

Dodatek č. 1

Uznání dluhu a dohoda o splátkách

(dále jen „dohoda“)

uzavřená dle § 1931 a § 2053 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

č. O800240111

Smluvní strany

Věřitel:

Název: Povodí Labe, státní podnik
Adresa sídla: Hradec Králové, Slezské Předměstí, Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03,
Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Mgr. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA, finanční ředitel,
IČO: 708 90 005
DIČ: CZ70890005
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

na straně jedné

(dále jen jako „věřitel“)

Dlužník:

Název: Im-marine s.r.o.
Adresa sídla: Sladkovského 430, 413 01 Roudnice nad Labem,
Statutární orgán: Petr Imramovský, jednatel,
IČO: 274 37 876,
DIČ: CZ27437876
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl C vložka 44204
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

na straně druhé

(dále jen jako „dlužník“)

I. Uznání dluhu

Dlužník uznal dne 1. 11. 2024 za svůj pravý a splatný dluh vůči věřiteli částku 217 556,32 Kč (dále jen uznaný dluh) za nájemné za rok 2024 za část o výměře 10 m² pozemku parc. č. 334/6, vodní plocha, v katastrálním území a obci Vědomice v částce 74 281,90 Kč a smluvní úroky z prodlení 6 908,22 Kč v dohodnuté sazbě 0,1 % denně z částky 74 281,90 Kč od 31. 7. 2024 do 31. 10. 2024 podle smlouvy o nájmu pozemků č. O800220074 ze dne 7. 9. 2022 ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č.

O800220074 ze dne 23. 11. 2023, nájemné vyúčtované daňovým dokladem 8124240488 ze dne 30. 6. 2024 se splatností dne 30. 7. 2024

a nájemné za rok 2024 za části o celkové výměře 124,5 m² pozemků parc. č. 4307, vodní plocha, a 2898/1, ostatní plocha, oba v katastrálním území a obci Roudnice nad Labem v částce 106 213,80 Kč a smluvní úrok z prodlení 9 877,90 Kč v dohodnuté sazbě 0,1 % denně z částky 106 213,80 Kč od 31. 7. 2024 do 30. 10. 2024 podle smlouvy o nájmu pozemků č. O800230022 ze dne 6. 4. 2023, nájemné vyúčtované daňovým dokladem 8124240442 ze dne 30. 6. 2024 se splatností dne 30. 7. 2024

a částku 20 274,50 Kč k náhradě škody ze dne 15. 2. 2024 za odřetí povrchové ochrany středního jezového pole vodního díla České Kopisty uvolněným plovoucím molem ve vlastnictví dlužníka a za zajištění předmětného plovoucího mola, vyúčtovanou daňovým dokladem 8023240363 ze dne 2. 10. 2024 se splatností 13. 11. 2024.

Dlužník se zavázal zaplatit věřiteli uznaný dluh v pravidelných měsíčních splátkách 30 000 Kč s termínem úhrady vždy do 20. dne v měsíci, počínaje 20. 11. 2024, vždy na účet věřitele u ČSOB č. 103914702/0300, VS 2024023 a pro případ prodlení pod ztrátou výhody splátek. Právo na ztrátu výhody splátek může věřitel uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.

II. Přerušení splácení

Dlužník zaplatil splátky za listopad a prosinec 2024 a leden 2025 celkem 90 000 Kč.

Dlužník nezaplatil splátku za únor 2025 a požádal věřitele dne 5. března 2025 o přerušení splátek do 20. května 2025.

Dlužník uznává za svůj pravý a splatný dluh vůči věřiteli částku **131 288,65 Kč** (dále jen uznaný dluh) za nájemné za rok 2024 za část o výměře 10 m² pozemku parc. č. 334/6, vodní plocha, v katastrálním území a obci Vědomice v částce 74 281,90 Kč a smluvní úroky z prodlení 6 908,22 Kč v dohodnuté sazbě 0,1 % denně z částky 74 281,90 Kč od 31. 7. 2024 do 31. 10. 2024 podle smlouvy o nájmu pozemků č. O800220074 ze dne 7. 9. 2022 ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. O800220074 ze dne 23. 11. 2023, nájemné vyúčtované daňovým dokladem 8124240488 ze dne 30. 6. 2024 se splatností dne 30. 7. 2024

a nájemné za rok 2024 za části o celkové výměře 124,5 m² pozemků parc. č. 4307, vodní plocha, a 2898/1, ostatní plocha, oba v katastrálním území a obci Roudnice nad Labem v částce 106 213,80 Kč a smluvní úrok z prodlení 9 877,90 Kč v dohodnuté sazbě 0,1 % denně z částky 106 213,80 Kč od 31. 7. 2024 do 30. 10. 2024 podle smlouvy o nájmu pozemků č. O800230022 ze dne 6. 4. 2023, nájemné vyúčtované daňovým dokladem 8124240442 ze dne 30. 6. 2024 se splatností dne 30. 7. 2024

a částku 20 274,50 Kč k náhradě škody ze dne 15. 2. 2024 za odřetí povrchové ochrany středního jezového pole vodního díla České Kopisty uvolněným plovoucím molem ve vlastnictví dlužníka a za zajištění předmětného plovoucího mola, vyúčtovanou daňovým dokladem 8023240363 ze dne 2. 10. 2024 se splatností 13. 11. 2024

po zaplacení částky 90 000 Kč a s úrokem z prodlení z částky 127 556,32 Kč od 20. 2. 2025 do 20. 5. 2025 v částce 3 732,33 Kč.

III. Dohoda o splátkách

Dlužník se zavazuje zaplatit věřiteli uznaný dluh 131 288,65 Kč v pravidelných měsíčních splátkách 30 000 Kč s termínem úhrady vždy do 20. dne v měsíci, počínaje 20. 5. 2025, vždy na účet věřitele u ČSOB č. 103914702/0300, VS 2024023 a pro případ prodlení pod ztrátou výhody splátek. Právo na ztrátu výhody splátek může věřitel uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.

IV. Ustanovení přechodná a závěrečná

Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Změny a doplňky k této dohodě lze provést na základě vzájemné dohody jen formou písemných dodatků, chronologicky číslovaných, které nabývají platnosti podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne

V Roudnici nad Labem dne

.....
Za věřitele
Ing. Mgr. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA
finanční ředitel

.....
Za dlužníka
Petr Imramovský
jednatel