrukce včetně zastřešení je tvořena z montovaných železobetonových prvků. V podélné stěně jsou osazena ocelová otvíravá vrata. Obvodový plášť štítu je proveden z plynosilikátových panelů s dozdívkami z tvárnic. Střešní konstrukci tvoří železobetonové vazníky a střešní desky s živičnou krytinou. Výška haly pod táhlo vazníku je 4,6 m. Dešťové vody jsou svedeny do okapních žlabů a vyústěny na terén.

Předmětem opravy je oprava klempířských prvků výměnou a oprava povlakové krytiny výměnou včetně demontáže hromosvodného vedení. Sedlová střecha s živičnou krytinou je odvodněna dvěma podstřešními žlaby z pozinkovaného plechu. Svody jsou kruhové, svedené na terén. Na živičnou krytinu je žlab napojen oplechováním. Krytina i klempířské prvky jsou již ve špatném technickém stavu a do objektů zatéká. Stávající živičná krytina bude v celé ploše odstraněna včetně všech klempířských prvků. Po odstranění krytiny a očištění povrchu bude přitavena nová povlaková krytina, na kterou bude položen například pás Bitagit a pás Mogat. Klempířské prvky budou osazeny nové z TiZn plechu tj oplechování rovné okapové hrany z TiZn, lesklého plechu, rš 330 mm, horních ploch a nadezdívek z TiZn, lesklého plechu, kotvené rš 500 mm, rovných bočních zdí střech s krytinou povlakovou z TiZn, lesklého plechu, kotvené rš 670 mm, žlab podokapní půlkruhový z TiZn, lesklého plechu, rš 400 mm včetně háků a čel, kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn, lesklého plechu, 400/120 mm a svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn, lesklého plechu, průměru 120 mm.

SO 195 – budova garáží vozidel

Základní údaje:

Jedná se o stávající objekt v autoparku VÚ, který slouží ke garážování KOT. Konstrukčně jde o montovanou trojdílnou halu systému JUZO – VUZO (výrobce Prefa Olomouc) o modulovém rozměru 2 x 58,5 x 36,5 m. Nosná konstrukce včetně zastřešení je tvořena z montovaných železobetonových prvků. V podélné stěně jsou osazena ocelová otvíravá vrata. Obvodový plášť štítu je proveden z plynosilikátových panelů s dozdívkami z tvárnic. Střešní konstrukci tvoří železobetonové vazníky a střešní desky s živičnou krytinou. Výška haly pod táhlo vazníku je 4,6 m. Dešťové vody jsou svedeny do okapních žlabů a vyústěny na terén.

Předmětem opravy je oprava klempířských prvků výměnou a oprava povlakové krytiny výměnou včetně demontáže hromosvodného vedení. Sedlová střecha s živičnou krytinou je odvodněna dvěma podstřešními žlaby z pozinkovaného plechu. Svody jsou kruhové, svedené na terén. Na živičnou krytinu je žlab napojen oplechováním. Krytina i klempířské prvky jsou již ve špatném technickém stavu a do objektů zatéká. Stávající živičná krytina bude v celé ploše odstraněna včetně všech klempířských prvků. Po odstranění krytiny a očištění povrchu bude přitavena nová povlaková krytina, na kterou bude položen například pás Bitagit a pás Mogat. Klempířské prvky budou osazeny nové z TiZn plechu tj oplechování rovné okapové hrany z TiZn, lesklého plechu, rš 330 mm, horních ploch a nadezdívek z TiZn, lesklého plechu, kotvené rš 500 mm, rovných bočních zdí střech s krytinou povlakovou z TiZn, lesklého plechu, kotvené rš 670 mm, žlab podokapní půlkruhový z TiZn, lesklého plechu, rš 400 mm včetně háků a čel, kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn, lesklého plechu, 400/120 mm a svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn, lesklého plechu, průměru 120 mm.

Poznámka:

Po dokončení prací budou všechny dotčené prostory vyklizeny. Veškeré vzniklé odpady ze stavebních oprav budou likvidovány odvozem na skládku k tomu určenou. Veškerý železný odpad bude na náklady dodavatele naložen, zvážen, odvezen a uložen na skládku Provozního střediska do VA 04-28-63 Autopark, vzdáleného od míst oprav do 2 km.

Podmiňující předpoklady (vazby stavby na okolní zástavbu):

Je třeba dodržet všechny požadavky pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při stavebních pracích. Práce budou prováděny uvnitř vojenského areálu a za plného provozu.

Výrobky, případně materiály obsahující azbestová vlákna jako takové nejsou nebezpečné, ale v případě že dojde k neodborné manipulaci – prolomení nebo rozbití výrobku, materiálu obsahující azbest, dochází

k uvolňování okem nepostřehnutelných azbestových vláken do ovzduší. Vlákna se potom následně mohou zachytit v dýchacích cestách, plicích a mohou být příčinou vzniku karcinomu.

Odpady obsahující azbest lze bezpečně likvidovat na skládkách nebezpečných odpadů, které splňují veškeré zákonné podmínky pro likvidaci těchto nebezpečných odpadů. Podmínkou pro uložení odpadů obsahujících azbest je jejich zabalení do utěsněných obalů a „ruční“ složení na určeném místě v tělese skládky.

Povinnosti jsou stanoveny v §35 Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu zákona č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších novel a §7 Technické požadavky na ukládání odpadů s azbestem na skládky vyhláška č.294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Při odstraňování krytiny, v nichž byly použity stavební materiály obsahující azbest, musí být dále splněny tyto podmínky:

a) odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dnů před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví – tj. Krajské hygienické stanici ÚK dle §41 odst.1 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Náležitosti takového hlášení stanoví §5 vyhlášky č.432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

b) požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v §21 Nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů a předpisech souvisejících (požadavky na kontrolované pásmo jsou uvedeny v §17 odst.7 téhož nařízení vlády). Dodržením požadavků tohoto nařízení vlády a podmínek §5 vyhlášky č.432/2003 Sb., jsou vytvořeny předpoklady k ochraně osob, které tyto práce provádějí, ale i jiných osob, přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště.

- technologické postupy musejí předcházet uvolňování azbestového prachu do ovzduší
- azbest a materiály obsahující azbest je třeba odstranit před prováděním prací
- s odpadem obsahujícím azbest se nakládá jako s nebezpečným odpadem

Náležitosti hlášení prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu a jsou obsaženy v ustanovení §5 vyhlášky č.432/2003 Sb.

c) novelou zákona č.258/2000 Sb., uveřejněnou ve sbírce zákonů pod č.392/2005 Sb., tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinelou a krátkodobou expozicí azbestu. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v §2 návrhu vyhlášky č.394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinelou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinelé a krátkodobé expozice těchto prací (jde o práce například prováděné zřídka po dobu kratší než 4 hodiny za směnu, v rozsahu menším než 8 pracovních týdnů v roce, práce údržbářské, nedestruktivní odstraňování materiálů obsahujících azbest, kontrola ovzduší, odebrání vzorků a podobně). Úprava vychází z novely Zákoníku práce.

Prováděním oprav stavby se nezhorší životní prostředí v okolí objektu.

Vlastní stavba resp. sanace objektu nebude zdrojem nadměrného hluku. Stavební činnost bude probíhat pouze od 7.00 do 21.00 resp. 20.00 hodin, přičemž nesmí být překročena hodnota 65 dB, v ekvivalentní hladině hluku 2m před fasádou okolních obytných a ostatních chráněných budov. Uvedená podmínka znamená pro dodavatele volbu takových mechanismů, jejichž parametry umožňují její plnění.

Při bourání a odvozu suti musí být v maximální možné míře omezována prašnost. Při transportu hmot bude dodavatelem sanace objektu zajištěn případný úklid a údržba příjezdových komunikací.

Při případném osvětlení staveniště nesmí dojít k oslňování komunikací ani sousedních objektů či vnitřních prostor sanovaných objektů.

Celkový náklad stavby:

Celkový náklad stavby - konečná cena - bude stanovena zadáním poptávkového řízení v ET.

Veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla (doprava, žebříky, lešení, přesuny hmot, vážení železného odpadu, odpady, ...), které nejsou obsaženy v Příloze č. 2 – Cenová nabídka, je nutno zapracovat do existujících položek nebo přírůžek.

Do přílohy cenová kalkulace **doplňte pouze jednotlivé jednotkové ceny**. Příloha obsahuje potřebné vzorce pro výpočet celkové ceny nabídky.

Poznámka:

Je-li v zadávací dokumentaci, cenové nabídce definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v cenové nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou za cenu v čase a místě obvyklé nebo vyšší.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava střechy, klempířských prvků výměnou SO 163, 166, 175, 176, 195	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Kasárna kpt. Jasioka Žatec
Objednatel	ČR-MO, zastoupená AHNM Praha	IČ	DIČ
Projektant	ČR-MO, zastoupená AHNM Praha	60162694	CZ60162694
Zhotovitel	Kryš Martin, Balbínova 1128/12, 78701 Šumperk	60162694	CZ60162694
		60976021	CZ7205065769
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	ČR-MO, zastoupená AHNM Praha	14.06.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0?	0,00	0?	0,00	0?	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedlejší rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	21 %	0,00
2		Montáž	160 273,23	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	21 %	0,00
3	PSV	Dodávky	1 649 057,12	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	21 %	0,00
4		Montáž	1 523 241,65	11		0,00	16	Provozní vlivy	21 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	21 %	0,00
6		Montáž	27 428,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		3 360 000,00	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			Razítko		
Objednatel			Razítko		
Datum a podpis			Razítko		
Zhotovitel			Razítko		
Datum a podpis			Razítko		
23	Součet 7, 12, 19-22				3 360 000,00
24	15 %		0,00	DPH	0,00
25	21 %		3 360 000,00	DPH	705 600,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)				4 065 600,00
E Přípočty a odpočty					
27	Dodávky objednatele				0,00
28	Klouzavá doložka				0,00
29	Zvýhodnění + -				0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střechy, klempířských prvků výměnou SO 163, 166, 175, 176, 195

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: ČR-MO, zastoupená AHNM Praha

Zhotovitel: Kryš Martin, Balbínova 1128/12, 78701 Šumperk

Datum: 03.05.2017

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	160 273,23
997	Přesun sutě	160 273,23
PSV	Práce a dodávky PSV	3 172 298,77
712	Povlakové krytiny	1 923 427,12
762	Konstrukce tesařské	31 848,00
764	Konstrukce klempířské	599 514,60
765	Krytina skládaná	187 629,05
767	Konstrukce zámečnické	425 400,00
783	Dokončovací práce - nátěry	4 480,00
M	Práce a dodávky M	27 428,00
21-M	Elektromontáže	27 428,00
	<u>Celkem</u>	<u>3 360 000,00</u>

ROZPOČET

Stavba: Oprava střechy, klempířských prvků výměnou SO 163, 166, 175, 176, 195

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: ČR-MO, zastoupená AHNM Praha

Zhotovitel: Kryš Martin, Balbínova 1128/12, 78701 Šumperk

Datum: 03.05.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				160 273,23	
	D		997	Přesun sutě				160 273,23	
1?	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	100,307	100,00	10 030,70	21,0
2?	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km celkem 28 km	t	2 708,289	6,00	16 249,73	21,0
3?	K	013	997013814.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné) povlaková krytina	t	92,288	1 300,00	119 974,40	21,0
4?	K	013	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce (skládkovné)	t	4,185	2 800,00	11 718,00	21,0
5?	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,834	600,00	2 300,40	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 172 298,77	
	D		712	Povlakové krytiny				1 923 427,12	
6?	K	712	712400831	Odstranění povlakové krytiny střech do 30°jednovrstvé z atiky u pláště haly	m2	15,000	20,00	300,00	21,0
7?	K	712	712400832	Odstranění povlakové krytiny střech do 30°dvouvrtvé	m2	5 762,400	32,00	184 396,80	21,0
8?	K	712	712400834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 30°ZKD vrstvu	m2	5 762,400	1,00	5 762,40	21,0
9?	K	712	712411100	Zametení střech před penetrací	m2	5 762,400	1,00	5 762,40	21,0
10?	K	712	712411101	Provedení povlakové krytiny střech do 30° za studena nátěrem penetračním	m2	5 842,400	3,00	17 527,20	21,0
11?	M	MAT	111631510	lak asfaltový ALP/9 (MJ kg) bal 9 kg	kg	2 336,960	21,00	49 076,16	21,0
12?	K	712	712441559	Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy p řitavením NAIP v plné ploše	m2	11 624,800	44,00	511 491,20	21,0
13?	M	MAT	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40)	m2	6 718,760	58,00	389 688,08	21,0
14?	M	MAT	628322720	pás MOGAT - Mogaplan PV 250 PYE S5 Grun	m2	6 649,760	113,00	751 422,88	21,0
15?	K	712	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1,000	8 000,00	8 000,00	21,0
	D		762	Konstrukce tesařské				31 848,00	
16?	K	762	762822931	Výměna dřevěného rámu z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 - montáž	m	80,000	180,00	14 400,00	21,0
17?	M	MAT	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2 hranol	m3	0,768	11 000,00	8 448,00	21,0
18?	K	762	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1,000	9 000,00	9 000,00	21,0
	D		764	Konstrukce klempířské				599 514,60	
19?	K	764	764002801	Demontáž stěnové přitlačné lišty lemování pláště haly do suti	m	20,000	10,00	200,00	21,0
20?	K	764	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	352,800	12,00	4 233,60	21,0
21?	K	764	764002821	Demontáž kotlíku do suti	kus	32,000	10,00	320,00	21,0
22?	K	764	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	187,200	12,00	2 246,40	21,0
23?	K	764	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	250,400	12,00	3 004,80	21,0
24?	K	764	764004801.1	Demontáž podokapního žlabu včetně háků do suti	m	390,400	12,00	4 684,80	21,0
25?	K	764	764004801.2	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	133,000	12,00	1 596,00	21,0
26?	K	764	764004861	Demontáž svodu do suti	m	172,000	12,00	2 064,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27?	K	764	764242334	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 330 mm živičná krytina	m	352,800	265,00	93 492,00	21,0
28?	K	764	764244303	Oplechování přítláčnou lištou z TiZn lesklého plechu kotvené rš 250 mm	m	20,000	220,00	4 400,00	21,0
29?	K	764	764244306	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 500 mm	m	187,200	340,00	63 648,00	21,0
30?	K	764	764341307	Lemování rovných bočních zdí střech s krytinou povlakovou z TiZn lesklého plechu kotvené rš 670 mm	m	230,400	360,00	82 944,00	21,0
31?	K	764	764341308	Lemování rovných zdí střech s atikou pláště haly z TiZn lesklého plechu kotvené rš 750 mm	m	20,000	570,00	11 400,00	21,0
32?	K	764	764345304	Výměna lemování trub nad střechou z TiZn lesklého plechu s krytinou povlakovou D do 200 mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	21,0
33?	K	764	764541307.2	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	133,000	365,00	48 545,00	21,0
34?	K	764	764541307.1	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 400 mm včetně háků a čel	m	390,400	440,00	171 776,00	21,0
35?	K	764	764541349	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 400/120 mm	kus	32,000	550,00	17 600,00	21,0
36?	K	764	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	172,000	430,00	73 960,00	21,0
37?	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,000	11 000,00	11 000,00	21,0
	D		765	Krytina skládaná				187 629,05	
38?	K	765	765131609	Montáž vlnité vláknocementové krytiny s těsnící páskou do 20° spot řeby přes 1,0 ks/m2 na kovovou kci	m2	263,200	160,00	42 112,00	21,0
39?	M	MAT	591614450	krytina vláknocementová vlnitá šedá B-8vln 2500/1020	kus	124,000	460,00	57 040,00	21,0
40?	M	MAT	591647100.1	háček IPE-140, délka 230 mm k vlnité krytině	kus	744,000	22,00	16 368,00	21,0
41?	M	MAT	591647110.1	plastová čepička, podložka a plechová podložka s pryžovou podložkou	kus	744,000	6,00	4 464,00	21,0
42?	K	765	765131633	Montáž lemování atiky vlnité vláknocementové krytiny	m	28,000	110,00	3 080,00	21,0
43?	M	MAT	309077000	šroub do zdíva 4D ČSN 02 1391 BM 8 x 160 mm	kus	36,000	200,00	7 200,00	21,0
44?	M	MAT	591645150	lemovka 2500x300 mm, vláknocement, přírodní šedá	kus	12,000	1 100,00	13 200,00	21,0
45?	K	765	765131645	Montáž hřebene vlnité vláknocementové krytiny z párových hřebenáčů	m	18,800	120,00	2 256,00	21,0
46?	M	MAT	591645120	hřebenáč párový rovný 1200x350 mm, vláknocement, přírodní šedá	kus	17,000	440,00	7 480,00	21,0
47?	M	MAT	591647100.2	háček IPE-140, délka 230 mm k vlnité krytině	kus	102,000	40,00	4 080,00	21,0
48?	M	MAT	591647110.2	plastová čepička, podložka a plechová podložka s pryžovou podložkou	kus	102,000	45,00	4 590,00	21,0
49?	K	765	765131671	Montáž štítové hrany vlnité vláknocementové krytiny lemovacím prvkem	m	28,000	120,00	3 360,00	21,0
50?	K	765	765131851	Demontáž vlnité azbestocementové krytiny sklonu do 30°	m2	263,200	45,00	11 844,00	21,0
51?	K	765	765131871	Demontáž hřebene nebo nároží vlnité azbestocementové krytiny sklonu do 30°	m	18,800	40,00	752,00	21,0
52?	K	765	765131891	Příplatek za práci s vlnitou azbestocementovou krytinou se sklonem do 30° k cenám demontáže	m2	263,200	3,00	789,60	21,0
53?	K	765	765131893	Příplatek za práci s azbestocementovým hřebenem nebo nárožím se sklonem do 30° k cenám demontáže	m	18,800	9,00	169,20	21,0
54?	K	765	765133701	Okapová hrana vlnité vláknocementové krytiny s vloženou zábranou proti průniku nečistot	m	37,600	120,00	4 512,00	21,0
55?	K	765	765133731	Hřebenový těsnící prvek vlnité vláknocementové krytiny	m	18,800	80,00	1 504,00	21,0
56?	K	765	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	1,000	2 828,25	2 828,25	21,0
	D		767	Konstrukce zámečnické				425 400,00	
57?	K	767	767311821	Demontáž střešního bodového světlíku s azbestocementovou obrubou dvojitá čočka přes 1 do 1,5 m2	kus	16,000	900,00	14 400,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
58?	K	767	767316311	Montáž střešního bodového světlíku přes 1 do 1,5 m2 vč přechodového rámu	kus	16,000	4 000,00	64 000,00	21,0
59?	M	MAT	562453540	světlik bodový ALLUX dvouvrstvá kopule, manžeta výšky 15 cm, 100 x 150 cm vč přechodového rámu	kus	16,000	21 000,00	336 000,00	21,0
60?	K	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,000	11 000,00	11 000,00	21,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 480,00	
61?	K	783	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s fungicidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	32,000	20,00	640,00	21,0
62?	K	783	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	32,000	120,00	3 840,00	21,0
	D		M	Práce a dodávky M				27 428,00	
	D		21-M	Elektromontáže				27 428,00	
63?	K	921	210220002-D	Demontáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn do 10 mm	m	132,000	30,00	3 960,00	21,0
64?	K	921	210220101-D	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	761,600	25,00	19 040,00	21,0
65?	K	921	210220201-D	Demontáž tyčí jímacích délky do 3 m	kus	25,000	80,00	2 000,00	21,0
66?	K	921	210220302-D	Demontáž svorek hromosvodných typu SP, MV, JP, SS, ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	140,000	12,00	1 680,00	21,0
67?	K	921	210220303-D	Demontáž svorek hromosvodných typu S0 na okapové žlaby	kus	22,000	12,00	264,00	21,0
68?	K	921	210220372-D	Demontáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdíva	kus	22,000	22,00	484,00	21,0
				<u>Celkem</u>				3 360 000,00	

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Skládky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepoživuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveništi (pracovišti) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění jeho závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc o její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podléající se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.