

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi níže uvedenými účastníky:

J. N. , r.č. ,
trvale bytem F 1868, T , PSČ 666 01
jako „dárce“

a

Město Tišnov

nám. Míru 111, Tišnov, PSČ 666 01

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

zastoupené: Bc Jiřím Dospíšilem, starostou města

jako „obdarovaný“

I.

Vlastnické vztahy, předmět převodu vlastnictví

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v obci a k. ú. Tišnov parc. č. 2466/115 o výměře 35 m², druh pozemku ostatní plocha a parc. č. 2466/129 o výměře 131 m², druh pozemku ostatní plocha, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov na listu vlastnictví č. 4068 pro obec a katastrální území Tišnov. (dále také „pozemek“)

II.

Projev vůle smluvních stran

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy, se všemi právy, povinnostmi a součástmi a město Tišnov tyto pozemky, se všemi právy, povinnostmi a součástmi přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích neváznou žádné právní vady, věcná břemena, dluhy či zástavní práva. Dárce současně prohlašuje, že žádným právním jednáním nepředal pozemky ani jejich části na třetí osobu a zavazuje se, že do doby rozhodnutí o vkladu vlastnických práv podle této smlouvy takové právní jednání neučiní.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav pozemků, že si je před podpisem smlouvy osobně prohlédl, že je přijímá do svého výlučného vlastnictví ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této smlouvy. Dárce prohlašuje, že proti němu není vedeno exekuční ani insolvenční řízení a nemá evidovány nedoplatky na daních.

IV.

Předání nemovitostí

1. Předmět převodu vlastnictví, uvedený v čl. I. této darovací smlouvy, má obdarovaný právo užívat ode dne zápisu vkladu vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného, přičemž tento den považují smluvní strany za den, kdy byl předmět převodu předán obdarovanému.
2. Obdarovaný je povinen ode dne převzetí nemovitostí uvedených v předchozím odstavci platit veškeré úhrady s jeho vlastnictvím spojené.
3. Dnem předání a převzetí nemovitostí přejdou na obdarovaného veškeré užitky, jakož i nebezpečí vzniku škody na nemovitostech.

V.

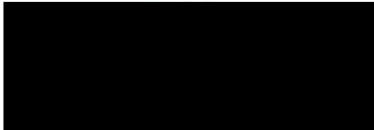
Závěrečná ujednání

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Vlastnictví k pozemkům, uvedeným v čl. I této darovací smlouvy, přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva podle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Oprávněný zástupce obdarovaného města Tišnov ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že z hlediska platnosti právního úkonu města byly podmínky převodu vlastnického práva splněny a podle ustanovení § 85 tohoto zákona byl převod vlastnického práva schválen na zasedání Zastupitelstva města Tišnova č. 1/2025 dne 19. 2. 2025, usnesením č. ZM/11/1/2025.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech originálních vyhotoveních. Dárce a obdarovaný se dohodli, že jedno originální vyhotovení této smlouvy spolu s návrhem na vklad vlastnického práva na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov bude podáno obdarovaným bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy; jedno originální vyhotovení této smlouvy si obdarovaný ponechá a jedno originální vyhotovení předá dárce. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy hradí obdarovaný.
4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout nezbytnou součinnost katastrálnímu úřadu i sobě navzájem tak, aby vklad vlastnického práva podle této smlouvy mohl být povolen.
6. Smluvní strany prohlašují, že osobně sjednaly celý její obsah, který odpovídá jejich vlastní pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Tišnově dne 26. 2. 2025

V Tišnově dne 26. 02. 2025


J. N. 
dárce


Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova
za obdarovaného