



Správa
Pražského hradu

SPH 384/2025
ZČ 178.012.00.196.1
NS
IVZ
ID RS

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
na akci

„Zajištění koordinátora BOZP na akci Jelení 196 – stavební úpravy objektu“

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

právní forma: příspěvková organizace

Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993

zastoupena: Pavlem Vyhnánkem, M.A., ředitelem SPH

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Stavby Hana s.r.o.

se sídlem: Novoborská 614, 190 00 Praha 9

zastoupená: Ing. Janem Koubou – jednatelem společnosti

IČO: 25767895

DIČ: CZ25767895

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl C, vložka 68 437

plátce DPH

dále jen „zhotovitel“)

výše uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto
smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem výběrového řízení „Zajištění koordinátora BOZP na akci Jelení 196 – stavební úpravy objektu“, které proběhlo v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a je evidováno u objednatele pod č.j. SPH 384/2025. (dále jen „výběrové řízení“). Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

Článek I

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele činnosti koordinátora BOZP při realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce vyhlášené s názvem „**Jelení 196 – stavební úpravy objektu**“, která je prováděna na základě samostatné smlouvy (č.j. SPH 303/2025) uzavřené mezi objednatelem a společností AVERS, spol. s r.o.

(dále jen „zhotovitel stavby“), která stavebně realizuje výše uvedenou stavební zakázku (dále jen „stavba“), a to zejména v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a dalšími souvisejícími předpisy.

Předmět plnění je blíže specifikován dále v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“).

1. V rámci plnění díla je zhotovitel povinen v průběhu provádění stavby, tj. od nabytí účinnosti smlouvy uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem stavby až do řádného ukončení stavebních prací, provádět činnost koordinátora BOZP související se stavbou, a to zejména v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy ČR pro činnost koordinátora BOZP na stavbách, zejména pro objednatele vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, před předáním staveniště zhotoviteli stavby zajistí ohlášení stavby na inspektorát BOZP příslušný podle místa staveniště, kontroluje při provádění stavby průběžně dodržování předpisů BOZP a nošení příslušných osobních ochranných pracovních prostředků, bude nápomocen při případných jednáních s příslušným inspektorátem BOZP.

Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy jsou také některé další povinnosti (jedná se o demonstrativní výčet):

- vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi (který bude mít náležitosti dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, a dále také přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, které se mohou při realizaci stavby vyskytnout se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci), a to před zahájením prací na staveništi a předá jej ve stanovené lhůtě objednateli, zajistí jeho aktualizaci v průběhu stavby vzhledem ke skutečnému průběhu prací při realizaci stavebních prací či změnám stavby,
- před předáním staveniště zhotoviteli stavby zajistí ohlášení stavby na inspektorát BOZP příslušný podle místa staveniště, a to nejpozději 8 dní před zahájením stavebních prací, bude nápomocen při jednáních s tímto inspektorátem BOZP v průběhu realizace stavebních prací,

- bude nápomocen při jednáních s místně příslušným inspektorátem BOZP v průběhu realizace stavebních prací,
- bude kontrolovat při provádění stavebních prací průběžné dodržování předpisů BOZP a používání příslušných osobních ochranných pracovních prostředků,
- bez zbytečného odkladu bude informovat objednatele a zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy, popř. která vznikla na staveništi během postupu prací,
- bude provádět další činnosti stanovené prováděcími právními předpisy k zákonu č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, jedná se zejména nikoli však výhradně (tj. demonstrativní výčet) o následující činnosti:
 - zajištění BOZP při práci ve výškách a nad volnou hloubkou,
 - kontrolu vzájemného informování dodavatelů o rizicích atd.
- bez zbytečného odkladu bude upozorňovat objednatele a zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem stavby, nebo na nedodržení plánu, a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
- bez zbytečného odkladu bude oznamovat objednateli případy, kdy nebyla zhotovitelem stavby neprodleně přijata opatření ke zjednání nápravy v případě zjištěných nedostatků v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi, nebo při nedodržení plánu BOZP na staveništi,
- bude postupovat v souladu s dalšími odborně způsobilými fyzickými osobami vykonávajícími svoji působnost podle zvláštních právních předpisů,
- bude kontrolovat potřebné doklady opravňující pro výkon prováděných prací (odborné zkoušky, oprávnění pro práce se stroji apod.),
- bude vést protokoly koordinátora o každé jednotlivé kontrole na staveništi, v protokole budou záznamy o prováděné činnosti, o výsledcích kontrol, zjištěných závadách včetně fotodokumentace, zda tyto závady byly odstraněny apod., současně vždy o každé jednotlivé kontrole na staveništi provede zápis do stavebního deníku (v rámci zápisu uvede den a hodinu provedení kontroly), přičemž zjištění z kontroly budou popsána v protokolu koordinátora,
- zajistí označení staveniště stejnopisem oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště a toto označení bude kontrolovat, aby bylo čitelné po celou dobu provádění prací na staveništi, případně jej vymění, aby bylo čitelné po celou dobu provádění prací na staveništi,
- bude se zúčastňovat kontrolních dní, když tak určí objednatel, o jednotlivých termínech kontrolních dní bude informován objednatelem prostřednictvím zápisů z kontrolních dní,
- bude provádět další činnosti stanovené platnými právními předpisy (zejména nikoliv však výhradně v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění).

2. Za řádně a včas prováděné dílo se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli cenu stanovenou v této smlouvě a způsobem uvedeným níže.

3. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 384/2025.

Článek II

Doba a místo provádění díla

1. Zhotovitel bude dílo provádět v následujících termínech plnění.

zahájení díla: bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. O předání staveniště zhotoviteli stavby bude objednatel zhotovitele informovat alespoň 10 dní předem, a to odesláním oznámení na e-mail zhotovitele uvedený v této smlouvě.

splnění díla: dílo bude zhotovitelem prováděno po celou dobu realizace stavby až do jejího předání zhotovitelem stavby a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků a řádného provedení stavby (tj. předání i všech dokladů a dokumentací). Doba realizace stavby je na 13 měsíců od předání staveniště.

Dílčí plnění:

- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zhotovitel vypracuje před zahájením stavebních prací do 5 dnů od účinnosti této smlouvy a předá jej objednateli, plán bude zpracován v listinné podobě ve dvou vyhotoveních (jedno vyhotovení pro objednatele a jedno vyhotovení pro zhotovitele stavby) v českém jazyce,
 - ohlášení stavby na inspektorát BOZP příslušný podle místa staveniště zajistí zhotovitel bezprostředně po účinnosti této smlouvy v souladu s § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, tj. nejpozději do 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli stavby (zhotovitel předloží objednateli bez zbytečného odkladu po ohlášení stavby potvrzení o podaném ohlášení), o přesném termínu předání staveniště bude zhotovitel objednatelem informován ve lhůtě a způsobem stanoveným v této smlouvě,
 - ostatní činnosti bude provádět bez zbytečného odkladu či v termínech stanovených právními předpisy ČR.
2. Místem provádění díla – Jelení 196/15, 118 00 Praha 1 - Hradčany, Česko, obec Praha, tento objekt je součástí národní kulturní památky Pražský hrad.

Článek III

Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na provedení díla ze dne 6.2.2025 a činí **190.000,-Kč bez DPH** (slovy: **jedno sto devadesát tisíc** korun českých), DPH bude uplatněna v aktuální zákonné sazbě, cena je konečná,

Specifikace ceny

- cena za zpracování plánu bezpečnosti a zdraví při práci na staveništi – **10.000- Kč bez DPH**
- cena za ohlášení stavby na inspektorát BOZP, popř. dodavatel uvede, že cena za ohlášení je zahrnuta v ceně za zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- cena za výkon koordinátora BOZP – 180.000,- Kč bez DPH/12 měsíců, tj. 15.000,- Kč bez/1 měsíc

V ceně za zpracování plánu bezpečnosti a zdraví při práci na staveništi je zahrnuta i případná aktualizace zpracovaného plánu.

Cena za provádění činnosti koordinátora BOZP je stanovena pro předpokládané období provádění stavebních prací – 12 měsíců.

2. Cena za výkon koordinátora BOZP dle této smlouvy bude hrazena objednatelem měsíčně vždy v poměrné částce odpovídající ceně díla a předpokládané době trvání provádění díla dle článku II této smlouvy na základě řádně vystaveného daňového dokladu, a to až do výše 90 % z celkové ceny díla dle odst. 1 tohoto článku. Zbylých 10 % z celkové ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po řádném provedení díla, resp. po splnění díla dle článku II odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavovat daňové doklady k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který přísluší. Zhotovitel je oprávněn začít vystavovat daňové doklady nejdříve v měsíci, ve kterém dojde k předání staveniště zhotoviteli stavby. V rámci fakturace plnění prvního měsíce, ve kterém zhotovitel vystaví daňový doklad, bude zhotoviteli uhrazena i cena za zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ohlášení stavby na inspektorát BOZP.

3. Smluvní strany sjednávají, že fakturace dle odst. 2 tohoto článku bude probíhat za dobu provádění stavebních prací zhotovitelem stavby. Dojde-li např. k přerušení provádění stavebních prací tak po dobu tohoto přerušení, nebude objednatel zhotoviteli hradit cenu díla dle této smlouvy.

Smluvní strany dále také sjednávají, že v případě, že zhotovitel stavby provede stavební práce za kratší než předpokládanou dobu uvedenou v této smlouvě, uhradí objednatel zhotoviteli poměrnou část ceny díla za skutečnou dobu provádění díla. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě uzavřou dodatek k této smlouvě, ve kterém vypořádají neprovádění činnosti koordinátora BOZP v dalších měsících, ve kterých již nebudou prováděny stavební práce (cena díla tak bude snížena o rozdíl ceny za výkon činnosti koordinátora BOZP za tolik měsíců, o kolik bude zkrácena realizace stavební akce). Daňové doklady budou vystavovány dle odstavce 2 tohoto článku se všemi zákonnými náležitostmi včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost jednotlivého daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od jeho doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu zhotovitele používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH či náležitosti stanovené v této smlouvě má objednatel právo na jeho vrácení (v takovém případě vystaví zhotovitel nový daňový doklad nejpozději do 3 dnů od vrácení daňového dokladu), přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH, je-li zhotovitel plátcem DPH. Objednatel není oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH, je-li zhotovitel plátcem DPH.

4. Daňové doklady může zhotovitel zasílat objednateli elektronicky na e-mail: posta@hrad.cz.

Článek IV

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám rozsah stavebních prací a seznámil se s podklady, podle kterých bude prováděna stavba, a to před podpisem této smlouvy v rámci výběrového řízení, což stvrzuje podpisem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle potřeby a dle průběhu stavebních prací. Zhotovitel je povinen dostavit se na staveniště minimálně 1x týdně a dále pak také v četnosti určené objednatelem. Zhotovitel je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem stavby.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění.

3. Povinnosti zhotovitele:

- jednotlivé činnosti zhotovitele jsou zejména (demonstrativním výčtem) specifikovány v rámci vymezení předmětu plnění v článku I odst. 2 této smlouvy,
- zhotovitel je povinen vést protokoly o činnosti koordinátora dle této smlouvy v českém jazyce, jednotlivé protokoly budou datované dle jeho přítomnosti na staveništi, vzestupně číslované, záznamy budou vedeny v čitelné podobě, každý jednotlivý protokol zhotovitel při podepíše, v protokolech bude uvedeno zejména nikoliv však výhradně – seznámení s plánem BOZP na staveništi, zjištěné nedostatky včetně uložení opatření k nápravě a příslušná fotodokumentace nedostatků a jejich odstranění (fotodokumentaci bude objednatel oprávněn dále využít či/a zpracovat), specifikace provedené kontroly na staveništi, apod., jednotlivé protokoly je zhotovitel povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od provedení kontroly na staveništi odeslat příslušnému pracovníkovi objednatele – referentovi BOZP a PO (xxxxxxxxx., tel.: xxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxx) a dále osobě uvedené v článku V odst. 2 této smlouvy a kontaktní osobě zhotovitele stavby,
- zhotovitel je povinen oznámit objednateli bezodkladně nutnost zpracování aktualizace plánu bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi a tuto aktualizaci ve lhůtě 10 dnů zpracovat, aktualizovaný plán (v počtu a podobě jako původní plán) předá zhotovitel protokolárně objednateli a zhotoviteli stavby, kterého s plánem seznámí (o této skutečnosti bude proveden záznam ve stavebním deníku),
- zhotovitel je povinen zajistit provádění díla dle této smlouvy výhradně osobou k takové činnosti odborně způsobilou, tj. osobou, která je oprávněna vykonávat činnost BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a která má odpovídající zkušenosti stanovené objednatelům ve výběrovém řízení a kterou uvedl ve své nabídce. V případě změny této osoby v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen informovat o této změně objednatele, a to alespoň 5 pracovních dní předem, současně s podáním této informace předloží zhotovitel objednateli i doklady o odborné způsobilosti pro nového pracovníka, tzn. doklady stanovené objednatelům ve výběrovém řízení na kvalifikaci této osoby, a případně další doklady požadované objednatelům.
- zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů objednatele, případně jej upozornit na nevhodnou povahu jeho příkazů, které mu objednatel dal či věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal. Je rovněž povinen upozornit objednatele, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů či příkazů objednatele. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynu trvá, postupuje se dle § 2594 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, a za splnění podmínek zde uvedených zhotovitel neodpovídá za takto vzniklou újmu.
- zhotovitel vyzve objednatele k účasti na všech jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým rozhodnutím o koordinaci bezpečnosti práce na staveništi a provádění stavby týkající se předmětu plnění dle této smlouvy,
- jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci nebo jiný prospěch, je povinen mu je bez zbytečného odkladu vydat.

4. Povinnosti objednatele:

- objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění

smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy,

- objednatel se zavazuje zasílat zhotoviteli protokoly z kontrolních dnů, a to na e-mail uvedený v této smlouvě, bez zbytečného odkladu po jeho vyhotovení,
- objednatel se zavazuje projednat dle potřeby se zhotovitelem další postup při plnění smlouvy včetně ostatních záležitostí souvisejících s předmětem smlouvy.

Článek V **Provádění díla**

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí.

2. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Kontaktní spojení na zhotovitele je tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Změnu kontaktní osoby si oznámí smluvní strany písemným oznámením ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí místa provádění díla. Každý pracovník a každé zařízení zhotovitele bude po celou dobu práce či výskytu v místě provádění díla viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele. Označení bude jednotné pro všechny pracovníky.

4. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámil s níže uvedenými interními předpisy, které se zavazuje při provádění díla v areálu Pražského hradu dodržovat:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany,
- Manuál lešení,
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik,
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

6. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **seznam všech poddodavatelů**, kteří se budou podílet na plnění smlouvy a který bude vycházet ze seznamu poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele podané do výběrového řízení, **popř. prohlášení, že poddodavatele nebude pro plnění dle této smlouvy využívat, a to bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 3 dnů od účinnosti smlouvy.** V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu/prohlášení nebude zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo

výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje využívat takové poddodavatele, kteří nebudou subjektem ani osobou, na kterou by se vztahovaly mezinárodní sankce ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění. V případě změny poddodavatele či zapojení poddodavatele dosud neprovádějícího dílo se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před účinností změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 384/2025), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v příslušném rozsahu a a čestné prohlášení poddodavatele, že nesplňuje podmínky zakazu účasti ve výběrovém řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

7. Osobní údaje, popřípadě i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále pak zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a vnitřního předpisu objednatele – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů (viz výše).

8. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

9. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

10. V prostoru staveniště včetně zařízení staveniště je výslovný zákaz kouření.

11. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy dodržovat platné právní předpisy zejména nikoliv však výhradně v oblasti bezpečnosti práce, požárních předpisů, hygieny a ekologie, v oblasti pracovně-právní a z nich vyplývající povinnosti. V případě, že bude zhotovitel využívat poddodavatelského plnění pro zajištění předmětu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen hradit řádně a včas pohledávky vzniklé v souvislosti s řádným plněním jejich povinností.

Článek VI

Odpovědnost zhotovitele a sankce

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám. Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

Škody, za které zhotovitel odpovídá podle tohoto odstavce, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění škody nebude možné, je povinen nahradit škodu objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.

2. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody dle odst. 1 tohoto článku se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Pro případ nedodržení jednotlivého termínu plnění dle této smlouvy z jiných nežli objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000, - Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.

4. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy, není-li stanovena smlouvou pokuta jiná.

5. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno a smluvní strany mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

6. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, zejména § 2615 a násl. a § 2630 (společná odpovědnost za vady) zákona č. 89/2016 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Článek VII

Splnění díla

Dílo je splněno řádným provedením díla zhotovitelem dle této smlouvy v souladu s článkem II odst. 1 této smlouvy upravujícím dobu splnění.

Článek VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, nebo nedodržuje-li povinnosti stanovené v článku V odst. 12 této smlouvy, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě, nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě, že zjistí, že zhotovitel porušuje ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění.

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dnů nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném

upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

Článek IX

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že se na doručení písemností dle této smlouvy uplatní příslušné domněnky dojití dle § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činnosti v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.

4. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, budou se řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů zejména § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny

okolností dle § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Tato ustanovení dle předchozí věty se tak na smluvní vztah smluvních stran nepoužijí.

6. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají místně příslušným soud objednatel dle jeho sídla v Praze.

7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

8. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Ukončením smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu újmy (i nemajetkové), na zaplacení smluvních pokut a další sankční nároky (např. úroky z prodlení).

9. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

10. Jestliže by některá ustanovení této smlouvy nebo její budoucí ustanovení byla zcela nebo zčásti právně neplatná nebo by pozbyla platnosti později, nebude tím platnost ostatních ustanovení smlouvy dotčena, ledaže by toto neplatné ustanovení nebylo možné oddělit od ostatních ustanovení smlouvy. Totéž platí, pokud by vyšlo najevo, že je v této smlouvě mezera. Namísto neplatného ustanovení nebo k vyplnění mezery v úpravě bude platit přiměřená úprava, která, pokud je to právně možné, se nejvíce blíží tomu, co smluvní strany chtěly nebo by podle smyslu a účelu smlouvy byly bývaly chtěly, kdyby na tento bod bývaly byly pomyslely.

11. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy včetně její případné změny v registru smluv zajistí objednatel, a to bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy či její změny.

V Praze dne

V dne

Stavby Hana s.r.o.
Ing. Jan Kouba jednatel společnosti
zhotovitel

.....
Vyhnánek Pavel M.A.
ředitel
Správa Pražského hradu

Příloha č.1 – osvědčení NOHE/125/KOO/2022